

Московский государственный университет экономики,
статистики и информатики
Московский международный университет эконометрики,
информатики, финансов и права

И.А. Зенин

Гражданское право Российской Федерации

Москва 2002

Зенин И.А. Гражданское право РФ /М. Московский международный институт эконометрики, информатики, финансов и права. 2002.

© Зенин Иван Александрович, 2002 г.

© Московский международный институт эконометрики, информатики, финансов и права, 2002

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	5
1. Общая часть гражданского права: понятие, предмет, метод, система, источники, субъекты, объекты, юридические факты, осуществление и защита прав, представительство, ответственность, исковая давность.....	6
1.1. Понятие, предмет, метод, система и источники гражданского права	6
1.2. Субъекты гражданского права.....	12
1.2.1. Субъекты как элемент гражданского правоотношения	12
1.2.2. Граждане (физические лица).....	12
1.2.3. Юридические лица	22
1.3. Объекты гражданских прав.....	36
1.4. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей (юридические факты).....	43
1.5. Осуществление и защита гражданских прав. Представительство	47
1.5.1. Осуществление и защита гражданских прав	47
1.5.2. Представительство	49
1.6. Гражданско-правовая (имущественная) ответственность.....	50
1.7. Сроки. Исковая давность.....	54
2. Общая часть гражданского права: право собственности и другие вещные права; исключительные права (интеллектуальная собственность); гражданско-правовой режим ноу-хау; личные неимущественные права и их защита	56
2.1. Право собственности и другие вещные права	56
2.2. Исключительные права (интеллектуальная собственность)	71
2.2.1. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и других исключительных прав	71
2.2.2. Авторское право	83
2.2.3. Смежные права	109
2.2.4. Защита авторских и смежных прав.....	117
2.2.5. Патентное право	119
2.2.6. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей	139
2.3. Гражданско-правовой режим ноу-хау.	146
2.4. Личные неимущественные права и их защита.....	152
3. Наследственное право.....	157
4. Особенная часть гражданского права: общая часть обязательственного права	161
4.1. Понятие, основания возникновения, виды, стороны и перемена лиц в обязательстве.....	161
4.2. Исполнение и способы обеспечения исполнения обязательств.....	164
4.3. Ответственность за нарушение и прекращение обязательств.....	169

4.4. Общие положения о договоре: понятие, условия, содержание, виды, заключение, изменение и расторжение.....	170
5. Особенная часть гражданского права: отдельные виды обязательств.	
Договорные обязательства.....	177
5.1. Обязательства по передаче имущества в собственность, иное вещное право или в пользование (договоры класса “dare”)	178
5.1.1. Договор купли-продажи	178
5.1.2. Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения, купли-продажи недвижимости и продажи предприятия	185
5.1.3. Договоры мены, дарения, ренты и пожизненного содержания с иждивением.....	193
5.1.4. Договор аренды (имущественного найма): общие положения (понятие, стороны, условия, форма, содержание) и виды (договор проката, аренда транспортных средств, здания, сооружения, предприятия)	197
5.1.5. Договор лизинга: понятие, виды, финансовый лизинг (финансовая аренда).....	202
5.1.6. Договоры найма, аренды жилого помещения и договор ссуды	205
5.2. Обязательства по выполнению работ (договоры класса «facere»)	208
5.2.1. Договор подряда (общие положения: понятие, стороны, предмет, виды)	209
5.2.2. Договор бытового подряда	210
5.2.3. Договор строительного подряда	211
5.2.4. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд.....	213
5.3. Обязательства по возмездному оказанию услуг (договоры класса «praestare”)	213
5.3.1. Общие положения	213
5.3.2. Договоры об оказании фактических и юридических услуг: общая характеристика, договоры перевозки и транспортной экспедиции	215
5.3.3. Договор хранения.....	219
5.3.5. Договор доверительного управления имуществом	224
5.3.6. Кредитно-финансовые договоры: общая характеристика, договор страхования и страховые обязательства.....	228
5.3.7. Договор займа, кредитный договор, договор товарного кредита, коммерческий кредит, договор банковского вклада (депозита).....	234
5.3.8. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга)	238
5.3.9. Договор банковского счета и расчетные правоотношения.....	240
5.4. Класс договоров об использовании исключительных прав (интеллектуальной собственности) и ноу-хау	247

5.4.1. Обязательства и другие гражданские правоотношения по использованию исключительных прав и ноу-хау	247
5.4.2. Авторские договоры и договоры о передаче смежных прав ..	263
5.4.3. Патентно-лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности.	276
5.4.4. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции и ноу-хау	283
5.4.5. Передача исключительных прав по договору коммерческой концессии (договору франчайзинга) и договору продажи (аренды) предприятия.	294
5.5. Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности).....	296
5.6. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари)	298
5.7. Обязательства вследствие причинения вреда	301
5.8. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	306
Выводы	307
Список рекомендуемой литературы.....	308

Введение

Фундаментальный курс «Гражданского права Российской Федерации» призван дать представление о новейшем частно-правовом регулировании сложных имущественных и связанных с ними личных неимущественных отношений. Важной задачей данного курса является также освещение основных начал гражданско-правового регулирования предпринимательской деятельности.

В соответствии с традиционным представлением о гражданском праве как отрасли частного права, как науке и как учебном курсе в настоящем пособии выделяются общая и особенная части. В рамках общей части учебного курса дается характеристика понятия, предмета, метода, системы, источников, субъектов, объектов, юридических фактов, осуществления и защиты гражданских прав, общегражданского и коммерческого представительства, гражданской (имущественной) ответственности, сроков и исковой давности (раздел 1.1.)

Следующий раздел посвящен комплексу абсолютных вещных и исключительных прав, опосредующих статику имущественных отношений, в том числе в области интеллектуальной деятельности. В разделе 1.2. анализируются право частной и публичной собственности; другие вещные права; исключительные права (интеллектуальная собственность); гражданско-правовой режим необщедоступной информации (ноу-хау); личные неимущественные права и их защита. Непосредственно к данному блоку примыкает наследственное право (раздел 1.3.). Это объясняется тем, что по наследству переходят только право собственности граждан, права граждан на результаты интеллектуальной деятельности и на оформление некоторых из этих прав.

Особенная часть курса гражданского права отражена в двух разделах пособия, относящихся к обязательственному праву. Данный суперинститут гражданского права имеет свои собственные общую и особенную части. В соответствии с этим в разделе 1.4, посвященном общей части обязательственного права, изучаются вопросы понятия, оснований возникновения, субъектов и видов обязательств, способов обеспечения их исполнения, их прекращения и ответственности за их нарушение. Важное внимание уделяется в разделе понятию и классификации гражданско-правовых договоров, порядку их заключения, изменения и расторжения.

Раздел 1.5. пособия целиком посвящен договорным и внедоговорным обязательствам, в том числе: купле-продаже, аренде, подряду, страхованию, кредитно-финансовым и посредническим договорам; договорам лизинга, факторинга, франчайзинга и доверительного управления имуществом; обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда и неосновательного обогащения.

Учебно-практическое пособие «Гражданское право Российской Федерации» предназначено для студентов, магистрантов, аспирантов, преподавателей высших юридических учебных заведений, а также предпринимателей, аудиторов, служащих банков и страховых организаций, специалистов по антикризисному управлению и других лиц, интересующихся российским гражданским правом.

1. Общая часть гражданского права: понятие, предмет, метод, система, источники, субъекты, объекты, юридические факты, осуществление и защита прав, представительство, ответственность, исковая давность

1.1. Понятие, предмет, метод, система и источники гражданского права

Понятие гражданского права. Гражданское право - это отрасль частного права. В объективном смысле гражданское право есть совокупность правовых норм, регулирующих имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников, а также защищающих неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага.

Гражданскому праву как ведущей отрасли частного права присущи свои предмет, метод, система и источники. Как учебная дисциплина гражданское право включает общую и особенную части. Общая часть охватывает вопросы, относящиеся ко всем (или большинству) регулируемых гражданским правом отношений, а особенная - вопросы, касающиеся конкретных имущественных правоотношений, прежде всего отдельных видов обязательств.

Предметом гражданского права служат имущественные и личные неимущественные отношения. Имущественными являются отношения собственности и другие вещные отношения, отношения, связанные с исключительными правами на результаты умственного труда (интеллектуальная собственность), а также отношения, возникающие в рамках договорных и иных обязательств. Связанными с имущественными признаются такие отношения личного характера, как, например, отношения авторства на произведения науки, литературы, искусства, изобретения и другие идеальные результаты интеллектуальной деятельности.

Важным элементом предмета гражданского права служит комплекс предпринимательских имущественных отношений. В условиях формирующегося в России свободного рынка товаров, работ и услуг сфера предпринимательской деятельности расширяется. Под предпринимательской деятельностью понимается самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг гражданами и юридическими лицами, зарегистрированными в качестве предпринимателей в установленном законом порядке.

Это определение, даваемое в п. 1 ст. 2 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК), отражает пять существенных и один формальный признак предпринимательской деятельности:

1. ее самостоятельный характер;
2. осуществление на свой риск, т. е. под собственную ответственность предпринимателей;
3. цель деятельности - получение прибыли;
4. источники прибыли - пользование имуществом, продажа товаров, выполнение работ либо оказание услуг;
5. систематический характер получения прибыли;
6. факт государственной регистрации участников предпринимательства.

Отсутствие любого из первых пяти существенных признаков означает, что деятельность не является предпринимательской. Для квалификации деятельности как предпринимательской необходим и шестой (формальный) признак. Однако в некоторых случаях деятельность может быть признана предпринимательской и при отсутствии формальной регистрации предпринимателя. Гражданин, осуществляющий предпринимательскую деятельность без регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, не вправе ссылаться в отношении заключенных им при этом сделок на то, что он не является предпринимателем. Суд может применить к таким сделкам правила закона об обязательствах предпринимательского характера (п.4 ст.23 ГК). Это означает, в частности, что “фактический предприниматель” будет нести по своим обязательствам ответственность даже при отсутствии его вины в их нарушении (п.3 ст.401 ГК).

Знание всех легальных, т. е. основанных на формуле закона, признаков предпринимательской деятельности необходимо и при наличии государственной регистрации предпринимателя, поскольку она может быть осуществлена с нарушением закона. В некоторых случаях в качестве предпринимателей регистрируются лица, не способные

самостоятельно осуществлять подобную деятельность (недееспособные), нести самостоятельную имущественную ответственность или не имеющие цели систематического получения прибыли. В таких случаях регистрация может быть признана по суду недействительной, и если допущенные при создании юридического лица нарушения закона носят неустрашимый характер, оно может быть ликвидировано (п.2 ст.61 ГК).

Необходимо различать предпринимательскую деятельность и деятельность предпринимателей. Предприниматели не только заключают договоры, отвечают за их нарушение, но и привлекают наемных работников, платят налоги, таможенные пошлины, несут административную и даже уголовную ответственность за совершение противоправных деяний. Деятельность предпринимателей не может быть ни привилегией, ни бременем какой-либо одной отрасли права, а также некоего комплексного “предпринимательского кодекса”. Она регулируется и охраняется нормами всех отраслей права - как частного (гражданского, трудового и т. п.), так и публичного (административного, финансового и т. п.).

Разноотраслевые нормы о деятельности предпринимателей предусматривают, например, Федеральные законы от 14 июня 1995 г. № 88 - ФЗ “О государственной поддержке малого предпринимательства в Российской Федерации”¹ и от 29 декабря 1995 г. № 222 - ФЗ “Об упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности для субъектов малого предпринимательства”², а также Указ Президента РФ от 4 апреля 1996 г. № 491 “О первоочередных мерах государственной поддержки малого предпринимательства в Российской Федерации”³. В них, в частности, предусматриваются:

- порядок выдачи патента на право применения упрощенной системы налогообложения, учета и отчетности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц - субъектов малого предпринимательства;
- льготы на предоставление им кредитов;
- резервирование для них определенной доли заказов на производство и поставку отдельных видов товаров и оказание услуг.

Однако это не означает, что все отрасли права в равной мере регулируют также саму предпринимательскую деятельность. Поскольку содержание предпринимательской деятельности прежде всего и главным образом составляют имущественные отношения юридически равных субъектов, т. е. то, что регулируется гражданским правом, можно

¹ Российская газета - 1995г. - 20 июня.

² Российская газета - 1996г. - 11 января.

³ Российская газета - 1996г. - 16 апреля.

говорить о гражданско-правовом регулировании предпринимательской деятельности на базе ГК и иных актов гражданского законодательства.

Гражданское право не регулирует, но, тем не менее, защищает неотчуждаемые права и свободы человека и другие непосредственно не связанные с имущественными отношениями нематериальные блага. К их числу, в частности, относятся жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, выбор места пребывания и жительства (ст.150 ГК). Эти блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона, неотчуждаемы и непередаваемы иным способом.

Гражданское право - не единственная отрасль права, регулирующая имущественные отношения. Некоторые из этих отношений регулируются другими отраслями частного или публичного права. Так, имущественные отношения по выплате заработной платы регулирует трудовое право, по уплате налогов и пошлин - финансовое право, а по уплате административных штрафов - административное право. Вследствие этого для отграничения гражданского права как регулятора имущественных отношений от других отраслей права, также регулирующих отдельные имущественные отношения, необходимо учитывать набор особых приемов и средств, т. е. специфику метода воздействия гражданского права на регулируемые им отношения.

Гражданско-правовой метод характеризуют юридическое равенство участников регулируемых отношений, автономия, т. е. независимость воли каждого из них и их имущественная самостоятельность. Никто из участников гражданско-правовых отношений не находится в состоянии власти и подчинения, приказа и исполнения. Вследствие этого, по прямому указанию п. 3 ст. 2 ГК, к имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим финансовым и административным отношениям, гражданское законодательство, по общему правилу, не применяется.

Метод гражданского права иногда называют методом координации, правонаделения, дозволения, горизонтальных связей. Свойства гражданско-правового метода регулирования имущественных отношений наиболее адекватны условиям свободного рынка, конкурентной среды и потребностям предпринимателей. Они опираются на такие основные начала гражданского законодательства, как неприкосновенность собственности, свобода договора, недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, беспрепятственность осуществления гражданских прав, обеспечение восстановления нарушенных прав и их судебная защита (п.1 ст.1 ГК).

Важной чертой гражданско-правового метода служит диспозитивность многих гражданско-правовых норм (абз. 2 п. 4 ст. 421 ГК). Диспозитивные нормы содержат определенное общее правило (общую модель) поведения участников, допуская возможность формирования ими иной модели, если это вытекает из другого закона и (или) соглашения самих сторон. Например, в силу п. 1 ст. 223 ГК право собственности у приобретателя вещи по договору возникает с момента ее передачи, если иное не предусмотрено законом или договором. Точно так же риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, по общему правилу диспозитивной ст. 211 ГК, несет его собственник, если иное не предусмотрено законом либо договором.

Пользуясь данными статьями ГК, предприниматель - продавец вещи, желая поскорее освободиться от риска ее случайной гибели и зная, что покупатель весьма заинтересован в ее приобретении, может уговорить последнего предусмотреть в договоре, что право собственности перейдет к нему не с момента передачи вещи, а, скажем, с момента подписания договора или вступления его в силу. Гражданско-правовой метод позволяет предпринимателям - участникам рынка свободно конкурировать друг с другом, добиваться оптимального баланса взаимных интересов, в наибольшей мере удовлетворяя потребности потребителей в необходимых товарах, работах и услугах.

Систему гражданского права образуют гражданско-правовые нормы и их блоки, в том числе гражданско-правовые институты и суперинституты, внешним выражением которых могут служить структурные элементы важнейшего акта гражданского законодательства - ГК, состоящего из гражданско-правовых предписаний, объединяемых в статьи и подборки статей: параграфы, главы, подразделы, разделы и части. В настоящее время части первая и вторая ГК, введенные в действие соответственно с 1 января 1995 г. и 1 марта 1996 г., включают четыре раздела, несколько подразделов, шестьдесят глав и ряд параграфов, охватывающих в совокупности 1109 статей. Часть третья ГК должна быть принята позднее.

Источниками гражданского права служат Конституция РФ, гражданское законодательство и иные акты, содержащие нормы гражданского права; обычаи делового оборота; общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры РФ. Конституция РФ, имеющая высшую юридическую силу, прямое действие и применяемая на всей территории РФ, является фундаментом гражданского законодательства. Более того, поскольку суды РФ при разбирательстве гражданских дел всё чаще ссылаются на конкретные статьи Конституции, Пленум Верховного Суда РФ 31 октября 1995 г. принял постановление № 8 "О некоторых вопросах применения судами

Конституции Российской Федерации при осуществлении правосудия”⁴, разъясняющее порядок использования статей Конституции РФ в судебной практике.

Согласно п. “0” ст. 71 Конституции РФ гражданское законодательство находится в ведении РФ и состоит из ГК и принимаемых в соответствии с ним иных федеральных законов, чьи нормы должны соответствовать ГК. Другими источниками гражданского права являются подзаконные акты: указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, акты федеральных органов исполнительной власти (приказы, инструкции, правила и т. п.). Нормы гражданского права, содержащиеся в других (помимо ГК) законах, должны соответствовать ГК. В свою очередь аналогичные нормы подзаконных актов не должны противоречить как ГК и другим законам, так и актам вышестоящих органов исполнительной власти.

Не являются источниками гражданского права постановления Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ. В соответствии со ст. 126 и 127 Конституции РФ обе эти высшие судебные инстанции вправе лишь давать разъяснения по вопросам судебной практики. Пример: постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 “О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации”⁵.

Наряду с национальными (внутренними) законами и иными правовыми актами источниками гражданского права служат общепризнанные принципы и нормы международного права, такие как, например, свобода торговли, мореплавания и др., а также международные договоры РФ, являющиеся составной частью правовой системы России. Международные договоры применяются к отношениям, регулируемым гражданским законодательством, непосредственно, кроме случаев, когда для их применения требуется издание внутрироссийского акта. Если международным договором РФ установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством, применяются правила международного договора.

Рассмотренные два вида источников регулируют любые гражданские правоотношения. Что касается третьего вида - обычаев делового оборота - то он применяется лишь в области предпринимательской деятельности. Обычаем делового оборота признается сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе (п. 1 ст. 5 ГК). Примерами подобных обычаев могут служить нередко применяемые в

⁴ Российская газета. - 1995г. - 28 декабря.

⁵ Российская газета. - 1996г. - 10 августа.

морских портах нормы времени на погрузку и разгрузку судов, учитывающие тонкости, связанные с тоннажем, типом груза и судна, погодными и т. п. условиями морских перевозок. Не подлежат применению лишь такие обычаи делового оборота, которые противоречат обязательным для предпринимателей положениям законодательства или договору.

1.2. Субъекты гражданского права

1.2.1. Субъекты как элемент гражданского правоотношения

Субъектами гражданского права являются граждане (физические лица) и юридические лица. В гражданских правоотношениях на территории РФ могут участвовать иностранные граждане, в частности иностранные рабочие, лица без гражданства и иностранные юридические лица, в частности организации с иностранными инвестициями.

В отношении, регулируемые гражданским законодательством, на равных началах с гражданами и юридическими лицами могут вступать также РФ, ее субъекты и муниципальные образования. От имени РФ, субъектов РФ и муниципальных образований могут своими действиями приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и обязанности, а также выступать в суде органы государственной власти или органы местного самоуправления в рамках их компетенции. По общему правилу к РФ, ее субъектам и муниципальным образованиям применяются нормы, определяющие участие в гражданских правоотношениях юридических лиц.

1.2.2. Граждане (физические лица)

Граждане (физические лица) различаются по своим именам, национальности, гражданству, вероисповеданию, возрасту, полу и семейному положению. Тем не менее, любое физическое лицо как субъект гражданского права должно обладать свойствами, необходимыми для признания его правосубъектности. **Элементами гражданско-правового статуса физического лица** служат его правоспособность, дееспособность и местожительство.

Правоспособность гражданина - это потенциальная (общая, абстрактная) способность физического лица иметь гражданские права и нести обязанности. Она признается в равной мере за всеми гражданами, возникает в момент рождения гражданина и прекращается его смертью. В отдельных случаях правоспособность возникает и до рождения. Так,

ребенок умершего, зачатый при его жизни, но родившийся после его смерти, по закону приобретает право на наследство умершего.

Факты рождения и смерти устанавливаются по медицинским показаниям. В спорных случаях (в частности, в случаях длительного применения различных искусственных систем жизнеобеспечения организма человека) заключение о смерти гражданина может быть сделано на основе определения момента смерти, сформулированного в ст. 9 Закона РФ от 22 декабря 1992 г. № 4179 – I “О трансплантации органов и (или) тканей человека” (Ведомости Верховного Совета РФ., 1993. № 2. Ст. 62). В соответствии с данной статьей заключение о смерти фиксируется консилиумом врачей – специалистов на основе констатации необратимой гибели всего головного мозга (смерть мозга), установленной в соответствии с процедурой, утвержденной Министерством здравоохранения РФ. При этом в диагностике смерти в случае предполагаемого использования в качестве донора умершего запрещается участие трансплантологов и членов бригад, обеспечивающих работу донорской службы и оплачиваемых ею.

Акты гражданского состояния, определяющие возникновение и прекращение гражданской правоспособности, такие как рождение и смерть гражданина, подлежат государственной регистрации органами записи актов гражданского состояния путем внесения соответствующих записей в актовые книги и выдачи гражданам свидетельств на основании этих записей (ст. 47 ГК; Федеральный закон от 15 ноября 1997 г. № 43-ФЗ “Об актах гражданского состояния”, вступил в силу с 20 ноября 1997 г. – “Российская газета”. 20 ноября 1997 г.).

В число прав, образующих содержание правоспособности граждан, входят такие права, как право иметь имущество, наследовать и завещать его, создавать юридические лица, заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью. Эти гражданские права, а также обязанности гражданин приобретает и осуществляет под своим именем (ст. 18, 19 ГК). Имя гражданина устанавливается при помощи надлежаще выданных документов (паспорт, свидетельство о рождении и т.п.), а в необходимых случаях – при помощи проведения обязательной или добровольной государственной дактилоскопической регистрации в соответствии с Федеральным законом от 25 июля 1998 г. № 128 – ФЗ “О государственной дактилоскопической регистрации в Российской Федерации”, вступившим в силу с 1 января 1999 г. (Российская газета. 1 августа 1998 г.).

Никто не может быть ограничен в правоспособности иначе, как в случаях и в порядке, установленных законом. Например, индивидуальный предприниматель, признанный банкротом, не может

быть зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя в течение одного года с момента признания его банкротом⁶.

Предпринимательская деятельность гражданина. Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Наряду с зарегистрированными индивидуальными предпринимателями предпринимательской деятельностью может заниматься также глава крестьянского (фермерского) хозяйства - с момента государственной регистрации хозяйства, осуществляющего деятельность без образования юридического лица.

Предпринимательская деятельность граждан регулируется ст. 23 и 25 ГК. Вместе с тем к предпринимательской деятельности этих субъектов могут применяться, за некоторыми исключениями, также правила закона, регулирующие деятельность коммерческих организаций - юридических лиц. Все физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, признаются субъектами малого предпринимательства.

Регистрация граждан РФ, иностранных граждан и лиц без гражданства в качестве индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с положением о порядке государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности, утвержденным Указом Президента РФ от 8 июля 1994 г. № 1482 “Об упорядочении государственной регистрации предприятий и предпринимателей на территории Российской Федерации” (Российская газета. 13 июля 1994 г.). Для государственной регистрации предприниматель представляет в регистрирующий орган: заявление по установленной форме; документ об уплате регистрационного сбора и конверт с обратным адресом и знаками оплаты почтового перевода (если заявление направляется ценным почтовым отправлением). Государственная регистрация производится в день представления документов или в трехдневный срок с момента получения документов по почте. В тот же срок заявителю выдается либо высылается по почте

⁶ См. п. 2 ст. 166 Федерального закона от 8 января 1998 г. № 6 – ФЗ “О несостоятельности (банкротстве)”. Введен в действие с 1 марта 1998 г. // Российская газета – 1998. – 20, 21 января; см. также Инструкцию о порядке исполнения наказаний в виде исправительных работ, лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и осуществления контроля за поведением условно осужденных, осужденных беременных женщин и женщин, имеющих малолетних детей, к которым применена отсрочка отбывания наказания. Утверждена приказом МВД РФ от 1 июля 1997г. №403, зарегистрированным Министерством юстиции РФ 5 августа 1997г. №138 // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. 1997, №18. С.3-61.

бессрочное свидетельство о его регистрации в качестве предпринимателя. Предельный размер ставки регистрационного сбора не должен превышать установленного законом минимального размера оплаты труда.

Предпринимательский статус гражданина обязывает его полностью отвечать по своим долгам как перед бюджетом, так и перед кредиторами. Индивидуальный предприниматель, который не в состоянии удовлетворить требования кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, может быть признан по решению суда несостоятельным (банкротом) и утратить качество предпринимателя.

Требования кредиторов предпринимателя, признанного банкротом, удовлетворяются за счет принадлежащего ему имущества, на которое может быть обращено взыскание, в порядке очередности. Из установленных законом пяти очередей в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, путем капитализации повременных платежей, а также требования о взыскании алиментов (п. 3 ст. 25 ГК).

В ходе осуществления процедуры признания индивидуального предпринимателя банкротом его кредиторами могут заявляться требования по обязательствам, не связанным с предпринимательской деятельностью. После завершения расчетов с кредиторами предприниматель освобождается от исполнения требований по этим обязательствам, если они были не только предъявлены, но и учтены при признании предпринимателя банкротом.

В соответствии с законом от 8 января 1998 г. №6-ФЗ “О несостоятельности (банкротстве)” несостоятельными (банкротами) могут быть признаны также граждане, не зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей⁷.

Дееспособность гражданина - это его способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Различают четыре состояния дееспособности:

1. полная дееспособность.
2. частичная дееспособность.
3. ограниченная дееспособность.

⁷ В последние годы гражданско-правовая проблематика предпринимательской деятельности привлекает все большее внимание. Ей посвящены, в частности, кандидатские диссертации О.А. Кабышева (Предпринимательский риск: правовые вопросы. М., 1996);

И.О. Боткина (Государственные гарантии предпринимательской деятельности. М., 1995);

Е.Г. Бельковой (Правосубъектность гражданина – предпринимателя. М., 1994).

4. “нулевая” дееспособность (полная недееспособность).

Полная гражданская дееспособность возникает с наступлением совершеннолетия, т. е. по достижении 18-летнего возраста. Вместе с тем гражданин, не достигший 18 лет, может приобрести полную дееспособность в случае вступления в брак в установленном порядке ранее этого возраста (согласно ст.13 Семейного Кодекса РФ 1996г. в редакции от 15 ноября 1997г.) или в результате эмансипации.

Эмансипация - это объявление несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, полностью дееспособным при условии его работы по трудовому договору (контракту) или занятия с согласия законных представителей (родителей, усыновителей либо попечителя) предпринимательской деятельностью. Эмансипация производится по решению органа опеки и попечительства - с согласия законных представителей или по решению суда - при отсутствии такого согласия (ст. 27 ГК).

Частичной дееспособностью обладают несовершеннолетние граждане: малолетние в возрасте от 6 до 14 лет и неземансипированные подростки в возрасте от 14 до 18 лет. За малолетних сделки (кроме мелких бытовых и некоторых других, которые малолетние вправе самостоятельно совершать с 6-летнего возраста) от их имени могут осуществлять (при соблюдении предусмотренных законом условий) только их родители, усыновители или опекуны.

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет совершают сделки, по общему правилу, с предварительного (либо последующего) письменного согласия (одобрения) своих законных представителей. Вместе с тем в этом возрасте подростки вправе самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией, иными доходами; осуществлять права автора охраняемого законом результата интеллектуальной деятельности; вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими; совершать мелкие бытовые и иные сделки, в частности сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации (скажем, недорогие подарки), и сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели (например, для приобретения фотоаппарата) или для свободного распоряжения.

Ограниченная дееспособность граждан также регламентируется законом. По общему правилу, никто не может быть ограничен в право- и дееспособности иначе, как в случаях и в порядке, установленных законом. Несоблюдение установленных законом условий и порядка ограничения дееспособности граждан или их права заниматься предпринимательской либо иной деятельностью влечет недействительность акта государственного или иного органа, установившего подобное

ограничение. Более того, по общему правилу, являются ничтожными полный или частичный добровольный отказ гражданина от право- или дееспособности и другие сделки, направленные на ограничение право- или дееспособности (ст.22 ГК).

В дееспособности могут быть ограничены как полностью дееспособные (совершеннолетние), так и частично дееспособные граждане (подростки в возрасте от 14 до 18 лет).

Совершеннолетний гражданин может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством, и с установлением попечительства при условии, если он, во-первых, злоупотребляет спиртными напитками или наркотическими средствами и, во-вторых, вследствие этого ставит свою семью в тяжелое материальное положение. После решения суда такой гражданин вправе самостоятельно совершать лишь мелкие бытовые сделки, совершать же другие сделки, а также получать заработок, пенсию и иные доходы и распоряжаться ими он может только с согласия попечителя. Ограничение дееспособности отменяется судом по отпадении указанных оснований, в силу которых гражданин был ограничен в дееспособности. После этого отменяется и попечительство.

Как разъяснил Пленум Верховного Суда РСФСР в постановлении № 4 от 4 мая 1990 г. в редакции постановления Пленума № 11 от 21 октября 1993 г. “О практике рассмотрения судами Российской Федерации дел об ограничении дееспособности граждан, злоупотребляющих спиртными напитками или наркотическими веществами”, наличие у других членов семьи заработка или иных доходов само по себе не является основанием для отказа в удовлетворении судом просьбы заявителя, если семья не получает от злоупотребляющего лица необходимых средств либо вынуждена содержать его полностью или частично (Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 282 – 287).

Частичная дееспособность подростка в возрасте от 14 до 18 лет может быть ограничена также лишь по решению суда по ходатайству законных представителей подростка либо органа опеки и попечительства. При наличии достаточных оснований (в том числе злоупотребления спиртными напитками, наркотическими средствами, безрассудного расходования своих заработка, стипендии, иных доходов) суд может не только ограничить, но и лишить подростка права самостоятельно распоряжаться любыми своими доходами.

Полностью недееспособными по смыслу ст. 28 ГК являются малолетние граждане в возрасте до шести лет. Кроме того, недееспособным по решению суда с установлением над ним опеки может быть признан гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими.

Диагноз психического расстройства ставится в соответствии с общепризнанными международными стандартами. Для диагностики лица, страдающего психическим расстройством, применяются медицинские средства и методы, разрешенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о здравоохранении. При этом судебно-психиатрическая экспертиза производится в порядке, установленном Гражданским процессуальным кодексом РФ (п.п. 1,2 ст. 10, ст. 14 Федерального закона от 2 июля 1992 г. № 3185 – I “О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании”. Введен в действие с 1 января 1993 г. // Ведомости Верховного Совета РФ. 1992. № 33. Ст. 1913).

От имени такого гражданина, признанного судом недееспособным, сделки совершает его опекун. При отпадении оснований признания гражданина недееспособным суд признает его дееспособным, и на основании решения суда отменяется установленная над ним опека. ГК подробно регламентирует функции, права, обязанности и деятельность органов опеки и попечительства, в роли которых выступают органы местного самоуправления (ст. 31-41).

Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным надо отличать от **патронажа** над дееспособными гражданами. Попечительство в форме патронажа устанавливается органом опеки и попечительства только по просьбе самого совершеннолетнего дееспособного гражданина, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности. Попечитель (помощник) дееспособного гражданина также может быть назначен в этом случае лишь с согласия такого гражданина. Обычно помощник заключает с подопечным договор поручения или договор о доверительном управлении имуществом подопечного.

Гражданская дееспособность иностранного гражданина определяется по закону страны, гражданином которой он является, а лица без гражданства (апатрида) - страны, в которой он имеет постоянное место жительства. При этом, однако, дееспособность данных лиц, в том числе занимающихся предпринимательством, в отношении сделок, совершаемых в РФ, и обязательств, возникающих вследствие причинения вреда в РФ, определяется по российскому законодательству. Предоставление иностранным гражданам и апатридам в РФ так называемого **национального режима** не исключает установления в отношении них, как правило, в их же интересах, определенных принятых в международной практике юридических формальностей. В этой связи во исполнение п. 4 Указа Президента РФ от 16 декабря 1993 г. № 2145 “О мерах по введению иммиграционного контроля” Правительство РФ постановлением от 8 сентября 1994 г. № 1020 утвердило Положение об иммиграционном контроле, а постановлением от 8 сентября 1994 г. №

1021 “О мерах по предупреждению и сокращению неконтролируемой внешней миграции” – Положение о порядке работы с иностранными гражданами и лицами без гражданства, прибывающими и находящимися в России в поисках убежища, определения их правового статуса, временного размещения и пребывания на территории Российской Федерации (СЗРФ. 1994. № 21. Ст. 2384, 2385).

Кроме того, постановлением Правительства РФ от 1 октября 1998 г. № 1142 “О реализации отдельных норм Федерального закона “О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию” утверждено Положение о предъявлении иностранными гражданами и лицами без гражданства гарантий предоставления средств для их проживания на территории Российской Федерации и выезда из Российской Федерации (Российская газета. 10 октября 1998 г.)

Местом жительства гражданина, являющимся важным элементом его правового статуса, признаётся место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Местом жительства малолетних и подопечных граждан признаётся место жительства их законных представителей (ст. 20 ГК).

В соответствии со ст. 2 Федерального закона от 25 июня 1993 г. № 5242 – I “О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации” (Ведомости Верховного Совета РФ. 1993. № 32. Ст. 1227. Введен в действие с 1 октября 1993 г.) **местом пребывания** признаются гостиница, санаторий, дом отдыха, пансионат, кемпинг, туристическая база, больница, другое подобное учреждение, а также жилое помещение, не являющееся местом жительства гражданина, в которых он проживает временно. Напротив, **место жительства** – это жилое помещение, в котором гражданин проживает постоянно или преимущественно в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору аренды или на других законных основаниях (жилой дом, квартира, общежитие, дом для ветеранов, либо другой специализированный дом).

Закон установил взамен прописки **регистрационный учет граждан** по месту их жительства и пребывания. На его основе постановлением Правительства РФ от 17 июля 1995 г. № 713 утверждены Правила регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации (Российская газета. 27 июля 1995 г.). Постановлением Конституционного Суда РФ от 2 февраля 1998 г. пункты 10, 12 и 21 данных Правил признаны не соответствующими Конституции Российской Федерации (Российская газета. 10 февраля 1998 г.). Ранее (4 апреля 1996 г.) Конституционный Суд РФ признал неконституционными отдельные статьи и пункты ряда

нормативных актов города Москвы и некоторых других населенных пунктов и регионов, регламентирующих порядок регистрации граждан, прибывающих на постоянное жительство в названные регионы (Российская газета. 17 апреля 1996 г.).

В рамках своих конституционных прав граждан РФ имеет также возможность на выезд из РФ и на въезд в РФ. Он не может быть ограничен в праве на выезд из РФ иначе как по основаниям и в порядке, предусмотренным Федеральным законом от 15 августа 1996 г. № 114 – ФЗ “О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию” в редакции от 18 июля 1998г. №110-ФЗ (Вступил в силу с 22 августа 1996 г. Российская газета. 22 августа 1996 г.; 24 июля 1998 г.). Более того, Конституционный Суд РФ своим постановлением от 15 января 1998 г. № 2-П признал неконституционными положения части первой ст. 8 данного закона, по существу препятствующей выдаче гражданину РФ, имеющему место жительства за пределами ее территории, заграничного паспорта в Российской Федерации (Российская газета, 29 января 1998г.).

Важные особенности присущи определению места жительства (и в целом гражданско-правовому статусу) **беженцев, переселенцев и вынужденных переселенцев. Переселенцы** – это граждане, меняющие место жительства в связи с переездом на жительство в другую местность по решению компетентных государственных органов в связи с объективными событиями (радиоактивное заражение территории, строительство гидроэлектростанции, железнодорожной линии и т.п.) и с предоставлением жилья по новому месту жительства.

Вынужденными переселенцами признаются граждане, покидающие прежнее место жительства вследствие преследования их или членов их семей, совершения над ними насилия по мотивам расовой либо национальной принадлежности, вероисповедания, языка или политических убеждений. В соответствии с Федеральным законом от 19 февраля 1993 г. “О вынужденных переселенцах” в редакции Закона от 20 декабря 1995 г. (СЗ РФ 1995. № 52. Ст. 5110) в качестве вынужденных переселенцев могут выступать граждане РФ, проживавшие на территории как иностранного государства, так и другого субъекта РФ, а также иностранные граждане и лица без гражданства. Вынужденный переселенец получает в территориальном органе миграционной службы удостоверение с правом самостоятельного выбора места жительства на территории России.

Согласно подп. 1 п. 1 ст. 1 Федерального закона от 19 февраля 1993 г. “О беженцах” в редакции Закона от 28 июня 1997 г. № 95 – ФЗ (Действует с 3 июля 1997 г. Российская газета . 3 июля 1997 г.) **беженцем** признается, в частности, лицо, которое не является гражданином России и которое в силу вполне обоснованных опасений стать жертвой

преследований по признаку расы, вероисповедания, гражданства, национальности, принадлежности к определенной социальной группе или политических убеждений находится вне страны своей гражданской принадлежности и не может пользоваться защитой этой страны или не желает пользоваться такой защитой вследствие таких опасений. Как и вынужденный переселенец, беженец признается таковым по решению органа миграционной службы и приобретает комплекс прав и обязанностей, перечисленных в ст. 8 Закона “О беженцах”, в том числе право пользования жильем, предоставленным в определенном Правительством России порядке из фонда жилья для временного поселения. В дальнейшем беженец вправе либо ходатайствовать о предоставлении ему гражданства РФ или права постоянного проживания на территории России, либо добровольно вернуться в страну своего прежнего постоянного проживания.

В повседневной жизни нередки случаи длительного немотивированного отсутствия некоторых граждан, в том числе предпринимателей в месте их жительства. В целях недопущения неразумно долгой неопределенности в имущественных и личных отношениях данных граждан с другими лицами закон устанавливает возможность признания таких граждан безвестно отсутствующими и объявления их умершими.

Гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц **признан судом безвестно отсутствующим**, если в течение года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания. При необходимости постоянного управления имуществом безвестно отсутствующего оно передается на основании решения суда лицу, определяемому органом опеки и попечительства, с которым данный орган заключает **договор о доверительном управлении**. Из имущества безвестно отсутствующего выдается содержание гражданам, которых он обязан содержать, и погашается задолженность по другим его обязательствам. В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина суд отменяет свое решение, и на этом основании отменяется также доверительное управление имуществом.

Объявление гражданина по суду умершим допускается, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение 5 лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью (например, во время лесного пожара) или дающих основания предполагать его гибель от определенного несчастного случая (скажем, от взрыва самолета, в числе пассажиров которого числился пропавший), - в течение 6 месяцев. При пропаже без вести в связи с военными действиями гражданин, напротив, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении 2 лет со дня окончания военных действий.

Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим либо указанный в решении суда день его предполагаемой гибели.

Объявление гражданина умершим (юридическая смерть) влечет те же последствия, что и фактическая смерть - регистрацию смерти в органах записи актов гражданского состояния, прекращение брака, открытие наследства.

В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим, суд отменяет свое решение, на основе чего аннулируется запись о смерти в актовой книге. Гражданин вправе потребовать от любого лица возврата сохранившегося имущества, перешедшего к нему безвозмездно, т. е. в порядке наследования или дарения. Лицо, приобретшее имущество гражданина, объявленного умершим, по возмездной сделке, обязано возвратить имущество или его стоимость, только если будет доказана осведомленность этого лица в том, что объявленный умершим гражданин фактически жив.

1.2.3. Юридические лица

Наряду с гражданами субъектами гражданского права являются **юридические лица**. Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде (п.1 ст.48 ГК).

Юридическое лицо должно обладать в совокупности 4 легальными признаками: организационной упорядоченностью (или единством); имущественной обособленностью; возможностью выступать в гражданском обороте и в суде от своего имени; самостоятельной имущественной ответственностью.

Признание юридическим лицом определенной “организации” не означает, что в этом качестве могут выступать лишь коллективы граждан. Так, хозяйственное общество может быть создано и одним физическим лицом. Важно лишь, чтобы создание было должным образом организационно оформлено (или упорядочено).

Формальным подтверждением организационной упорядоченности является **факт государственной регистрации юридического лица**. Порядок государственной регистрации юридических лиц в органах юстиции должен определяться, согласно ст. 51 ГК, законом о регистрации юридических лиц. До его принятия действует ряд законов и иных правовых актов, регламентирующих порядок государственной регистрации отдельных видов юридических лиц. Такими актами являются, в частности, Устав Государственной регистрационной палаты при Министерстве юстиции РФ, утвержденный Приказом Министра юстиции РФ от 29 декабря 1998г. №192 (РГ. 21 января 1999г.) и

упоминавшееся Положение о порядке государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности от 8 июля 1994г..

Юридическое лицо может действовать на основании устава (например, акционерное общество), либо учредительного договора и устава (общество с ограниченной ответственностью), либо только учредительного договора (полное товарищество). Учредители (участники) юридического лица должны заключить учредительный договор и (или) утвердить устав юридического лица и направить этот (эти) учредительный документ одновременно с другими, требуемыми дополнительно для регистрации некоторых видов юридических лиц, а также заявление о регистрации и свидетельство об уплате государственной пошлины в соответствующий регистрирующий орган. Учредительные документы могут быть также направлены в регистрирующий орган ценным почтовым отправлением с уведомлением и описью вложения.

Регистрирующий орган вправе отказать в государственной регистрации лишь в случае нарушения установленного законом порядка образования юридического лица или несоответствия его учредительных документов закону. Отказ по мотиву нецелесообразности создания юридического лица не допускается. Любой отказ, а также уклонение от государственной регистрации юридического лица могут быть обжалованы в суд.

Государственная регистрация юридического лица с включением данных о ней в открытый для всеобщего ознакомления единый государственный реестр юридических лиц свидетельствует о полной организационной упорядоченности юридического лица. Более того, она свидетельствует о завершении формирования самостоятельного субъекта гражданского права, поскольку по закону юридическое лицо считается созданным именно с момента его государственной регистрации. Однако это не означает, что остальные 3 из 4 названных признаков юридического лица являются излишними. Напротив, государственная регистрация юридического лица может быть произведена лишь при наличии этих признаков. И, напротив, регистрация юридического лица при отсутствии любого из данных признаков может лишь свидетельствовать о нарушении порядка регистрации и необходимости признания ее недействительной.

Вторым признаком юридического лица является его **имущественная обособленность**. Имущество юридического лица, независимо от его правового режима (собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление) должно быть обособлено, т. е. отделено от имущества учредителей (участников) юридического лица, других физических и юридических лиц, РФ, субъектов РФ, муниципальных образований и лиц, являющихся работниками юридического лица. Формами обособления могут быть самостоятельный баланс, а также банковский счет (для денежных средств).

Собственным именем юридического лица, от которого оно может приобретать и осуществлять свои права и нести обязанности, т. е. выступать в гражданском обороте, а также быть истцом и ответчиком в суде, является его наименование, а для коммерческих организаций - фирменное наименование, указываемое в учредительных документах и содержащее сведения о его организационно-правовой форме. Гражданские права юридическое лицо приобретает, а обязанности на себя принимает через свои **органы**, в частности, такие как генеральный директор, председатель совета директоров или президент либо через своих участников.

Самостоятельная имущественная ответственность как признак юридического лица выражается в том, что, имея обособленное имущество, данное лицо отвечает по своим обязательствам этим имуществом. Пределы использования имущества для погашения требований кредиторов, а также условия и порядок субсидиарной (дополнительной) ответственности иных лиц по обязательствам отдельных юридических лиц устанавливаются законом.

Юридические лица могут иметь свои **филиалы и представительства**, которые являются лишь обособленными подразделениями юридических лиц, расположенными вне места их нахождения. Представительство представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту. Филиал же может осуществлять часть или даже все функции юридического лица, в том числе функции представительства. Однако ни то, ни другое подразделение не обладает необходимыми признаками юридического лица.

Их имущество - это часть имущества юридического лица, которым они наделяются создавшим их юридическим лицом. Филиалы и представительства действуют на основании не самостоятельных уставов и подобных им учредительных документов, а положения, утвержденного юридическим лицом. Руководители филиалов и представительств назначаются юридическим лицом и действуют по его доверенности.

Юридическое лицо обладает **правоспособностью**, т.е. может иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его учредительных документах, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Коммерческие организации, как правило, могут заниматься любой, не запрещенной законом деятельностью. На некоторые виды деятельности требуется специальное разрешение (лицензия). Порядок лицензирования установлен рядом правовых актов, в том числе Федеральным законом от 25 сентября 1998 г. № 158 – ФЗ “О лицензировании отдельных видов деятельности”, вступившим в силу с 3 октября 1998 г. (Российская газета. 3 октября 1998 г.) и постановлением Правительства РФ от 24 декабря 1994 г. № 1418 “ О лицензировании отдельных видов деятельности”⁸.

⁸ Российская газета. – 1995 г. – 6 января

Юридическое лицо может быть по решению его учредителей (участников), уполномоченного органа или суда **реорганизовано** путем слияния, присоединения, разделения, выделения или преобразования в другую организационно-правовую форму. Реорганизация влечет переход прав и обязанностей юридического лица к вновь создаваемым юридическим лицам в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом. Вновь возникшие в процессе реорганизации юридические лица считаются созданными, а прекратившие свою деятельность - реорганизованными с момента внесения записи об этом в государственный реестр юридических лиц.

Формой прекращения деятельности юридического лица без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам является **ликвидация**. Существуют два способа ликвидации - добровольный и принудительный. В добровольном порядке юридическое лицо может быть ликвидировано по желанию его учредителей (участников) или уполномоченного органа юридического лица в связи, в частности, с истечением срока, на который было создано юридическое лицо, с достижением цели, ради которой оно создано, или с признанием судом недействительной регистрации юридического лица.

Ликвидация юридического лица в принудительном порядке (по решению суда) производится, в частности, в случае осуществления деятельности без лицензии, запрещенной законом либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями закона. Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, за исключением казенного предприятия, а также юридическое лицо, действующее в форме потребительского кооператива, благотворительного или иного фонда, по решению суда может быть признано несостоятельным (банкротом) и ликвидировано, если оно не в состоянии удовлетворить требования кредиторов.

Лица или органы, принявшие решение о ликвидации юридического лица, во-первых, письменно уведомляют об этом регистрирующий орган, во-вторых, назначают по согласованию с последним ликвидационную комиссию (ликвидатора) и, в-третьих, устанавливают порядок и сроки ликвидации. В свою очередь, ликвидационная комиссия выполняет ряд важных функций, в частности: публикует информацию о ликвидации юридического лица, порядке и сроке (не менее чем двухмесячном) заявления требований его кредиторами; принимает меры к выявлению кредиторов, их письменному уведомлению о ликвидации, к получению дебиторской задолженности; по окончании срока для представления требований кредиторами составляет промежуточный ликвидационный баланс с указанием сведений о составе имущества ликвидируемого юридического лица, перечне предъявленных кредиторами требований и результатах их рассмотрения; составляет после завершения расчетов с кредиторами ликвидационный баланс. Ликвидация юридического лица

считается завершенной после внесения об этом записи в государственный реестр юридических лиц.

Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого юридического лица производится ликвидационной комиссией в порядке очередности. В частности, в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми ликвидируемое юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей. При ликвидации банков или других кредитных учреждений, привлекающих средства граждан, в первую очередь удовлетворяются также требования граждан, являющихся кредиторами, т. е. вкладчиками этих учреждений.

Основания признания судом юридического лица банкротом либо объявления им о своем банкротстве, а также порядок ликвидации такого юридического лица устанавливаются специальным законом от 8 января 1998 г. №6-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Условия и порядок осуществления процедур банкротства в ускоренном режиме определяются Положением об ускоренном порядке применения процедур банкротства, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 мая 1998 г. № 476 (Российская газета. 28 мая 1998 г.). Вместе с тем и при банкротстве требования кредиторов удовлетворяются в очередности, предусмотренной ст. 64 ГК. Порядок и условия выдачи физическим лицам лицензий на осуществление деятельности в качестве арбитражных управляющих при проведении процедур банкротства в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» определяет Положение о лицензировании деятельности физических лиц в качестве арбитражных управляющих, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25 декабря 1998г. №1544 (Российская газета, 13 января 1999г.).

Виды юридических лиц. Юридические лица делятся на виды по различным критериям. По основной цели деятельности различают **коммерческие и некоммерческие организации**. Коммерческими являются организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности. К ним относятся 2 вида хозяйственных товариществ: полное товарищество и товарищество на вере (коммандитное товарищество) и 3 вида хозяйственных обществ: общество с ограниченной или дополнительной ответственностью и акционерное общество. Последнее имеет 3 разновидности: закрытое, открытое акционерные общества и акционерное общество работников (народное предприятие). Взаимосвязь имущества и деятельности некоторых хозяйственных товариществ и обществ порождает их деление на основные общества (товарищества) и дочерние общества либо зависимые и преобладающие (участвующие) общества. Коммерческими организациями являются также производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия.

Различные организационно-правовые формы некоторых коммерческих юридических лиц имеют как общие (ст. 66-68 ГК), так и

специфические признаки (ст. 69-115 ГК). Это касается, в частности, хозяйственных товариществ и обществ. К их числу относятся все коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом.

Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности. Вкладом в имущество хозяйственного товарищества или общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, имеющие денежную оценку, например исключительные права на охраняемое патентом изобретение. Денежная оценка вклада участника хозяйственного общества производится по соглашению между учредителями (участниками) общества и в случаях, предусмотренных законом, подлежит независимой экспертной оценке.

Спецификой хозяйственных обществ является возможность их создания одним физическим или юридическим лицом, которое становится его единственным участником. Не допускается лишь выступление в качестве единственного учредителя (акционера) акционерного общества другого хозяйственного общества, состоящего из одного лица.

Полным товариществом признается товарищество, участники которого (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества. Участниками полного товарищества могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации. Все участники солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам полного товарищества всем лично им принадлежащим имуществом. Иными словами, при недостаточности имущества самого товарищества для удовлетворения требований кредиторов последние в оставшейся части могут потребовать удовлетворения в полном объеме за счет личного имущества любого (или любых) из полных товарищей⁹. Подобная трактовка солидарной и субсидиарной ответственности базируется на нормах п. 1 ст. 323 и абз. 1 п. 1 ст. 399 ГК.

Товарищество на вере (командитное товарищество) - это товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по его обязательствам своим имуществом, т.е. полными товарищами, имеется один или несколько участников - вкладчиков (командитистов), которые несут риск убытков товарищества лишь в пределах сумм своих вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности. Полными товарищами в товариществах на вере, как и в полных товариществах, также могут быть

⁹ П. 1 ст. 75 ГК.

только индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации¹⁰.

Обществом с ограниченной ответственностью признается учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров. Участники общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, лишь в пределах стоимости внесенных ими вкладов. Гражданско-правовой статус ООО определяется ст. 87-94 ГК и Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14 – ФЗ “Об обществах с ограниченной ответственностью” в редакции закона от 11 июля 1998 г. № 96 - ФЗ¹¹.

Участники **общества с дополнительной ответственностью**, подобно полным товарищам, солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам общества своим имуществом. Однако, в отличие от полного товарищества, участники общества с дополнительной ответственностью отвечают в одинаковом для всех кратном размере к стоимости их вкладов, определенном учредительными документами общества¹².

Акционерное общество - одна из наиболее распространенных организационно-правовых форм, особенно в сфере среднего и крупного предпринимательства. Уставный капитал акционерного общества делится на определенное число именных акций. Участники данного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков общества в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Гражданско-правовое положение различных видов АО устанавливают ст. 96-104 ГК и Федеральные законы от 26 декабря 1995 г. № 208 – ФЗ “Об акционерных обществах”¹³ (в редакции Закона от 17 мая 1996 г.) и от 19 июля 1998 г. № 115 – ФЗ “Об особенностях правового положения акционерных обществ работников (народных предприятий)”¹⁴.

Существует ряд различий между открытым, закрытым акционерными обществами и акционерным обществом работников (народным предприятием). Так, число учредителей **открытого акционерного общества** не ограничено, а закрытого – не может превышать пятидесяти. Далее, открытое общество вправе проводить открытую подписку на свои акции и их свободную продажу. Его участники могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров. **Акции закрытого акционерного общества,**

¹⁰ П.п. 1, 2 ст. 82 ГК.

¹¹ Российская газета. – 1998. – 18 февраля, 14 июля.

¹² Ст. 95 ГК.

¹³ Российская газета. – 1995. – 29 декабря.

¹⁴ Российская газета. – 1998. – 29 июля (закон вступил в силу с 1 октября 1998 г.).

напротив, распределяются только среди его учредителей или иного заранее определенного круга лиц. Такое общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции, а его акционеры имеют преимущественное право приобретения акций, продаваемых другими акционерами этого общества.

Минимальный уставный капитал открытого общества должен составлять не менее тысячекратной, а закрытого - стократной суммы минимального размера оплаты труда на дату регистрации общества. Акционеры - владельцы обыкновенных акций общества могут участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса. Владельцы привилегированных акций, напротив, не имеют права голоса на общем собрании акционеров, если иное не установлено законом или уставом общества. К компетенции общего собрания акционеров, проводимого не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года общества, относятся наиболее важные вопросы, в том числе внесение изменений и дополнений в устав общества, реорганизация и ликвидация общества, увеличение и уменьшение его уставного капитала, образование исполнительного органа общества и утверждение его аудитора.

Внеочередное общее собрание акционеров проводится, в частности, по решению совета директоров (наблюдательного совета) общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (ревизора) или аудитора общества, а также одного или нескольких акционеров, являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций. Акционеры вправе также во всякое время ставить вопрос о проведении аудиторской проверки деятельности общества, если их совокупная доля в уставном капитале составляет десять или более процентов.

Акционерное общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Размер годовых дивидендов не может быть больше рекомендованного советом директоров (наблюдательным советом) общества и меньше выплаченных промежуточных дивидендов. В некоторых случаях общество не вправе выплачивать дивиденды, в частности до полной оплаты всего уставного капитала общества.

Акционерное общество может выступать как основное по отношению к другому (**дочернему**) **хозяйственному обществу**, если оно в силу преобладающего участия в уставном капитале последнего либо в соответствии с заключенным между ними договором имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.

В процессе применения законодательства об акционерных обществах был выявлен ряд нерешенных проблем и различий в толковании его норм. В связи с этим Пленум Верховного Суда РФ и Пленум Высшего Арбитражного Суда РФ приняли постановления:

1) № 4/8 от 2 апреля 1997 г. (в редакции от 5 февраля 1998 г. № 5/3) “О некоторых вопросах применения Федерального Закона “Об акционерных обществах” (Российская газета. 23, 29 апреля 1997 г.; 5 марта 1998 г.). В нем, в частности, разъясняется, что заключаемый учредителями акционерного общества договор о создании общества является договором о совместной деятельности по учреждению общества и не относится, как полагали некоторые авторы, к учредительным документам (п. 5 ст. 9 Закона);

2) № 4/2 от 5 февраля 1998 г. “О применении п. 3 ст. 94 Федерального закона «Об акционерных обществах» (Российская газета. 5 марта 1998г.).

Специфика **акционерного общества работников (народного предприятия)** выражается прежде всего в порядке его создания. Народное предприятие может быть создано только путем преобразования любой коммерческой организации, за исключением государственных и муниципальных предприятий и открытых акционерных обществ, работникам которых принадлежит менее 49 процентов уставного капитала. К народным предприятиям применяются правила Федерального закона “Об акционерных обществах” о закрытых акционерных обществах, если иное не предусмотрено Законом от 19 июля 1998 г. № 115 – ФЗ “Об особенностях правового положения акционерных обществ работников (народных предприятий)”.

Важную роль в предпринимательской деятельности играют **производственные кооперативы** или артели, т.е. добровольные объединения граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности. Производственные кооперативы создаются в целях производства, переработки, сбыта промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнения работ, ведения торговли, бытового обслуживания, оказания других услуг. Особенностью данных предпринимательских структур, в отличие, скажем, от хозяйственных обществ, является личное трудовое и иное участие их членов в деятельности кооперативов наряду с объединением имущественных паевых взносов.

Помимо статей 107 – 112 ГК отношения по созданию и деятельности производственных кооперативов регулирует Федеральный Закон от 8 мая 1996 г. № 41 – ФЗ “О производственных кооперативах” (Российская газета. 16 мая 1996 г.).

В отличие от рассмотренных видов коммерческих организаций, имеющих право собственности на принадлежащее им имущество, **государственные и муниципальные унитарные предприятия** таким правом не обладают. Унитарным предприятием признается коммерческая организация, наделенная на закрепленную за ней часть государственного или муниципального имущества правом хозяйственного ведения или оперативного управления. Имущество унитарного предприятия является неделимым и не распределяется по

вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия. На праве оперативного управления обладают частью федерального государственного имущества **казенные предприятия**.

Организации, обладающие правами юридического лица, но не имеющие извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности, являются **некоммерческими**. Они обычно не занимаются предпринимательской деятельностью. Однако им предоставлено право осуществлять такую деятельность, если это служит достижению целей, ради которых они созданы, и соответствует этим целям.

Правовой статус некоммерческих организаций регламентируют ст. 116 – 123 ГК, общий Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7 – ФЗ “О некоммерческих организациях” (Российская газета. 24 января 1996 г.) и Федеральные законы об отдельных организационно-правовых формах подобных организаций. В настоящее время **такими формами служат, в частности:**

1. Потребительский кооператив (Закон “О потребительской кооперации в Российской Федерации” 1992 г. в редакции закона от 11 июля 1997 г. № 97 – ФЗ // Российская газета. 17 июля 1997 г.; СЗ РФ. 1997. № 28. Ст. 3306);
2. Общественная организация (объединение) – закон от 19 мая 1995 г. № 82 – ФЗ “Об общественных объединениях” (СЗ РФ. 1995. № 21. Ст. 1930) в редакции закона от 19 июля 1998 г. № 112 – ФЗ (Российская газета. 24 июля 1998 г.);
3. Религиозная организация (объединение) – закон от 26 сентября 1997 г. № 125 – ФЗ “О свободе совести и о религиозных объединениях” (Российская газета. 1 октября 1997 г.);
4. Товарищество собственников жилья - закон от 15 июня 1996 г. № 72 – ФЗ “О товариществах собственников жилья” // Российская газета. 26 июня 1996 г.;
5. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан – закон от 15 апреля 1998 г. № 66 – ФЗ // Российская газета. 23 апреля 1998 г.;
6. Благотворительный и иной фонд;
7. Финансируемое собственником учреждение;
8. Товарная биржа;
9. Некоммерческое партнерство;
10. Автономная некоммерческая организация;
11. Ассоциация и союз коммерческих и (или) некоммерческих организаций.

Помимо Федеральных законов различные аспекты правового статуса некоторых некоммерческих организаций регулируют отдельные правительственные и ведомственные нормативные правовые акты, такие как, например, постановление Правительства

РФ от 2 февраля 1998 г. № 130, которым утверждено Положение о порядке регистрации, открытия и закрытия в РФ представительств иностранных религиозных организаций (Российская газета. 12 февраля 1998 г.). Детальный порядок регистрации общественных объединений регулируют Правила рассмотрения заявлений государственной регистрации общественных объединений в Министерстве юстиции РФ, утвержденные приказом Министра юстиции РФ от 6 октября 1997 г. № 19-01-122-97 (регистрационный № 1392 от 8 октября 1997 г. // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. 1997. № 21. С. 3-18).

Поскольку **некоммерческие организации** также вправе на установленных законом условиях заниматься предпринимательской деятельностью, в ст. 116-123 ГК, законе “О некоммерческих организациях”, других законах и иных правовых актах регламентируется комплекс вопросов организации данной деятельности. Например, если по решению участников таких некоммерческих организаций, как ассоциация или союз коммерческих организаций, на последние возлагается ведение предпринимательской деятельности, такая ассоциация (союз) должна преобразоваться в хозяйственное общество или товарищество, либо создать в этих целях хозяйственное общество, либо участвовать в таком обществе.

Другое деление юридических лиц на виды связано с обязательственными или вещными правами, которые учредители (участники) могут иметь в отношении самих юридических лиц или их имущества. По данному критерию п.п. 2 и 3 ст. 48 ГК выделяют:

1. Юридические лица, в отношении которых их участники имеют обязательственные права (хозяйственные товарищества и общества, производственные и потребительские кооперативы).
2. Юридические лица, на имущество которых их учредители имеют право собственности или иное вещное право (государственные и муниципальные унитарные предприятия, в том числе дочерние предприятия, а также финансируемые собственником учреждения).
3. Юридические лица, в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав: общественные и религиозные организации, их объединения, благотворительные и иные фонды, объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Третье деление юридических лиц проводится по их нестандартным наименованиям, не совпадающим с наименованиями их организационно-правовых форм. Они отличаются порядком их образования, правовым режимом имущества и составом учредителей (участников). Речь идет о таких коммерческих структурах, как 1) федеральные казенные предприятия, 2) малые предприятия и 3) предприятия (организации) с иностранными инвестициями и 4)

народные предприятия. Имеются в виду предприятия не как имущественные комплексы, используемые в режиме недвижимости для осуществления предпринимательской деятельности и служащие объектами прав по ст.132 ГК, а предприятия как субъекты прав, т.е. как юридические лица.

Федеральное казенное предприятие - это государственное унитарное предприятие, образованное по решению Правительства РФ на базе имущества, находящегося в федеральной собственности. Подобные предприятия создаются в оборонной промышленности, в местах лишения свободы и т.п. сферах. Будучи одним из государственных унитарных предприятий, федеральное казенное предприятие имеет ряд особенностей.

Устав казенного предприятия утверждается Правительством РФ. Его фирменное наименование должно содержать указание на то, что предприятие является казенным. Казенное предприятие имеет на закрепленное за ним имущество не право хозяйственного ведения (как другие унитарные предприятия), а право оперативного управления (ст.296 ГК). Права владения, пользования и распоряжения этим имуществом казенное предприятие осуществляет в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества. РФ как собственник имущества казенного предприятия вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по-своему усмотрению.

Казенное предприятие вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом лишь с согласия собственника этого имущества, т.е. РФ. Оно самостоятельно реализует, как правило, лишь произведенную им продукцию (ст.297 ГК). Поскольку казенные предприятия нередко являются нерентабельными или просто убыточными, РФ несет субсидиарную ответственность по их обязательствам при недостаточности их имущества (п.5 ст.115 ГК).

Под **малыми предприятиями** понимаются юридические лица - коммерческие организации, в уставном капитале которых доля участия Российской Федерации, субъектов РФ, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов не превышает 25 процентов; доля, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого предпринимательства (в том числе индивидуальным предпринимателем), не превышает 25 процентов и в которых средняя численность работников за отчетный период не превышает следующих предельных уровней: в промышленности, строительстве и на транспорте - 100 человек; в сельском хозяйстве и в научно-технической сфере - 60 человек; в розничной торговле и бытовом обслуживании населения - 30

человек; в оптовой торговле, в остальных отраслях и при осуществлении других видов деятельности - 50 человек (ст. 3 Федерального закона от 14 июня 1995 г. № 88 – ФЗ “О государственной поддержке малого предпринимательства в Российской Федерации” // СЗ РФ. 1995. № 25. Ст. 2343).

Предприятия (организации) с иностранными инвестициями - это совместные предприятия, создаваемые гражданами и юридическими лицами РФ с долевым участием иностранных граждан и юридических лиц, и предприятия, полностью принадлежащие иностранным инвесторам. Эти предприятия могут быть созданы либо путем их учреждения, либо в результате приобретения иностранным инвестором доли участия (пая, акций) в ранее учрежденном предприятии без иностранных инвестиций или приобретения такого предприятия полностью. Подобный статус установлен законом от 4 июля 1991 г. “Об иностранных инвестициях в РСФСР”¹⁵.

Государственную регистрацию предприятий с иностранными инвестициями осуществляет Государственная регистрационная палата при Министерстве экономики РФ. Наряду с ведением государственного реестра предприятий с иностранными инвестициями на данную палату возложены также обязанности ведения сводного государственного реестра аккредитованных палатой на территории РФ представительств иностранных компаний и регистрации российских инвестиций за рубежом.

Для государственной регистрации предприятия с иностранными инвестициями должны, наряду с заявлением и нотариально заверенными копиями соответствующих организационно-правовой форме предприятия учредительных документов, представляться некоторые дополнительные документы, такие как, в частности, документ о платежеспособности иностранного инвестора, выданный обслуживающим его банком (с заверенным переводом на русский язык), и выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора (с аналогичным переводом).

Предприятия с иностранными инвестициями могут осуществлять любые виды деятельности, кроме прямо запрещенных законодательством РФ. На некоторые виды деятельности (страховая, банковская, посредническая деятельность на рынке ценных бумаг) они должны получить лицензию Министерства финансов РФ или Центрального банка РФ. Ликвидация данных предприятий осуществляется в порядке, установленном для организационно-правовых форм соответствующих коммерческих организаций.

¹⁵ См.: Собрание законодательства РФ. – 1994. - № 8. – Ст. 866.

По имеющимся данным на 1 марта 1996 г. в России зарегистрировано 19400 предприятий с иностранными инвестициями, общая сумма иностранных инвестиций в уставном капитале которых составляет 4 млрд. долл. Это не много. Необходимо создавать более благоприятные условия для увеличения объема иностранных инвестиций.

Опыт всех как развивающихся, так и развитых стран свидетельствует: объем и эффективность иностранных инвестиций в экономику данных стран тем выше, чем благоприятнее инвестиционный климат. Его составляющими служат упрощенный порядок государственной регистрации и лицензирования, льготное налогообложение прибыли, благоприятные условия перевода прибыли за границу или ее реинвестирования, страхование иностранных инвестиций от некоммерческих рисков, допуск к приватизации объектов недвижимости, таможенные льготы.

В России многое сделано и делается для создания подобных условий для иностранных инвесторов. Согласно ст. 7 Закона “Об иностранных инвестициях” данные инвестиции не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации. Законами от 21 июля 1997 г. № 123 - ФЗ “О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации”¹⁶, от 30 декабря 1995 г. № 225 - ФЗ “О соглашениях о разделе продукции”¹⁷, от 30 ноября 1995 г. № 190 - ФЗ “О финансово-промышленных группах”¹⁸, Указами Президента РФ от 20 февраля 1993 г. № 282 “О создании Международного агентства по страхованию иностранных инвестиций в Российскую Федерацию от некоммерческих рисков”¹⁹, от 27 сентября 1993 г. № 1466 “О совершенствовании работы с иностранными инвестициями”²⁰, от 17 ноября 1993 г. № 1924 “О деятельности иностранных банков и совместных банков с участием средств нерезидентов на территории Российской Федерации”²¹, от 25 января 1995 г. № 73 “О дополнительных мерах по привлечению иностранных инвестиций в отрасли материального производства”²², а также постановлением Правительства РФ от 29 сентября 1994 г. № 1108 “Об активизации работы по привлечению иностранных инвестиций в экономику Российской Федерации”²³ намечен ряд важных мер по

¹⁶ Российская газета. 1997. – 2 августа.

¹⁷ Там же: 1996. – 11 января.

¹⁸ Там же: 1995. – 6 декабря.

¹⁹ Там же: 1993. – 12 марта.

²⁰ Собрание актов Президента и Правительства РФ. - 1993. - № 40. - Ст. 3740.

²¹ Там же: 1993. - № 47. – Ст. 4525

²² Экономика и жизнь. – 1995. - № 5. – С. 7.

²³ Экономика и жизнь. – 1994. - № 42. – С. 20.

привлечению иностранных инвесторов к процессу приватизации и усилению их заинтересованности в инвестиционной деятельности в России.

1.3. Объекты гражданских прав

Гражданские права имеют свои объекты, к числу которых относятся вещи, деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, работы и услуги, информация, результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность), нематериальные блага.

Вещами признаются материальные (телесные) объекты, предметы природы и продукты труда, обладающие физическими, химическими, биологическими и т. п. свойствами, т. е. натуральной формой. Вещи подвержены износу (амортизации) и в конечном счете утрате своей натуральной формы.

Предусматриваемая законом классификация вещей, как и других объектов, по различным критериям облегчает оформление прав на них и разрешение возникающих по их поводу споров. В зависимости от возможности свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом объекты делятся **на оборотоспособные и необоротоспособные**. Первые не изымаются из оборота и не ограничиваются в обороте. К их числу относится большинство вещей и имущественных прав.

К **необоротоспособным** принадлежат объекты, по прямому указанию закона изъятые из оборота (оружие массового поражения, ядерный плутоний и т.п.). **Ограниченно оборотоспособными** являются объекты, которые могут принадлежать лишь отдельным участникам оборота либо нахождение которых в обороте допускается по специальному разрешению (охотничье оружие, валютные ценности, земля и другие природные ресурсы). Согласно постановлению Правительства РФ от 6 марта 1996 г. №260 запрещены к пересылке по сети почтовой связи: оружие огнестрельное, пневматическое, газовое, боеприпасы, холодное оружие, наркотические, ядовитые, скоропортящиеся продукты питания и некоторые другие предметы²⁴.

Статья 13 Федерального закона от 20 мая 1993 г. № 4992 – I “Об оружии” (ВВС РФ. 1993. № 24. Ст. 860) предоставляет гражданам РФ право на приобретение гражданского оружия (в целях самообороны, для охоты и спорта) только по достижении 18-летнего возраста и

²⁴ Российская газета. – 1996. – 26 марта.

приобретения лицензии в органах внутренних дел по месту жительства. Порядок выдачи оружия лицам, подлежащим государственной защите (судьям, должностным лицам правоохранительных и контролирующих органов), установлен постановлением Правительства РФ от 17 июня 1996 г. № 831 (Российская газета. 6 августа 1996 г.). Только в порядке, установленном Федеральным законом от 8 января 1998 г. № 3 – ФЗ “О наркотических средствах и психотропных веществах” (Российская газета. 15 января 1998 г.) допускается оборот данных веществ как синтетического, так и естественного происхождения.

Деление вещей на **движимые и недвижимые** основывается на природе вещей и прямом указании закона. **К недвижимым вещам (недвижимому имуществу, недвижимости) относятся**, прежде всего, объекты, перемещение которых невозможно без несоразмерного ущерба их назначению, - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, в том числе многолетние насаждения, здания и сооружения, жилые и нежилые помещения, кондоминиумы. Недвижимостью признается **предприятие как имущественный комплекс, используемый для предпринимательской деятельности** (ст. 132 ГК), и **кондоминиум** как единый комплекс недвижимого имущества (земельный участок, расположенные на нем жилые здания, иные объекты недвижимости), принадлежащего как отдельным собственникам, так и по долям нескольким собственникам (домовладельцам).

По закону к недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания и космические объекты. Вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги, признаются движимым имуществом.

Отнесение имущества к недвижимости означает, что права на него и сделки с ним требуют государственной регистрации в едином государственном реестре учреждениями юстиции. Государственная регистрация - это юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав на недвижимое имущество. Государственной регистрации подлежат права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество и сделки с ним в соответствии со статьями 130, 131, 132 и 164 ГК, за исключением прав на воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания и космические объекты.

Наряду с государственной регистрацией вещных прав на недвижимое имущество подлежат регистрации ограничения (обременения) прав на него, в том числе сервитут, ипотека, доверительное управление, аренда. Государственная регистрация является единственным доказательством существования

зарегистрированного права. Зарегистрированное право на недвижимое имущество может быть оспорено только в судебном порядке.

Правовой статус органов, осуществляющих государственную регистрацию, ее порядок и особенности регистрации отдельных видов прав устанавливаются Федеральным законом от 21 июля 1997г.

№ 122 - ФЗ “О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним”²⁵. В соответствии с данным законом, введенным в действие с 30 января 1998г., обязательной государственной регистрации подлежат права на недвижимое имущество, правоустанавливающие документы на которое оформлены после введения его в действие. Права, возникшие ранее, признаются юридически действительными. Регистрация таких прав проводится по желанию их обладателей.

Государственную регистрацию нотариально удостоверенного договора об ипотеке предусматривает также п. 1 ст. 10 Федерального закона от 16 июля 1998 г. № 102 – ФЗ (Российская газета. 22 июля 1998 г.). Меры по реализации Федерального закона “О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним”, в том числе Правила ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним утверждены постановлениями Правительства РФ соответственно от 1 ноября 1997 г. № 1378 и от 18 февраля 1998 г. № 219 (Российская газета. 13 ноября 1997 г., 4 марта 1998 г.). Правила ведения Единого государственного реестра содержат 16 Приложений с образцами (формами) документов по регистрационным операциям с земельными участками, зданиями, сооружениями и другими объектами недвижимости.

Статьи 133-137 ГК устанавливают правовой режим вещей делимых и неделимых, главных вещей и принадлежностей, плодов, продукции, доходов, а также таких одушевленных вещей как животные.

Деньги (валюта) и валютные ценности как объекты гражданских прав являются разновидностями вещей. Однако их телесная (бумажная, металлическая и т. п.) оболочка имеет вспомогательное значение. В частности, деньги как таковые (независимо от их материального носителя) служат прежде всего законным платежным средством, обязательным к приему на всей территории РФ. Одним из правовых актов, регламентирующих денежную систему РФ, является Закон “О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)” в редакции от 20 июня 1996 г. № 80-ФЗ²⁶. В соответствии с данным Законом одной из целей деятельности Банка России служит защита и обеспечение

²⁵ СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594.

²⁶ Российская газета. 1995. – 4 мая; 1996. – 25 июня.

устойчивости рубля, в том числе его покупательной способности и курса по отношению к иностранным валютам.

Валютными ценностями являются: иностранная валюта, ценные бумаги в иностранной валюте, драгоценные металлы и природные драгоценные камни в любом виде и состоянии, кроме ювелирных и других бытовых изделий и лома таких изделий. Виды имущества, признаваемого валютными ценностями, и порядок совершения сделок с ним определяются Законом от 9 октября 1992 г. № 3615-1 “О валютном регулировании и валютном контроле”²⁷.

Особенности хождения в России **наличной иностранной валюты** отражены в Письме Центрального банка РФ от 2 сентября 1994 г. № 107 “Об уточнении порядка обращения наличной иностранной валюты на территории Российской Федерации” (Экономическая газета “Экономика и жизнь”. № 38. Сентябрь 1994 г.). Комплекс норм как о разведке и добыче, так и об обороте **драгоценных металлов и камней** содержит Федеральный закон от 26 марта 1998 г. № 41 – ФЗ “О драгоценных металлах и драгоценных камнях” (Российская газета. 7 апреля 1998 г.).

Валютными операциями признаются операции, связанные с переходом права собственности и иных прав на валютные ценности, в том числе операции, связанные с использованием в качестве платежа иностранной валюты и платежных документов в ней, ввоз и пересылка в РФ, вывоз и пересылка из РФ валютных ценностей, осуществление международных денежных переводов. В свою очередь операции с иностранной валютой и ценными бумагами в иностранной валюте подразделяются на **текущие валютные операции и валютные операции, связанные с движением капитала**. К первым, в частности, относятся переводы в РФ и из РФ иностранной валюты для осуществления расчетов по экспорту и импорту товаров, работ и услуг, а также кредитов или дивидендов, ко вторым - прямые инвестиции, т. е. вложения в уставной капитал и портфельные инвестиции, т. е. приобретение ценных бумаг.

Основным органом валютного регулирования в РФ является Банк России, определяющий сферу и порядок обращения в РФ иностранной валюты и ценных бумаг в иностранной валюте, проводящий все виды валютных операций и выдающий банкам и другим кредитным учреждениям лицензии на осуществление валютных операций. Банк России является также органом валютного контроля, т. е. органом, определяющим соответствие проводимых валютных операций действующему законодательству. Другим органом валютного контроля служит правительство РФ в лице такой его структуры, как Федеральная служба России по валютному и экспортному контролю, главной задачей

²⁷ ВВС РСФСР. 1992. - № 45. – Ст. 2542; см. также: Российская газета. – 1996. – 4 января.

которой, согласно Указу Президента РФ от 24 сентября 1993 г. № 1444²⁸ является проведение единой общегосударственной политики в области организации контроля и надзора за соблюдением законодательства РФ в сфере валютных, экспортно-импортных и иных внешнеэкономических операций.

К ценным бумагам как документам, удостоверяющим с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при их предъявлении, в частности, относятся облигация, вексель, чек и акция (ст. 142 – 149 ГК).

По субъектам прав, удостоверенных ценными бумагами, последние делятся на предъявительские (например, банковская сберегательная книжка на предъявителя), именные (именная акция) и ордерные (переводной вексель).

Для передачи другому лицу прав, удостоверенных предъявительской ценной бумагой, достаточно вручить ее этому лицу, именной - составить договор о передаче (по модели уступки прав - цессии), ордерной - совершить на бумаге передаточную надпись - индоссамент.

По объективной форме различают документарные и бездокументарные ценные бумаги. оборот ценных бумаг в РФ, наряду с ГК и другими законами, регулирует закон от 22 апреля 1996 г. № 39 - ФЗ “О рынке ценных бумаг” (СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918; Российская газета. 25 апреля 1996 г.). Концепция развития рынка ценных бумаг в РФ была утверждена Указом Президента РФ от 1 июля 1996 г. № 1008²⁹. **По содержанию и другим критериям ценные бумаги подразделяются** также на денежные (чек, вексель, облигация), товаро-распорядительные (закладная, коносамент, складское свидетельство), корпоративные (акции), эмиссионные, инвестиционные, фондовые и т.п.

В настоящее время правовой режим некоторых видов ценных бумаг и сделки с ними опосредствуют такие нормативные правовые акты как, в частности, Федеральный закон от 11 марта 1997 г. № 48 – ФЗ “О переводном и простом векселе”, Указ Президента РФ от 25 июля 1995 г. № 743 “О дополнительных мерах по повышению эффективности инвестиционной политики в Российской Федерации” (Российская газета. 1 августа 1995 г.), Положение о выпуске и обращении ценных бумаг и фондовых биржах в РСФСР, утвержденное постановлением Правительства РФ от 28 декабря 1991 г. № 78 (Собрание постановлений Правительства РФ, 1992. № 5. Ст. 26), Инструкция Министерства финансов РФ от 3 марта 1992 г. № 2 “О правилах выпуска и регистрации ценных бумаг на территории Российской Федерации” (Бюллетень нормативных актов. 1992. № 8. С. 20 – 27) и Положение о ведении

²⁸ Собрание актов Президента и Правительства РФ. – 1993. - № 39. – Ст. 3605.

²⁹ Российская газета. – 1996. – 6 июля.

реестра владельцев именных ценных бумаг, утвержденное постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 2 октября 1997 г. № 27 (Российская газета. 15 декабря 1996 г.). В практическом плане важное значение имеет также совместное постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего арбитражного суда РФ от 5 февраля 1998 г. № 3/4 “О некоторых вопросах применения Федерального закона “О переводном и простом векселе» (Российская газета. 5 марта 1998 г.)³⁰.

Из нетрадиционных объектов гражданских прав следует назвать информацию, интеллектуальную собственность и нематериальные блага. Статья 2 закона РФ от 4 июля 1996 г. № 93-ФЗ “Об участии в международном информационном обмене” (Российская газета. 11 июля 1996 г.) различает документированную информацию или документ, т. е. зафиксированную на материальном носителе информацию с реквизитами, позволяющими ее идентифицировать, и ее виды, такие как информационные ресурсы, продукты, а также конфиденциальную информацию. К последней принадлежит документированная информация, доступ к которой ограничивается в соответствии с законодательством РФ. Разновидностью конфиденциальной информации является служебная и коммерческая тайна. В совокупности с неохраняемой информацией, известной лишь живым ее носителям, конфиденциальная информация во всем мире именуется “ноу-хау” (know – how)³¹.

Документированная информация, информационные продукты и ресурсы, а также средства международного информационного обмена (информационные сети, сети связи и т. п.) являются объектами права собственности, т. е. вещами. Иной режим установлен для конфиденциальной информации, поскольку в ней главным является не ее материальный носитель, а тот экономический и иной положительный эффект, который информация может дать ее обладателю. Наибольший

³⁰ О ценных бумагах в разное время опубликованы работы:

Агарков М.М. Основы банковского права. Учение о ценных бумагах. М., 1994; Банки и банковские операции. Под ред. Е.Ф. Жукова. М., 1997; Белов В.А. Ценные бумаги в Российском гражданском праве. М., 1996; Кещян В.Г. Правовое регулирование рынка ценных бумаг. М., 1997; Крашенинников Е.А. Составление векселя. Ярославль. 1992; он же. Ценные бумаги на предъявителя. Ярославль 1995; Новоселова Л.А. Денежные расчеты в предпринимательской деятельности. М., 1996; Правовые основы рынка ценных бумаг. М., 1997; Правовое регулирование банковской деятельности. М., 1997.

³¹ Важное значение для определения гражданско-правового режима информации имеют Федеральный закон от 23 августа 1996 г. № 127 – ФЗ “О науке и государственной научно-технической политике” (Российская газета. 3 сентября 1996 г.) и Перечень сведений, отнесенных к государственной тайне, утвержденный Указом Президента РФ от 24 января 1998 г. № 61 (Российская газета. 3 февраля 1998 г.).

интерес представляет служебная и коммерческая тайна, режим которой регламентирован ст. 139 ГК.

К служебной и коммерческой тайне относится имеющая реальную или потенциальную коммерческую ценность, в том числе в силу неизвестности ее третьим лицам, не охраняемая конфиденциальная информация, к которой нет доступа на законном основании. Имея фактическую монополию на подобную информацию, ее обладатель вправе передать ее по возмездному договору любому третьему лицу. Лица же, незаконными методами получившие информацию, составляющую служебную или коммерческую тайну (путем подкупа служащих или иным путем), обязаны возместить причиненные убытки. Подобным образом закон, не имея возможности по объективным причинам установить прямую охрану рассматриваемой информации, обеспечивает правовыми средствами защиту имущественных интересов обладателя (прежде всего разработчика) данной информации.

Под **интеллектуальной собственностью**, в отличие от не охраняемой служебной и коммерческой тайны, понимается совокупность исключительных прав граждан и юридических лиц на идеальные результаты интеллектуальной деятельности (произведения науки, литературы, искусства, изобретения и т. п.), а также на приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, продукции, работ и услуг. К последним относятся фирменное наименование коммерческой организации - юридического лица, товарный знак, знак обслуживания и наименование места происхождения товара. Охрана отдельных объектов интеллектуальной собственности регулируется, помимо ГК и других законов, законом от 9 июля 1993 г. "Об авторском праве и смежных правах"³² (в редакции от 19 июля 1995 г.³³), Патентным законом РФ от 23 сентября 1992 г.³⁴, Законом от 23 сентября 1992 г. "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"³⁵.

К **нематериальным благам** как объектам гражданских прав относятся жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право свободного передвижения, право на имя, право авторства, иные личные неимущественные права и другие нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона. Эти права и блага защищаются гражданским законодательством как при жизни, так и после смерти их обладателей (ст. 150 ГК).

³² Российская газета. – 1993. – 3 августа.

³³ Российская газета. – 1995. – 26 июля.

³⁴ Российская газета. – 1992. – 14 октября.

³⁵ Российская газета. – 1992. – 17 октября.

1.4. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей (юридические факты)

Гражданские права и корреспондирующие им обязанности возникают на основании различных жизненных обстоятельств и фактов, с которыми закон связывает наступление определенных правовых последствий. Эти обстоятельства и факты обычно именуется юридическими фактами.

В большинстве случаев гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами. Однако в жизни не исключены ситуации, когда какие-либо отношения имущественного и личного характера оказываются неурегулированными гражданским законодательством. Так было в прошлом, когда граждане заключали, к примеру, непредусмотренные ГК 1922 г. договоры купли-продажи жилого дома с условием пожизненного содержания продавца. Или когда иждивенцы, потерявшие кормильца, при отсутствии норм, регулировавших подобные отношения, требовали от организации, добровольно спасая имущество которой погиб их кормилец, соответствующего возмещения. Впоследствии подобные отношения были урегулированы законом.

Однако и сейчас порой имущественные отношения возникают из оснований, прямо не предусмотренных законом. Например, на практике известны споры лиц, выигравших по лотерее дорогостоящую вещь (автомобиль) по одному из лотерейных билетов, купленных ими вскладчину с условием раздела выигрыша, полученного по любому из билетов. Как и в прошлом, действующее законодательство признает подобные основания юридическими фактами при условии их соответствия общим началам и смыслу гражданского законодательства. Если какое-либо соглашение субъектов гражданского права основано на признании их равенства, неприкосновенности собственности, свободы договора и других **основных начал гражданского законодательства** (ст. 1 ГК), оно может порождать гражданские права и обязанности.

Предусматриваемые законом юридические факты делятся, в свою очередь, на две большие группы:

- 1) действия граждан и юридических лиц;
- 2) юридически значимые события.

К числу последних относятся такие не зависящие от воли и сознания конкретного участника гражданского правоотношения обстоятельства, как рождение и смерть человека, стихийные явления природы (наводнения, пожары, землетрясения и т. п.), а также военные действия. С подобными юридически значимыми событиями связано, к примеру, возникновение наследственных прав, права на страховое возмещение, а также освобождение предпринимателя от имущественной ответственности за нарушение договорных обязательств.

Более сложна классификация активных действий граждан и юридических лиц, которые, прежде всего, можно объединить в две группы - правомерных и неправомерных действий. **К правомерным действиям относятся** договоры и иные сделки. Как и все юридические факты в целом, сделки подразделяются на предусмотренные и хотя и не предусмотренные законом, но не противоречащие ему.

К числу правомерных оснований принадлежат также акты государственных органов и органов местного самоуправления (например, выдача органом местного самоуправления ордера на занятие жилого помещения), судебные решения, установившие гражданские права и обязанности, факты приобретения имущества на иных (кроме сделок) законных основаниях (к примеру, вследствие приобретательной давности - ст. 234 ГК), а также факты создания произведений науки, литературы, искусства, изобретений и других результатов интеллектуальной деятельности.

Неправомерные действия выражаются в причинении вреда (в том числе морального) одним лицом другому, а также в неосновательном обогащении, т. е. приобретении или сбережении имущества без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований одним лицом (приобретателем) за счет другого лица (потерпевшего).

Среди всех правомерных действий граждан и юридических лиц как юридических фактов наиболее распространены всевозможные **сделки**. По числу сторон, чье волеизъявление требуется для совершения сделок, последние подразделяются на односторонние, двух- и многосторонние (или договоры). Типичный пример односторонней сделки - завещание, двусторонней - договор розничной купли-продажи, а многосторонней - договор о совместной деятельности (или договор простого товарищества).

По экономическому содержанию различают возмездные (договор аренды) и безвозмездные сделки (договор дарения). Сделки могут быть совершены под условием. Если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит (например, от поступления в вуз одного из участников сделки), то сделка считается совершенной **под отлагательным условием**. Совершенной **под отменительным условием** считается сделка, по которой в зависимость от наступления аналогичного обстоятельства стороны поставили прекращение прав и обязанностей.

Различают **мелкие бытовые и крупные сделки**. Первые разрешено самостоятельно заключать, в частности, малолетним (от 6 до 14 лет), подросткам (от 14 до 18 лет) и лицам, ограниченным в дееспособности по решению суда. Категория крупных сделок впервые упоминается в законе от 26 декабря 1995 г. "Об акционерных обществах". В соответствии с п. 1 ст. 78 данного закона крупной является, в частности, сделка, связанная с приобретением или отчуждением имущества,

стоимость которого составляет более 25% балансовой стоимости активов общества на дату принятия решения о заключении такой сделки.

Практически весьма важной является **классификация сделок по их форме**. Сделки совершаются устно или в письменной форме (простой или нотариальной). Если сделка может быть совершена устно, то она считается совершенной и в том случае, когда воля совершить ее явствует из поведения лица, т. е. его так называемых конклюдентных действий.

По общему правилу, устно может быть совершена любая сделка, для которой законом или соглашением сторон не установлена письменная (простая или нотариальная) форма. Более того, устно могут совершаться также сделки (даже те, которые по закону требуют письменной формы), которые исполняются при самом их совершении (кроме тех, что требуют нотариального оформления).

Должны совершаться, как правило, в простой письменной форме, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения:

- 1) сделки юридических лиц между собой и с гражданами;
- 2) сделки между гражданами на сумму, не менее чем в 10 раз превышающую минимальный размер оплаты труда.

Письменная сделка должна совершаться путем составления одного документа. Однако допускается оформление сделок также в упрощенном порядке - путем обмена письмами, телеграммами и иной информацией. Несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны в случае спора возможности ссылаться в подтверждение сделки на свидетельские показания, хотя и не лишает их права приводить письменные и другие доказательства.

Нотариальное удостоверение сделок обязательно во всех случаях, указанных в законе (например, в отношении соглашения залогодержателя с залогодателем - по п. 1 ст. 349 ГК), и в случаях, предусмотримых соглашением сторон. Некоторые письменные сделки требуют государственной регистрации. Например, требует обязательной регистрации в Патентном ведомстве РФ договор об уступке патента или о продаже лицензии. В соответствии со ст. 131 ГК и законом от 21 июля 1997г. "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" сделки с недвижимостью подлежат обязательной государственной регистрации учреждениями юстиции на территории регистрационного округа по месту нахождения недвижимого имущества. В случаях, когда отчуждение имущества подлежит государственной регистрации, право собственности у приобретателя обычно возникает лишь с момента такой регистрации (ст. 131, 164, 223 ГК).

Согласно п. 1 ст. 10 Федерального закона от 16 июля 1998 г. № 102 – ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (Российская газета. 22 июля 1998 г.) договор о залоге недвижимости (ипотеке) подлежит и нотариальному удостоверению и государственной регистрации.

Хотя, по общему правилу, сделки относятся к числу правомерных юридических фактов, нередко случаи их совершения с теми или иными

нарушениями закона. В подобных случаях можно говорить о **недействительности сделок**. По различным основаниям различают оспоримые, ничтожные, притворные, мнимые и другие недействительные сделки.

Оспоримой является сделка, недействительная в силу признания ее таковой судом. **Ничтожная сделка** не требует такого признания. **Мнимая сделка** совершается лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия. **Притворной** считается сделка, прикрывающая другую сделку. И мнимая, и притворная сделки ничтожны.

Ничтожность или оспоримость ряда сделок обуславливается недееспособностью совершающих их лиц. Так, ничтожны сделки граждан, признанных недееспособными вследствие психического расстройства, и сделки малолетних. Напротив, сделки подростков (от 14 до 18 лет) и сделки некоторых юридических лиц, выходящие за пределы их правоспособности, признаются оспоримыми.

Оспоримыми некоторые сделки могут быть признаны вследствие так называемых пороков воли их участников, т. е. несоответствия волеизъявления их подлинной воле. Таковы, в частности, сделки, совершенные под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или при стечении тяжелых обстоятельств (кабальные сделки).

Различают **два вида последствий недействительности сделок**. Обычно при недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой стороне все полученное по сделке, а при невозможности сделать это в натуре возместить стоимость в деньгах (двусторонняя реституция). Если сделка исполнена лишь одной из сторон, только она вправе требовать возврата переданного (односторонняя реституция).

Более серьезные последствия влечет недействительность ничтожной сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности. Если обе стороны, действуя умышленно, исполнили сделку, все полученное ими по сделке взыскивается в доход РФ. При исполнении сделки лишь одной стороной с другой стороны взыскивается в доход РФ все полученное ею и все причитавшееся с нее первой стороне. При наличии умысла только у одной стороны все полученное ею по сделке подлежит возврату другой стороне, а полученное последней либо причитавшееся ей в возмещение исполненного взыскивается в доход РФ.

1.5. Осуществление и защита гражданских прав. Представительство

1.5.1. Осуществление и защита гражданских прав

Гражданские права осуществляются на базе ряда принципов. В силу одного из них граждане и юридические лица осуществляют принадлежащие им гражданские права по своему усмотрению. Этот принцип целиком отвечает основным началам гражданского законодательства, в том числе заложенной в них идее беспрепятственного осуществления гражданских прав. В то же время субъекты гражданского права, по свободному усмотрению реализуя свои гражданские права, не должны осуществлять их исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотреблять ими в иных формах. В условиях свободного рынка формами злоупотребления своим правом признаются в первую очередь действия по ограничению конкуренции, ведущие к монополизму на рынках товаров, работ и услуг, и недобросовестная конкуренция.

Конкуренция - это состязательность хозяйствующих субъектов, когда их самостоятельные действия эффективно ограничивают возможность каждого из них односторонне воздействовать на общие условия обращения товаров (включая работы и услуги) на соответствующем товарном рынке. Монополистическая деятельность направлена на недопущение, ограничение или устранение конкуренции. Она проявляется в противоречащих антимонопольному законодательству действиях (бездействии) хозяйствующих субъектов или федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления. Примеры: доминирующее, т.е. исключительное положение одного или нескольких субъектов на рынке товара, не имеющего заменителя; установление монополично высоких или низких цен; создание искусственного дефицита товаров и т.п.

Недобросовестная конкуренция выражается в любых направленных на приобретение преимуществ в предпринимательской деятельности действиях хозяйствующих субъектов, которые противоречат положениям действующего законодательства, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могущих причинить или причинивших убытки конкурентам либо нанесших ущерб их деловой репутации. Это - обманная реклама, незаконное использование чужих зарегистрированных товарных знаков, некорректное сравнение своих товаров с товарами конкурентов и т.п. При этом важно учитывать, что в

силу п.3 ст.10 ГК разумность действий участников товарного рынка и их добросовестность предполагаются, пока не доказано обратное.

Злоупотребление лица своим правом может привести к отказу суда в защите принадлежащего ему права. В соответствии с законом от 22 марта 1991 г. “О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках”³⁶ (в редакции от 25 мая 1995 г. и 6 мая 1998 г. № 70 - ФЗ³⁷) различные меры по предупреждению и устранению доминирующего положения хозяйствующих субъектов на товарных рынках, а также недобросовестной конкуренции, включая запрет некоторых видов крупных сделок и слияния отдельных хозяйствующих субъектов, принимают федеральный антимонопольный орган и его территориальные органы.

Судебная защита гражданских прав. К числу основных начал гражданского законодательства относится обеспечение восстановления нарушенных прав и их судебной защиты. Защиту нарушенных, а также оспоренных гражданских прав осуществляют суд, арбитражный суд или третейский суд. В административном порядке гражданские права защищаются лишь в случаях, предусмотренных законом.

Гражданские права защищаются, в частности, путем признания права (например, права на жилое помещение или права на результат умственного труда), признания оспоренной сделки недействительной, возмещения убытков, взыскания неустойки и компенсации морального вреда. Определенными особенностями обладает защита права собственности и других вещных прав, а также чести, достоинства, деловой репутации и обязательственных прав.

Различают **два вида убытков**, взыскиваемых с нарушителя прав: **реальный ущерб** (понесенные потерпевшим расходы, утрата или повреждение его имущества) и **упущенная выгода**, т. е. неполученные доходы, которые потерпевший получил бы, если бы его право не было нарушено. Определение размера этих доходов должно вестись исходя из обычных (а не особо благоприятных или неблагоприятных) условий гражданского оборота (ст.15 ГК).

Одним из способов защиты гражданских прав является их **самозащита**. Граждане и юридические лица вправе сами, в том числе с привлечением в установленном порядке частных охранников, защищать свои права. Применяемые при этом приемы и меры самозащиты должны быть соразмерны нарушению прав и не выходить за пределы действий, необходимых для его пресечения.

³⁶ Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР. – 1991. - № 16. – Ст. 499.

³⁷ СЗ РФ. 1995. № 22. Ст. 1977; Российская газета. 12 мая 1998 г.

Важное значение имеет защита чести, достоинства гражданина и деловой репутации граждан и организаций. Честь - это общественная оценка качеств лица. Достоинство - субъективная оценка лицом своих возможностей и способностей, т. е. личностная самооценка. Деловая репутация представляет сочетание субъективной и общественной оценки деловых умений лица, в том числе индивидуального предпринимателя и коммерческой организации. Умаление чести, достоинства и особенно деловой репутации предпринимателя способно нанести большой урон его бизнесу, отпугнуть клиентов, снизить сбыт товаров и объем оказываемых услуг, поступление прибыли.

Гражданин (а в отношении деловой репутации - также юридическое лицо) вправе требовать по суду опровержения порочащих его честь, достоинство и деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности. Признав ложными распространенные сведения, суд обязывает распространителя опровергнуть их, в том числе в тех же средствах массовой информации, в которых они были распространены. Если ложные порочащие сведения были распространены в документе, исходящем от организации (например, в акте налоговой инспекции), такой документ подлежит замене или отзыву.

1.5.2. Представительство

Гражданские права могут осуществляться, а корреспондирующие правам обязанности исполняться субъектами как лично, так и через представителей (ст. 182-189 ГК). Чаще всего представитель совершает от имени представляемого различные сделки. В зависимости от оснований возникновения полномочий представителя различают представительство, базирующееся на доверенности, законе либо акте государственного органа или органа местного самоуправления. Полномочие представителя может также явствовать из обстановки, в которой он действует (продавец в розничной торговле, кассир и т.п.).

Особым видом является **коммерческое представительство**, оформляемое письменным договором участников. Коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности (п.1 ст.184 ГК).

1.6. Гражданско-правовая (имущественная) ответственность.

Понятие и виды гражданско-правовой ответственности

В процессе защиты гражданских прав нарушившие их предприниматели нередко привлекаются к имущественной ответственности. С другой стороны, они сами прибегают к средствам защиты своих имущественных прав. Будучи одним из способов защиты прав, гражданско-правовая ответственность выражается в применении к нарушителю прав принудительных мер имущественного воздействия, оказывающих дополнительное негативное воздействие на его имущественную сферу.

Принудительные меры, применяемые к нарушителям, обычно именуют **санкциями**. Однако допускаемое иногда отождествление санкций с ответственностью некорректно. Скажем, если продавец передал покупателю некомплектный товар, он обязан его доукомплектовать. Если он не сделает этого добровольно, его может принудить к этому суд. Однако вряд ли можно считать применение подобной меры принудительного воздействия ответственностью, поскольку нарушитель за обусловленную плату в силу договора обязан был передать продукцию в комплекте (с запчастями и принадлежностями). Поэтому правы те, кто считает, что всякая ответственность есть санкция, но не всякая санкция есть ответственность.

Санкция приобретает характер гражданско-правовой ответственности, если она, во-первых, носит имущественный характер и, во-вторых, ухудшает имущественное положение нарушителя. **Формами ответственности** служат уже упоминавшиеся возмещение убытков и уплата неустойки (штрафа, пени), т. е. специально установленной законом или договором на случай нарушения денежной суммы.

Существуют различные **виды имущественной ответственности** участников гражданского оборота. Одна из них - **долевая** (ст. 321 ГК). Нарушители отвечают соразмерно установленной доле. Так отвечают участники договора о совместной деятельности. Другим видом является **солидарная** ответственность. При солидарной ответственности нескольких должников кредитор вправе потребовать долг как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как в части долга, так и полностью (п.1 ст.323 ГК). Солидарную ответственность несут, например, поручитель и должник; лица, совместно причинившие кому-либо вред; юридические лица, возникшие вновь в ходе реорганизации юридического лица по обязательствам данного лица, если разделительный баланс не дает возможности определить его правопреемника (п.3 ст.60 ГК).

Ответственность именуется **субсидиарной**, если до предъявления требований к лицу, несущему ответственность дополнительно к ответственности другого лица (основного должника), кредитор должен предъявить требование к основному должнику (п.1 ст.399 ГК). Субсидиарно отвечают родители за своих несовершеннолетних детей в возрасте от 14 до 18 лет, Российская Федерация - за казенные предприятия.

В некоторых случаях имеет место сочетание солидарной и субсидиарной ответственности. Например, участники полного товарищества солидарно несут субсидиарную ответственность своим имуществом по обязательствам товарищества (п.1 ст.75 ГК).

Различают также **прямую** (нарушителя перед потерпевшим) и **регрессную** ответственность, когда лицо, уплатив неустойку и возместив убытки, причиненные действиями третьих лиц, вправе (в порядке регресса, т.е. обратного требования) переложить эти убытки на данных лиц.

Формы гражданско-правовой (имущественной) ответственности. Убытки и неустойка. Формами гражданско-правовой ответственности служат уже упоминавшиеся убытки и уплата неустойки (штрафа, пени). **Неустойкой** признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, в частности при просрочке исполнения. При этом кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков (п.1 ст.330 ГК).

Штраф обычно устанавливается за наиболее грубые нарушения обязательств, например, за поставку недоброкачественных или некомплектных товаров. Пеня - это неустойка, применяемая при длящихся нарушениях, к примеру при просрочке сдачи объекта строительного подряда, уплаты денежных сумм и т.п.

В зависимости от соотношения убытков с неустойкой в каждом конкретном случае различают четыре вида неустоек:

- 1) зачетную (убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой);
- 2) альтернативную (взыскиваются по выбору кредитора либо убытки, либо неустойка);
- 3) исключительную (взыскивается по закону или соглашению сторон только неустойка, но не убытки);
- 4) штрафную (убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки).

Широко применяется ответственность в форме **денежной компенсации морального вреда**, т.е. физических и нравственных страданий (ст.151 ГК). Если гражданину причинен моральный вред действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо

посягающими на принадлежащие ему другие нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом (например, в случае продажи потребителю недоброкачественного товара), суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда. При определении размера компенсации учитываются степень как вины нарушителя, так и физических и нравственных страданий, связанных с индивидуальными особенностями потерпевшего.

В рыночных условиях особое значение приобрела **ответственность предпринимателя за неисполнение денежного обязательства**. В частности, за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки их уплаты либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств. Уплата процентов не освобождает нарушителя от возмещения убытков, причиненных кредитору неправомерным использованием его денежными средствами. Если убытки превышают сумму процентов, кредитор вправе требовать от должника возмещения убытков в части, превышающей эту сумму (ст.395 ГК).

Подробные разъяснения по вопросам правильного и единообразного применения судами общей юрисдикции и арбитражными судами положений ГК о процентах за пользование чужими денежными средствами даются в совместном постановлении Пленума Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ № 13/14 от 8 октября 1998 г. “О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами” (Российская газета. 27 октября 1998 г.).

Основания (условия) гражданско-правовой (имущественной) ответственности. Гражданско-правовая ответственность наступает при наличии четырех условий или оснований. Эти основания можно одновременно представить применительно как к договорным, так и внедоговорным обязательствам, в частности обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда. В практическом плане при рассмотрении вопроса о привлечении к ответственности конкретного лица за конкретное нарушение целесообразно устанавливать наличие оснований ответственности в следующей очередности.

Основание, наличие которого необходимо выявить в первую очередь, выражается в установлении факта нарушения договора (или причинения внедоговорного вреда). Подобные факты обычно документируются сторонами договора либо компетентными органами (пожарного надзора, внутренних дел, различными инспекциями). Бремя доказывания указанного факта лежит на истце (потерпевшей стороне), и

при его недоказанности вопрос об ответственности лишается всякого смысла.

Если факт нарушения договора (причинения вреда) не вызывает сомнений, требуется обосновать наличие причинно-следственной (необходимой, закономерной) связи между данным фактом и поведением (действием, бездействием) нарушителя (причинителя). То есть истцу необходимо доказать, что нарушение (причинение) произошло не только после, но и вследствие определенного поведения правонарушителя.

Если это обстоятельство является очевидным, следует подтвердить противоправность (неправомерность) поведения ответчика, поскольку иногда убытки могут быть причинены кому-либо правомерными действиями. Вследствие этого, к примеру, не подлежит возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были превышены ее пределы (ст. 1066 ГК).

Важным основанием ответственности, выявляемым в последнюю очередь, служит вина нарушителя (причинителя). Вина проявляется в двух формах - умысла или неосторожности (в том числе грубой). Существует презумпция (т. е. предположение) вины нарушителя (причинителя). Бремя опровержения этой презумпции, т.е. доказывания своей невиновности, лежит на нарушителе договора или причинителе вреда. Лицо признается невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства.

Исключения из принципа ответственности за вину делаются в зависимости от того, кем нарушены договорные обязательства и чем причинен внедоговорный вред. По общему правилу повышенную ответственность (независимо от вины) за нарушение договоров несут предприниматели. При нарушении ими обязательств в предпринимательской деятельности они отвечают всегда, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (п. 3 ст. 401 ГК).

К числу последних относятся не зависящие от воли и сознания участников конкретного обязательства проявления стихийных сил природы (землетрясения, наводнения, оползни и т. п.) либо военные и т. п. действия. К обстоятельствам непреодолимой силы не относятся, в частности, нарушения обязанностей со стороны контрагентов должника (смежников, субподрядчиков и др.), отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров или отсутствие у должника необходимых денежных средств.

В случае причинения вреда более строгую ответственность несут владельцы источников повышенной опасности. Юридические лица и граждане, деятельность которых связана с повышенной опасностью для окружающих (использование транспортных средств, механизмов, электрической энергии высокого напряжения, атомной энергии, взрывчатых веществ, сильнодействующих ядов и т. п.; осуществление строительной и иной, связанной с нею деятельности и др.), обязаны возместить вред, причиненный источником повышенной опасности, если не докажут, что вред возник вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего. Владелец источника повышенной опасности может быть освобожден судом от ответственности полностью или частично также при наличии в поведении самого потерпевшего признаков грубой неосторожности или бедственного имущественного положения причинителя вреда.

1.7. Сроки. Исковая давность

Сроки. Имущественные и личные неимущественные гражданские права возникают, изменяются, передаются, защищаются и прекращаются на основе или в рамках таких юридических фактов, как сроки и исковая давность. Установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемой судом срок может определяться календарной датой (например, датой государственной регистрации индивидуального предпринимателя) или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями либо часами. Срок может определяться также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить (окончание вуза, совершеннолетие и т. п.).

В практических целях закон предусматривает правила определения начала течения срока, определенного периодом времени (это происходит на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено начало течения срока), окончания этого срока, порядок совершения действий в последний день срока и иные юридико-технические процедуры (ст. 190 – 194 ГК).

Исковая давность. В деле реализации гражданских прав важное значение имеет исковая давность, т. е. срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Наличие сроков исковой давности препятствует бесконечно долгому сохранению неопределенности в имущественных отношениях между нарушителями прав и потерпевшими. Это особенно важно в сфере предпринимательской деятельности.

Общий срок исковой давности установлен в три года. Специальные сроки могут быть более (к примеру в десять лет по государственным

долговым товарным обязательствам) и менее длительными по сравнению с общим сроком (в частности два года - по требованиям, вытекающим из договора имущественного страхования).

Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. По обязательствам, связанным с определенным сроком исполнения (например, сроком доставки груза), течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

Истечение периода времени, которым исчисляется срок исковой давности, отнюдь не всегда означает, что срок исковой давности пропущен. В процессе течения срока давности возможно возникновение обстоятельств, влекущих его приостановление или перерыв.

Факторами приостановления служат:

- 1) непреодолимая сила;
- 2) нахождение истца или ответчика в составе вооруженных сил, переведенных на военное положение;
- 3) мораторий (т.е. устанавливаемая на основании закона Правительством РФ отсрочка исполнения обязательств);
- 4) приостановление действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующие отношения.

Течение срока давности приостанавливается, если любой из этих факторов возник или продолжал существовать в последние шесть месяцев срока давности. Со дня прекращения фактора приостановления течение срока давности продолжается. При этом оставшаяся часть срока давности удлиняется до шести месяцев (или до срока давности, если он менее шести месяцев).

При перерыве течения срока исковой давности она начинает течь заново. **Обстоятельствами перерыва являются:**

- 1) предъявление иска в установленном порядке;
- 2) совершение обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга.

Истечение срока исковой давности (с учетом возможного приостановления или перерыва) не влечет автоматически ни отказа в приеме искового заявления, ни отказа в иске по существу. Потерпевший всегда имеет так называемое **“право на иск в процессуальном смысле”**, в силу которого требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности.

Возможность удовлетворения иска по существу (так называемое **“право на иск в материальном смысле”**) за пределами исковой давности обуславливается двумя причинами. Во-первых, исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре (т.е. ответчика), сделанному до вынесения судом решения. Между тем в

рыночных условиях ответчик в некоторых случаях может сознательно не привлекать внимания суда к факту пропуска истцом срока исковой давности, чтобы, уплатив ему определенную сумму, сохранить его как потенциального партнера на будущее.

Во-вторых, в исключительных случаях суд может признать уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам, связанным с личностью истца. К подобным обстоятельствам могут быть отнесены тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т. п. Эти обстоятельства учитываются при условии, что они имели место в последние шесть месяцев срока давности или в течение всего срока давности, если срок равен шести месяцам или менее шести месяцев.

На ряд требований **исковая давность вообще не распространяется**. Имеются в виду, в частности, требования: о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ; вкладчиков к банку о выдаче вкладов; о возмещении вреда жизни или здоровью гражданина; об устранении всяких нарушений прав собственника или иного владельца, хотя бы и не связанных с лишением владения имуществом.

2. Общая часть гражданского права: право собственности и другие вещные права; исключительные права (интеллектуальная собственность); гражданско-правовой режим ноу-хау; личные неимущественные права и их защита

2.1. Право собственности и другие вещные права

Среди разнообразных гражданских прав одними из важнейших являются вещные права, опосредствующие принадлежность вещей (телесного имущества) конкретным субъектам, то есть своеобразную статику имущественных отношений. Известные еще римскому частному праву вещные права не сразу прижились в отечественном праве, до сих пор они не составляют достаточно цельной системы. Длительное время основным вещным правом считалось право собственности в таких его формах как государственная (общенародная), колхозно-кооперативная, личная, собственность профсоюзных и других общественных организаций. Лишь в начале 60-х годов после продолжительной научной дискуссии на основе трудов академика А.В. Венедиктова⁶ и других ученых-юристов в гражданское законодательство было включено такое вещное право как

⁶ См: Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность. М.-Л.,1948.

право оперативного управления государственным или иным общественным имуществом. Тем не менее, и после этого вещные права не были вынесены в название второго раздела Гражданского кодекса 1964 г. Даже в ГК 1994 г., несмотря на расширение круга вещных прав, раздел II (ст. 209 – 306) называется не “вещное право”, а “право собственности и другие вещные права”.

Понятие права собственности. Право собственности в объективном смысле представляет совокупность норм, закрепляющих принадлежность вещей (телесного имущества) определенным субъектам, устанавливающих права данных субъектов по владению, пользованию и распоряжению вещами и обеспечивающих осуществление и защиту этих прав. Право собственности является абсолютным. Оно охраняет права собственника от посягательств со стороны любых лиц.

Содержание права собственности образуют три правомочия собственника: владение, пользование и распоряжение. Право владения означает основанную на законе возможность физического господства над вещью: держать, перемещать в пространстве, разделять на части и так далее. Право пользования дает собственнику возможность извлекать из вещи ее полезные свойства в процессе как личного потребления, так и предпринимательской деятельности. Право распоряжения есть возможность определения юридической судьбы вещи. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и не нарушающие права других лиц, в том числе он может продавать свое имущество, сдавать его в аренду, передавать в залог или в доверительное управление. Одновременно собственник несет бремя содержания имущества и риск его случайной гибели или повреждения.

Приобретение права собственности. Право собственности приобретается двумя способами: первоначальным и производным. Первый предполагает отсутствие или неизвестность собственника приобретаемого имущества и, следовательно, отсутствие правопреемства. При производном способе право собственности, напротив, приобретается в порядке правопреемства, то есть перехода права от одного лица к другому⁷.

Одной из наиболее древних форм первоначального приобретения является обращение лицом в свою собственность общедоступных для сбора (“ничьих”) вещей. Еще в римском праве действовал принцип “*res nullius cedit primo occupanti*” (ничья вещь - собственность того, кто первым ею завладел). В наше время также лицо, осуществившее сбор, лов или добычу в лесах, водоемах или на другой территории ягод, рыбы, животных или других общедоступных вещей, становится их собственником. Однако подобное обращение в собственность указанных вещей должно основываться на законе, общем разрешении, данном собственником, или на местном обычае (ст.221 ГК).

⁷ См.: Черепахин Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву, М., 1962.

Важной первоначальной формой является приобретение права собственности на новую вещь, изготовленную или созданную лицом для себя с соблюдением закона и иных правовых актов. Подобным образом приобретается право собственности лицами, производящими разнообразную промышленную, сельскохозяйственную и другую продукцию.

Право собственности на квартиру, дачу, гараж или иное помещение, предоставленное члену жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива, член соответствующего кооператива приобретает после полного внесения своего паевого взноса. Право собственности может быть приобретено и на самовольно построенный жилой дом или другую недвижимость. Самовольно построенной считается недвижимость, созданная на земельном участке, не отведенном в установленном порядке, либо созданная без получения необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил. Обычно самовольная застройка не порождает у лица права собственности. Однако такое право может быть признано судом, в том числе за самовольным строителем, при условии предоставления ему в установленном порядке участка под возведенную постройку (п. 3 ст. 222 ГК). В любом случае право собственности на недвижимость приобретается в момент ее государственной регистрации.

В первоначальном порядке возникает право собственности на плоды, продукцию и доходы, полученные лицом в результате использования имущества в соответствии со ст. 136 ГК, а также на новую движимую вещь, изготовленную лицом путем переработки не принадлежащих ему материалов (то есть в рамках спецификации). Право собственности на вещь в последнем случае приобретает собственник материалов либо переработчик, если стоимость переработки существенно превышает стоимость материалов.

Первоначальным является приобретение права собственности на бесхозные вещи, то есть на имущество собственник которого неизвестен (находка - ст. 227-232 ГК), либо на имущество, от которого собственник отказался (брошенные вещи - ст. 226 ГК) или на которое он утратил право собственности по иным основаниям (клад - ст. 233 ГК, приобретательная давность - ст. 234 ГК).

Нашедший потерянную вещь, обязан немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее ее, или собственника вещи и возвратить ему найденную вещь. Вещь может быть также сдана транспортной организации, в милицию или орган местного самоуправления. В случае неустановления владельца вещи в шестимесячный срок нашедший вещь приобретает право собственности на нее. При возврате вещи владельцу нашедший вещь вправе потребовать от него вознаграждение за находку в размере до двадцати процентов стоимости вещи, а также возмещение необходимых расходов, связанных с хранением или сдачей вещи, а также

затрат на обнаружение ее владельца (ст. 229 ГК). Сходные правила по задержанию безнадзорного или пригульного скота и приобретение права собственности на него предусматривают ст. 230-232 ГК.

В свою собственность могут обратить собственники, владельцы либо пользователи земельного участка или водоема брошенные на этих объектах или оставленные на них другими лицами с целью отказа от права собственности на них вещи, стоимость которых явно ниже суммы пятикратного минимального размера оплаты труда. Брошенными вещами могут признаваться, в частности, лом металлов, бракованная продукция и топляк от сплава древесины. Другие брошенные вещи поступают в собственность лица, завладевшего ими, после их судебного признания бесхозными по заявлению данного лица (ст. 226 ГК).

Право собственности на клад, то есть зарытые в земле или скрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен, либо в силу закона утратил на них право, обычно приобретают в равных долях лицо, которому принадлежит имущество, где клад был сокрыт (земельный участок, строение и тому подобное), и лицо, обнаружившее клад. Если в силу закона содержимое клада относится к памятникам истории или культуры, клад передается в государственную собственность, а указанные лица вместе получают вознаграждение в размере пятидесяти процентов стоимости клада.

Новой для отечественного законодательства является такая форма приобретения права собственности как приобретательная давность. Лицо - гражданин или юридическое лицо, - не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее как своим собственным недвижимым имуществом в течение пятнадцати лет либо иным имуществом в течение пяти лет, приобретает право собственности на это имущество. Если в силу приобретательной давности приобретается недвижимость или иное имущество, подлежащее государственной регистрации, то право собственности на него возникает у приобретателя с момента такой регистрации.

Формами производного приобретения права собственности служат договоры, наследование и реорганизация юридического лица. Право собственности на имущество, имеющее собственника, может быть приобретено другим лицом по договору купли-продажи, мены или дарения. В случае смерти собственника право собственности на его имущество переходит по наследству к другим лицам по завещанию или в соответствии с законом. При реорганизации юридического лица право собственности на принадлежащее ему имущество переходит к юридическим лицам-правопреемникам данного лица в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом.

В случае приобретения имущества по договору важное практическое значение имеет определение момента возникновения права собственности у приобретателя, поскольку с этим связан переход на него риска случайной гибели или повреждения приобретаемого имущества. По

общему правилу право собственности у приобретателя возникает с момента передачи вещи, а если отчуждение подлежит государственной регистрации, - то с момента такой регистрации.

Передачей признается вручение вещи приобретателю (то есть фактическое вступление в его владение) или сдача перевозчику для отправки приобретателю, либо сдача в организацию связи для пересылки приобретателю (если вещь была отчуждена без обязательства доставки). К передаче вещи приравнивается также передача коносамента или иного товарораспорядительного документа на нее.

Прекращение права собственности происходит в силу ряда оснований, в том числе при отчуждении собственником своего имущества, отказе его от права собственности, гибели или уничтожения имущества и при утрате права собственности на имущество в иных случаях в силу закона. По общему правилу принудительное изъятие имущества у собственника допускается лишь по основаниям, предусмотренным законом. В числе этих оснований: 1) обращение взыскания на имущество по обязательствам (ст. 237 ГК); 2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу (ст. 238 ГК); 3) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка (ст. 239 ГК); 4) выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей и домашних животных (ст. 240, 241 ГК); 5) реквизиция (ст. 242 ГК); 6) конфискация (ст. 243 ГК) и 7) отчуждение имущества в случаях, предусмотренных п. 4 ст. 252, п. 2 ст. 272, ст. 282, 285 и 293 ГК (принудительный выдел доли из общего имущества и тому подобное).

Право собственности на имущество, на которое обращается взыскание, прекращается у собственника с момента возникновения права собственности на изъятое имущество у лица, к которому переходит это имущество. Если по основаниям, допускаемым законом, например по завещанию, в собственности лица окажется имущество, которое в силу закона не может ему принадлежать, это имущество должно быть отчуждено собственником в течение года с момента возникновения права собственности, если законом не установлен другой срок.

Необходимые гарантии предоставляются собственнику недвижимого имущества, расположенного на земельном участке, изымаемом у него для государственных или муниципальных нужд. Требование об изъятии не подлежит удовлетворению, если государственный орган или орган местного самоуправления не докажет, что использование изымаемого участка невозможно без прекращения права собственности на недвижимость.

Реквизиция и конфискация различаются по условиям изъятия имущества у собственников. Реквизиция - это изъятие у собственника имущества в общественных интересах при чрезвычайных обстоятельствах (стихийные бедствия, аварии, эпидемии и тому подобное). Она допускается по решению государственных органов с выплатой собственнику стоимости имущества. В отличие от этого, конфискация представляет собой

безвозмездное изъятие имущества по решению суда в виде санкции за совершение преступления или иного правонарушения.

Право собственности граждан и юридических лиц. В Российской Федерации признаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Поскольку все собственники имеют на свое имущество одни и те же правомочия (владение, пользование, распоряжение) и права всех собственников защищаются равным образом, то есть закон не ставит ни одну из форм собственности в привилегированное положение (как это было ранее с государственной собственностью), в ГК основное внимание уделяется не формам, а субъектам права собственности.

Субъектами права собственности являются граждане, юридические лица (кроме государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений), Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования. Статус собственников различается кругом объектов и устанавливаемыми только законом особенностями приобретения и прекращения права собственности, а также порядка осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом.

В собственности граждан и юридических лиц может находиться любое имущество, кроме тех его видов, которые по закону не могут принадлежать гражданам или юридическим лицам, в том числе имущество изъятые из оборота по ст. 129 ГК (например, национальные природные парки, художественные ценности общероссийского значения или боевая техника). Количество и стоимость имущества граждан и юридических лиц не ограничиваются. Ограничения могут быть установлены только законом и лишь в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства (п.2 ст. 1 ГК). В условиях, когда частные структуры контролируют имущество, оцениваемое миллиардами долларов (например, в нефтегазовой сфере), подобные нормы не лишены оснований.

В целях пресечения приобретения недвижимости, культурных ценностей, золота в слитках, акций и тому подобного имущества не в соответствии с получаемыми законными доходами установлен государственный контроль за крупными расходами граждан. Порядок контроля регламентирует Федеральный закон от 20 июля 1998 г. № 116 – ФЗ “О государственном контроле за соответствием крупных расходов на потребление фактически получаемым физическими лицами доходам” (Российская газета. 24 июля 1998 г.).

Важными объектами права собственности граждан являются **земельные участки и жилые помещения**. Хотя статьи 260-287 ГК о праве собственности и других вещных правах на землю вводятся в действие лишь со дня введения в действие принятого Госдумой Федерального Собрания РФ Земельного кодекса, уже сейчас многие граждане имеют в собственности земельные участки. С начала 1991 года в результате

проведения земельной реформы около 40 миллионов граждан РФ получили в собственность земельные участки, 12 миллионов сельских жителей стали собственниками земельных долей (паев). В соответствии с Указом Президента от 7 марта 1996 г. № 337 “О реализации конституционных прав граждан на землю”⁸ и вплоть до принятия Земельного Кодекса РФ предусмотрена бесплатная выдача членам сельскохозяйственных организаций и другим гражданам (собственникам земельных долей) свидетельств на право собственности на земельные доли. Подробно эту процедуру регулирует постановление Правительства РФ от 1 февраля 1995 г. № 96 “О порядке осуществления прав собственников земельных долей и имущественных паев”⁹.

Территориальные границы земельного участка определяются в порядке, установленном земельным законодательством, на основании документов, выдаваемых собственнику государственными органами по земельным ресурсам и землеустройству. По общему правилу, право собственности на земельный участок распространяется на находящиеся в границах этого участка поверхностный (почвенный) слой и замкнутые водоемы, находящиеся на нем лес и растения. Собственник земельного участка вправе использовать по своему усмотрению все, что находится над и под поверхностью этого участка, если иное не предусмотрено законами о недрах, об использовании воздушного пространства, иными законами и не нарушает прав других лиц.

Собственник вправе продавать земельный участок, дарить его, отдавать в залог или сдавать в аренду постольку, поскольку соответствующие земли на основании закона не исключены из оборота и не ограничены в обороте. Собственник может с соблюдением градостроительных и строительных норм и правил, а также требований о назначении земельного участка возводить на земельном участке здания и сооружения, перестраивать и сносить их, разрешать строительство на своем участке другим лицам. При этом в настоящее время нормы части второй ГК, касающиеся сделок с земельными участками, применяются в той мере, в какой их оборот допускается земельным законодательством. Выкуп земельного участка для государственных и муниципальных нужд, а также изъятие земельного участка, не используемого в соответствии с его назначением или используемого с грубым нарушением законодательства, определяются ст. 279-282, 284-286 ГК и земельным законодательством.

Миллионы граждан имеют в собственности жилые помещения в виде как отдельно стоящих жилых домов, так и квартир (в том числе приватизированных) в многоквартирных домах. Жилые помещения предназначены для проживания граждан - как самого собственника, так и членов его семьи. Собственник вправе владеть, пользоваться и

⁸ Российская газета. – 1996, - 12 марта.

⁹ СЗ РФ . 1995. № 7. Ст. 534.

распоряжаться жилым помещением, в том числе сдавать его для проживания на основании договора.

Из юридических лиц правом собственности на имущество обладают коммерческие и некоммерческие организации, кроме государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также учреждений, финансируемых собственником. Юридические лица являются собственниками имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) их учредителями (участниками, членами), а также имущества, приобретенного этими юридическими лицами по иным основаниям.

Общественные и религиозные организации (объединения), благотворительные и иные фонды являются собственниками приобретенного ими имущества и могут использовать его лишь для достижения целей, предусмотренных их учредительными документами. Учредители (участники, члены) этих организаций утрачивают право на имущество, переданное ими в собственность соответствующей организации. В случае ликвидации такой организации ее имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, используется в целях, указанных в ее учредительных документах.

Порядок формирования и режим отдельных видов имущества, принадлежащего на праве собственности конкретным юридическим лицам, устанавливается, помимо п. 3 и 4 ст. 213 ГК, другими статьями ГК о различных коммерческих и некоммерческих организациях. Например, в силу п. 1 ст. 66 ГК имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное или приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности. Нормы о праве собственности на имущество отдельных организационно-правовых форм юридических лиц содержат статьи 90, 99, 109, 116 и другие ГК, а также Федеральные законы от: 8 февраля 1998 года № 14 - ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью"; 26 декабря 1995 года № 208 - ФЗ "Об акционерных обществах"; 8 мая 1996 года № 41 - ФЗ "О производственных кооперативах"; 26 сентября 1997 года № 125 - ФЗ "О свободе совести и о религиозных организациях"; 12 января 1996 года № 7 - ФЗ "О некоммерческих организациях"; 19 мая 1995 года № 82 - ФЗ "Об общественных объединениях" и другие.

Важным основанием производного приобретения права собственности гражданами и юридическими лицами является переход к ним государственного и муниципального имущества (в том числе жилых помещений) в рамках приватизации. Приватизация, будучи основанием приобретения права собственности для граждан и юридических лиц, одновременно служит предпосылкой прекращения на соответствующее имущество права государственной или муниципальной собственности. Согласно ст. 217 и п. 2 ст. 235 ГК государственное или муниципальное имущество может быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в соответствии с законодательством о

приватизации, в частности, Законом от 21 июля 1997 г. № 123 - ФЗ “О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации”¹⁰.

Под приватизацией понимается возмездное отчуждение находящегося в собственности РФ, субъектов РФ или муниципальных образований имущества (объектов приватизации) в собственность физических и юридических лиц. В соответствии со ст. 3 указанного закона отдельные объекты не подлежат приватизации, в том числе: государственное или муниципальное имущество, находящееся в совместной собственности с физическими и юридическими лицами; земля, природные ресурсы, государственный резерв. Их отчуждение регулируется другими федеральными законами.

Закон регламентирует вопросы разработки программ приватизации, полномочия органов по управлению государственным имуществом, правовой статус покупателей и продавцов имущества. В целях обеспечения обороны страны и безопасности государства и других важных государственных или муниципальных интересов установлено, что Правительство РФ, органы государственной власти ее субъектов и органы местного самоуправления при преобразовании унитарных предприятий в открытые акционерные общества могут принимать решения о закреплении акций указанных обществ в государственной или муниципальной собственности (ст. 6). Закон также подробно регулирует порядок и способы проведения приватизации (принятия решения о приватизации, проведения аукционов или коммерческих конкурсов, оплаты приватизируемого имущества, оформления сделок приватизации и тому подобное).

Инициатива в проведении приватизации может исходить от Правительства РФ, федерального органа по управлению государственным имуществом, соответствующих федеральных органов, органов субъектов РФ и органов местного самоуправления, физических или юридических лиц. Заявки на приватизацию регистрируют соответствующие органы по управлению имуществом в день их подачи. Отказ в приватизации должен быть мотивированным. Он допускается, в частности, в случае если на приватизацию государственного имущества наложен запрет (например, когда имущество вообще изъято из гражданского оборота или ограничено в обороте). В частности постановлением Правительства РФ от 12 июля 1996 г. № 802 утвержден включающий 480 наименований Перечень предприятий и организаций оборонного комплекса, приватизация которых запрещена¹¹.

Определенные особенности присущи и прекращению права собственности граждан и юридических лиц, имущество которых может быть обращено в государственную собственность в порядке национализации на основании закона с возмещением стоимости этого

¹⁰ Российская газета. – 1997.- 2 августа

¹¹ Российская газета. – 1996. – 30 июля.

имущества и других убытков (п.2 ст.235 ГК). Споры о возмещении убытков разрешаются судом (ст. 306 ГК).

Право государственной и муниципальной собственности. Государственная собственность выступает в виде федеральной собственности и собственности субъектов РФ. В государственной собственности находится земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц или муниципальных образований.

Разграничение объектов публичной (то есть государственной и муниципальной) собственности между конкретными ее субъектами осуществляется на основе Постановления Верховного Совета РФ от 27 декабря 1991 г. № 3020-1 (в редакции от 21 июля 1993 г.). В силу данного нормативного правового акта объектами исключительно федеральной собственности являются, в частности, ресурсы континентального шельфа, имущество вооруженных сил, объекты оборонного производства, предприятия важнейших отраслей народного хозяйства. Многие объекты федеральной собственности могут передаваться в собственность субъектов РФ (предприятия атомного и энергетического машиностроения, предприятия автомобильного транспорта и тому подобное).

К **муниципальной собственности** принадлежат прежде всего объекты, расположенные на территории соответствующего городского или сельского поселения и обслуживающие его нужды (муниципальный жилищный фонд, объекты местной инженерной инфраструктуры, торговли и тому подобное). В настоящее время идет процесс последовательной передачи объектов федеральной собственности в ведение субъектов Федерации, а государственной собственности - в муниципальную. Этот процесс основывается, в частности, на Указе Президента Российской Федерации от 27 февраля 1996 г. № 292 “О передаче субъектам Российской Федерации находящихся в федеральной собственности акций акционерных обществ, образованных в процессе приватизации”¹².

Процессы приватизации и национализации имущества играют диаметрально противоположную роль для субъектов публичной собственности в сравнении с частной, то есть собственностью граждан и юридических лиц. В отличие от последних, для публичных субъектов приватизация является одним из оснований прекращения права государственной или муниципальной собственности, а национализация - одним из оснований возникновения права федеральной государственной собственности.

Помимо **разграничения публичной собственности на двухуровневую государственную и муниципальную**, важное значение имеет порядок управления той или другой собственностью и их **двухэлементная объектная структура**. От имени РФ, ее субъектов и муниципальных образований права собственников

¹² Российская газета. – 1996. – 2 марта.

осуществляют соответствующие органы государственной власти и органы местного самоуправления в рамках их компетенции и лица, указанные в ст. 125 ГК.

Структурно объекты права собственности распадаются на две части (элемента): 1) имущество, закрепляемое за государственными и муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (ст. 294, 296 ГК); 2) средства соответствующего бюджета (федерального, бюджета субъекта РФ или местного бюджета) и иное государственное или муниципальное имущество, не закрепленное за государственными и муниципальными предприятиями и учреждениями. Эта часть публичной собственности именуется соответственно федеральной **казной**, казной области, края или другого субъекта РФ либо муниципальной казной.

Право общей собственности. Имущество может принадлежать на праве собственности нескольким лицам (сособственникам). В таком случае у субъектов возникает право общей собственности. Различают общую долевую и общую совместную собственность. **Долевая собственность** - это нахождение имущества в общей собственности с определением долей. Сособственники имеют не реальные части общего имущества, а доли в праве на него, то есть “идеальные доли”. Долевая собственность может возникать по закону, договору, в порядке наследования и в силу приобретательной давности. Например, в силу п. 1 ст. 290 ГК собственникам квартир в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности принадлежат несущие конструкции дома, механическое, электрическое и санитарно-техническое оборудование за пределами или внутри квартиры, обслуживающее более одной квартиры. Другой пример: общей долевой собственностью в кондоминиуме (то есть в едином комплексе недвижимого имущества, включающем земельный участок и расположенные на нем объекты жилой и другой недвижимости, принадлежащие на праве собственности различным субъектам) является имущество, обслуживающее более одного домовладельца: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы (ст. 7, 8 Закона от 15 июня 1996 года № 72 - ФЗ “О товариществах собственников жилья”¹³). Еще пример: по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) внесенное товарищами имущество, которым они обладали на праве собственности, а также произведенная в результате совместной деятельности продукция и полученные от такой деятельности плоды и доходы по общему правилу признаются их общей долевой собственностью (п. 1 ст. 1043 ГК).

Доли участников, если они не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением участников, считаются

¹³ Российская газета. – 1996. – 26 июня.

равными. Однако участники долевой собственности по соглашению вправе изменить доли с учетом вклада каждого из них в общее имущество. Приращение доли может быть связано также с осуществлением одним из участников неотделимого улучшения общего имущества.

Долевой собственностью участники распоряжаются по общему соглашению. Каждый участник вправе распорядиться своей долей (продать, подарить, завещать, отдать в залог). При продаже доли постороннему лицу, остальные собственники, письменно извещенные о продаже, имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях. Это право не применяется при продаже доли с публичных торгов. В случае нарушения данного права любой участник долевой собственности вправе в течение трех месяцев потребовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя. Участник общей долевой собственности вправе выделить в натуре свою долю или получить компенсацию за нее по соглашению с другими собственниками или по суду.

В силу п. 3 ст. 244 ГК общая собственность на имущество является долевой, кроме случаев, когда законом или договором предусмотрено образование совместной собственности на имущество. Существуют два вида такой собственности: общая собственность супругов (ст. 256 ГК) и собственность крестьянского (фермерского) хозяйства (ст. 257 ГК).

Режим совместной собственности является законным режимом имущества супругов. Этот режим действует, если брачным договором не установлено иное (п. 1 ст. 33 Семейного кодекса РФ 1996 года). Поскольку супруги могут быть членами крестьянского (фермерского) хозяйства, закон (п. 2 ст. 33 Семейного кодекса) устанавливает, что их права владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, являющимся совместной собственностью такого хозяйства, определяются ст. 257 и 258 ГК.

Совместной собственностью является имущество, нажитое супругами во время брака. Сюда относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой работоспособности вследствие увечья). Общим имуществом являются также приобретенные за счет общих доходов супругов вещи (движимые и недвижимые), ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, независимо от того, на имя какого из супругов они приобретены либо внесены. Право на общее имущество супругов принадлежит также тому из них, кто в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства, уход за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода.

Раздельной собственностью супругов является добрачное имущество каждого из них, имущество полученное одним из них во время брака в дар или в порядке наследования, а также вещи индивидуального

пользования (одежда, обувь и др.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные в период брака за счет общих доходов. Вместе с тем имущество одного из супругов может быть признано их совместной собственностью, если будет установлено, что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества либо труда другого супруга были сделаны вложения, значительно увеличившие стоимость данного имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и тому подобное).

Общим имуществом супруги владеют, пользуются и распоряжаются по обоюдному согласию. Сделка одного из супругов по распоряжению их общим имуществом презюмируется сделанной с согласия другого супруга. Однако при распоряжении недвижимостью и совершении сделки, требующей нотариального удостоверения или регистрации, необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга (п. 3 ст. 35 Семейного кодекса).

В совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства находятся предоставленный в собственность этому хозяйству или приобретенный земельный участок, насаждения, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и другая техника, оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое имущество, приобретенное для хозяйства на общие средства его членов. Общей собственностью являются также плоды, продукция и доходы, полученные в результате деятельности хозяйства.

Раздел совместной собственности (и супружеской, и фермерской) происходит после предварительного определения доли каждого собственника. Иначе говоря, разделу совместной собственности предшествует ее перевод в долевую. Реальный выдел доли в натуре зависит от делимости объекта совместной собственности. С согласия собственника остальными собственниками ему может быть выплачена компенсация вместо выдела его доли в натуре. При выходе из крестьянского (фермерского) хозяйства одного из его членов земельный участок и средства производства, принадлежащие хозяйству, разделу не подлежат. Выходящий из хозяйства имеет право на получение соразмерной денежной компенсации.

Вещные права лиц, не являющихся собственниками, включают: право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК); право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (ст. 268 ГК); сервитуты (ст. 274, 277 ГК), право хозяйственного ведения имуществом (ст. 294 ГК) и право оперативного управления имуществом (ст. 296 ГК). Эти права называют также **ограниченными вещными правами**¹⁴.

¹⁴ Статьи 265, 268, 274, 277, как и все другие статьи главы 17 ГК (260-287) вводятся в действие со дня введения в действие принятого Госдумой Земельного кодекса РФ.

Право пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, приобретает гражданами в соответствии с земельным законодательством. Гражданин владеет, пользуется таким участком и передает его по наследству. На возводимые на участке здания, сооружения и другую недвижимость гражданин приобретает право собственности. Владелец вправе сдавать участок в аренду или безвозмездное срочное пользование. Он не может лишь продавать земельный участок, передавать его в залог и совершать другие сделки, которые влекут или могут повлечь отчуждение участка.

Еще более ограниченные права имеют субъекты **права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками** - граждане и юридические лица, получающие участки на основании решения государственного или муниципального органа, а также собственники находящейся на участке недвижимости (в отношении части участка, на которой находится недвижимость). При переходе права собственности на недвижимость к другому лицу оно обычно приобретает и право пользования данной частью земельного участка. С другой стороны, смена собственника участка не прекращает принадлежащего собственнику недвижимости права пользования соответствующей его частью.

Впервые введенные в ГК **нормы о сервитутах** отвечают мировой практике регулирования “отношений соседства”. Сервитут - это право собственника земельного участка или другой недвижимости требовать от собственника соседнего участка (либо иногда - также от собственника другого участка) предоставления ему права ограниченного пользования соседним участком. Сервитуты устанавливаются для обеспечения, в частности, прохода и проезда через соседний участок, прокладки линий электропередачи, связи и трубопроводов, водоснабжения и мелиорации. Сервитут подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество (п. 3 ст. 274 ГК, ст. 27 Закона “О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним”).

На праве хозяйственного ведения владеет, пользуется и распоряжается частью закрепленного за ним государственного или муниципального имущества государственное либо муниципальное унитарное предприятие. Данный вид вещного права ограничен правами собственника имущества. Собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, в соответствии с законом решает вопросы создания предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации, назначает руководителя предприятия, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества.

Собственник вправе получать часть прибыли от использования имущества субъектом хозяйственного ведения. Предприятие не вправе

продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника.

Право оперативного управления имуществом является еще более ограниченным правом. Его субъекты вправе владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ними имуществом только в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества. Подобным правом обладают казенные предприятия, создаваемые на базе части федерального имущества, и учреждения, финансируемые собственником. Казенными являются, к примеру, предприятия оборонного характера и предприятия, создаваемые в исправительных учреждениях для лиц, осужденных за уголовные преступления (п. 1 ст. 53, п. 1 ст. 103 Уголовно-исполнительного кодекса РФ от 8 января 1997 года № 1-ФЗ¹⁵).

Собственник имущества, закрепленного за данными субъектами, вправе изъять у них излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению. Казенное предприятие не вправе без согласия собственника распоряжаться не только недвижимым, но и движимым имуществом. Самостоятельно оно лишь реализует произведенную им продукцию. Учреждение не может распоряжаться как закрепленным за ним имуществом, так и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете. Доходы учреждения, полученные от разрешенной ему деятельности (например, образовательной), и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение учреждения и учитываются на отдельном балансе.

Защита права собственности и других вещных прав осуществляется одними и теми же правовыми способами. Различают обязательственно-правовые и вещно-правовые способы защиты. Считается, что, добиваясь, к примеру, возврата от арендатора или хранителя имущества переданного им на время по договорам аренды или хранения, арендодатель или поклажедатель защищает одновременно как свои относительные (обязательственные), так и абсолютные (то есть вещные) права. Однако для защиты вещных прав применяются и специальные, то есть вещно-правовые средства, такие как известные еще римскому праву виндикационный и негаторный иски.

Виндикационный иск, виндикация (*actio rei vindicatio*) - это истребование имущества из чужого незаконного владения, то есть иск невладельца к владеющему несобственнику. Предметом виндикации может быть индивидуально определенное имущество.

Виндцирование вещи зависит прежде всего от экономических оснований ее перехода к незаконному владельцу. Если имущество

¹⁵ Российская газета. – 1997. – 16 января.

приобретено безвозмездно от лица, которое не имело права его отчуждать, собственник вправе истребовать имущество во всех случаях. При возмездном приобретении имущества его возврат собственнику зависит от добросовестности приобретателя. Добросовестным является приобретатель, который не знал и не мог знать (а недобросовестным, соответственно тот, который знал или мог знать) о том, что возмездно приобретает имущество у лица, не имеющего права на его отчуждение.

По общему правилу от недобросовестного приобретателя собственник истребовать имущество вправе, а от добросовестного не вправе. В порядке исключения имущество может быть виндицировано и от добросовестного приобретателя, когда оно утеряно собственником или лицом, которому имущество было передано собственником во владение, либо похищено у того или другого, либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли. Например, гражданам-жертвам политических репрессий (или их наследникам) возвращается сохранившееся имущество, незаконно конфискованное у них, изъятое или вышедшее иным путем из их владения помимо их воли в связи с политическими репрессиями¹⁶. Вместе с тем ни при каких условиях не могут быть истребованы от добросовестного приобретателя деньги и ценные бумаги на предъявителя. Данное правило установлено в интересах обеспечения устойчивости денежного обращения и оборота предъявительских ценных бумаг.

Негаторный иск (*actio negatoria*) состоит в праве собственника потребовать от другого лица устранения всяких нарушений его права, хотя бы они и не были соединены с лишением владения. Права на защиту с помощью виндикационного и негаторного исков принадлежат также иным титульным владельцам: арендаторам, хранителям, субъектам права пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения и других ограниченных вещных прав.

2.2. Исключительные права (интеллектуальная собственность)

2.2.1. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и других исключительных прав

¹⁶ См. Положение о порядке возврата гражданам незаконно конфискованного, изъятого или вышедшего иным путем из владения в связи с политическими репрессиями имущества, возмещения его стоимости или выплаты денежной компенсации. Утв. пост. Правительства РФ от 12 августа 1994 г. № 926 (Российская газета. – 1994 г. – 24 августа).

Наряду с вещным правом как одним из видов абсолютных прав, опосредующих статику имущественных отношений, важное значение имеет другой вид абсолютных прав — исключительные права на идеальные результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, продукции, работ и услуг. Эти виды абсолютных прав существенно различаются как по своим объектам, так и по формам деятельности, в рамках которой они создаются.

В отличие от физического труда, итогом которого обычно служат вещи, интеллектуальной деятельностью является умственный (мыслительный, духовный, творческий) труд человека в области науки, техники, литературы, искусства и художественного конструирования (дизайна). Результатом интеллектуальной деятельности является выраженный в объективной форме ее продукт, именуемый в зависимости от его характера произведением науки, литературы, искусства, изобретением или промышленным образцом. Каждому из этих результатов присущи свои особые условия их охраноспособности и использования, а также осуществления и защиты прав их авторов. Однако все они обладают рядом общих признаков.

Во-первых, результаты интеллектуальной деятельности, в отличие от объектов вещных прав, имеют **идеальную природу**. Произведения науки и техники — это определенные системы научных и технических понятий или категорий. Литературные и художественные произведения представляют собой систему литературных либо художественных образов. Разумеется, указанные категории и образы обозначаются (выражаются вовне) буквенными, цифровыми и иными знаками, символами, изобразительными или звуковыми средствами и зачастую существуют на определенных материальных носителях (бумаге, пленке, камне, холсте, дискете и т.п.). Однако от этого сами они не перестают быть идеальными объектами. Как всякие нематериальные объекты, не имеющие натуральной формы, результаты интеллектуальной деятельности не подвержены износу, амортизации. Они могут устаревать лишь морально.

Во-вторых, право не может прямо воздействовать на мыслительные процессы, протекающие в головном мозге человека. Процессы мыслительной деятельности остаются за пределами действия правовых норм. Тем не менее, не имея возможности непосредственно влиять на создание результатов интеллектуальной деятельности, право в состоянии позитивно воздействовать на этот процесс путем выработки правовых форм организации научно-технической и иной творческой деятельности и закрепления в дефинитивных нормах условий охраноспособности ее результатов.

Наряду с продуктом человеческого интеллекта исключительное право может быть установлено на **средство индивидуализации юридического лица, а также индивидуализации выполняемых работ или услуг**. Имеются в виду фирменные наименования, товарные знаки, знаки обслуживания и наименования мест происхождения товаров,

используемые участниками гражданского оборота в целях персонификации (идентификации) как самих себя, так и своей продукции, работ или услуг.

Средства индивидуализации как таковые также являются плодом чьей-то умственной деятельности. Однако их главная ценность, в отличие, скажем, от произведений науки, литературы и искусства, заключена не в них самих, а **в содействии с их помощью созданию здоровой конкурентной среды** путем различения как отдельных предпринимателей, так и изготавливаемой ими продукции, выполняемых работ или оказываемых услуг. Кроме того, исключительное право на средства индивидуализации закрепляется не за их разработчиками (например, художниками), а за лицами, зарегистрировавшими их на свое имя.

Идеальная природа результатов интеллектуальной деятельности отнюдь не свидетельствует о ее малозначительности или оторванности от производства необходимых людям вещей и иных ценностей человеческого общества. Наука и техника позволяют использовать богатства и силы природы в интересах человека. Литература, искусство, дизайн играют большую роль в формировании его духовного мира и эстетического уровня.

В условиях рынка своевременное и широкое использование результатов умственного труда способствует повышению эффективности предпринимательской деятельности, качества и конкурентоспособности товаров, работ и услуг¹⁷. Исключительные права, прежде всего на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки и другие виды обозначений товаров являются важной составной частью нематериальных активов предприятий. Наряду с другими ценностями эти права могут инвестироваться в предпринимательскую и другие виды деятельности. Имущественные права на результаты интеллектуальной деятельности могут также служить вкладом в имущество хозяйственного товарищества или общества (п. 6 ст. 66 ГК).

В целях создания благоприятных условий для наращивания интеллектуального потенциала общества Конституция гарантирует каждому свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества (ч. 1 ст. 44). Поскольку правовой режим отдельных результатов умственного труда никак не зависит от национально-территориальных особенностей, “правовое регулирование интеллектуальной собственности” отнесено к ведению Российской Федерации (п. “о” ст. 71).

Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации. Наиболее важную роль в создании условий для охраны и использования достижений человеческого разума играет гражданское право. И хотя оно также не может непосредственно

¹⁷ См.: Зенин И. А. Рынок и право интеллектуальной собственности в СССР // Вопросы изобретательства. 1991. № 3. С. 21.

регулировать процессы умственной деятельности, оно в силах оказывать позитивное организующее воздействие на отношения по охране и практическому применению результатов этой деятельности.

Исключительные права как институт гражданского права традиционно выполняют функции:

- 1) признания авторства на созданные результаты умственного труда;
- 2) установления режима их использования;
- 3) материального и морального поощрения и
- 4) защиты прав их авторов, работодателей и других лиц, приобретающих исключительные права.

В зависимости от характера результата признание авторства не зависит (произведения литературы, науки, искусства) либо зависит от **регистрации результата** (изобретения, полезные модели, промышленные образцы).

Исключительные права устанавливают режим использования результата интеллектуального труда, т.е. определяют, кто вправе и кто не вправе применять данный результат¹⁸. В рамках исключительных прав осуществляется также наделение авторов произведений науки, литературы, искусства, изобретателей и дизайнеров, их работодателей и иных лиц личными неимущественными и имущественными правами, устанавливаются способы и формы защиты этих прав.

Хотя разработка фирменного наименования, товарного знака или другого средства индивидуализации также требует от их создателей определенных творческих усилий, объединение этих интеллектуальных продуктов “под одной крышей” интеллектуальной собственности с произведениями науки, техники, литературы и искусства обусловлено прежде всего общностью их правового режима. И на те, и на другие достижения устанавливается абсолютное право в форме исключительного права.

Вместе с тем обладатели данного права в том и другом случае существенно различаются. В отличие от научно-технических и литературно-художественных произведений, исключительное право, на которые может в первую очередь принадлежать их авторам, аналогичное право на средство индивидуализации принадлежит не разработчику (художнику, графику) или его работодателю, а тому, кто это средство в установленном законом порядке зарегистрировал на свое имя. Вследствие этого по закону (ст. 138 ГК) исключительное право (интеллектуальная собственность) устанавливается не на средства индивидуализации как таковые, а на те из них, которые по своему правовому режиму приравнены

¹⁸ Нормы гражданского права, регулирующие организацию на договорных началах отношений по созданию, передаче и использованию результатов умственного труда, относятся к сфере обязательственного права (см. раздел 1.5. Особенная часть гражданского права: отдельные виды обязательств).

к таким результатам интеллектуальной деятельности, как произведения науки, литературы, искусства или изобретения.

Отражение в общих нормах гражданского права особенностей интеллектуальной деятельности и ее результатов. Существенные различия между физическим и умственным трудом, создающими объекты вещных и исключительных прав, не мешают регламентации многих их сторон одними и теми же нормами гражданского права. Имеются в виду общие нормы о субъектах и объектах гражданских прав, сделках, исковой давности, общие положения об обязательствах. Писатель, художник, изобретатель — это не только автор творческого произведения, но и прежде всего физическое лицо, т.е. субъект гражданского права, чей правовой статус характеризуется правоспособностью, дееспособностью и местом жительства.

С другой стороны, гражданин, который, возможно, никогда в жизни не напишет ни одной картины, не снимет фильм и не создаст симфонию, потенциально вправе (для реализации своего конституционного права на свободу творчества) иметь права автора любого творческого произведения. В целях более полной регламентации особенностей результатов интеллектуальной деятельности, а также более четкого разграничения объектов исключительных и вещных прав, в общих нормах гражданского права устанавливаются правила о возникновении и осуществлении не только вещных прав, но и исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (п. 1 ст. 2 ГК), о возникновении гражданских прав и обязанностей в результате создания произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных результатов интеллектуальной деятельности (пп. 5 п. 1 ст. 8 ГК), о праве граждан иметь права авторов таких результатов как элемент содержания их правоспособности (ст. 18 ГК), о праве несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет самостоятельно, без согласия законных представителей, осуществлять права автора на подобные результаты (пп. 2 п. 2 ст. 26 ГК). Особенности результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации отражены также в ст. 54, 69, 128, 138, 150, 208, 336, 559, 769, 772, 773, 1027-1040 ГК и в специальном разделе готовящейся части третьей ГК.

В общих нормах других (помимо ГК) законов и иных правовых актов отражаются особенности создания юридических лиц, занимающихся научно-исследовательской и опытно-конструкторской деятельностью, театров, студий, формирования их обособленного имущества, их реорганизации и ликвидации. В некоторых случаях, в целях более четкого разграничения вещных и исключительных прав, закон прямо подчеркивает, что, к примеру, авторское право на произведение не связано с правом собственности на материальный объект, в котором произведение выражено. Передача права собственности на материальный объект или права владения материальным объектом сама по себе, по общему правилу, не влечет передачи каких-либо авторских прав на произведение,

выраженное в этом объекте (п. 5 ст. 6 Закона об авторском праве и смежных правах).

К обязательствам в области интеллектуальной деятельности в полной мере относятся многие общие нормы обязательственного права: о сторонах в обязательствах, их видах, исполнении и способах обеспечения исполнения, ответственности за их нарушение и прекращении обязательств. В то же время в законодательстве, с учетом специфики интеллектуальной деятельности, создания, передачи и использования ее результатов, регламентируются особенности авторских, патентно-лицензионных и тому подобных договоров¹⁹.

Специальные институты гражданского права, опосредующие интеллектуальную деятельность и ее результаты. Очевидная недостаточность общих норм гражданского права, а также неприемлемость норм вещного права для регламентации отношений по поводу идеальных результатов интеллектуальной деятельности обусловили формирование ряда специальных институтов, опосредующих данную деятельность. Главными из них являются авторское право, смежные права, патентное право, права на фирменные наименования, товарные знаки и другие средства индивидуализации юридического лица, продукции, работ и услуг.

Основные нормы этих институтов сосредоточены в ГК, специальных гражданских законах и международных конвенциях с участием Российской Федерации. Отдельные предписания об авторских, патентных и тому подобных правах входят в состав комплексных законов и иных правовых актов, включающих некоторые нормы конституционного, административного, финансового, трудового, процессуального и даже уголовного права. Те из числа данных предписаний, которые регулируют имущественные и личные неимущественные отношения методом юридического равенства участников, входят в состав авторского, патентного и т.п. права как институтов гражданского права²⁰.

Авторские, смежные, патентные и т.п. права, будучи исключительными абсолютными правами, обеспечивают их обладателям **легальную монополию** на совершение различных действий (по использованию результатов их творчества и распоряжению ими) с одновременным запрещением всем другим лицам совершать указанные действия. Исключительные права сформировались во многих странах несколько веков назад как реакция права на массовое применение товарно-денежной формы в сфере интеллектуальной деятельности и возмездной передачи прав на использование ее результатов.

Взаимосвязь специальных институтов гражданского права, опосредующих интеллектуальную деятельность и ее результаты.

¹⁹ Об этих договорах подробнее см. раздел 1.5. настоящего пособия.

²⁰ Примером подобного комплексного акта может служить Положение о Межведомственной комиссии по вопросам обеспечения охраны объектов интеллектуальной собственности, утвержденное постановлением Правительства РФ от 9 сентября 1995 г. № 912 (РГ. 1995. 27 сент.).

Многолетняя история развития авторского, патентного и т.п. права знает немало попыток консолидации (преимущественно в доктрине) различных видов исключительных прав. Нематериальная природа объектов этих прав, творческий характер труда по их созданию, исключительность абсолютных прав и сходство в процедуре оформления некоторых из них породили еще в самом начале XX в. стремление создать как единый институт “исключительных прав” (Й. Колер — 1900 г.), так и институт “промышленных прав и авторского права” (Ф. Аллфельд — 1904 г., А. Эльстер — 1928 г.), или “исключительного права” с выделением в нем “авторского права” и “промышленных прав” (Г. Ф. Шершеневич — 1907 г.)²¹.

В настоящее время на Западе широко распространена концепция права “нематериальных”, или “духовных благ” (А. Троллер, О. Ульмер и др.). Попытки разработать единый правовой институт в области творческой научно-технической, литературной и художественной деятельности предпринимались в последние десятилетия и в нашей стране отдельными авторами, предлагавшими объединить, скажем, авторское, изобретательское право и право на промышленный образец в рамках некоего “права на творческий результат” или “творческого права”.

Разумеется, выявление общих черт в различных институтах, опосредующих сферу интеллектуальной деятельности, полезно для развития правовой теории, законодательства, правоприменения и изучения права. Однако этого недостаточно для конструирования в системе гражданского права некоего “комплексного” института, опосредующего все формы творческой деятельности и правовой режим ее результатов. Сходство и даже тождество функций, к примеру, авторского и патентного права не означает необходимости включения последнего в сферу “авторского права в широком смысле”. Между всеми видами исключительных прав есть принципиальные различия, обуславливающие их обособление как в системе гражданского права в целом, так и в рамках исключительных прав.

Например, авторское право охраняет прежде всего и главным образом форму произведения. Для признания самостоятельно полученного результата умственного труда объектом авторского права достаточно выражения его **в объективной форме**. Напротив, для прямой правовой охраны изобретения, полезной модели или промышленного образца требуется **акт квалификации их компетентным государственным органом**. Другие различия касаются прав авторов и оснований их возникновения. Вместе с тем отмеченные черты сходства как в идеальной природе всех результатов интеллектуальной деятельности и исключительном характере прав на них, так и в порядке оформления этих

²¹ См.: Шершеневич Г. Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). С. 254–264.

прав позволяют обособить некие общую и особенную части исключительного права, что и предполагается сделать в части третьей ГК²².

Трактовка исключительных прав как интеллектуальной собственности в действующем ГК. Совокупность исключительных прав как на результаты интеллектуальной деятельности, так и на приравненные к ним средства индивидуализации получила в ГК обобщенное наименование “интеллектуальная собственность”. В других законах такие результаты творческого труда, как изобретения, полезные модели и промышленные образцы, именуется промышленной собственностью. Возникает вопрос: в какой мере требуется оперировать категориями интеллектуальной или промышленной собственности и имеются ли принципиальные различия, к примеру, между изобретениями как объектами патентного права и ими же как объектами промышленной либо интеллектуальной собственности? Есть ли специальный правовой режим данных объектов?

Разумеется, двойное наименование в ГК одного и того же правового института трудно признать “законотворческой находкой”. Тем более, что Кодекс не дает какой-то иной трактовки такой разновидности абсолютных прав, как исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации юридических лиц, а также продукции, работ и услуг. Он лишь констатирует факт широкого применения термина “интеллектуальная собственность” как в отечественной, так и в зарубежной доктрине, законодательстве и практике. Для подобной трактовки имеются исторические и другие объективные предпосылки.

Историческая предпосылка. Складывавшиеся еще в XVII—XVIII вв. институты авторского и патентного права [вспомним английские законы “Статут о монополиях” (1624 г.) и “Статут королевы Анны” (1710 г.), положившие начало патентно-правовым и авторско-правовым законам] в XIX—XX вв., наряду с обобщенным наименованием “исключительные права”, нередко стали называться “литературной”, “научной”, “художественной”, “промышленной”, либо “интеллектуальной собственностью”. Иногда, правда, употребляются и другие понятия, такие как “охрана промышленных прав”, “право нематериальных благ” или “право на духовное благо”. Однако к середине XX столетия из всех этих категорий формируются и наиболее часто используются три понятия:

- исключительные права;
- право промышленной собственности и
- право интеллектуальной собственности.

Последним понятием охватываются права на все продукты творческой деятельности.

²² См.: Дозорцев В. А. Новая эра в охране исключительных прав // Право и экономика. 1995. № 15/16; Дозорцев В. А. Комментарий к схеме “Система исключительных прав” // Дело и право. 1996. №№ 4 и 5.

Право интеллектуальной собственности, как и право промышленной собственности, имеет ярко выраженный интернациональный характер, что закрепляется в Парижской конвенции по охране промышленной собственности (1883 г.) и в Стокгольмской конвенции об учреждении Всемирной организации интеллектуальной собственности (1967 г.). В соответствии со ст. 2 (VIII) последней конвенции “интеллектуальная собственность” включает права, относящиеся к:

- литературным, художественным и научным произведениям;
- исполнительской деятельности артистов, звукозаписи, радио- и телевизионным передачам;
- изобретениям во всех областях человеческой деятельности;
- научным открытиям, промышленным образцам, товарным знакам, знакам обслуживания, фирменным наименованиям и коммерческим обозначениям;
- защите против недобросовестной конкуренции, а также все другие права, относящиеся к интеллектуальной деятельности в производственной, научной, литературной и художественной областях.

Трактовка прав на идеальные результаты умственного труда с позиций собственности может характеризоваться как **проприетарная концепция** (от лат. *proprietas* — собственность). Участие России в Парижской конвенции по охране промышленной собственности, в Стокгольмской конвенции об учреждении Всемирной организации интеллектуальной собственности (ВОИС), других аналогичных международных соглашениях и организациях, а также сотрудничество с зарубежными странами в области охраны и использования произведений науки, литературы и искусства, объектов смежных прав, изобретений, промышленных образцов, товарных знаков и других результатов интеллектуального творчества исторически обусловили широкое использование категорий интеллектуальной и промышленной собственности не только в доктрине и практике, но и в законах и иных правовых актах нашей страны.

Технологическая предпосылка. Изобретение книгопечатания и развитие машинного производства создали условия для широкого тиражирования произведений литературы и некоторых видов искусства, а также изобретений и товарных обозначений. Применительно к процессу массового воспроизводства на материальных носителях идеальных плодов умственного труда все чаще стали применять понятие “духовного производства”. Но коль скоро в материальном производстве обычно участвуют собственники (сырья, материалов, зданий, сооружений и рабочей силы), то и к участникам “духовного производства”, а, следовательно, и к его результатам со временем все чаще стали применяться проприетарные категории.

Экономическая предпосылка. Широкое вовлечение исключительных прав на идеальные продукты умственного труда в сферу

товарно-денежных отношений, их “товаризация”, рост их коммерческой ценности, обусловливаемой все большим влиянием, в частности, научно-технических достижений на рост производительности труда формировали представление о “купле-продаже” результатов интеллектуальной деятельности. А поскольку согласно экономическим представлениям о товарно-денежном обмене продукт труда лишь тогда приобретает в процессе обмена свойства товара, когда его участники противостоят друг другу как собственники, то и участники “продажи” исключительных прав стали восприниматься как их “интеллектуальные собственники”.

Психологическая предпосылка. Сформировавшееся в течение столетий психологическое восприятие права собственности как священного и неприкосновенного интуитивно способствовало выработке стремления творческой интеллигенции иметь на свои произведения модель права аналогичного характера. Критикуя проприетарную теорию прав на нематериальные результаты умственного труда, один из специалистов в данной области права справедливо усматривал корни этой теории в стремлении ее творцов подчеркнуть абсолютный, тождественный с таким “вечным” институтом, как право частной собственности на вещи, характер данных прав, в желании втиснуть сравнительно новый правовой институт в овященные традицией схемы²³.

Юридическая предпосылка. Исключительные права на результаты творческой деятельности по своей природе являются, как и вещные права, в первую очередь право собственности, абсолютными. Носителю права и там и здесь не противостоит конкретное обязанное лицо. Как и обладатель вещного права собственности, обладатель исключительных прав может совершать в отношении объекта своих прав все, не запрещенные законом действия с одновременным запрещением всем третьим лицам совершать указанные действия без согласия правообладателя. Но при этом нередко забывают о принципиальном различии в природе объектов рассматриваемых двух видов абсолютных прав.

Юрико-техническая предпосылка. Она состоит в удобстве обозначения двумя-тремя словами большого числа результатов интеллектуальной деятельности, в частности тех, которые перечислены в ст. 2 (VIII) Стокгольмской конвенции об учреждении ВОИС. Не случайно в этой связи в ст. 1 Патентного закона РФ после первого упоминания объектов патентного права — изобретений, полезных моделей и промышленных образцов — в скобках сказано: “...далее по тексту также — объекты промышленной собственности”.

Оценка проприетарной концепции. Таким образом, проприетарная концепция прав на идеальные достижения человеческого ума обусловлена многими факторами. Однако все они в совокупности не

²³ См.: Раевич С. И. Исключительные права. Право на товарные знаки, промышленные образцы, изобретения, авторское право. Л., 1926. С. 6.

позволяют регламентировать отношения по поводу этих достижений в рамках законодательства о праве собственности на вещи. Попытки приспособить механизм вещных прав к обслуживанию сферы творческой деятельности оказываются безуспешными.

Как известно, модель права собственности предполагает осуществление собственником триады правомочий: владения, пользования и распоряжения вещью. К нематериальным результатам, каковыми являются все продукты интеллектуального труда, неприменимо правомочие владения: нельзя физически обладать идеями и образами. Не может быть прямо применено к нематериальным объектам и вещное правомочие пользования. Научно-технические идеи и литературно-художественные образы могут одновременно находиться в пользовании бесчисленного круга субъектов. При этом данные объекты не будут потребляться в процессе пользования, амортизироваться в физическом смысле слова.

Принципиально важные отличия присущи и распоряжению творческими результатами. Отчуждая право на их использование по авторскому или лицензионному договору о передаче неисключительных прав, продавец (лицензиар) сам не лишается возможности продолжать их использование, а также разрешать аналогичное использование третьим лицам. Кроме того, при уступке исключительных прав утрачивают смысл различные оговорки, обычно сопровождающие куплю-продажу вещей: о скрытых недостатках вещи, необходимости ее осмотра покупателем, о порядке доставки вещи и т.п. Идеальные объекты исключительных прав нередко не нуждаются даже в простейшем их описании в договоре, поскольку, к примеру, описания изобретений публикуются и с ними может заранее ознакомиться любой потенциальный лицензиат. В договоре же достаточно назвать номер патента, охраняющего то или иное изобретение.

Сходная интерпретация интеллектуальной собственности наблюдается и в современной зарубежной доктрине. Например, во Франции, где еще в конце прошлого века была заключена одна из наиболее важных многосторонних конвенций по праву промышленной собственности и где в 1993 г. на смену Закону 1957 г. “Об охране литературной и художественной собственности”, патентному и некоторым другим законам пришел Кодекс интеллектуальной собственности, специалисты в разное время критиковали проприетарную концепцию.

По свидетельству Р. Дюма, “в прошлом веке во Франции рассматривали литературную и художественную собственность как подлинную собственность, по сути относящуюся к категории движимого имущества. Такой же была и позиция Кассационного суда, концепция которого позднее изменилась: он перестал применять термин “собственность”, заменив его понятиями “монополия” и “исключительное право”. В дальнейшем во Франции, к примеру, авторские права стали трактовать как собственность особого рода, которая требует специального регулирования ввиду ее нематериального характера. Данные права

признавались также особыми интеллектуальными правами, находящимися вне классических концепций личных и вещных прав. Они могут быть лишь присвоены, но не являются интеллектуальной собственностью”²⁴.

Право интеллектуальной собственности как совокупность исключительных авторских, смежных и патентных прав. Изложенное позволяет сделать ряд выводов. Прежде всего, сами термины “интеллектуальная собственность”, “промышленная собственность” и “право интеллектуальной (промышленной) собственности” прочно вошли в международный и национальный обиход. Однако надо учитывать, что эти категории являются не вещно-правовыми понятиями, а скорее бытовыми синонимами таких понятий, как “мое”, “собственное”, “созданное мною” или “принадлежащее мне”.

Далее, вещно-правовой режим собственности, используемый на протяжении веков в отношении материальных объектов и включающий традиционные правомочия владения, пользования и распоряжения данными объектами, неприменим к нематериальным достижениям умственного труда. Он приемлем лишь для материальных носителей результатов этого труда, что, кстати, прямо подчеркивается, к примеру, в п. 5 ст. 6 Закона об авторском праве и смежных правах.

В отношении же продуктов интеллектуального творчества следует применять **режим исключительных прав**. Лишь создатели данных продуктов, их работодатели или иные указанные в законе лица вправе их использовать и распоряжаться ими с учетом их нематериальной природы. В условиях рыночной экономики исключительные права на результаты творчества можно и нужно отчуждать в товарно-денежной форме. При этом важно учитывать, что в силу идеального характера и оригинальности (либо неочевидности) данных результатов плата за приобретение прав на их использование должна определяться не общественно необходимыми затратами на их производство, а соотношением спроса и предложения²⁵.

Действующее законодательство в основном учитывает особенности правового режима результатов творчества. В частности, ни в одной статье раздела II части первой ГК, посвященного праву собственности и другим вещным правам (ст. 209—306), ни слова не говорится об интеллектуальной собственности. Иными словами, последняя целиком отождествляется с исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, производимой продукции, выполняемых работ и услуг.

²⁴ См.: Дюма Р. Литературная и художественная собственность. Авторское право Франции. М., 1989. С. 17–18.

²⁵ См.: Зенин И. А. Товарно-денежная форма научно-технической продукции. // Вопросы изобретательства. 1989. № 7. С. 9.

2.2.2. Авторское право

Авторское право в объективном смысле — это совокупность норм гражданского права, регулирующих отношения по признанию авторства и охране произведений науки, литературы и искусства, установлению режима их использования, наделению их авторов неимущественными и имущественными правами, защите прав авторов и других правообладателей.

Авторское право выполняет четыре функции. Первая из них — **признание авторства и охрана произведений** науки, литературы и искусства. Авторское право устанавливает охрану этих произведений с момента их создания. Авторское законодательство не дает общего определения понятия произведения. Под произведением следует понимать любую отвечающую требованиям закона **идеальную систему научно-технических категорий** (произведения науки), **литературных и художественных образов** (произведения литературы и искусства). В законе даются определения лишь отдельных видов произведений, в частности аудиовизуального произведения, базы данных, программы для ЭВМ и произведения декоративно-прикладного искусства.

Вторая функция проявляется в **установлении режима использования произведений**. Нормы авторского права предусматривают, кто и на каких условиях вправе использовать охраняемое произведение. В силу ст. 138 ГК обладатель авторского права имеет исключительное право использования. Третьи лица вправе использовать произведение лишь с согласия обладателя исключительных авторских прав.

Авторское право не регламентирует процедуру практического применения произведений. Оно лишь определяет, что является, например, воспроизведением произведения, его исполнением, показом, обнародованием и т.п. Регламентация процессов практического использования охраняемых авторским правом произведений выходит за рамки авторского права и гражданского права в целом²⁶.

Третья функция авторского права выражается в **наделении авторов произведений науки, литературы, искусства и иных правообладателей комплексом личных и имущественных прав**. **Защита данных прав** образует содержание четвертой функции авторского права.

Источники авторского права. Источниками авторского права, как и гражданского права в целом, служат законы и иные правовые акты РФ, международные договоры РФ, а также обычаи делового оборота. Согласно Конституции РФ и ГК источниками авторского права являются отдельные статьи ГК, статьи принятых в соответствии с ГК иных федеральных законов, а также указы Президента РФ, постановления

²⁶ Об обязательствах в сфере использования на договорных началах исключительных авторских прав см. раздел 1.5. настоящего пособия.

Правительства РФ, акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти по гражданско-правовым вопросам науки, литературы и искусства, не противоречащие ГК и другим федеральным законам.

В настоящее время помимо ГК авторско-правовые отношения регулируются вступившим в силу с 3 августа 1993 г. Законом РФ от 9 июля 1993 г. “Об авторском праве и смежных правах” (далее — ЗоАП)²⁷ в редакции Закона от 19 июля 1995 г.²⁸, Законом РФ от 23 сентября 1992 г. “О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных” (далее — ЗПЭВМ)²⁹, рядом указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ.

Из числа международных договоров РФ наибольшее значение в качестве источников авторского права имеют Бернская конвенция об охране литературных и художественных произведений 1886 г. (в парижской редакции от 24 июля 1971 г.), вступившая в силу для Российской Федерации с 13 марта 1995 г., и Всемирная (Женевская) конвенция об авторском праве от 6 сентября 1952 г., действующая для России в первоначальной редакции с 27 мая 1973 г., а в редакции 1971 г. — с 9 марта 1995 г.³⁰ Кроме того, источниками авторского права служат Конвенция, учреждающая Всемирную организацию интеллектуальной собственности от 14 июля 1967 г. и Конвенция о распространении несущих программы сигналов, передаваемых через спутники, подписанная в Брюсселе 21 мая 1974 г. и ратифицированная Указом Президиума Верховного Совета СССР от 12 августа 1988 г. (ВВС СССР. 1988. № 34. Ст. 550).³¹

К авторско-правовым отношениям применяется общий принцип, согласно которому, если международным договором РФ установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством, применяются нормы международного договора (п. 2 ст. 7 ГК).

Предпринимательскую деятельность в сфере науки, литературы и искусства могут регулировать также обычаи делового оборота, т.е. сложившееся и широко применяемые предпринимателями правила поведения, не предусмотренные законодательством, независимо от того, зафиксированы ли они в каком-либо документе (п. 1 ст. 5 ГК).

Объекты авторского права. Объекты, охраняемые авторским правом, относятся к таким областям человеческой деятельности, как наука, литература и искусство. Закон не дает определений данных понятий. Предполагается, что они очевидны и не нуждаются в особых дефинициях.

²⁷ ВВС РФ. 1993. № 32. Ст. 1242.

²⁸ СЗ РФ. 1995. № 30. Ст. 2866.

²⁹ ВВС РФ. 1992. № 24. Ст. 139.

³⁰ Тексты обеих Конвенций опубликованы в кн.: Права на результаты интеллектуальной деятельности. Сборник нормативных актов / Сост. В. А. Дозорцев. М., 1994. С. 234 – 261.

³¹ Там же. С. 92 – 110; 312 – 317.

Более важно определить объекты, авторские права на которые могут принадлежать конкретным физическим лицам.

Закон устанавливает два общих легальных критерия охраноспособности объектов авторского права, дает примерный перечень произведений, которые при условии соответствия их названным критериям могут являться объектами авторского права, а также определяет сферу действия авторского права.

Авторское право распространяется на произведения науки, литературы и искусства,

во-первых, являющиеся **результатом творческой деятельности** и, во-вторых, существующие в какой-либо **объективной форме**.

Отсутствие любого из названных критериев не позволяет говорить о наличии произведения как объекта авторского права. При этом объектом авторского права может служить как произведение в целом, так и его часть (включая его название), которая удовлетворяет названным критериям охраноспособности и может использоваться самостоятельно.

Творческой обычно считается умственная (мыслительная, духовная, интеллектуальная) деятельность, завершающаяся созданием творчески самостоятельного результата науки, литературы или искусства. Такая деятельность иногда называется **продуктивной**, в отличие от репродуктивной, выражающейся в воспроизводстве готовых мыслей или образов по правилам формальной логики или иным известным правилам³².

Разумеется, творчество — субъективный критерий. Для одного научный вывод является результатом большого творческого напряжения, а для другого — обыкновенным итогом труда квалифицированного специалиста. Поэтому, хотя по данному вопросу написано немало статей и книг³³, до сих пор не удалось найти общеприемлемого критерия творческой деятельности.

Следует признать, что на практике критерий творчества с полным основанием сводится к установлению факта **самостоятельного создания результата интеллектуальной деятельности**. Иначе говоря, творческой по общему правилу признается любая умственная деятельность, и результат этой деятельности охраняется авторским правом, если не доказано, что он является следствием прямого копирования, “пиратства”, плагиата, либо он вообще по закону не может являться объектом авторского права. То есть имеет место своеобразная **презумпция творческого характера** как самой умственной деятельности, так и любого из ее результатов.

Подтверждение подобной трактовки критерия творчества можно найти, в частности, в постановлении № 8 Пленума Верховного Суда СССР

³² См.: Ионас В. Я. Произведения творчества в гражданском праве. М., 1972. С. 9, 10.

³³ См. например: Ионас В. Я. Критерий творчества в авторском праве и судебной практике. М., 1967; Сергеев А. П. Авторское право России. Спб., 1994. С. 39–41.

“О применении судами законодательства при рассмотрении споров, возникающих из авторских правоотношений” от 18 апреля 1986 г.³⁴ В данном постановлении Верховный Суд подчеркивал, что составители сборников неохранных авторским правом произведений имеют авторское право на эти сборники, если они подвергли их самостоятельной обработке или систематизации. Аналогичное право имеет и составитель сборника, с соблюдением прав авторов других произведений, самостоятельно обработавший или систематизировавший включенные в сборник произведения, являющиеся предметом чье-либо авторского права. Здесь отождествление категорий “творчество” и “самостоятельное создание” не вызывает сомнений.

В случае если имело место пиратское копирование, орган, рассматривающий конфликт, прежде всего суд, может назначить экспертизу. Специалисты в соответствующей области творчества дадут свое заключение о самостоятельном создании произведения либо о недозволенном полном или частичном заимствовании чужого произведения. В последнем случае произведение или его часть не будет являться объектом авторского права. Более того, будут приняты все меры по защите прав подлинного автора.

Трактовка творчества как акта самостоятельного создания произведения тем более оправданна, что для авторского права безразличны собственно научные, литературные или художественные качества произведения. Авторское право охраняет **любые творчески самостоятельные произведения независимо от их назначения и достоинства**. Истории известны многочисленные примеры неприятия, резкой критики современниками некоторых достижений науки, литературы и искусства, даже гонений на их авторов, с последующим безудержным восхвалением. Скажем, ранее осмеивавшиеся произведения иных абстракционистов позднее признавались шедеврами, высоко оценивались на аукционах. Бывало и наоборот. Все это не имеет никакого значения для признания соответствующих произведений объектами авторского права.

С точки зрения авторского права при отсутствии плагиата, незаконного присвоения любой результат умственной деятельности признается творческим и подпадает под авторско-правовую охрану. Необходимо лишь, чтобы творчески самостоятельное произведение отвечало второму критерию — было выражено, т.е. существовало в какой-либо объективной форме.

Закон предусматривает примерный перечень объективных форм произведений:

- письменная (рукопись, машинопись, нотная запись и т.п.);
- устная (публичное произнесение, исполнение и т.п.);

³⁴ См.: Сборник постановлений пленумов Верховных судов СССР и РСФСР (Российской Федерации) по гражданским делам. М., 1995. С. 163 (далее — Сборник постановлений пленумов Верховных судов).

- звуко- или видеозапись (механическая, магнитная, цифровая, оптическая и т.п.);
- объемно-пространственная (скульптура, модель, макет, сооружение и т.п.).

При этом под записью понимается фиксация звуков и (или) изображений с помощью технических средств в какой-либо материальной форме, позволяющей осуществить их неоднократное восприятие, воспроизведение или сообщение. К числу устных произведений обычно относят речи, в том числе судебные речи, доклады, лекции, проповеди.

В связи с объективной формой произведения следует подчеркнуть, что, как правило, эта форма выражается с помощью различных телесных, **материальных носителей** (бумаги, холста, камня, дискеты и т.п.). При этом на материальные носители может существовать и обычно существует чье-то право собственности или иное вещное право. Однако это не приводит к превращению систем научных понятий, литературных или художественных образов (т.е. идеальных результатов интеллектуальной деятельности) в материальные объекты.

Для признания произведения, выраженного в объективной форме, объектом авторского права не имеет значения также способ его выражения. Например, некоторые поэты записывали стихи на манжетах, папиросных коробках или обрывках газет. Поэт В. Высоцкий писал черновики отдельных своих песен во время съемок кинофильмов на монтажных карточках. Для авторского права эти способы объективирования творческих произведений также не играют никакой роли. Если кто-либо попытается опубликовать эти стихи под своим именем и плагиат будет доказан, будут охраняться авторские права поэта, создателя стихов, а действия плагатора пресечены.

Юридически безразличным является и такой аспект произведения, как его обнародование. Авторское право распространяется как на обнародованные, так и на необнародованные произведения, если они существуют в какой-либо объективной форме. Иными словами, авторское право в равной мере охраняет как рукопись романа, лежащую в ящике стола писателя, так и опубликованный, т.е. выпущенный в свет, роман.

Сказанное относится к любой форме **обнародования**, т.е. осуществленного с согласия автора действия, которое впервые делает произведение доступным для всеобщего сведения. Формами обнародования произведения служат его опубликование, публичный показ, публичное исполнение, передача в эфир и т.п. Произведение считается обнародованным с момента, когда оно стало потенциально доступным для сведения неопределенного круга лиц, независимо от числа лиц, реально воспринимавших это произведение.

Опубликование — это выпуск в обращение с согласия автора экземпляров произведения в количестве, достаточном для удовлетворения разумных потребностей публики, исходя из характера произведения. В форме опубликования обнародуется большинство литературных (в том

числе научных) произведений, издающихся тиражами, оправданными читательским спросом.

Прежде чем определить публичный характер показа, исполнения или передачи в эфир, необходимо пояснить их смысл как таковых. Под **показом** произведения понимается, в частности, демонстрация оригинала или экземпляра произведения непосредственно или на экране с помощью пленки, диапозитива, телевизионного кадра или иных технических средств. Типичные объекты авторского права, обнародуемые в форме показа, — это кинофильмы и произведения живописи, экспонируемые на открытых выставках. **Экземпляром произведения** именуется его копия, изготовленная в любой материальной форме.

Исполнение — это представление произведения посредством игры, декламации, пения, танца в живом исполнении или с помощью технических средств (теле- и радиовещания, кабельного телевидения и т.п.); показ кадров аудиовизуального произведения в их последовательности (с сопровождением или без сопровождения звуком). **Передачей в эфир** признается сообщение произведения посредством его передачи по радио или телевидению.

Для того чтобы показ, исполнение или передача в эфир трактовались как обнародование произведения, они должны носить **публичный характер**, т.е. делать произведение потенциально доступным неопределенному кругу лиц. Поэтому, скажем, первый показ произведения с согласия автора по каналам кабельного телевидения не признается передачей в эфир и, следовательно, обнародованием данного произведения.

Публичный показ, публичное исполнение или сообщение произведения для всеобщего сведения понимаются как любые показ, исполнение или сообщение произведения непосредственно либо с помощью технических средств в месте, открытом для свободного посещения, или в месте, где присутствует значительное число лиц, не принадлежащих к обычному кругу семьи.

Виды объектов авторского права. Исходя из того, что любые произведения, отвечающие рассмотренным двум критериям, являются объектами авторско-правовой охраны, закон дает лишь **примерный перечень** наиболее распространенных из таких объектов с учетом не только их объективной формы, но и назначения, жанра, сферы применения и взаимосвязи отдельных произведений творчества. Объектами авторского права, в частности, являются:

- литературные произведения (включая программы для ЭВМ);
- драматические, музыкально-драматические, сценарные, музыкальные, хореографические произведения и пантомимы;
- аудиовизуальные произведения (кино-, теле- и видеофильмы, слайды, диафильмы и другие кино- и телепроизведения), состоящие из зафиксированной серии связанных между собой кадров (с сопровождением или без сопровождения их звуком) и предназначенные для зрительного и

слухового восприятия с помощью соответствующих технических устройств;

- произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства;

- произведения декоративно-прикладного и сценографического искусства (под произведением декоративно-прикладного искусства понимается двухмерное или трехмерное произведение искусства, перенесенное на предметы практического использования, включая произведение художественного промысла или произведение, изготавливаемое промышленным способом);

- произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства;

- фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии;

- географические, геологические и другие карты, планы, эскизы и пластические произведения, относящиеся к географии и к другим наукам.

Каждый из перечисленных объектов авторского права может быть классифицирован по многочисленным подвидам или разновидностям — по их внешним формам, жанрам, сферам применения. Например, литературные произведения могут быть художественного, научного, учебного и т.п. характера. Некоторые произведения впервые прямо упоминаются в законе (например, комиксы). Однако все названные и неназванные виды, подвиды и разновидности лишь тогда становятся объектами авторского права, когда они являются результатами творческой деятельности и существуют в какой-либо объективной форме. В силу особой практической важности и специфики правовой охраны в дополнительном пояснении нуждаются, пожалуй, лишь программы для ЭВМ, базы данных и топологии интегральных микросхем.

Производные и составные произведения. Вследствие неповторимости индивидуальных способностей авторов, самостоятельно создающих свои произведения, объекты авторского права всегда оригинальны. Вместе с тем некоторые творчески вполне самостоятельные произведения могут быть органически связаны с другими, служить их новой внешней формой. Такие произведения именуют **производными**. К ним относятся переводы, обработки, аннотации, рефераты, резюме, обзоры, инсценировки, аранжировки и другие переработки произведений науки, литературы и искусства.

Помимо производных произведений к объектам авторского права также относятся сборники (энциклопедии, антологии, базы данных) и другие **составные произведения**, представляющие собой результат творческого труда по подбору или расположению материалов.

Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Закон традиционно предусматривает круг произведений, не являющихся объектами авторского права. Это:

- официальные документы, в частности, законы, судебные решения, иные тексты административного и судебного характера, а также их официальные переводы;
- государственные символы и знаки (флаги, гербы, ордена, денежные знаки и т.п.);
- произведения народного творчества;
- сообщения о событиях и фактах, имеющие информационный характер.

Мотив прост: нельзя ставить возможность использования закона или денежных знаков в зависимость от усмотрения лиц, написавших их проект или сделавших их эскиз. Поэтому словопотребления вроде “автор закона, герба, флага” следует понимать в сугубо бытовом, а не авторско-правовом смысле.

Вместе с тем следует иметь в виду, что творческий труд по систематизации законов, судебных решений, административных и т.п. актов порождает авторские права. Поэтому производные и составные произведения охраняются авторским правом и в том случае, когда они основываются на произведениях, не являющихся объектами чье-либо авторского права.

Авторское право не распространяется также на идеи, методы, процессы, системы, способы, концепции, принципы, открытия и факты. Данное ограничение авторского права, предусматриваемое п. 4 ст. 6 ЗоАП, обусловлено не государственными интересами (как в случае с законами или орденами), а неспособностью самого авторского права обеспечить надлежащую охрану перечисленных достижений. Прямая охрана идей, способов и т.п. результатов возможна лишь в рамках жесткой формализации данных результатов, проведения экспертизы и выдачи охраняемых документов (по патентно-правовой модели), что не входит в функции авторского права.

Сфера действия авторского права. Охрана российским авторским правом произведений науки, литературы и искусства зависит не только от их творческого характера и объективной формы, но и от места их нахождения, обнародования и от гражданства их создателей. С учетом этих факторов определяется сфера действия авторского права.

Авторское право распространяется на все обнародованные либо необнародованные произведения, находящиеся в какой-либо объективной форме на территории РФ, независимо от гражданства авторов и их правопреемников. На обнародованные либо необнародованные произведения, находящиеся за пределами России, авторское право признается только за авторами — гражданами РФ их правопреемниками. За гражданами других государств авторское право на такие произведения признается только в соответствии с международными договорами РФ (п. 1 ст. 5 ЗоАП), в том числе Бернской конвенцией об охране литературных и художественных произведений 1886 г. (в редакции 1971 г.) и Всемирной конвенцией об авторском праве 1952 г. (в редакции 1971 г.).

Важно и еще одно правило. Произведение также считается опубликованным в Российской Федерации, если в течение 30 дней после даты первого опубликования за пределами РФ оно было опубликовано на территории РФ.

Субъекты авторского права. Субъектами авторского права являются **создатели произведений** науки, литературы и искусства, их **правопреемники** или **работодатели** и **другие лица**, приобретающие по закону или договору исключительные авторские права.

В качестве субъектов авторского права могут выступать как **физические**, так и **юридические лица**. К числу последних обычно относятся издатели газет, журналов и некоторых других составных произведений, изготовители аудиовизуальных произведений и работодатели авторов служебных произведений.

Возникновение авторского права и оповещение об авторских правах. Авторское право на произведение возникает у его создателя в силу самого факта создания. В этом одно из главных достоинств авторского права по сравнению с патентным правом на изобретение и другие объекты промышленной собственности. Для возникновения и осуществления авторского права **не требуется регистрации**, иного специального оформления произведения или соблюдения каких-либо формальностей.

Обладатель исключительных авторских прав для оповещения о своих правах может (но не обязан) использовать **знак охраны авторского права**, помещаемый на каждом экземпляре произведения и состоящий из трех элементов:

- латинской буквы “С” в окружности: ©;
- имени (наименования) обладателя исключительных авторских прав;
- года первого опубликования произведения.

Поскольку знак охраны авторского права служит информационным целям и его помещение имеет **факультативный характер**, противоречат п. 1 ст. 9 ЗоАП и Всемирной конвенции об авторском праве 1952 г. допускаемые иногда ведомственные предписания об обязательном помещении на каждом издании знака охраны авторского права³⁵.

Буква “С” является начальной буквой английского слова “copyright” (“авторское право”). Помещение знака охраны авторского права на экземплярах опубликованных произведений призвано на практике обеспечить выявление случаев несанкционированного (незаконного) использования авторских прав на данные произведения. С помощью знака охраны службы, бюро и общества (таможенные, авторско-правовые и т.п.), в чьи задачи входит выявление нарушений авторских прав, могут более эффективно бороться с недозволенным использованием охраняемых законом произведений. Например, таможенные органы, имея перечни опубликованных в стране произведений, следят за наличием на

³⁵ БНА РФ. 1993. № 11. С. 58.

экземплярах импортируемой печатной продукции знака охраны. Отсутствие знака охраны, равно как и его незаконное помещение могут повлечь запрет на ввоз, арест продукции и другие санкции, налагаемые, как правило, судом.

Существует **презумпция авторства**: при отсутствии доказательств иного автором произведения считается лицо, указанное в качестве автора на оригинале или экземпляре (копии) произведения. Данная презумпция распространяется и на случаи создания произведения несколькими авторами, т.е. соавторами.

Соавторство. Соавторство порождает факт создания произведения совместным творческим трудом двух или более лиц. Соавторы имеют единое авторское право на произведения, как образующее одно неразрывное целое, так и состоящее из самостоятельных частей, которые могут быть использованы независимо друг от друга. Первое соавторство именуется **нераздельным**, а второе — **раздельным**. Эти два вида соавторства различаются режимом использования произведений.

Примеры нераздельного соавторства — творчество художников Кукрыниксы (Куприянова, Крылова, Ник. Соколова) или писателей И. Ильфа и Е. Петрова (романы “Двенадцать стульев” и “Золотой теленок”). Они не выделяют свои части коллективных произведений.

Типичный пример раздельного соавторства — коллективные учебники для юридических вузов, главы которых, написанные отдельными соавторами, четко разграничены и могут использоваться самостоятельно.

Другой пример — музыкально-драматическое произведение с текстом, скажем опера. Будучи единым объектом авторского права, она легко распадается на два самостоятельных произведения (либретто и музыку) с двумя разными авторами.

По общему правилу право на использование любого коллективного произведения принадлежит соавторам **совместно**. При желании они могут регламентировать свои отношения взаимным **соглашением**. Вместе с тем при раздельном соавторстве каждый из соавторов вправе использовать созданную им часть произведения по своему усмотрению, в том числе запретить ее использование, если иное не предусмотрено соглашением между соавторами. Напротив, при нераздельном соавторстве, когда произведение образует одно неразрывное целое, ни один из соавторов не вправе без достаточных к тому оснований запретить использование произведения.

Вопросы соавторства являются одними из наиболее распространенных и сложных в спорах, возникающих из авторских правоотношений³⁶. Сложившаяся судебная практика исходит из возможности достижения **соглашений о соавторстве** на любой стадии создания коллективного произведения или даже после его завершения.

³⁶ См.: Сборник постановлений пленумов Верховных судов. С. 161, 162.

Соавторство на коллективное произведение может возникать и при отсутствии такого соглашения, например, при использовании композитором изданных литературных произведений для создания музыкальных произведений с текстом. В любом случае важен факт творческого участия в создании произведения. Оказание автору или соавторам лишь технической помощи (подбор материалов, вычерчивание схем, диаграмм, графиков и т.п.) соавторства не порождает. Не ведет к соавторству и распространенное ныне спонсорство, т.е. оказание авторам финансовой помощи для создания произведения.

Составители как субъекты авторского права. Правовой статус авторов отдельных, прежде всего составных и производных произведений обладает определенной спецификой. Автору сборника, базы данных или другого составного произведения, именуемому **составителем**, принадлежит авторское право на осуществленные им подбор или расположение материалов. Составительство, будучи творческим трудом, порождает авторские права даже в том случае, когда систематизируемые идеи или факты не являются объектами авторского права.

Например, авторское право не охраняет факты принадлежности телефонных номеров конкретным абонентам. Поэтому у разных составителей может быть авторское право на телефонные справочники даже в пределах одного населенного пункта. Важно лишь, чтобы справочники разных составителей, содержащие одинаковые телефонные номера одних и тех же абонентов, существенно различались по подбору и расположению предметного каталога, его отдельных рубрик, фотоиллюстраций, рекламных материалов, а также по возможному сопроводительному переводу текстовых материалов на иностранные языки, цветовому оформлению и архитектонике буквенных, цифровых и графических компонентов. При таком условии не будет иметь правового значения, кто из составителей раньше или позже использовал для подготовки справочника исходную неохраниюемую фактическую информацию. Согласно абз. 4 п. 1 ст. 11 ЗоАП авторское право составителя не препятствует другим лицам осуществлять самостоятельный подбор или расположение тех же материалов для создания своих составных произведений.

Разумеется, составители, имеющие дело с произведениями, охраняемыми авторским правом, обязаны считаться с авторами данных произведений. Более того, составитель пользуется авторским правом лишь при условии соблюдения им прав авторов каждого из произведений, включаемых в составное произведение. Попросту говоря, необходимо заручиться письменным согласием этих авторов. Напротив, авторы включаемых в сборники произведений (если иное не предусмотрено авторским договором) вправе распоряжаться ими по своему усмотрению независимо от составного произведения.

На отдельные составные произведения авторское право принадлежит **издателям**. Речь идет об энциклопедических словарях,

периодических и продолжающихся сборниках научных трудов, газетах, журналах и других периодических изданиях. Исключительные права на использование своих произведений независимо от издания в целом сохраняются за авторами произведений, включаемых в такие издания. Однако исключительное право на использование подобного издания в целом принадлежит издателю. В роли издателя обычно выступает юридическое лицо. Издатель вправе при любом использовании издания указывать свое наименование либо требовать такого указания.

Авторы производных произведений. К числу наиболее распространенных авторов производных произведений относятся переводчики литературных текстов, аранжировщики музыкальных произведений, а также лица, осуществляющие иную переделку либо переработку произведений, например драматурги, создающие киносценарии из чьих-либо романов, повестей или рассказов. Поскольку авторы производных произведений всегда имеют дело с объектами чужих авторских прав, они пользуются авторскими правами лишь при условии соблюдения ими прав авторов произведений, подвергшихся переводу, переделке, аранжировке или другой переработке. Вместе с тем наличие авторского права переводчиков и авторов других производных произведений не мешает иным лицам на тех же условиях делать свои переводы и переработки одних и тех же произведений.

Подобно отдельным составным произведениям, наличие нескольких субъектов присуще также **аудиовизуальным произведениям**. Это обусловлено тем, что любое аудиовизуальное произведение, будучи “синтетическим” по своей природе, аккумулирует творчество различных лиц: сценариста, композитора, режиссера-постановщика. Одновременно создание аудиовизуального произведения требует осуществления массы хозяйственных, технических, административных, финансовых и тому подобных действий. Их выполнение ложится на изготовителя аудиовизуального произведения, т.е. физическое или юридическое лицо (кино- и телестудию и т.п.), взявшее на себя инициативу и ответственность за изготовление такого произведения. При отсутствии доказательств иного изготовителем аудиовизуального произведения признается физическое или юридическое лицо, имя или наименование которого обозначено на этом произведении.

Вследствие этого применительно к создателям аудиовизуальных произведений различают их авторов и изготовителей. **Авторами** являются:

- режиссер-постановщик;
- автор сценария (сценарист) и автор музыкального произведения (с текстом или без текста), специально созданного для аудиовизуального произведения (композитор).

Изготовитель заключает с авторами договоры на создание аудиовизуального произведения. Если в договоре не предусмотрено иное, его заключение влечет передачу изготовителю аудиовизуального произведения исключительных прав на воспроизведение, распространение,

публичное исполнение, сообщение по кабелю для всеобщего сведения, передачу в эфир или любое другое публичное сообщение данного произведения, а также на субтитрование и дублирование его текста.

Авторы произведений, вошедших составной частью в аудиовизуальное произведение, как существовавших ранее (например, автор романа, положенного в основу сценария), так и созданных в процессе работы над ним (скажем, оператор или художник-постановщик), не считаются авторами данного произведения: каждый из них пользуется авторским правом лишь на свое собственное произведение.

Субъекты авторского права на служебные произведения. Своеобразный состав субъектов авторского права складывается в отношении **служебных произведений**. Служебным признается произведение, созданное в порядке выполнения служебных обязанностей или служебного задания работодателя. Закон не дает определений понятий служебных обязанностей, служебного задания и работодателя. Обычно работодателем считается юридическое или физическое лицо, состоящее с работником в трудовых (служебных) отношениях в соответствии с трудовым законодательством. Лицо, выполняющее в рамках этих отношений определенные обязанности, признается работником. Круг служебных обязанностей работника определяется должностными инструкциями, положениями о структурных подразделениях, уставами организаций и предприятий. Служебным обычно является конкретное задание работнику, исходящее от работодателя в лице его органов и зафиксированное в документации, с которой работник был ознакомлен до создания произведения.

Права автора служебного произведения **ограничены**. Он имеет только личные неимущественные права, в том числе право на обнародование произведения. Исключительные же права на использование служебного произведения, если иное не оговорено в трудовом договоре, принадлежат работодателю. Закон предусматривает обширный перечень имущественных прав. Работодатель вправе при любом использовании служебного произведения указывать свое наименование либо требовать такого указания. Данные правила не применяются, однако, к создаваемым в служебном порядке энциклопедиям и периодическим изданиям. Поэтому авторы служебных произведений, включенных в такие издания, сохраняют исключительные права на использование своих произведений независимо от издания в целом.

Правопреемники и иные лица как субъекты авторского права. Поскольку авторское право переходит по наследству (ст. 29 ЗоАП), **наследники** умершего автора входят в круг субъектов авторского права. Правопреемство в отношении произведений науки, литературы и искусства может осуществляться также в силу закона или договора о передаче имущественных прав. Так, в соответствии со ст. 17 — 26 ЗоАП третьи лица вправе в определенных границах без согласия авторов использовать охраняемые произведения с выплатой или без выплаты авторского

вознаграждения при условии, что такое использование не наносит неоправданного ущерба нормальному использованию произведений и не ущемляет необоснованным образом законные интересы авторов.

Договорное правопреемство наступает в соответствии с условиями авторских договоров. На их основе субъектами авторского права становятся издательства, театры, студии и другие организации, а также физические лица, к которым переходят имущественные права.

Авторские права и срок их действия. По своему экономическому содержанию авторские права делятся на **личные неимущественные** и **имущественные**. Последние могут принадлежать в силу закона, договора или наследования любым субъектам авторского права. Личными же неимущественными правами могут обладать только авторы произведений. Данные права принадлежат автору независимо от его имущественных прав и сохраняются за ним даже в случае уступки исключительных прав на использование произведения.

Автор в отношении своего произведения обладает такими правами, как:

- право авторства;
- право на имя;
- право на обнародование произведения, включая право на отзыв;
- право на защиту своей репутации.

Органичность связи неимущественных прав с личностью создателя произведения проявляется, в частности, и в том, что право авторства, право на имя и право на защиту репутации автора не переходят по наследству. Наследники вправе лишь бессрочно осуществлять защиту указанных прав в случае их нарушения. Это право наследников заметно актуализировалось в связи с незаконным использованием имен известных людей в коммерческих и рекламных целях.

Важнейшим личным неимущественным правом является **право авторства**, т.е. основанная на факте создания произведения возможность лица признаваться его автором, создателем.

Право на имя заключается в возможности автора использовать или разрешать использовать произведение под своим подлинным именем, псевдонимом либо без обозначения имени (анонимно). Право любого гражданина приобретать и осуществлять права и обязанности под своим именем, включающим фамилию и собственно имя, а также отчество, закреплено в абз. 1 п. 1 ст. 19 ГК. Там же сказано, что в случаях и в порядке, предусмотренных законом, гражданин может использовать псевдоним, т.е. вымышленное имя.

ГК не упоминает о возможности анонимного приобретения и осуществления гражданских прав и обязанностей. Однако из этого не следует, что положения ЗоАП об анонимном использовании произведений противоречат ГК и не должны применяться. Дело в том, что анонимно произведение воспринимается публикой. Автор же по-прежнему

приобретает права и обязанности под своим подлинным именем, но через своего представителя, каковым является издатель.

При опубликовании произведения анонимно или под псевдонимом (за исключением случая, когда псевдоним автора, например Максима Горького или Эдуарда Лимонова, не оставляет сомнения в его личности) издатель, имя или наименование которого обозначено на произведении, при отсутствии доказательств иного считается представителем автора и в этом качестве имеет право защищать права автора и обеспечивать их осуществление. Данное положение действует до тех пор, пока автор произведения не раскроет свою личность и не заявит о своем авторстве.

Право на имя тесно связано с правом авторства. Обладая правом авторства, создатель произведения, как правило, персонифицирует его, снабжая произведение при опубликовании своим именем или псевдонимом либо приобретая авторские права на него анонимно (по согласованию с издателем). Тем не менее право на имя является самостоятельным личным правом автора, поскольку оно может быть нарушено независимо от нарушения права авторства. На практике нередки случаи, когда издатели, не отрицая авторства какого-либо лица на изданное произведение, не указывают его имени (псевдонима) либо в нарушение воли автора помещают на произведении его псевдоним вместо подлинного имени (или наоборот).

Право на обнародование состоит в возможности автора самому обнародовать или разрешить обнародовать произведение в любой форме. Никто, кроме автора, не вправе осуществлять или разрешать осуществление действий, которые впервые делают произведение доступным для всеобщего сведения. Обнародование произведения, в зависимости от его объективной формы и желания автора, может осуществляться путем его опубликования, публичного показа, публичного исполнения, передачи в эфир или иным способом.

Право на обнародование не абсолютно. Оно предполагает возможность отказа автора от ранее принятого решения об обнародовании произведения. Подобный отказ именуется **правом на отзыв**. Реализация автором своего права на отзыв может нанести ущерб интересам пользователя произведения. Поэтому осуществление права на отзыв допускается лишь при условии возмещения пользователю всех причиненных решением автора убытков, включая упущенную выгоду.

Если произведение уже было обнародовано, автор обязан публично оповестить о его отзыве. При этом он вправе изъять за свой счет из обращения ранее изготовленные экземпляры произведения. Право на отзыв не применяется лишь в отношении служебных произведений.

Отозванное автором произведение считается не обнародованным. Что это дает автору? Право на отзыв позволяет автору в некоторых случаях избежать неблагоприятных последствий обнародования произведения, поскольку обнародованные произведения в случаях, предусмотримых

ст. 17 — 26 ЗоАП, могут в определенных рамках свободно использоваться третьими лицами, в том числе без выплаты авторского вознаграждения.

Право на защиту репутации автора означает возможность защиты произведения от всякого искажения или иного посягательства, способного нанести ущерб чести и достоинству создателя произведения. Закон устанавливает максимально широкие границы данного права. Ограждаются права автора на неприкосновенность не только содержания, но и названия произведения. В соответствии с законом никто, кроме автора, не вправе вносить в произведение изменения и дополнения, снабжать его иллюстрациями, примечаниями, предисловием и послесловием, разрешать перевод, переделку, аранжировку или другую переработку произведения. Редакторская и иная правка допускается только с согласия автора. Закон не перечисляет возможные отклонения по чье-либо воле от существа и формы произведения, поскольку он ограждает автора от всякого искажения произведения.

Вместе с тем абз. 5 п. 1 ст. 15 ЗоАП говорит о защите произведения также от иного посягательства, способного нанести ущерб чести и достоинству автора. То есть “всякое искажение” произведения — это всегда одна из форм посягательства на него. Автор вправе протестовать против него независимо от связи искажений с его честью и достоинством. Напротив, иное посягательство недопустимо, лишь, если оно наносит ущерб чести и достоинству автора. Иной подход был бы нелогичен, так как трудно вообразить, чтобы автор получал возможность протестовать, к примеру, против снабжения литературного произведения иллюстрациями помимо его воли (т.е. фактически против искажения произведения) лишь при условии нанесения этим ущерба его чести и достоинству. Тем более что иллюстрации могут быть выполнены на высоком профессиональном уровне и, по мнению читателей, украшать произведение.

Но посягательства могут выражаться в некорректной оценке произведения, приписках его автору каких-либо неблагоприятных поступков, связанных с созданием произведения. Вспомним непрекращающиеся домыслы об истории создания М. А. Шолоховым романа “Тихий Дон”. Формула “иные посягательства, способные нанести ущерб чести и достоинству автора” может распространяться также на случаи недозволенного использования имени автора в рекламно-коммерческих целях.

Право на защиту репутации автора произведения не переходит по наследству. Однако ст. 29 ЗоАП дает наследникам право осуществлять защиту этого права (наравне с правом авторства и правом на имя). Кажущийся парадокс объясняется просто: нельзя приобрести в порядке наследственного преемства неотделимое от личности автора право с последующей его передачей своим наследникам, но можно защищать нарушаемое кем-либо личное неимущественное право покойного автора. Именно такое право на осуществление защиты (а не право на защиту) закон предоставляет наследникам автора.

Естественно, защита от посягательств, способных нанести ущерб чести и достоинству автора, осуществляется как самим автором, так и его наследниками по правилам ст. 152 ГК о защите чести, достоинства и деловой репутации. В соответствии с п. 1 ст. 152 ГК по требованию заинтересованных лиц допускается защита чести и достоинства гражданина и после его смерти. Примером подобной защиты может служить иск вдовы известного целителя и автора оригинальных трудов В. В. Караваева к одному из предприятий Подмосковья, в нарушение ряда правовых норм наводнивших рынок (под рефрен энергичной рекламы) “бальзамами Караваева”. Не обладая всей необходимой технологией производства бальзамов, разработанных фондом им. В. В. Караваева, предприятие-производитель своей деятельностью дискредитировало авторскую репутацию ученого.

Понятие и виды имущественных прав автора.

Имущественными являются права автора на использование произведения (или работодателя — на служебное произведение) в любой форме и любым способом. Исключительные права называются **имущественными** потому, что независимо от того, кто получает вознаграждение, доход или прибыль, использование произведения всегда приносит определенные имущественные выгоды. Одно лишь обнародование произведения таких выгод не порождает.

Право на воспроизведение означает возможность изготовления одного и более экземпляров произведения или его части в любой материальной форме, в том числе в форме звуко- и видеозаписи. Запись произведений, т.е. фиксация звуков и (или) изображений с помощью технических средств (магнитной пленки, ленты, кассеты) приобрела широкое распространение в связи с массовым применением аудио- и видеоманитофонов (в том числе бытовых). Воспроизведением произведения служит также его запись в память ЭВМ.

Право на распространение реализуется различными способами, прежде всего путем продажи экземпляров литературных произведений, сдачи в прокат аудиовизуальных произведений и т. д. Прокатом видеопроизведений занимаются, в частности, видеосалоны. При этом право, на распространение экземпляров произведения путем сдачи их в прокат принадлежит автору независимо от права собственности на эти экземпляры.

Право на импорт выражается в возможности импортировать, т.е. ввозить из-за границы экземпляры произведения в целях их распространения. Установление такого права обусловлено, в частности, тем, что отдельные произведения (прежде всего, литературные и некоторые аудиовизуальные) воспроизводятся за рубежом на более совершенной технической (в том числе полиграфической) базе.

Право на публичный показ — это возможность демонстрации оригинала или экземпляра (копии) произведения непосредственно или на экране с помощью пленки, диапозитива, телевизионного кадра или иных

технических средств в месте, открытом для свободного посещения (картинная галерея и т.п.), или в месте, где присутствует неопределенный круг лиц. Публично показываются, прежде всего, произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна, а также аудиовизуальные произведения. При этом показ служит одновременно формой и обнародования, и использования произведения.

Право на публичное исполнение также является средством выражения одного из способов как обнародования, так и использования произведения. Подобно публичному показу произведения, его публичное исполнение предполагает звуковое исполнение музыки, песни или декламацию стихов в общедоступном месте или в месте нахождения неопределенного круга лиц: в киноконцертном зале, филармонии, консерватории или на эстраде.

Право на передачу в эфир означает любую возможность сообщения произведения (включая его показ, исполнение или передачу в эфир) для всеобщего сведения путем передачи в эфир и (или) последующей передачи в эфир. Разновидностью передачи в эфир является передача произведения в эфир через спутник, т.е. любое устройство, находящееся во внеземном пространстве, способное передавать сигналы. В рамках так называемого спутникового телевидения передачей в эфир признается прием сигналов с наземной станции на спутник и передача сигналов со спутника, посредством которых произведение может быть доведено до всеобщего сведения. При этом не имеет значения фактический прием данного произведения публикой с помощью собственных радио- или телевизионных принимающих устройств.

Право на сообщение произведения для всеобщего сведения по кабелю — самостоятельное имущественное право, отличное от права на передачу в эфир. Имеется в виду возможность сообщать (в том числе показывать, исполнять, передавать в эфир) по кабелю (т.е. для абонентов, имеющих специальные приставки к своим радио- или телеприемникам), проводам или с помощью иных аналогичных средств.

Публичный показ и исполнение произведения, его сообщение для всеобщего сведения путем передачи в эфир, а также сообщение по кабелю лишь тогда служат формами использования произведения, когда названные действия осуществляются не впервые. В противном случае речь может идти лишь о формах обнародования произведения.

Право на перевод — одно из важнейших имущественных прав автора, впервые введенных в отечественное авторское право после вступления нашей страны во Всемирную конвенцию об авторском праве с 27 мая 1973 г. Пользуясь данным правом, автор литературного произведения может сам менять его языковую форму или разрешать делать это другим (переводчикам).

Право на переработку дает автору возможность контролировать любую переделку, аранжировку или иную переработку произведения,

например создание из повествовательного произведения драматического или наоборот.

Право на перевод и переработку иногда именуется обобщенно **правом на изменение формы произведения**.

Права авторов дизайнерских и т.п. проектов. Исключительные права на отдельные произведения дополняются некоторыми другими правомочиями. Так, автор дизайнерского (т.е. художественно-конструкторского), градостроительного или садово-паркового проекта вправе осуществлять его практическую реализацию. Автор принятого архитектурного проекта по общему правилу имеет право требовать от заказчика предоставления ему возможности участия в реализации своего проекта как при разработке документации для строительства, так и при самом строительстве здания или сооружения.

В перечне имущественных прав авторов не выделено **право на вознаграждение (авторский гонорар)**. И это не случайно, так как авторское вознаграждение всегда (кроме случаев победы на конкурсе) выплачивается в рамках договоров об использовании произведений. Договором между работодателем и автором определяется также выплата авторского вознаграждения за использование служебного произведения. Поэтому размер, порядок исчисления и выплаты авторского вознаграждения за каждый вид использования произведения определяется не в законе (как это было прежде), а в авторском или ином договоре, заключаемом в установленном порядке.

Вместе с тем во избежание необоснованного ущемления прав авторов постановлением Правительства РФ от 21 марта 1994 г. № 218³⁷ по согласованию с творческими союзами утверждены минимальные ставки авторского вознаграждения за публичное исполнение драматических, музыкальных и тому подобных произведений, воспроизведение произведений путем звукозаписи, сдачу экземпляров звукозаписей и аудиовизуальных произведений (видеофильмов) в прокат, а также за воспроизведение произведений изобразительного искусства и тиражирование в промышленности произведений декоративно-прикладного искусства.

Кроме того, Законом РФ от 7 декабря 1991 г. “О подоходном налоге с физических лиц” (с последующими изменениями и дополнениями), а также принятой на его основе 29 июня 1995 г. Инструкцией Государственной налоговой службы РФ № 35 по применению данного Закона установлен порядок и размер налогообложения авторского вознаграждения за издание, исполнение или иное использование произведения науки, литературы и искусства, а также изобретений, полезных моделей и промышленных образцов³⁸.

³⁷ СЗ РФ. 1994. № 13. Ст. 994; Российские вести. 1994. 30 марта.

³⁸ БНА РФ. 1995. № 10. С. 3; 1998. № 2. С. 3.

Завершая обзор имущественных прав, следует сказать, что если экземпляры произведения (например, книги) введены в гражданский оборот посредством их продажи, то допускается их дальнейшее распространение без согласия автора и без выплаты авторского вознаграждения.

Условия ограничения исключительных авторских прав. Обнародование произведения всегда является событием в жизни любого автора. Обычно вслед за ним наступает договорное использование произведения, влекущее (помимо популярности и славы) денежное вознаграждение. Однако обнародование сопряжено и с другими, хотя и полезными для третьих лиц и общества в целом, но, с точки зрения некоторых авторов, негативными для них последствиями. Имеются в виду определенные **ограничения исключительных прав**, устанавливаемые ст. 17—26 ЗоАП.

Речь идет о допущении свободного, т.е. без согласия автора, использования его произведения с выплатой или без выплаты авторского вознаграждения. Возможны различные основания подобного использования при условии, что оно не наносит неоправданного ущерба нормальному использованию произведения и не ущемляет необоснованным образом законные интересы автора. В определенной мере данные ограничения затрагивают и исключительные права работодателей на служебные произведения. Отличие состоит лишь в том, что работодатели получают (или не получают) не авторское вознаграждение, а компенсацию за бездоговорное использование служебных произведений.

Существенным ограничениям подвергаются исключительные права автора произведения изобразительного искусства, перешедшего к третьему лицу (“собственнику”). У автора сохраняется лишь право на воспроизведение произведения (в форме права доступа), а также право на вознаграждение в случаях публичной перепродажи произведения, именуемое правом следования.

Право доступа выражается в праве автора произведения требовать от его “собственника” предоставления возможности воспроизведения своего произведения, главным образом путем снятия авторской копии. При этом от “собственника” нельзя требовать доставки произведения автору.

Право следования означает право автора на получение вознаграждения от продавца в каждом случае публичной перепродажи произведения изобразительного искусства. Первой продажей признается любой (как возмездный, так и безвозмездный) переход права собственности на произведение от автора к другому лицу. Под **публичной перепродажей** понимается возмездное отчуждение произведения через аукцион, галерею изобразительного искусства, художественный салон, магазин и т.п. При этом перепродажа порождает право на вознаграждение, лишь, если ее цена превышает предыдущую не менее чем на 20 %. В этом случае автор вправе получить от продавца вознаграждение в размере 5 %

от продажной цены. Это право является неотчуждаемым и переходит только к наследникам автора по закону на срок действия авторского права.

Другие ограничения исключительных прав выражаются в праве третьих лиц осуществлять в различных формах использование произведений без согласия их авторов и без выплаты авторского вознаграждения. В некоторых случаях такое право (в зависимости от вида произведений) обременяется обязанностью пользователей указывать имя автора и источник заимствования, не использовать произведение полностью и т. д. Иными словами, речь идет о так называемом свободном использовании произведений. Четкое определение всех подобных случаев использования очень важно в рыночных условиях.

По общему правилу **допускается свободное воспроизведение правомерно обнародованного произведения** без выплаты авторского вознаграждения исключительно в личных целях. Изъятия из этого правила указаны в ст. 18, 25 и 26 ЗоАП. В частности, нельзя вообще воспроизводить произведения архитектуры в форме зданий и аналогичных сооружений, репродуцировать книги (полностью) и нотные тексты.

Свободное использование произведения с обязательным указанием имени автора и источника заимствования. Без согласия автора и без выплаты авторского вознаграждения, но с обязательным указанием имени автора и источника заимствования допускаются такие способы использования правомерно обнародованных произведений, как, в частности:

- цитирование в оригинале и в переводе в научных, критических и информационных целях;
- приведение в качестве иллюстраций в изданиях, в радио- и телепередачах, звуко- и видеозаписях учебного характера;
- воспроизведение в газетах ранее опубликованных статей по текущим экономическим, политическим, социальным и религиозным вопросам, а также публично произнесенных политических речей, обращений, докладов.

Цитирование и иное использование должно осуществляться в объеме, оправданном целью цитирования, учебного процесса либо информационной целью. При этом авторы докладов и тому подобных произведений сохраняют право на их опубликование в сборниках. Свободное воспроизведение в газетах и тому подобными способами таких произведений не допускается лишь в случаях, когда оно было специально запрещено автором (эксклюзивные статьи, интервью и т.п.).

Свободное использование произведения путем репродуцирования. Широкое применение электрографической техники, прежде всего ксероксов, привело к массовому репродуцированию и неконтролируемому размножению многих литературных произведений. **Репродуцирование**, или репрографическое воспроизведение, — это факсимильное воспроизведение в любых размере и форме одного или более экземпляров оригиналов или копий письменных и других графических произведений путем фотокопирования или с помощью других

технических средств, иных, чем издание. Закон устанавливает жесткие границы подобной “издательской” деятельности.

Как отмечалось, даже в личных целях репродуцировать книги полностью и нотные тексты вообще запрещено. **Свободное репродуцирование в единичном экземпляре без извлечения прибыли** допускается лишь в целях развития библиотечного, архивного дела, в учебных, научных или иных образовательных целях. В подобных целях и на указанных условиях могут репродуцировать правомерно опубликованное произведение библиотеки и архивы для восстановления или замены его утраченных либо испорченных экземпляров. Те же учреждения вправе репродуцировать отдельные статьи и малообъемные произведения, отрывки из опубликованных письменных произведений по запросам физических лиц в учебных и исследовательских целях. Аналогичное право имеют образовательные учреждения (школы, лицеи, вузы и т.п.), использующие репродуцируемые произведения или их части для аудиторных занятий.

Свободное использование произведений, расположенных в местах, открытых для свободного посещения. В отношении произведений архитектуры, изобразительного искусства и фотографии, постоянно расположенных в месте, открытом для свободного посещения, допускается как их воспроизведение, так и передача в эфир или сообщение для всеобщего сведения по кабелю. Запрещено это делать лишь в случаях, когда изображение произведения является основным объектом воспроизведения, передачи или сообщения. Иными словами, можно показывать по телевидению экспонируемые на постоянной выставке произведения изобразительного искусства, но нельзя делать на их основе открытки.

Свободное публичное исполнение музыкальных произведений. Свободное использование музыкальных произведений имеет свои специфические рамки. Так, допускается без согласия автора и без выплаты авторского вознаграждения публичное исполнение этих произведений во время официальных и религиозных церемоний, а также похорон. Объем исполнения также должен быть оправдан характером таких ритуальных церемоний.

Свободное воспроизведение произведений для судебных целей. Произведения различных видов, прежде всего литературные, могут свободно воспроизводиться для целей судебного производства в оправданном этим производством объеме. Например, при рассмотрении спора о плагиате в процессе могут быть процитированы сличительные таблицы совпадений текстов оригинала и недобросовестного заимствования.

Свободное воспроизведение произведения в личных целях с выплатой авторского вознаграждения. Без согласия автора произведения, исполнителя и производителя фонограммы, но с выплатой им вознаграждения допускается воспроизведение даже в личных целях

аудиовизуального произведения или звукозаписи другого произведения. При этом выплата вознаграждения происходит “круглым путем” и в обезличенной форме. Нередко копирование аудиовизуальных произведений и звукозаписи осуществляют физические лица с помощью бытовых аудио- и видеомagneтофонов. Широкие масштабы подобного использования, естественно, подрывают рынок сбыта соответствующей продукции, прежде всего записей видео-, кино- и телефильмов, снижают спрос на них. В конечном счете, снижается уровень охраны авторских прав, прав производителей фонограмм и вещательных организаций.

Однако установить конкретных производителей и получить с них авторское вознаграждение невозможно. Поэтому и приходится сначала взимать вознаграждение с изготовителей и импортеров материальных средств создания и воспроизведения аудиовизуальных произведений путем включения сумм вознаграждения в цену этих средств с последующей компенсацией их за счет покупателей данных средств, т.е. потенциальных субъектов воспроизведения аудиовизуальных произведений. Подобные механизмы допускаются международными соглашениями и национальными законами ряда стран.

Согласно п. 2 ст. 26 ЗоАП вознаграждение за воспроизведение выплачивается изготовителями или импортерами оборудования (аудио- и видеомagneтофонов, иного оборудования) и материальных носителей [звуко- и (или) видеопленок и кассет, лазерных дисков, компакт-дисков и т.п.], используемых для воспроизведения. Сбор и распределение этого вознаграждения осуществляется одной из организаций, управляющих имущественными правами авторов, производителей фонограмм и исполнителей на коллективной основе в соответствии с соглашением между этими организациями и изготовителями (импортерами). Если соглашением не предусмотрено иное, вознаграждение распределяется в такой пропорции:

40 % — авторам,

30 % — исполнителям и

30 % — производителям фонограмм.

Соглашением между изготовителями (импортерами) и управляющими организациями определяется также размер и условия выплаты вознаграждения. При недостижении соглашения вопрос решает специально уполномоченный орган РФ. Если оборудование (магнетофоны и т.п.) и материальные носители (пленки, кассеты, диски и т.п.) производятся сугубо для экспорта или имеют профессиональный характер, т.е. не предназначены для использования в домашних условиях, то вознаграждение не выплачивается.

Общий срок действия авторского права. Продолжительность действия авторского права определяется как истечением периода времени, исчисляемого годами, так и указанием на события, которые должны неизбежно наступить. По общему правилу авторское право действует в

течение всей жизни автора (соавторов) и 50 лет после смерти автора либо последнего из соавторов. Из этого правила есть ряд исключений.

Так, личные неимущественные права — право авторства, право на имя и право на защиту репутации автора — охраняются **бессрочно**. Автор может сам позаботиться о надлежащей охране данных прав после своей смерти, указав в завещании лицо, на которое он возлагает их охрану. В этом случае указанное лицо (как любой другой исполнитель завещания) пожизненно выполняет волю завещателя. При отсутствии таких указаний охрану бессрочных личных неимущественных прав осуществляют его наследники, а в случае их отсутствия или прекращения авторского права — специально уполномоченный орган РФ.

Иные сроки действия авторского права. Менее продолжительные сроки действия авторского права установлены для **произведений, обнародованных анонимно или под псевдонимом**. Авторское право на такие произведения действует в течение тех же 50 лет, но исчисляемых с даты не смерти автора, а правомерного обнародования произведения. Иначе говоря, если автор не раскроет свою личность и проживет более 50 лет с этой даты, к наследникам вообще ничего не перейдет. Лишь если автор на каком-то этапе данного 50-летнего срока раскроет свою личность либо его личность перестанет оставлять сомнения, вступит в силу общее правило: авторское право будет действовать в течение всей оставшейся жизни автора и 50 лет после его смерти.

Другие исключения касаются сроков действия авторского права на произведения, **впервые выпущенные в свет после смерти автора**. В общем случае авторское право действует (для наследников) в течение 50 лет после выпуска произведения в свет. В случае же, если автор был репрессирован и реабилитирован посмертно, 50-летний срок охраны прав исчисляется с 1 января года, следующего за годом реабилитации. Таким образом, срок охраны авторских прав автоматически увеличивается на период, прошедший с даты посмертного выпуска произведения до 1 января года, следующего за годом, в котором был посмертно реабилитирован его автор.

Еще одно исключение связано с **произведениями ветеранов**. В случае если автор работал во время Великой Отечественной войны или участвовал в ней, то 50-летний срок охраны авторских прав увеличивается на 4 года, т.е. на срок самой войны.

Авторское законодательство предусматривает иные, чем установлено ГК РФ, **правила определения начала срока**, измеряемого периодом времени. В силу ст. 191 ГК течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты наступления события, которым определено его начало. В противовес этому, согласно п. 6 ст. 27 ЗоАП, исчисление сроков, предусмотренных настоящей статьей, начинается с 1 января года, следующего за годом, в котором имел место юридический факт, являющийся основанием для начала течения срока. Иными словами, к примеру, в случае смерти автора 2 января 1998 г.

его наследники будут пользоваться авторскими правами почти целый год, до 1 января 1999 г., и еще 50 лет.

По истечении срока действия авторского права произведения переходят в **общественное достояние**. Они могут свободно использоваться любым лицом без выплаты авторского вознаграждения. Непременным является лишь требование соблюдения права авторства, прав на имя и на защиту авторской репутации.

Вместе с тем Правительству РФ предоставлено право устанавливать случаи выплаты специальных отчислений за использование указанных произведений на территории России. Такие отчисления выплачиваются в профессиональные фонды авторов, а также организациям, управляющим имущественными правами авторов на коллективной основе. Размер отчислений не может превышать одного процента от прибыли, получаемой за использование произведений.

Авторско-правовая охрана программ для ЭВМ, баз данных и топологий интегральных микросхем. Под программой для ЭВМ как литературным произведением (далее — программа) понимается прежде всего объективная форма представления совокупности данных и команд, предназначенных для функционирования ЭВМ и других компьютерных устройств с целью получения определенного результата. Одновременно к числу программ для ЭВМ относят также подготовительные материалы, полученные в ходе ее разработки, и порождаемые ею аудиовизуальные отображения.

База данных (далее — база) как составное произведение — это объективная форма представления и организации совокупности данных (например, статей, расчетов), систематизированных таким образом, чтобы эти данные могли быть найдены и обработаны с помощью ЭВМ.

Топологией интегральной микросхемы (далее — топология) признается зафиксированное на материальном носителе пространственно-графическое расположение совокупности элементов интегральной микросхемы и связей между ними. В свою очередь интегральная микросхема (ИМС) — это микроэлектронное изделие окончательной или промежуточной формы, предназначенное для выполнения функций электронной схемы, элементы и связи которого нераздельно сформированы в объеме и (или) на поверхности материала, на основе которого изготовлено изделие.

На программы, базы данных и топологии как объекты авторского права в полной мере распространяются основные положения Закона “Об авторском праве и смежных правах”. В частности, программы, базы данных и топологии охраняются, если они являются результатами творческой деятельности, выраженными на любом языке и в любой форме. Творческий, т.е. самостоятельный, характер создания этих объектов презюмируется до тех пор, пока не будет доказано обратное.

Охрана не распространяется на идеи и принципы, лежащие в основе программ, баз данных и топологий, в том числе на языки

программирования (бейсик, алгол, фортран и т.п.). Однотипны и **личные права** (право авторства, право на имя и право на неприкосновенность). **Имущественные права** на программы, базы и топологии принадлежат как их создателям (авторам), так и их наследникам, а также другим физическим или юридическим лицам, получившим исключительные права в силу закона или договора.

Нестандартность рассматриваемых объектов, воспроизводимых и используемых на машиночитаемых носителях, актуальность и молодость их правовой охраны обуславливают целесообразность дополнительной характеристики их правового режима. Однако подробный анализ охраны прав на программы для ЭВМ, базы данных и топологии ИМС, требующий подчас не только юридических, но и технических познаний, выходит за рамки целей настоящего издания. Поэтому ограничимся лишь узловыми и сугубо правовыми особенностями охраны данных объектов. Речь идет, прежде всего, о праве на регистрацию программ и баз данных, праве на регистрацию и уведомление о топологии, а также о случаях свободного воспроизведения этих объектов.

Регистрация программ, баз данных и топологий. Авторское право на программы для ЭВМ, базы данных и топологии, как и на другие объекты, возникает с момента их создания и выражения в объективной форме. Вместе с тем обладатель всех имущественных прав на программу, базу данных или топологию вправе по своему желанию (т.е. **факультативно**) непосредственно либо через своего представителя **зарегистрировать** любой из указанных объектов в Российском агентстве по правовой охране программ для ЭВМ, баз данных и топологий интегральных микросхем (РосАПО), входящем в структуру Федерального института промышленной собственности³⁹. Регистрация осуществляется путем подачи соответствующей заявки на регистрацию. При этом заявка на регистрацию топологии может быть подана лишь в пределах двух лет с даты первого использования топологии, если оно имело место.

В состав заявки входит ряд документов:

- заявление с указанием правообладателя, а также автора, его (их) местонахождения (местожительства), даты первого использования топологии;
- депонируемые материалы, идентифицирующие регистрируемый объект, включая реферат;
- подтверждение уплаты регистрационного сбора или основание для освобождения от него либо уменьшения его размера согласно Положению о регистрационных сборах за официальную регистрацию программ для

³⁹ См. п. 1 Указа Президента РФ от 11 сентября 1997 г. № 1008 “О Российском агентстве по патентам и товарным знакам” (РГ. 1997. 18 сент.) и п. 2, 3 постановления Правительства РФ от 19 сентября 1997 г. № 1203 “О Российском агентстве по патентам и товарным знакам и подведомственных ему организациях” (РГ. 1997. 7 окт.).

ЭВМ, баз данных и топологий ИМС, утвержденному постановлением Совета Министров — Правительства РФ от 12 августа 1993 г. № 793⁴⁰.

Поступившая в РосАПО заявка проверяется на наличие необходимых документов и их соответствие предъявляемым законом требованиям. При положительных итогах проверки РосАПО вносит программу, базу данных или топологию в соответствующий **реестр** и выдает заявителю **свидетельство** об официальной регистрации заявленного объекта. Сведения о зарегистрированных объектах публикуются в официальном бюллетене РосАПО. Процедура регистрации программ, баз данных и топологий помимо закона подробно регламентируется Правилами составления, подачи и рассмотрения заявок на официальную регистрацию программ для ЭВМ и баз данных, а также аналогичными Правилами, касающимися топологий ИМС, утвержденными приказами РосАПО от 5 марта 1993 г. соответственно № 7 п и 1 8 п⁴¹.

Использование программ для ЭВМ, баз данных и топологий ИМС третьими лицами, именуемыми пользователями, осуществляется, как правило, по договору с правообладателями⁴². Однако из этого общего правила есть ряд исключений. В частности, допускается свободная перепродажа или передача иным способом права собственности либо иных прав (к примеру, аренды, залога) на экземпляр программы или базы данных после первой продажи или другой передачи права на этот экземпляр.

Кроме того, лицу, правомерно владеющему экземпляром программы или базы данных, разрешено свободно манипулировать с ними, в том числе адаптировать их, т.е. вносить изменения, необходимые исключительно для их функционирования на технических средствах пользователя, а также осуществлять их запись и хранение в памяти ЭВМ. Законный обладатель вправе изготавливать копию программы для ЭВМ или базы данных для архивных целей и для замены правомерно приобретенного и впоследствии утерянного, испорченного или ставшего непригодным к использованию оригинала. При определенных условиях обладатель экземпляра программы для ЭВМ может также свободно декомпилировать программу, т.е. воспроизвести и преобразовать объектный код в исходный текст или поручить сделать это другим лицам.

2.2.3. Смежные права

. Гениальность музыкальных произведений Чайковского, Глинки, Бетховена и многих других великих композиторов не была бы по достоинству оценена любителями классической музыки без адекватного дарования таких виртуозных исполнителей, как музыканты М. Ростропович

⁴⁰ РГ. 1993. 15 сент.; Российские вести. 1993. 24 авг. См. также: Российские вести. 1994. 11 мая.

⁴¹ Интеллектуальная собственность. 1993. № 3–4. С. 37, 41.

⁴² См. раздел 1.5. настоящего пособия.

и С. Рихтер, дирижер Г. Рождественский, певцы Ф. Шаляпин и Л. Паваротти. В наше время развитие музыкальной, сценической и иной культуры уже немыслимо без фонограмм, радио- и телепередач, в том числе по каналам кабельного вещания. Функционирующие в данной области права исполнителей получили наименование **смежных**, т.е. сопряженных, сопредельных с авторскими правами.

В объективном смысле смежные права представляют собой совокупность норм гражданского права, регулирующих отношения по охране исполнений, постановок, фонограмм, передач организаций эфирного и кабельного вещания, установлению режима их использования, наделению исполнителей, производителей фонограмм и вещательных организаций личными неимущественными и имущественными правами и защите этих прав. Иными словами, смежные права как институт гражданского права выполняет те же функции, что и авторское право в отношении произведений науки, литературы и искусства.

Сходны также и источники смежных и авторских прав. К отношениям в сфере смежных прав применяются многие нормы ГК РФ, регламентирующие отношения и в области авторских прав, а также нормы Закона об авторском праве и смежных правах. Вместе с тем смежные права регулируются рядом специальных подзаконных правовых актов, касающихся охраны и использования фонограмм, а также некоторыми международными соглашениями, в частности Женевской конвенцией от 29 октября 1971 г. об охране интересов производителей фонограмм от незаконного воспроизводства их фонограмм (вступила в силу для Российской Федерации 13 марта 1995 г.)⁴³ и Римской конвенцией 1961 г. об охране прав артистов-исполнителей, изготовителей фонограмм и вещательных организаций⁴⁴.

Объекты смежных прав. Объектами смежных прав являются фонограммы, исполнения, постановки, передачи организаций эфирного и кабельного вещания. **Фонограмма** — это любая, но исключительно звуковая запись исполнений или иных звуков: песен, музыки, голосов людей, птиц или животных, природных шорохов, шумов и скрипов: деревьев, трав, ветра или морского прибоя.

Несколько сложнее определение понятия **исполнения**, под которым понимается представление произведений, фонограмм, а также других исполнений посредством игры, декламации, пения, танца в контакте с аудиторией (так сказать, “в живом виде”, “живьем”) или с помощью технических средств (теле- и радиовещания, кабельного телевидения и т.п.). Кроме того, исполнением признается показ кадров аудиовизуального произведения в их последовательности (с сопровождением или без сопровождения звуком).

⁴³ См.: Права на результаты интеллектуальной деятельности. С. 305–311.

⁴⁴ См.: Матвеев Ю. Г. Международные конвенции по авторскому праву. М., 1978. С. 140–151.

Иными словами, чтобы исполнить, к примеру, театральную пьесу, актерам надо сыграть (изобразить, представить и т.п.) роли ее героев. При этом если по ходу спектакля героями пьесы окажутся играющие актеры, т.е. театральные исполнители, исполнители пьесы одновременно должны в своем исполнении изобразить и их игру.

Постановкой признается одна из форм исполнения. Поэтому понятием исполнения охватывается также и постановка определенных произведений. При этом важно подчеркнуть, что смежные права исполнителей начинают действовать, только если “живое” исполнение записывается либо передается по каналам эфирного или кабельного вещания.

Передачи организаций эфирного и кабельного вещания — это набор звуковых и изобразительных сигналов, посылаемых в эфир непосредственно или через спутник Земли либо иным образом, в том числе при кабельном вещании — посредством кабеля, провода, оптического волокна и т.п. Под **передачей организации эфирного или кабельного вещания** как объектом смежных прав понимается передача, созданная самой организацией или по ее заказу за счет ее средств другой организацией.

В отличие от игры артистов-исполнителей, передач организаций эфирного и кабельного вещания звукозаписи, будучи плодом не только и не столько умственного, сколько физического труда, не отражают особой творческой оригинальности их создателей. Тем не менее мировая практика показала, что дополнительное поощрение создателей фонограмм вполне оправданно. Оно способствует повышению качества данных продуктов человеческого труда.

Использование фонограмм, как и ретрансляция программ вещательных организаций, расширяет аудиторию, воспринимающую исполнителей. Одновременно усиливается эффект воздействия на аудиторию: мастерски сделанные фонограммы, позволяют, к примеру, певцам вести себя на сцене более раскованно, танцевать, изящно передвигаться по зрительному залу, вовлекая в “соисполнение” слушателей, создавая у них праздничное настроение и превращая заурядный концерт в подлинный спектакль (“шоу”).

Субъекты смежных прав. Субъектами смежных прав являются исполнители, производители фонограмм, организации эфирного и кабельного вещания. В качестве **исполнителей** прежде всего выступают артисты: актеры, певцы, музыканты, танцоры и другие лица, исполняющие произведения литературы или искусства, в том числе эстрадные, цирковые или кукольные номера. В число исполнителей входят также режиссеры-постановщики спектаклей и дирижеры.

Производителями фонограмм называются лица, осуществляющие звуковую запись исполнения или иных звуков на любом материальном носителе. В свою очередь, под **записью** понимается фиксация звуков с помощью технических средств в какой-либо материальной форме,

например в форме кассеты или компакт-диска, позволяющих осуществлять неоднократное восприятие, воспроизведение или сообщение данных звуков.

Производителем фонограммы может быть как юридическое, так и физическое лицо, взявшее на себя инициативу и ответственность за первую звуковую запись исполнения или иных звуков. При отсутствии доказательств иного производителем фонограммы признается лицо, имя или наименование которого обозначено на фонограмме и (или) содержащем ее футляре обычным способом.

Под **организациями эфирного и кабельного вещания** понимаются радиостанции, телевизионные компании (ОРТ, НТВ и т.п.), различные государственные и частные компании, ведущие передачи по каналам кабельного телевидения, как правило, за дополнительную абонентную плату.

Взаимосвязь смежных авторских прав. Как отмечалось, смежные права получили свое название по их связи с авторскими правами. Смежные права **производны, зависимы** от авторских прав. Они примыкают к последним, сопряжены, сопредельны с ними. Нельзя сделать фонограмму исполнения песни, не использовав ее слова и музыку, сочиненные поэтом и композитором. Точно так же невозможно осуществить радио- или телепередачу без вторжения в сферу труда артистов-исполнителей, драматурга, хореографа, чтеца-декламатора или иного носителя авторского либо смежного права.

Поэтому согласно закону производитель фонограммы и вещательные организации осуществляют свои права лишь в пределах прав, полученных по договору с исполнителями и авторами записанных на фонограммах или передаваемых в эфир либо по кабелю произведений. Более того, чтобы, к примеру, передать в эфир или по кабелю постановку спектакля, вещательная организация должна получить разрешение не только от режиссера-постановщика, но и от занятых в спектакле исполнителей, а также от автора исполняемого литературного произведения.

Возникновение и сфера действия смежных прав. Как и авторские права, смежные права возникают у их обладателей независимо от соблюдения каких-либо формальностей. Производитель фонограммы и исполнитель для оповещения о своих правах может использовать знак охраны смежных прав, помещаемый на каждом экземпляре фонограммы и (или) на каждом содержащем ее футляре. Данный знак состоит из трех элементов:

- латинской буквы “R” в окружности ®;
- имени (наименования) обладателя исключительных смежных прав;
- года первого опубликования фонограммы.

Охраняемые законом смежные права признаются за их субъектами при наличии ряда дополнительных условий. В частности, права исполнителя признаются за ним в соответствии с Законом “Об авторском

праве и смежных правах”, если исполнитель является гражданином РФ, исполнение или постановка впервые имели место на ее территории и записаны на охраняемую по данному закону фонограмму либо, не будучи записаны на фонограмму, включены в охраняемую законом передачу в эфир или по кабелю.

На аналогичных условиях признаются за производителями фонограмм права на созданные ими фонограммы, а за вещательными организациями — права на их передачи. Производитель фонограммы должен быть гражданином РФ или юридическим лицом, имеющим официальное местонахождение на территории РФ, а фонограмма должна быть впервые опубликована на той же территории. Точно так же вещательная организация должна иметь официальное местонахождение на территории РФ и осуществлять передачи с помощью расположенных на ней передатчиков.

Смежные права иностранных физических и юридических лиц признаются на территории РФ в соответствии с ее международными договорами. Согласно п. 1 ст. 7 ГК международные договоры РФ являются составной частью ее правовой системы. Более того, в соответствии с п. 2 той же статьи, а также п. 1 и 2 ст. 2 ГК международные договоры РФ применяются к исключительным авторским и смежным правам непосредственно, кроме случаев, когда из международного договора следует, что для его применения требуется издание внутригосударственного акта.

Поскольку Российская Федерация ратифицировала Бернскую конвенцию об охране литературных и художественных произведений и Всемирную конвенцию об авторском праве в их последних редакциях (1971 г.), предусматривающих взаимную охрану обладателей авторских и смежных прав в странах — участницах обеих Конвенций, а также учитывая, что в Законе об авторском праве и смежных правах нашли отражение основные положения этих Конвенций о смежных правах, следует признать, что как российские правообладатели в других странах-участницах, так и зарубежные правообладатели в России в одинаковой мере пользуются национальными режимами охраны своих смежных прав.

Права исполнителя. Исполнителю, в том числе режиссеру-постановщику и дирижеру, в отношении его исполнения или постановки принадлежат исключительные личные неимущественные и имущественные права. В число **личных неимущественных** входят права на имя и на защиту исполнения или постановки от всякого искажения либо иного посягательства, способного нанести ущерб чести и достоинству исполнителя.

Исключительные **имущественные права** выражаются в праве на использование исполнения или постановки, включая право на получение вознаграждения за каждый вид использования данных объектов смежных прав. Реализуя исключительное право на использование исполнения или постановки, обладатель смежных прав может осуществлять сам или

разрешать третьим лицам осуществление передачи в эфир или сообщения для всеобщего сведения по кабелю исполнения либо постановки (если они не были ранее переданы либо сообщены либо если передачи не идут в записи).

Лишь с ведома обладателя смежных прав допускается запись ранее не записанных исполнения или постановки, воспроизведение записи, а также ее передача в эфир либо по кабелю, если первоначально данная запись была произведена не для коммерческих целей. Следует указать, что в случае участия исполнителя на договорных началах в создании аудиовизуального произведения все его имущественные права переходят к изготовителю данного произведения.

Важным элементом имущественных прав исполнителя является его право сдавать или разрешать сдачу в прокат опубликованной в коммерческих целях фонограммы, на которой записаны исполнение или постановка с участием данного исполнителя. Право сдачи в прокат обычно переходит к производителю фонограммы при заключении с исполнителем договора на запись исполнения или постановки на фонограмму. При этом исполнитель сохраняет право на вознаграждение за сдачу в прокат экземпляров такой фонограммы.

Охраняя достаточно широко права исполнителя, закон одновременно в публичных интересах допускает **ограничение его права** на воспроизведение записи исполнения или постановки в случаях, в частности, когда первоначальная запись была произведена с согласия исполнителя либо воспроизведение осуществляется в тех же целях, для которых было получено согласие исполнителя при записи. Исключительные смежные права передаются пользователям исполнений и другим лицам на договорной основе.

Права производителя фонограммы. Хотя изготовление звуковой записи не является особой формой искусства, от качества фонограммы порой может зависеть успех или провал иного исполнителя песенного жанра. Для него важно, чтобы его голос на фонограмме звучал не хуже его “живого” исполнения. Широкое применение высококачественной фонограммы затрагивает также интересы ее изготовителя, в том числе в его конкуренции с другими производителями фонограмм. Этим объясняется предоставление производителю **исключительных прав** на использование его фонограммы в любой форме, включая право на получение вознаграждения за каждый вид использования.

Производитель фонограммы вправе осуществлять сам или разрешать воспроизведение другими лицами фонограммы, ее переделку или иную переработку, продавать, сдавать в прокат или импортировать экземпляры фонограммы. Поскольку в коммерческом плане интересы производителя наиболее остро затрагивает воспроизведение фонограммы, важно отметить что под **воспроизведением** понимается изготовление одного или более экземпляров фонограммы либо ее части на любом материальном носителе. Под **экземпляром фонограммы** понимается ее

копия на подобном носителе, изготовленная как непосредственно, так и косвенно с фонограммы и включающая все звуки или часть звуков, зафиксированных в этой фонограмме.

При этом, однако, следует иметь в виду, что произведенные и проданные с ведома производителя фонограммы распространяются далее без его согласия и без выплаты вознаграждения. Что касается сдачи в прокат, то распространение экземпляров фонограммы в такой форме всегда принадлежит ее производителю независимо от того, кто является собственником этих экземпляров.

Использование фонограммы без согласия ее производителя и исполнителя. Фонограмма, опубликованная в коммерческих целях, может быть использована без согласия ее производителя и исполнителя, но с выплатой вознаграждения. Коль скоро продаже такой фонограммы уже предшествовало согласие и исполнителя, и производителя фонограммы, нет оснований препятствовать ее дальнейшему широкому использованию на коммерческих началах. В подобном порядке допускается также публичное исполнение фонограммы, передача ее в эфир и ее сообщение по кабелю.

Права организации эфирного вещания. Подготовленные организацией эфирного вещания передачи обычно вбирают в себя труд многих других лиц, прежде всего артистов-исполнителей, обладающих авторскими и смежными правами. Соблюдая их права, вещательная организация вправе осуществлять сама и запрещать, а также разрешать осуществление исключительных прав на свои передачи.

Обладая **исключительным правом**, организация эфирного вещания может разрешить другим лицам одновременно с ней передавать в эфир ее передачу; записывать и воспроизводить запись передачи; сообщать ее для всеобщего сведения по кабелю, а также сообщать передачу в тех же целях в местах с платным входом. В последнем случае вещательная организация не имеет исключительных прав, если запись была сделана с ее согласия и воспроизведение передачи осуществляется в целях обучения, информационных и тому подобных указанных в законе целях.

Права организации кабельного вещания. Возникшее сравнительно недавно кабельное вещание стало активно конкурировать с эфирным. Функционируя на базе тех же телеприемников, что и эфирное, кабельное телевидение обладает более высокой избирательностью, адресностью и целенаправленностью своего воздействия на аудиторию, достигаемыми с помощью несложных дополнительных приставок и тому подобных технических средств.

Организация кабельного вещания обладает **исключительным правом** использования своей передачи в любой форме. Она вправе также давать разрешение на применение передачи за вознаграждение. Пользуясь своим правом, организация кабельного вещания, подобно эфирной вещательной организации, может позволить другим лицам в одно время с

нею сообщать ее передачу в эфир, записывать и воспроизводить запись, а также сообщать передачу в места с платным входом.

Свободное использование объектов смежных прав. Предоставление исполнителям, производителям фонограмм и вещательным организациям исключительных прав на результаты их деятельности повышает их заинтересованность в улучшении качества данных результатов. В то же время интересы развития образования и культуры обуславливают целесообразность установления определенных **границ исключительных смежных прав**. Вследствие этого установлены отдельные ограничения этих прав.

Без согласия обладателей смежных прав и, как правило, без выплаты им вознаграждения допускается, в частности, использование объектов последних исключительно в целях обучения, научного исследования или цитирования, в личных целях, а также включение в обзор о текущих событиях небольших отрывков из исполнений, постановок, фонограмм и передач. При условии свободного использования выплата вознаграждения требуется только при цитировании в информационных целях вещательной организацией фонограммы, опубликованной в коммерческих целях.

Срок действия смежных прав. Права исполнителя действуют в течение 50 лет после первого исполнения или постановки. Исключения составляют право на имя и на защиту исполнения от всякого искажения либо иного посягательства, способного нанести ущерб чести и достоинству исполнителя. Эти права охраняются **бессрочно**.

Права производителя фонограммы действуют в течение 50 лет после ее первого опубликования либо в течение 50 лет после ее первой записи, если фонограмма не публиковалась в течение этого срока. Сходным образом права вещательных организаций действуют в течение 50 лет после осуществления первой передачи в эфир или по кабелю.

По общему правилу 50-летние сроки действия различных смежных прав исчисляются с 1 января года, следующего за годом, в котором имели место первое исполнение, первое опубликование фонограммы либо первая передача. Однако в порядке исключения для некоторых правообладателей эта “нижняя планка” отсчета может быть значительно поднята: в случае, если исполнитель был репрессирован и реабилитирован посмертно, срок охраны начнет действовать лишь с 1 января года, следующего за годом реабилитации. На 4 года увеличивается также срок охраны смежных прав исполнителя, работавшего во время Великой Отечественной войны или участвовавшего в ней.

Наряду с исполнителями, производителями фонограмм и организациями эфирного и кабельного вещания смежными правами могут воспользоваться их **правопреемники**, в том числе наследники. В пределах остающейся части сроков действия смежных прав к правопреемникам переходит право разрешать использование исполнений, постановок, фонограмм, передач и право на получение вознаграждения.

2.2.4. Защита авторских и смежных прав

Установленные законом авторские и смежные права иногда нарушаются и нуждаются в защите. Обычно нарушители, в качестве которых выступают как физические, так и юридические лица, незаконно изготавливают и распространяют экземпляры, т.е. копии произведений и фонограмм на различных материальных носителях. Указанные копии именуются **контрафактными экземплярами**. К их числу относятся не только копии, сделанные в Российской Федерации, но и экземпляры охраняемых в Российской Федерации произведений и фонограмм, незаконно, т.е. без согласия правообладателей, импортируемые в Россию из страны, в которой они либо никогда не охранялись, либо уже перестали охраняться.

За нарушение авторских и смежных прав установлена гражданская, уголовная и административная ответственность. Учитывая рост числа нарушений авторских и смежных прав, закон устанавливает широкий круг как способов защиты, так и органов, уполномоченных осуществлять защиту данных прав.

Гражданско-правовые меры защиты авторских и смежных прав. В зависимости от характера нарушения обладатели авторских и смежных прав могут требовать от нарушителей признания своих прав, восстановления положения, существовавшего до нарушения, прекращения действий, нарушающих права или создающих угрозу их нарушения. Например, право на защиту возникает не только после выпуска на рынок контрафактных фонограмм, но и в случае приобретения и настройки потенциальным нарушителем оборудования, необходимого для их копирования в коммерческих целях.

Поскольку гражданская ответственность имеет компенсационный (восстановительный) характер, нарушители обязаны возместить **убытки** правообладателя. Учитывая объективные трудности подсчета этих убытков, закон предоставляет правообладателю по своему выбору альтернативно требовать либо возмещения убытков, включая упущенную выгоду, либо взыскания **дохода**, полученного нарушителем, либо выплаты **компенсации** в сумме от 10 до 50 000 минимальных размеров оплаты труда, установленной по усмотрению суда. Помимо возмещения убытков, взыскания дохода или выплаты компенсации в твердой сумме суд может взыскать с нарушителя **штраф** в размере 10 % от суммы, присужденной в пользу истца, с направлением его в доход соответствующего бюджета.

Конфискация контрафактных экземпляров или фонограмм. Во избежание незаконного использования контрафактных экземпляров произведений или фонограмм они подлежат **обязательной конфискации** по решению суда или судьи единолично, а также арбитражного суда. Конфискованные экземпляры уничтожаются, кроме случаев их передачи

обладателю авторских или смежных прав по его просьбе. Кроме того, может быть вынесено решение о конфискации материалов и оборудования, используемых для изготовления и воспроизведения контрафактных экземпляров.

Уголовная и административная ответственность за нарушение авторских и смежных прав. Незаконное использование объектов авторского права или смежных прав, а равно присвоение авторства, если эти деяния причинили крупный ущерб либо совершены неолнократно либо группой лиц по предварительному сговору или организованной группой, влекут наказание в соответствии со ст. 146 УК РФ.

Ряд нарушений авторских и смежных прав влечет административную ответственность. В соответствии со ст. 150-4 Кодекса РСФСР об административных правонарушениях (КоАП) ответственность наступает в случае продажи, сдачи в прокат или иного использования в коммерческих целях экземпляров произведений или фонограмм при наличии любого из следующих трех условий:

- 1) экземпляры являются контрафактными;
- 2) на экземплярах указана ложная информация об их изготовителях и о местах их производства, а также иная информация, которая может ввести в заблуждение потребителей;
- 3) на экземплярах произведений или фонограмм уничтожен либо изменен знак охраны авторского права или смежных прав, проставленный правообладателем.

Обеспечение исков по делам о нарушении авторских и смежных прав. Важной новеллой в сфере авторских и смежных прав является предоставление суду, в необходимых случаях судьей единолично, а также арбитражному суду возможности вынесения определения о запрещении ответчику либо предполагаемому нарушителю авторских или смежных прав совершать определенные действия. В частности нарушителю, в том числе предполагаемому, может быть запрещено изготавливать, продавать, сдавать в прокат, импортировать и хранить с целью выпуска в гражданский оборот экземпляры произведений и фонограмм, в отношении которых лишь предполагается, что они являются контрафактными. Те же судебные органы могут вынести определение об аресте и изъятии всех экземпляров произведений и фонограмм, в отношении которых предполагается, что они являются контрафактными, а также материалов и оборудования, предназначенных для их изготовления и воспроизведения.

Новейшее законодательство ужесточает **превентивные меры воздействия** на всех правонарушителей в области авторских и смежных прав, включая сокрытие контрафактных экземпляров и орудий их производства. При наличии достаточных данных о нарушении прав орган дознания, следователь, суд или судья единолично не только вправе, но и обязан принять меры для розыска и наложения ареста на предположительно контрафактные экземпляры, а также на материалы и

оборудование для их изготовления. При необходимости все эти предметы изымаются и передаются на ответственное хранение.

2.2.5. Патентное право

В объективном смысле патентное право есть совокупность норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения, возникающие в связи с признанием авторства и охраной изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, установлением режима их использования, материальным и моральным стимулированием и защитой прав их авторов и патентообладателей.

В субъективном смысле патентное право представляет собой имущественное или личное неимущественное право конкретного субъекта, связанное с определенным изобретением, полезной моделью или промышленным образцом⁴⁵.

Потребность в патентном праве обусловлена невозможностью прямой охраны результатов технического или художественно-конструкторского творчества средствами авторского права. В отличие от объектов авторского права изобретения, полезные модели и промышленные образцы как решения определенных практических задач в принципе **повторимы**. Они могут быть созданы независимо друг от друга разными лицами. Поэтому их охрана предполагает формализацию в законе их признаков, соблюдение специального порядка определения приоритета, проверку новизны и установление особого режима их использования. Такую охрану обеспечивает только патентное право.

Источники патентного права. Вследствие функциональной связи норм патентного права с нормами других институтов и отраслей права его источниками служат преимущественно **комплексные нормативные акты**. В большинстве из них гражданско-правовые нормы преобладают, но не образуют акты в целом.

Источниками патентного права являются Гражданский кодекс РФ, Патентный закон РФ от 23 сентября 1992 г.⁴⁶, другие акты, содержащие нормы патентного права, в том числе издаваемые Государственным патентным ведомством РФ⁴⁷ патентные правила и разъяснения по применению патентного закона.

Источниками патентного права служат также международные соглашения, например Парижская конвенция по охране промышленной собственности от 20 марта 1883 г. (наша страна присоединилась к данной

⁴⁵ В дальнейшем именуются также объектами промышленной собственности.

⁴⁶ ВВС РФ. 1992. № 42. Ст. 2319. Далее — Патентный закон.

⁴⁷ В дальнейшем — Патентное ведомство (Роспатент).

Конвенции с 1 июля 1965 г.⁴⁸) и Евразийская патентная конвенция от 1 июня 1995 г.⁴⁹ (ратифицирована Федеральным законом от 1 июня 1995 г.⁵⁰, вступила в силу с 1 января 1996 г.).

Патентоспособность изобретения. Объектами патентного права являются патентоспособные изобретения, полезные модели и промышленные образцы.

Патентоспособность — это свойство новшества быть признанным изобретением, полезной моделью или промышленным образцом в правовом смысле. В отличие от технического или дизайнерского решения, именуемого в обиходе изобретением либо плодом технической эстетики, в юридическом смысле под изобретением или промышленным образцом понимается только решение, отвечающее всем легальным условиям патентоспособности и прошедшее установленную законом квалификацию.

Изобретению предоставляется правовая охрана, если оно является новым, имеет изобретательский уровень и промышленно применимо. Органом, осуществляющим **акт признания (квалификации) новшества** в качестве изобретения (полезной модели или промышленного образца), является Патентное ведомство.

Важнейшее условие патентоспособности изобретения — его **новизна**. Изобретение является новым, если оно не известно из уровня техники. **Уровень техники**, служащий критерием новизны изобретения, включает любые сведения, ставшие общедоступными в мире до даты приоритета изобретения. Более того, в уровень техники включаются при условии их более раннего приоритета все поданные в Российской Федерации другими лицами заявки на изобретения и полезные модели (кроме отозванных), а также запатентованные в Российской Федерации изобретения и полезные модели.

По общему правилу **приоритет изобретения** устанавливается по дате поступления в Патентное ведомство заявки на изобретение. Вместе с тем приоритет может устанавливаться по дате подачи первой заявки в государстве — участнике Парижской конвенции по охране промышленной собственности (**конвенционный приоритет**), если заявка на изобретение поступила в Патентное ведомство в течение двенадцати месяцев с указанной даты. Если по независящим от заявителя обстоятельствам заявка с испрашиванием конвенционного приоритета не могла быть подана в указанный срок, этот срок может быть продлен, но не более чем на два месяца.

Заявитель, желающий воспользоваться правом конвенционного приоритета, обязан указать это при подаче заявки или в течение двух

⁴⁸ См.: Права на результаты интеллектуальной деятельности. Сборник нормативных актов. С. 449; Г. Боденхаузен. Парижская Конвенция по охране промышленной собственности. Комментарий. М., 1977.

⁴⁹ См.: Права на результаты интеллектуальной деятельности. Сборник нормативных актов. С. 564; Интеллектуальная собственность. 1994. № 3–4. С. 38.

⁵⁰ СЗ РФ. 1995. № 23. Ст. 2170; РГ. 1995. 7 июня.

месяцев с даты поступления заявки в Патентное ведомство и приложить копию первой заявки или представить ее не позднее трех месяцев с даты поступления заявки в Патентное ведомство. Законодательство (ст. 19 Патентного закона) предусматривает и другие правила установления приоритета изобретения.

Таким образом, патентное право закрепляет **принцип абсолютной (мировой) новизны изобретения**. Вместе с тем не признается обстоятельством, препятствующим признанию патентоспособности изобретения, такое раскрытие информации, относящейся к изобретению, автором, заявителем или любым лицом, получившим от них прямо или косвенно эту информацию, при котором сведения о сущности изобретения стали общедоступными, если заявка на изобретение подана в Патентное ведомство не позднее 6 месяцев с даты раскрытия информации. При этом обязанность доказывания данного факта лежит на заявителе.

Помимо объективной новизны изобретение должно отличаться изобретательским уровнем и быть промышленно применимым. Изобретение имеет **изобретательский уровень**, если оно для специалиста явным образом не следует из уровня техники.

В свою очередь, изобретение является **промышленно применимым**, если оно может быть использовано в промышленности, сельском хозяйстве, здравоохранении и других отраслях деятельности.

Непатентоспособные объекты. Обычно новшество, отвечающее всем установленным в законе требованиям, признается патентоспособным изобретением. Патентоспособны прежде всего отвечающие установленным законом требованиям технические решения. Поэтому не признаются изобретениями, в частности,

- научные теории и математические методы;
- методы организации и управления хозяйством;
- условные обозначения, расписания, правила, алгоритмы и программы для вычислительных машин;
- топологии интегральных микросхем;
- сорта растений и породы животных, а также некоторые другие нетехнические достижения.

Правовая охрана в качестве изобретений не предоставляется также любым, в том числе техническим, решениям, противоречащим общественным интересам, принципам гуманности и морали.

Объекты изобретения. Будучи объектом патентного права, изобретение само имеет объекты. Объектами изобретения могут являться **устройство, способ, вещество, штамм микроорганизма, культуры клеток растений и животных, а также применение известного ранее устройства, способа, вещества, штамма по новому назначению** (п. 2 ст. 4 Патентного закона).

Патентоспособность полезной модели. Патентный закон впервые предусматривает охрану в нашей стране **полезных моделей**, именуемых

нередко малыми изобретениями. Полезной моделью признается конструктивное выполнение средств производства и предметов потребления, а также их составных частей. Полезной модели предоставляется правовая охрана, если она является новой и промышленно применимой.

Полезная модель признается **новой**, если совокупность ее существенных признаков не известна из уровня техники. Новизна определяется на дату **приоритета**, т.е. на дату поступления в Патентное ведомство заявки на полезную модель. В **уровень техники** включаются ставшие общедоступными до даты приоритета полезной модели опубликованные в мире сведения о средствах того же назначения, что и заявленная полезная модель, а также сведения об их применении в Российской Федерации. В уровень техники включаются при условии их более раннего приоритета все поданные в Российской Федерации другими лицами заявки на изобретения и полезные модели, а также запатентованные в России изобретения и полезные модели. Раскрытие информации, относящейся к полезной модели, при котором сведения о ее сущности становятся общедоступными, не лишает полезную модель патентоспособности, если заявка на нее подается в Патентное ведомство не позднее шести месяцев с даты раскрытия информации.

Полезная модель является **промышленно применимой**, если она может быть использована как в промышленности, так и в сельском хозяйстве, здравоохранении и других отраслях деятельности. В отличие от изобретения полезная модель не должна иметь изобретательский уровень. Кроме того, более узок и круг ее объектов. В частности, в качестве полезных моделей не охраняются способы, вещества, штаммы микроорганизмов, культуры клеток растений и животных, а также их применение по новому назначению.

Понятие и условия патентоспособности промышленного образца. Важным результатом интеллектуальной деятельности является **промышленный образец**, служащий средством повышения потребительских качеств изделий и их конкурентоспособности на внутреннем и внешнем рынке. Качество изделия обычно характеризуется соответствием его показателей достижениям мировой науки и техники, надежностью, долговечностью и экономичностью.

Однако в условиях рынка, конкуренции производителей только этих свойств недостаточно для признания изделия высококачественным и успешного его сбыта внутри страны и за границей. Необходимо, чтобы изделие удовлетворяло запросы потребителей с точки зрения красоты и выразительности его формы, цвета, изящества отделки, эргономики (т.е. простоты и удобства пользования), упаковки и требований моды. Эта задача решается с помощью развития художественного конструирования (дизайна) и охраны промышленных образцов.

Промышленным образцом является художественно-конструкторское решение изделия, определяющее его внешний вид.

Промышленному образцу предоставляется правовая охрана, если он является новым, оригинальным и промышленно применимым.

Содержание промышленного образца составляет не техническое, как у изобретения или полезной модели, а художественно-конструкторское решение **изделия**. Данное решение формирует не конструктивные свойства, а лишь внешний облик изделия: автомобиля, трактора, самолета, станка, телевизора, игрушки, мебели и т.п. Промышленный образец как художественно-конструкторское решение существенно отличается также от произведения искусства, поскольку в нем должны органически сочетаться конструктивные и эстетические качества изделия.

Безупречный с эстетической точки зрения внешний вид, скажем, мотоцикла не может быть признан промышленным образцом, если этот вид сконструирован безотносительно к технической сущности данного изделия. Таким образом, художественно-конструкторское решение может быть признано промышленным образцом, если оно обладает художественной и информационной выразительностью, целостностью композиции, рациональностью формы (удовлетворяет конструктивно-технологическим требованиям) и соответствует требованиям эргономики.

Охраняются только новые промышленные образцы. Промышленный образец признается **новым**, если совокупность его существенных признаков, определяющих эстетические и (или) эргономические особенности изделия, неизвестна из сведений, ставших общедоступными в мире до **даты приоритета промышленного образца**. При установлении новизны промышленного образца учитываются при условии их более раннего приоритета все поданные в Российской Федерации другими лицами заявки на промышленные образцы (кроме отозванных), а также запатентованные в Российской Федерации промышленные образцы. Таким образом, промышленный образец должен обладать **мировой новизной**, определяемой по дате приоритета промышленного образца, т.е. по дню поступления заявки на него в Патентное ведомство.

В отношении иностранных граждан и юридических лиц приоритет промышленного образца в соответствии с Парижской конвенцией по охране промышленной собственности устанавливается по дате подачи первой правильно оформленной заявки, поданной в стране, также состоящей в данной Конвенции, если заявка подана в нашей стране до истечения шести месяцев после названной даты (**конвенционный приоритет**). Правила о приоритете промышленного образца подробно регламентирует ст. 19 Патентного закона.

Как и в отношении изобретений и полезных моделей, Патентный закон не признает обстоятельством, препятствующим признанию патентоспособности промышленного образца, раскрытие относящейся к нему информации, если заявка на промышленный образец подается в Патентное ведомство не позднее шести месяцев с даты раскрытия информации (ст. 6).

Необходимым признаком промышленного образца закон считает его **оригинальность**. Промышленный образец признается оригинальным, если его существенные признаки обуславливают творческий характер эстетических особенностей изделия.

Важным признаком промышленного образца является **промышленная применимость**, т.е. возможность его многократного воспроизведения путем изготовления соответствующего изделия. Иначе говоря, решение не признается промышленным образцом, если оно может быть осуществлено лишь в индивидуальном (ручном, кустарном) производстве.

Художественно-конструкторские решения, отвечающие изложенным требованиям, признаются промышленными образцами. Исключение сделано лишь для:

- решений, обусловленных исключительно технической функцией изделий (гайки, болты, винты и т.п.);
- объектов архитектуры (кроме малых архитектурных форм);
- промышленных, гидротехнических и других стационарных сооружений; печатной продукции как таковой;
- объектов неустойчивой формы из жидких, газообразных, сыпучих или им подобных веществ;
- изделий, противоречащих общественным интересам, принципам гуманности и морали.

Субъекты патентного права. Субъектами патентного права являются авторы изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, патентообладатели, а также другие лица (не авторы), приобретающие по закону или договору некоторые патентные права.

Авторами, т.е. создателями изобретений и других объектов промышленной собственности, признаются граждане РФ и иностранцы. Возможность граждан России иметь права автора объекта промышленной собственности является элементом содержания их правоспособности. Закон не ограничивает возникновение субъективного права авторства и других патентных прав достижением определенного возраста. От возраста зависит лишь возможность самостоятельного осуществления патентных прав. Так, несовершеннолетние вправе самостоятельно, т.е. без согласия своих законных представителей, осуществлять свои патентные права лишь по достижении 14 лет (п. 2 ст. 26 ГК). Иностранцы физические и юридические лица пользуются правами, предусмотренными Патентным законом, наравне с физическими и юридическими лицами РФ в силу международных договоров России или на основе принципа взаимности.

К числу субъектов патентного права, не являющихся авторами объектов промышленной собственности, относятся **физические и юридические лица, приобретающие патентные права на основе закона или договора**. Это, прежде всего правопреемники авторов изобретений,

полезных моделей и промышленных образцов. К данной группе принадлежит и государство.

В качестве **правопреемников** отечественных авторов внутри страны могут выступать, в частности, граждане, наследующие право на подачу заявки, получение патента, а также основанное на патенте исключительное право на объект промышленной собственности. Эти граждане являются субъектами наследственного права. В качестве субъектов патентного права они выступают лишь при наследовании исключительного права на объект промышленной собственности, основанного на действующем патенте.

В отношениях правопреемства могут участвовать и отечественные юридические лица, приобретающие и отчуждающие право на использование объектов промышленной собственности. В этом качестве они являются субъектами патентного права.

В роли правопреемников иностранных авторов могут выступать и физические, и юридические лица. В круг оснований правопреемства входят как наследование, так и уступка прав на подачу заявки на объект промышленной собственности, либо на получение патента, либо на использование объекта, охраняемого патентом.

По законодательству многих стран право на объекты промышленной собственности, созданные служащими, в силу трудового соглашения переходят к **работодателям**, которые приобретают право на подачу заявки, получение патента и использование охраняемого патентом служебного изобретения, полезной модели или промышленного образца. Подобный институт известен и российскому патентному праву.

В соответствии с п. 2 ст. 8 Патентного закона право на получение патента на объект промышленной собственности, созданный работником в связи с выполнением им своих служебных обязанностей или полученным от работодателя конкретным заданием, принадлежит работодателю, если договором между ними не предусмотрено иное. Автор служебного объекта промышленной собственности приобретает право на вознаграждение, выплачиваемое в размере и на условиях, определяемых на основе соглашения между ним и работодателем.

Автор вправе получить на служебный объект патент на свое имя в случае, если работодатель в течение двух месяцев с даты уведомления его автором о созданном объекте промышленной собственности не подаст заявку в Патентное ведомство, не переуступит право на подачу заявки другому лицу или не сообщит автору о сохранении объекта в тайне. В этом случае работодатель имеет право на использование объекта в собственном производстве с выплатой патентообладателю компенсации на договорных началах⁵¹.

⁵¹ Проект закона РФ “О служебных изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах” (Российская газета. 19 ноября 1994 г.), отклоненный

Российская Федерация и другие публично-правовые образования обладают исключительным правом на объекты промышленной собственности, если такое право переходит к ним в установленном законом порядке, например в силу наследования. Наряду с этим Российской Федерации как суверену принадлежит ряд важных правомочий в области творческой деятельности, которых не имеют другие субъекты патентного права. В частности, оно устанавливает саму охрану объектов промышленной собственности, порядок их использования, патентования и реализации в зарубежных странах, права авторов, патентообладателей и способы их защиты. Свои правомочия Российская Федерация осуществляет различными средствами, в том числе путем издания актов патентного законодательства.

Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Права на изобретение, полезную модель и промышленный образец охраняет закон и подтверждает **патент** на изобретение и промышленный образец и **свидетельство** на полезную модель (далее — патент). Патент удостоверяет **приоритет, авторство** изобретения, полезной модели или промышленного образца и **исключительное право на их использование**.

В отличие от функций патента срок его действия различается в зависимости от вида объекта промышленной собственности. Так, патент на изобретение действует в течение двадцати лет, считая с даты поступления заявки в Патентное ведомство. Напротив, свидетельство на полезную модель действует лишь в течение пяти лет с даты поступления заявки в Патентное ведомство. Однако действие свидетельства может быть продлено Патентным ведомством по ходатайству патентообладателя, но не более чем на три года. В аналогичном порядке продлевается на срок не более пяти лет также патент на промышленный образец, действующий в течение десяти лет с даты поступления заявки в Патентное ведомство⁵².

Объем правовой охраны, предоставляемой патентом на изобретение и свидетельством на полезную модель, определяется их **формулой**, а патентом на промышленный образец — совокупностью его существенных признаков, отображенных на фотографиях изделия (макета, рисунка).

Правовая охрана в соответствии с Патентным законом не предоставляется изобретениям, полезным моделям, промышленным образцам, признанным государством **секретными**. Порядок обращения с секретными объектами промышленной собственности регулируется специальным законодательством РФ, том числе ст. 10 Закона РФ от 21 июля 1993 г. “О

Президентом РФ, снят с дальнейшего рассмотрения Государственной Думой (РГ. 1998. 21 июля).

⁵² Правила продления действия свидетельства на полезную модель и патента на промышленный образец утверждены Роспатентом 22 декабря 1994 г. (Экономика и жизнь. 1995. № 4).

государственной тайне⁵³ и Перечнем сведений, отнесенных к государственной тайне, утвержденным Указом Президента РФ от 30 ноября 1995 г. № 1203 (СЗ РФ. 1995. № 49. Ст. 4775) в редакции Указа от 24 января 1998 г. № 61 (Российская газета. 1998. 3 февраля).

Патент выдается: автору (авторам) изобретения, полезной модели, промышленного образца; физическим и (или) юридическим лицам (при условии их согласия), которые указаны автором (авторами) или его (их) правопреемником в заявке на выдачу патента либо в заявлении, поданном в Патентное ведомство до момента регистрации объекта промышленной собственности. Как отмечалось, патенты на служебные объекты выдаются работодателям.

Права патентообладателя могут быть приобретены на договорной основе также **Федеральным фондом изобретений России**, который осуществляет отбор изобретений, полезных моделей и промышленных образцов и содействует их реализации в интересах государства (ст. 9 Патентного закона).

Патентообладателю принадлежит **исключительное право на использование** охраняемых патентом изобретения, полезной модели или промышленного образца по своему усмотрению, если при этом не нарушаются права других патентообладателей, включая запрет использования этих объектов другими лицами.

Заявка на выдачу патента. Для получения патента автор, работодатель или их правопреемники (далее — заявители) подают заявку в Патентное ведомство⁵⁴. Заявка может быть подана как самим заявителем непосредственно, так и через патентного поверенного, зарегистрированного в Патентном ведомстве. В обязательном порядке через патентных поверенных, зарегистрированных в Патентном ведомстве, ведут дела по получению патентов и поддержанию их в силе физические лица, проживающие за пределами РФ, или иностранные юридические лица либо их патентные поверенные. Полномочия патентного поверенного должны быть удостоверены доверенностью, выданной ему заявителем.

Требования к документам заявок на объекты промышленной собственности устанавливаются Патентным ведомством⁵⁵. Конкретные реквизиты документов, входящих в состав заявки, различаются в зависимости от вида объекта — изобретения, полезной модели или промышленного образца. Вместе с тем в состав заявки на любой из объектов промышленной собственности должны входить: заявление о

⁵³ РФ. 1993. 21 сент.; 1997. 9 окт.

⁵⁴ Функции приема заявок, проведения их экспертизы и установления соответствия заявленных объектов промышленной собственности условиям охраноспособности осуществляет Федеральный институт промышленной собственности (ФИПС).

⁵⁵ Правила составления, подачи и рассмотрения заявок на выдачу патентов на изобретение и на промышленный образец, а также свидетельства на полезную модель утверждены приказом Роспатента от 17 апреля 1998г. №82 («Интеллектуальная собственность», 1999. №1).

выдаче патента (свидетельства) с указанием автора (авторов) объекта и лица (лиц), на имя которого (которых) испрашивается патент (свидетельство), а также их места жительства или места нахождения; описание объекта, раскрывающее его с полнотой, достаточной для осуществления; чертежи.

В заявку на изобретение и полезную модель входит также **формула**, выражающая сущность изобретения либо полезной модели и полностью основанная на их описании. Заявка на промышленный образец должна содержать комплект фотографий, отображающих изделие, макет или рисунок, дающих полное детальное представление о внешнем виде изделия.

Любая заявка должна относиться к одному изобретению, полезной модели или промышленному образцу (требование **единства объекта промышленной собственности**). Вместе с тем Патентный закон (ст. 16 – 18) на определенных условиях допускает изложение в заявке группы изобретений, полезных моделей или вариантов промышленного образца.

К заявке на объект промышленной собственности прилагается документ, подтверждающий уплату пошлины в установленном размере или основания для освобождения от ее уплаты либо для уменьшения ее размера⁵⁶.

Заявление о выдаче патента представляется на русском языке. Прочие документы представляются на русском или другом языке. Если документы заявки представлены на другом языке, к заявке прилагается их перевод на русский язык. Перевод может быть представлен заявителем в течение двух месяцев после поступления в Патентное ведомство заявки, содержащей документы на другом языке.

Важнейшими документами заявки на изобретение или полезную модель являются описание объекта и его формула, т.е. краткое словесное выражение сущности изобретения или полезной модели. Обычно формула строится по принципу формально-логического определения и состоит из **ограничительной и отличительной частей**, включающих известные (прототип) и новые признаки изобретения или полезной модели.

Помимо определения объема правовой охраны изобретения или полезной модели формула обеспечивает установление факта их использования и облегчает в спорных случаях определение автора или круга авторов объекта промышленной собственности. В частности, продукт (изделие) признается изготовленным с использованием запатентованного изобретения (полезной модели), а способ, охраняемый патентом на изобретение, примененным, если в нем использован каждый признак изобретения (полезной модели), включенный в независимый пункт формулы, или эквивалентный ему признак.

⁵⁶ Положение о пошлинах за патентование изобретений, полезных моделей, промышленных образцов и других объектов промышленной собственности утверждено постановлением Правительства РФ от 12 августа 1996 г. № 947 (СЗ РФ. 1996. № 34. Ст. 4123).

Экспертиза заявки. Поданная в Патентное ведомство заявка проходит **формальную экспертизу**, а в отношении изобретений и промышленных образцов — также **экспертизу по существу**. При экспертизе заявки на полезную модель проверка соответствия условиям патентоспособности, т.е. экспертиза по существу, не осуществляется. Свидетельство на полезную модель выдается под ответственность заявителя без гарантии действительности.

Формальная экспертиза заявок на все виды объектов промышленной собственности проводится по единым правилам, закрепленным в п. 1 – 5 ст. 21 Патентного закона. Ее основные положения сводятся к следующему. Формальная экспертиза проводится по истечении двух месяцев с даты поступления заявки в Патентное ведомство. По письменному ходатайству заявителя формальная экспертиза может быть начата и до истечения указанного срока.

В ходе проведения формальной экспертизы заявки проверяется наличие необходимых документов, соблюдение установленных требований к ним и рассматривается вопрос о том, относится ли заявленное предложение к объектам, которым предоставляется правовая охрана, а также оцениваются представленные заявителем дополнительные материалы по заявке. В частности, если эти материалы изменяют сущность заявленного объекта, заявителю может быть предложено оформить их в качестве самостоятельной заявки.

О положительном результате формальной экспертизы и установлении приоритета заявителю направляется письменное уведомление. При установлении факта подачи заявки на непатентоспособный объект принимается решение об отказе в выдаче патента.

По заявке, поданной с нарушением требования единства, заявителю предлагается в течение двух месяцев сообщить, какой из объектов должен рассматриваться, и внести уточнение в документы заявки.

При положительном решении формальной экспертизы дальнейшая судьба заявок на изобретения, полезные модели и промышленные образцы различается. По истечении 18 месяцев с даты поступления заявки на изобретение Патентное ведомство публикует сведения о ней, после чего любое лицо вправе знакомиться с ее материалами. По ходатайству заявителя сведения о заявке могут быть опубликованы и ранее указанного срока. При этом автор изобретения вправе отказаться быть упомянутым в публикуемых сведениях по заявке.

Экспертиза заявки на изобретение по существу с проверкой патентоспособности изобретения проводится лишь по ходатайству заявителя или третьих лиц, подаваемому в Патентное ведомство в любое время в течение трех лет с даты поступления заявки. Если ходатайство не будет подано в указанный срок, заявка считается отозванной. Патентное ведомство уведомляет заявителя о поступивших ходатайствах третьих лиц.

Если в результате экспертизы заявки по существу Патентное ведомство установит, что заявленное изобретение, выраженное формулой,

предложенной заявителем, соответствует условиям патентоспособности, выносится решение о выдаче патента с данной формулой. При несоответствии изобретения с формулой заявителя условиям патентоспособности принимается решение об отказе в выдаче патента.

Помимо экспертизы по существу заявитель и третьи лица могут ходатайствовать о проведении по заявке, прошедшей формальную экспертизу с положительным результатом, **информационного поиска** для определения уровня техники, в сравнении с которым будет осуществляться оценка новизны и изобретательского уровня заявленного предложения.

В отличие от патента на изобретение свидетельство на полезную модель, как отмечалось, выдается без проведения экспертизы по существу. Решение о выдаче свидетельства принимается, если в результате формальной экспертизы будет установлено, что заявка подана на патентоспособный объект и правильно оформлена. При этом, однако, и заявитель, и третьи лица не лишаются права ходатайствовать о проведении информационного поиска по заявке для определения уровня техники, в сравнении с которым оценивается патентоспособность полезной модели.

Сведения о выдаче свидетельства на полезную модель публикуются, после чего любое лицо вправе ознакомиться с материалами заявки.

Проведение **экспертизы заявки на промышленный образец по существу** (при положительном результате формальной экспертизы) осуществляется по правилам, сходным с аналогичной экспертизой заявок на изобретения. Отличие состоит в том, что заявка на промышленный образец не публикуется. Публикуются сведения о выдаче патента на промышленный образец, что позволяет любому лицу ознакомиться с материалами заявки. Публикация сведений о выдаче патента является важным этапом всего процесса получения патента. По общему правилу сведения о выдаче патента публикуются в официальном бюллетене Патентного ведомства при условии уплаты заявителем пошлины за выдачу патента. Указанные сведения включают имя автора (авторов), если он (они) не отказался быть упомянутым, и патентообладателя, название и формулу изобретения или полезной модели либо перечень существенных признаков промышленного образца и его изображение.

Одновременно с публикацией сведений о выдаче патента Патентное ведомство вносит изобретение, полезную модель или промышленный образец в **один из Государственных реестров РФ** (т.е. соответственно изобретений, полезных моделей или промышленных образцов). После этого Патентное ведомство выдает патент лицу, на имя которого он испрашивался. При наличии нескольких таких лиц им выдается один патент. В необходимых случаях по просьбе патентообладателя ему может быть выдан Патентным ведомством дубликат охранного документа на объект промышленной собственности⁵⁷.

⁵⁷ БНА РФ. 1995. № 8. С. 43.

Заявитель вправе до публикации сведений по заявке на изобретение, но не позднее даты его регистрации либо до даты регистрации промышленного образца или полезной модели **отозвать заявку**.

Заявитель вправе до публикации сведений о заявке на изобретение **преобразовать ее** в заявку на полезную модель путем подачи заявления в Патентное ведомство. До принятия решения о выдаче свидетельства допускается также преобразование заявки на полезную модель в заявку на изобретение. В обоих случаях сохраняется приоритет первой заявки.

Временная правовая охрана изобретения. Наряду с охраной на базе выданного патента заявленному изобретению с даты публикации сведений о заявке до даты публикации сведений о выдаче патента предоставляется временная правовая охрана в объеме опубликованной формулы. Если по заявке принимается решение об отказе в выдаче патента и возможности его обжалования исчерпаны, временная правовая охрана считается не наступившей.

Физическое или юридическое лицо, использующее заявленное изобретение в период его временной охраны, обязано выплатить патентообладателю после получения патента денежную компенсацию в размере, определяемом соглашением сторон. Данное правило распространяется также на изобретения, полезные модели и промышленные образцы с даты уведомления заявителем использующего их лица о поданной заявке на выдачу патента, если в отношении изобретений эта дата наступила ранее даты публикации сведений о заявке, а в отношении полезных моделей и промышленных образцов — ранее даты публикации сведений о выдаче патента.

Патентование объекта промышленной собственности за рубежом. Патент на объект промышленной собственности, выданный Патентным ведомством РФ, действует только в границах России. Для обеспечения охраны объекта за рубежом в коммерческих целях необходимо запатентовать его в других странах. Патентование за рубежом объектов промышленной собственности обычно преследует три коммерческих цели: обеспечение патентной чистоты экспорта, продажу лицензий за границу и создание совместных предприятий с зарубежными партнерами за пределами России.

Патентная чистота — юридическое свойство объекта техники (машины, прибора, технологии), заключающееся в возможности его свободного использования в данной стране без опасности нарушения действующих на ее территории патентов, принадлежащих третьим лицам. Наиболее надежный способ обеспечения патентной чистоты объектов экспорта — создание их на уровне патентоспособных изобретений, полезных моделей и промышленных образцов и получение на них патентов в странах предполагаемого экспорта или комплектных поставок продукции.

Поскольку патентование за рубежом объектов промышленной собственности включает передачу в зарубежные страны сведений о данных

объектах, установлен определенный порядок зарубежного патентования. Подача в Патентное ведомство зарубежной страны заявки на выдачу охранного документа на объект промышленной собственности, созданный в Российской Федерации, проводится не ранее чем через три месяца после подачи заявки в ФИПС.

С разрешения Патентного ведомства подача заявки за рубеж может быть осуществлена и ранее трех месяцев. Для получения этого разрешения заявитель должен представить в ФИПС ходатайство (в произвольной форме). Указанное ходатайство может быть подано одновременно с подачей заявки в ФИПС.

Перед подачей заявки в ФИПС заявитель как обладатель информации на основании ст. 10 Закона о государственной тайне должен принять меры к решению вопроса о том, составляют ли государственную тайну сведения о заявленном объекте. В случае засекречивания объекта вопрос о его зарубежном патентовании может быть решен только Правительством РФ (ст. 18 Закона о государственной тайне)⁵⁸.

За рубежом такие объекты промышленной собственности, как изобретения, могут быть запатентованы как в отдельной стране, так и в группе стран, прежде всего в странах СНГ и других странах — участницах Евразийской патентной конвенции. В соответствии с нормами данной Конвенции и принятых на ее основе Патентной инструкции и других актов на российское изобретение может быть получен один **евразийский патент**, охраняющий изобретение во всех государствах — участниках Конвенции. На 1 января 1996 г. к числу этих государств кроме России, относились еще 8 стран СНГ (Украина, Белоруссия, Молдавия, Армения и др.).

Евразийский патент выдается Евразийским ведомством, находящимся в г. Москве, на изобретение, которое является новым, имеет изобретательский уровень и промышленно применимо. Данный патент действует 20 лет с даты подачи евразийской заявки. Порядок как выдачи, так и поддержания в силе евразийского патента в основных чертах сходен с аналогичными процедурами, связанными с получением российского патента. Одно из различий состоит в том, что для продолжения действия выданного евразийского патента в каждом из государств патентовладелец должен указать название каждого государства, в котором он желает продолжения действия патента.

Решая вопросы патентования изобретений за рубежом, наряду с отмеченными факторами следует также учитывать возможность получения с помощью одного патента охраны изобретения в странах Западной Европы, в том числе странах Европейского союза, в соответствии с Мюнхенской конвенцией о выдаче европейского патента от 5 октября 1973 г.

Для эффективного обеспечения патентной охраны изобретений отечественным заявителям целесообразно использовать возможности

⁵⁸ БНА РФ. 1995. № 8. С. 44–45.

охраны изобретений как в отдельных европейских странах, так и в их совокупности путем испрашивания **европейского патента** в Европейском патентном ведомстве, находящемся в г. Мюнхене (ФРГ). При этом необходимо также использовать преимущества участия нашей страны в Договоре о патентной кооперации (РСТ). В соответствии с данным договором, действующим в отношении нашей страны с 29 марта 1978 г., национальная экспертиза непосредственно участвует в процессе зарубежного патентования, предоставляя результаты проверок по формальным требованиям, отчеты о международном поиске и заключения международной предварительной экспертизы по заявкам в распоряжение других ведомств⁵⁹.

За совершение юридически значимых действий, связанных с российским, евразийским или европейским патентом, взимаются **патентные пошлины**. Они уплачиваются в соответствующее Патентное ведомство. Перечень действий, за совершение которых взимаются пошлины, их размеры и сроки уплаты, а также основания для освобождения от уплаты, уменьшения размеров или возврата пошлин устанавливаются актами Правительства РФ или нормами соответствующих международно-правовых актов.

Действие патента может быть **досрочно прекращено**:

- в случае признания патента недействительным полностью;
- на основании поданного в Патентное ведомство заявления патентообладателя;
- при неуплате в срок пошлины за поддержание патента в силе.

Права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца и патентообладателя и их защита. Основным личным правом автора объекта промышленной собственности является право авторства, т.е. основанная на законе и факте выдачи патента (свидетельства) возможность признаваться создателем данного объекта. Она предполагает запрет всем другим лицам на территории страны именоваться авторами изобретения, полезной модели или промышленного образца. Право авторства является **неотчуждаемым личным правом** и охраняется **бессрочно**.

Право авторства признается за физическими лицами, творческим трудом которых созданы объекты промышленной собственности. В случае создания объекта несколькими физическими лицами все они считаются его авторами и пользуются принадлежащими им правами по соглашению между собой.

Не признаются авторами физические лица, не внесшие личного творческого вклада в создание объекта промышленной собственности, в частности оказавшие автору (авторам) лишь техническую,

⁵⁹ См.: Яковлева Л. П. Патентование изобретений за рубежом. Составление и оформление международной заявки на изобретение. М., 1993.

организационную или материальную помощь либо только способствовавшие оформлению прав на него и его использованию.

Другим личным правом автора является **право на получение патента** на изобретение, полезную модель или промышленный образец, а также передачу указанного права другим физическим или юридическим лицам.

Основным имущественным правом не являющегося патентообладателем автора служебного изобретения, полезной модели или промышленного образца является **право на вознаграждение**. Автор имеет право на вознаграждение, соразмерное выгоде, которая получена работодателем или могла бы быть им получена при надлежащем использовании объекта промышленной собственности, в случаях получения работодателем патента, передачи работодателем права на получение патента другому лицу, принятия работодателем решения о сохранении соответствующего объекта в тайне или неполучения патента по поданной работодателем заявке по причинам, зависящим от работодателя. Как отмечалось, вознаграждение выплачивается в этом случае в размере и на условиях, устанавливаемых в соглашении между автором и работодателем.

Кроме того, в случае использования работодателем служебного объекта промышленной собственности, патент на который в порядке, установленном п. 2 ст. 8 Патентного закона, получил автор объекта, последний по договору с работодателем вправе получить компенсацию.

Принадлежащее патентообладателю **исключительное право на использование объекта промышленной собственности** выражается в том, что он вправе применять объект по своему усмотрению, если это не нарушает прав других патентообладателей. Патентообладатель вправе также запретить использование указанных объектов другим лицам, кроме случаев, когда использование согласно закону не является нарушением прав патентообладателя, в частности когда имело место преждепользование.

Право преждепользования. Суть права преждепользования в силу ст. 12 Патентного закона состоит в том, что любое физическое или юридическое лицо, которое до даты приоритета изобретения, полезной модели, промышленного образца добросовестно использовало на территории ЕО созданное независимо от его автора тождественное решение или сделало необходимые к этому приготовления, сохраняет право на дальнейшее его безвозмездное использование (без расширения объема). При этом право преждепользования может быть передано другому лицу только совместно с производством, на котором имело место применение тождественного решения или были сделаны необходимые подготовительные работы.

Кроме того, не признается нарушением исключительного права патентообладателя совершение ряда действий, таких, например, как проведение научного исследования или эксперимента над средством,

содержащим изобретение, полезную модель или промышленный образец, защищенные патентами; применение средства, содержащего объект промышленной собственности, в личных целях без получения дохода либо при чрезвычайных обстоятельствах (стихийных бедствиях, катастрофах, крупных авариях) с последующей выплатой патентообладателю соразмерной компенсации, а также применение данных средств, если они введены в хозяйственный оборот законным путем (ст. 11 Патентного закона).

Взаимоотношения по использованию объекта промышленной собственности, патент на который принадлежит нескольким лицам, определяется **соглашением** между ними. При его отсутствии каждое из них вправе использовать охраняемый объект по своему усмотрению, но не может предоставить на него лицензию или уступить патент другому лицу без согласия остальных владельцев.

Патентообладатель вправе уступить полученный патент любому физическому или юридическому лицу. Договор об уступке патента подлежит **регистрации** в Патентном ведомстве, без чего он считается недействительным.

Как патент, так и право на его получение переходят по наследству.

Любое лицо, не являющееся патентообладателем, вправе использовать защищенный патентом объект промышленной собственности лишь с разрешения патентообладателя на основе регистрируемого в Патентном ведомстве **лицензионного договора** (ст. 13 Патентного закона)⁶⁰.

Патентообладатель не только вправе, но и обязан (во избежание негативных последствий) использовать объект промышленной собственности. При неиспользовании или недостаточном использовании патентообладателем изобретения или промышленного образца в течение четырех лет, а полезной модели — в течение трех лет с даты выдачи патента любое лицо, желающее и готовое использовать охраняемый объект промышленной собственности, в случае отказа патентообладателя от заключения лицензионного договора вправе ходатайствовать о предоставлении ему принудительной неисключительной лицензии.

Права патентообладателей и авторов в зависимости от характера их нарушения и вида возникающих споров защищаются в судебном, административном или уголовном порядке.

Судебный порядок защиты прав. Суды, в том числе арбитражные и третейские, в соответствии с их компетенцией рассматривают следующие споры:

- об авторстве на изобретение, полезную модель, промышленный образец;
- об установлении патентообладателя;

⁶⁰ Подробнее см. раздел 1.5. настоящего пособия.

- о нарушении исключительного права на использование охраняемого объекта промышленной собственности и других имущественных прав патентообладателя;

- о заключении и исполнении лицензионных договоров;
- о праве преждепользования;
- о выплате вознаграждения автору работодателем;
- о выплате различных компенсаций, а также другие споры, кроме тех, которые отнесены к компетенции Высшей патентной палаты.

Разрешая перечисленные споры, суды, в частности, учитывают, что **нарушением исключительного права патентообладателя (контрафакцией)** признается любое несанкционированное изготовление, применение, ввоз, предложение к продаже, продажа, иное введение в хозяйственный оборот или хранение с этой целью продукта, содержащего запатентованный объект промышленной собственности, а также применение способа, охраняемого патентом на изобретение, или введение в хозяйственный оборот либо хранение с этой целью продукта, изготовленного непосредственно способом, охраняемым патентом на изобретение. При этом новый продукт считается полученным запатентованным способом при отсутствии доказательств противного.

В указанных случаях по требованию патентообладателя нарушение патента должно быть прекращено, а виновное в нарушении лицо обязано возместить патентообладателю причиненные убытки в соответствии с гражданским законодательством. При этом требования к нарушителю патента могут быть заявлены также обладателем исключительной лицензии, если иное не предусмотрено лицензионным договором.

Имущественные права патентообладателей защищаются в рамках трехлетнего общего срока исковой давности (ст. 196 ГК), если законом не будут установлены специальные сроки. Личное неимущественное право авторства защищается без ограничения исковой давностью.

Истцы по спорам об авторстве, а также авторы объектов промышленной собственности по спорам, вытекающим из права на изобретение, полезную модель или промышленный образец, освобождаются от уплаты государственной пошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции.

Административный порядок защиты прав. В административном порядке разрешаются, в частности, споры, связанные с отказом в выдаче патента, с признанием его недействительным, а также с отказом патентообладателя от заключения лицензионного договора.

Заявитель может подать в Апелляционную палату Патентного ведомства (далее — Апелляционная палата) возражение на решение об отказе в выдаче патента в течение трех месяцев с даты получения решения. Возражение должно быть рассмотрено Апелляционной палатой в течение четырех месяцев с даты его поступления. Решение Апелляционной палаты подлежит утверждению генеральным директором Патентного ведомства.

При несогласии заявителя с решением Апелляционной палаты он может в течение шести месяцев с даты его получения обратиться с жалобой в Высшую патентную палату Российской Федерации (далее — Высшая патентная палата). Решение Высшей патентной палаты является окончательным⁶¹.

В течение всего срока его действия патент может быть оспорен и признан недействительным полностью или частично в случаях:

- а) несоответствия охраняемого объекта условиям патентоспособности;
- б) наличия в формуле изобретения, полезной модели или в совокупности существенных признаков промышленного образца признаков, отсутствовавших в первоначальных материалах заявки.

Возражение против выдачи патента по этим основаниям должно быть рассмотрено Апелляционной палатой в течение шести месяцев с даты его поступления. При несогласии с решением Апелляционной палаты по возражению любая из сторон в течение шести месяцев с момента принятия решения вправе подать жалобу в Высшую патентную палату, решение которой является окончательным.

В соответствии со ст. 32 Патентного закона присвоение авторства, принуждение к соавторству и незаконное разглашение сведений об объекте промышленной собственности влекут за собой **уголовную ответственность** (ст. 147 УК РФ).

Патентно-правовая охрана селекционных достижений. Особую разновидность объектов патентно-правовой охраны составляют **селекционные достижения**, т.е. сорта растений и породы животных. Несмотря на ряд существенных различий, обусловливаемых “живой природой” селекционных достижений, их охрана в основных чертах сходна с патентной охраной объектов промышленной собственности.

Сорт — это группа растений, отличающихся от других групп растений одним или несколькими признаками. **Порода животных** — это их группа, обладающая генетически обусловленными биологическими и морфологическими признаками и свойствами. Объектом патентного права является не любой сорт или порода, а лишь охраняемое селекционное достижение, т.е. сорт растений или порода животных, зарегистрированные в Государственном реестре охраняемых селекционных достижений.

Право на селекционное достижение, как и на объект промышленной собственности, охраняется законом и подтверждается патентом на данное достижение. **Патент** удостоверяет исключительное право (т.е. интеллектуальную собственность) патентообладателя на использование селекционного достижения. Патент действует 30 лет, а на некоторые сорта — 35 лет с даты регистрации селекционного достижения в Государственном реестре охраняемых селекционных достижений.

⁶¹ Указом Президента РФ от 11 сентября 1997 г. № 1008 Правительству РФ поручено образовать в Российском агентстве по патентам и товарным знакам структуру, выполняющую впредь до принятия соответствующего законодательного акта РФ функции Высшей патентной палаты (РГ. 1997. 18 сент.).

Отношения по патентной охране селекционных достижений регулируются Законом РФ от 6 августа 1993 г. “О селекционных достижениях”⁶², другими правовыми актами, в частности Положением о Государственной комиссии РФ по испытанию и охране селекционных достижений, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23 апреля 1994 г. № 390⁶³.

Условия охраноспособности. Патент выдается на селекционное достижение, отвечающее критериям охраноспособности и относящееся к ботаническим и зоологическим родам и видам, перечень которых устанавливается Госкомиссией. Критериями охраноспособности селекционного достижения являются его **новизна, отличимость, однородность и стабильность.**

В отличие от изобретений и других объектов промышленной собственности селекционные достижения являются объектами живой природы, что и определяет содержание условий их охраноспособности, в частности таких, как однородность и стабильность. Например, хотя в силу закона охраноспособные растения определенного сорта или животные определенной породы должны быть однородны по своим признакам, допускаются отдельные отклонения, которые могут иметь место в связи с особенностями их размножения.

Права на селекционное достижение оформляются путем составления, подачи в Госкомиссию и рассмотрения ею **заявки** на выдачу патента. По заявке проводится **предварительная экспертиза** на соответствие документов заявки предъявляемым требованиям, **экспертиза селекционного достижения на новизну и испытание селекционного достижения на отличимость, однородность и стабильность.** Патент выдается автору (селекционеру), его правопреемнику или работодателю (на служебные селекционные достижения). Патент может быть признан недействительным или аннулирован Госкомиссией по основаниям и в порядке, установленном ст. 26 и 27 Закона о селекционных достижениях.

Права патентообладателя и автора селекционного достижения. Патентообладатель вправе сам использовать селекционное достижение или выдавать лицензии другим лицам на осуществление с семенами или племенным материалом охраняемого селекционного достижения таких действий, как, в частности, производство и воспроизводство, доведение до посевных кондиций, предложение к продаже, продажа, ввоз и вывоз с территории РФ.

Автору селекционного достижения, не являющемуся патентообладателем, выдается **авторское свидетельство.** Последнее удостоверяет авторство, а также право автора на получение вознаграждения от

⁶² ВВС РФ. 1993. № 36. Ст. 1436.

⁶³ РГ. 1994. 6 мая (Государственная комиссия РФ по испытанию и охране селекционных достижений далее именуется Госкомиссией).

патентообладателя за использование селекционного достижения. При этом автором может быть лишь физическое лицо, творческим трудом которого выведено, создано или выявлено охраняемое селекционное достижение.

Любое лицо, незаконно использующее селекционное достижение, обязано по требованию патентообладателя или Госкомиссии прекратить это использование и возместить патентообладателю причиненные ему убытки. К числу специфических нарушений иных прав патентообладателя и селекционера относится, в частности, присвоение нарушителем произведенным и (или) продаваемым семенам либо племенному материалу названия, отличающегося от зарегистрированного названия данного селекционного достижения. Споры, возникающие в связи с нарушением прав патентообладателей и селекционеров, рассматриваются в судебном порядке.

2.2.6. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей

В числе объектов исключительных прав на средства индивидуализации ст. 138 ГК в первую очередь называет фирменное наименование юридического лица. Данное наименование должно иметь юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, т.е. преследующее извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности. **Исключительное право на фирменное наименование** возникает у юридического лица в момент регистрации этого наименования, т.е. государственной регистрации самого юридического лица под данным наименованием, поскольку в учредительных документах любой коммерческой организации обязательно указывается ее фирменное наименование.

Порядок регистрации юридических лиц регулируется законом, предусматривающим регистрацию различных, в том числе коммерческих юридических лиц в органах юстиции разного уровня. На сегодня эта процедура регламентируется ст. 51 ГК, Законом об акционерных обществах, действующими федеральными законами о некоторых других видах коммерческих юридических лиц, а также пока еще действующим Положением о порядке государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности, утвержденным Указом Президента РФ от 8 июля 1994 г. № 1482.

Содержание фирменного наименования. Фирменное наименование должно отражать особенности организационно-правовой формы юридического лица. Например, фирменное наименование полного товарищества должно содержать либо имена (наименования) всех его участников и слова “полное товарищество”, либо имя (наименование) одного или нескольких участников с добавлением слов “и компания” и

слова “полное товарищество”. Фирменное наименование товарищества на вере должно содержать либо имена (наименования) всех полных товарищей и слова “товарищество на вере” или “командитное товарищество”, либо имя (наименование) не менее чем одного полного товарища с добавлением слов “и компания” и слова “товарищество на вере” или “командитное товарищество”. В фирменное наименование товарищества на вере можно включить также имя вкладчика, становящегося после этого полным товарищем.

Точно так же фирменное наименование общества с ограниченной ответственностью должно включать наименование общества и слова “с ограниченной ответственностью”, а акционерного общества — содержать помимо его наименования также указание на то, что общество является акционерным, в том числе открытым или закрытым. Акционерное общество вправе иметь полное и сокращенное фирменное наименование как на русском, так и на иностранных языках и языках народов РФ.

Дополнительные требования установлены для использования в фирменных наименованиях слов “Россия”, “Российская Федерация” и образованных на их основе слов и словосочетаний, вроде “Банк Российский кредит”. Предприятия, организации и учреждения, использующие эти слова и словосочетания, обязаны уплачивать установленный законом сбор. Исключение сделано для федеральных органов государственной власти, Центрального банка России и некоторых других лиц⁶⁴. Аналогичные правила устанавливаются субъектами РФ, к примеру Москвой, облагающей сбором московские коммерческие юридические лица, использующие в своих фирменных наименованиях слово “Москва” и производные от него слова и словосочетания.

Юридическое лицо, зарегистрировавшее свое фирменное наименование, приобретает исключительное право его использования. Лицо, неправомерно применяющее чужое зарегистрированное фирменное наименование, по требованию обладателя права на это наименование обязано прекратить его использование и возместить причиненные убытки (п. 4 ст. 54 ГК).

Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания). В рыночных условиях наряду с фирменными наименованиями важное значение имеют знаки, слова и символы, помогающие потребителям ориентироваться в однородных товарах и услугах различных фирм, приобретать наиболее качественные товары и избегать подделок. Имеются в виду товарные знаки и знаки обслуживания (далее — товарные знаки), регистрируемые в соответствии со ст. 138 ГК и Законом РФ от 23 сентября 1992 г. “О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров”⁶⁵.

⁶⁴ ВВС РФ. 1993. № 17. Ст. 600.

⁶⁵ ВВС РФ. 1992. № 42. Ст. 2322 (далее — Закон о товарных знаках).

Товарный знак — это обозначение, способное отличать товары и услуги (далее — товары) одних юридических и физических лиц от однородных товаров или услуг других лиц. Примерами товарных знаков могут служить “Волга” и “Жигули” (для легковых автомобилей), “ЗИЛ” и “Бирюса” (для холодильников), “Слава” и “Полет” (для часов).

Главная функция товарного знака — **отличительная**. При этом товарный знак помогает отличать не любые, а лишь однородные товары различных производителей. Если знак зарегистрирован для мебели, он не поможет в выборе зубной пасты. Другая важная функция — **рекламная**. Товарный знак, маркирующий хорошо зарекомендовавший себя товар, делает ему рекламу, повышает репутацию производителя, увеличивает объемы сбыта товаров и размеры прибыли.

Существуют словесные, изобразительные, объемные, другие (например, звуковые) товарные знаки и их комбинации. Товарный знак регистрируется в любом цвете или цветовом сочетании. Для обозначения обладающих едиными качественными или иными общими характеристиками товаров, выпускаемых и (или) реализуемых союзом либо ассоциацией юридических лиц, могут использоваться **коллективные знаки**.

Оформление прав на товарный знак. Товарный знак регистрируется **Патентным ведомством** на имя юридического или физического лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность. На зарегистрированный товарный знак выдается **свидетельство**, удостоверяющее **приоритет** знака и **исключительное право** владельца в отношении товаров, указанных в свидетельстве. Для регистрации товарного знака заявитель направляет в Патентное ведомство **заявку**, содержащую заявление, само обозначение, его описание и перечень товаров, для которых испрашивается регистрация, а также другие необходимые документы.

По заявке проводятся **предварительная экспертиза**, т.е. проверка соответствия ее документов установленным требованиям, и **экспертиза самого обозначения**, заканчивающаяся решением о регистрации либо об отказе в регистрации товарного знака. При этом, исходя из понятия и функций товарных знаков, не допускается регистрация в качестве таковых знаков, состоящих только из обозначений, не обладающих различительной способностью, либо представляющих собой государственные гербы, флаги, эмблемы, официальные печати, награды и тому подобные объекты, общепринятые символы и термины, а также обозначения, являющиеся ложными или способными ввести в заблуждение потребителя относительно товара или его изготовителя.

Отказ в регистрации может повлечь также тождественность или сходство до степени смешения заявленного обозначения с товарным знаком, ранее зарегистрированным на имя другого лица в отношении однородных товаров. Кроме того, не регистрируются в качестве товарных знаков обозначения, воспроизводящие фирменные наименования,

промышленные образцы или названия охраняемых авторским правом произведений других лиц. Лишь с согласия самих носителей, их наследников либо компетентных органов РФ могут регистрироваться в качестве товарных знаков фамилии, имени, портреты и факсимиле известных лиц. К примеру, с согласия вдовы известного целителя было использовано имя Караваева В. В. для товарных знаков бальзамов “Аурон”, “Соматон” и “Витаон”.

Исключительное право на товарный знак. Владелец товарного знака, зарегистрированного в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания, имеет в течение 10 лет с даты поступления заявки в Патентное ведомство **исключительное право** пользоваться и распоряжаться знаком, а также запрещать его использование другими лицами. Срок действия регистрации может быть продлен каждый раз на 10 лет. За выдачу свидетельства на товарный знак, поддержание его в силе и продление срока действия регистрации взимаются пошлины.

Использованием товарного знака считается применение его на товарах и (или) их упаковке, а также в рекламе, печатных изданиях, на бланках и вывесках. Владелец товарного знака вправе проставлять рядом с товарным знаком маркировку, предупреждающую об официальной регистрации знака ®.

Лица, желающие воспользоваться чужим товарным знаком, обязаны договориться с его владельцем либо о его уступке, либо о предоставлении **лицензии** при условии, что оба договора должны быть зарегистрированы в Патентном ведомстве и качество товаров приобретателя знака или лицензиата будет не ниже качества товаров его владельца. Владелец товарного знака не вправе запретить его использование другими лицами лишь в отношении товаров, которые были введены в хозяйственный оборот непосредственно владельцем знака или с его согласия. Подобная ситуация именуется “исчерпанием прав, основанных на регистрации товарного знака”.

Помимо охраны в Российской Федерации юридические и физические лица вправе зарегистрировать товарный знак в зарубежных странах или произвести его международную регистрацию. Заявка на регистрацию в зарубежную страну подается в соответствии с законодательством данной страны. Заявка направляется в Патентное ведомство. В дальнейшем она пересылается в Международное бюро интеллектуальной собственности и рассматривается в соответствии с Мадридским соглашением о международной регистрации знаков от 14 апреля 1891 г. (с последующими изменениями вплоть до 14 декабря 1990 г.⁶⁶).

Прекращение правовой охраны товарного знака. Правовая охрана товарного знака прекращается в случае признания его регистрации недействительной или аннулирования регистрации. Основаниями для

⁶⁶ См.: Права на результаты интеллектуальной деятельности. С. 515–531.

полной или частичной недействительности регистрации товарного знака может служить ее проведение ненадлежащим субъектом, например физическим лицом, не являющимся предпринимателем, либо с нарушением норм, предусматривающих отказ в регистрации некоторых обозначений.

Регистрация товарного знака аннулируется Патентным ведомством в связи с прекращением срока ее действия, а также на основании решения Высшей патентной палаты о досрочном прекращении действия регистрации по мотивам, изложенным в ст. 21 и 22 Закона о товарных знаках.

Правовая охрана наименований места происхождения товара.

Помимо хорошо зарекомендовавших себя товарных знаков на высококачественные товары спрос на последние, а следовательно, и размер прибыли могут повышать также помещаемые на некоторые товары наименования мест их происхождения. **Наименование места происхождения товара** — это название страны, населенного пункта, местности или другого географического объекта (далее — **географический объект**), используемое для обозначения товара, особые свойства которого исключительно или главным образом определяются характерными для данного географического объекта природными или людскими факторами либо теми и другими факторами одновременно. Наименованием места происхождения товара может являться историческое название географического объекта.

Примерами использования географических объектов могут служить обозначения типа “русские меха” (указана страна происхождения) или “Ессентуки” (качества данной лечебной минеральной воды обусловлены природными факторами населенного пункта). Непременными условиями правовой охраны наименования места происхождения товара являются:

1) наличие у товара особых свойств, разумеется ценных с точки зрения потребителя, повышающих конкурентоспособность товара на рынке однородных товаров;

2) обусловленность этих свойств исключительно или главным образом присущими данному, а не какому-либо другому географическому объекту природными (климатическими, водными, почвенными и т.п.), людскими (навыками и приемами мастеров, умениями изготовителей) факторами или теми и другими факторами одновременно;

3) необщепотребительность обозначения, содержащего название географического объекта, и

4) бессрочная регистрация географического объекта в соответствии с Законом о товарных знаках или в силу международных договоров РФ.

Регистрация и предоставление права пользования наименованием географического объекта. Бессрочная регистрация наименования места происхождения товара производится по заявке одного или нескольких юридических либо физических лиц, подаваемой в Патентное ведомство. Если наименование уже зарегистрировано, любое

лицо, находящееся в том же географическом объекте, что и первый заявитель, и производящее товар с теми же свойствами, может подать в Патентное ведомство заявку на предоставление ему права пользования зарегистрированным наименованием.

По заявке проводится **предварительная экспертиза и экспертиза заявленного обозначения**. По итогам последней принимается решение о регистрации наименования и предоставлении права пользования им либо об отказе в регистрации и предоставлении права пользования; о предоставлении либо об отказе в предоставлении права пользования уже зарегистрированным ранее наименованием географического объекта. Подлежащее регистрации наименование вносится в Госреестр, а заявителю выдается **свидетельство** на право пользования наименованием.

Свидетельство действует в течение 10 лет с даты поступления заявки в Патентное ведомство. По заявлению обладателя срок действия может быть продлен каждый раз на 10 лет при условии представления заключения компетентного органа о том, что обладатель свидетельства находится в данном географическом объекте и производит товар с указанными в свидетельстве свойствами.

Российское наименование места происхождения товара может быть также зарегистрировано в других странах, чье законодательство предусматривает такую регистрацию. Однако обязательным условием зарубежной регистрации является предварительная регистрация и получение права пользования наименованием места происхождения товара в Российской Федерации.

Использование наименования места происхождения товара. Пользуясь своим правом, владелец свидетельства может помещать охраняемое обозначение на товаре, упаковке, в рекламе, проспектах, счетах, бланках и другой документации, связанной с введением товара в хозяйственный оборот. Обладатель свидетельства вправе также проставлять рядом с охраняемым наименованием предупредительную маркировку, свидетельствующую о наличии его государственной регистрации.

В отличие от права использования, скажем, изобретения, которое можно приобрести, купив лицензию или сам патент, право использования наименования географического объекта приобрести по договору нельзя. Обладатель свидетельства не вправе ни продавать его, ни выдавать лицензии. Всякий, кто пожелает воспользоваться зарегистрированным наименованием места происхождения товара, обязан обратиться непосредственно в Патентное ведомство, подтвердить, что его товар обладает особыми свойствами и получить на свое имя свидетельство на право пользования данным наименованием.

Ответственность за незаконное использование товарного знака и наименования места происхождения товара. За незаконное использование товарного знака или наименования места происхождения товара установлена **гражданская и уголовная ответственность**. Меры

ответственности применяются к лицам, которые в нарушение закона используют как зарегистрированный товарный знак или наименование, так и сходное с ними обозначение для однородных товаров.

Нарушение может выражаться, например, в изготовлении, применении, ввозе, предложении к продаже, продаже, ином введении в хозяйственный оборот или хранении с этой целью товарного знака либо обозначенного им товара. Как нарушение прав владельца товарного знака квалифицируется также несанкционированное применение в тех же формах в отношении однородных товаров обозначения, сходного с зарегистрированным товарным знаком до степени смешения.

Специфической формой нарушения в области наименований географических объектов является применение зарегистрированного наименования в переводе на другие языки. Нарушением считается использование зарегистрированного наименования в сочетании с такими выражениями, как “род”, “тип”, “имитация” и т.п., а также применение сходного обозначения, способного ввести потребителей в заблуждение относительно места происхождения и особых свойств товара. Примером одного из подобных нарушений может служить помещение на бутылки с минеральной водой наклеек “типа Ессентуки-17”.

Гражданская ответственность за незаконное использование товарного знака. Владелец свидетельства на товарный знак вправе потребовать по суду от нарушителя его прав прекращения нарушения и возмещения причиненных **убытков**. Другими формами воздействия на нарушителя могут служить **публикация судебного решения** в целях восстановления деловой репутации потерпевшего, а также **удаление** с товара и его упаковки незаконно помещенного товарного знака или обозначения, сходного с ним до степени смешения, либо **уничтожение изготовленных изображений** товарного знака или сходного обозначения.

Гражданская ответственность за незаконное использование наименования места происхождения товара. Меры по защите наименования географического объекта от незаконного использования могут быть приняты не только обладателем соответствующего свидетельства, но и общественной организацией или прокурором. По их требованию нарушитель прав обязан прежде всего **прекратить использование** наименования или сходного с ним обозначения. Одновременно он должен возместить всем потерпевшим причиненные **убытки**, а также внести в доход местного бюджета сумму полученной незаконной прибыли, превышающую возмещенные убытки.

Дополнительными мерами принудительного воздействия на нарушителя являются **публикация судебного решения** в целях восстановления деловой репутации потерпевшего, а также **удаление с товара или его упаковки** либо **уничтожение** изготовленных изображений наименования или обозначения, сходного с ним до степени смешения.

Незаконное использование чужого товарного знака, знака обслуживания, а также наименования места происхождения товара или

сходных с ними обозначений для однородных товаров, если это деяние совершено неоднократно или причинило крупный ущерб, а также незаконное использование предупредительной маркировки в отношении не зарегистрированного в Российской Федерации товарного знака или наименования места происхождения товара наказывается в соответствии со ст. 180 УК РФ.

2.3. Гражданско-правовой режим ноу-хау.

Ноу-хау как необщедоступная (конфиденциальная) информация (служебная и коммерческая тайна). Помимо функции установления режима использования объектов интеллектуальной собственности гражданское право выполняет внешне сходную функцию в отношении объектов необщедоступной (конфиденциальной) информации (ноу-хау), охраняемой только от незаконного получения ее третьими лицами.

В силу п. 1 ст. 139 ГК информация составляет служебную или коммерческую тайну в случае, когда она имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности. Лица, незаконными методами получившие подобную информацию, обязаны возместить причиненные убытки. Такая же обязанность возлагается на работников, разгласивших служебную или коммерческую тайну вопреки трудовому договору (контракту), и на контрагентов, сделавших это вопреки гражданско-правовому договору.

Таким образом, функция использования ноу-хау реализуется путем закрепления за разработчиками ноу-хау (обладателями служебной или коммерческой тайны) не исключительного права на ноу-хау, а права на неразглашение их конфиденциальной информации с запретом ее получения третьими лицами незаконными методами под угрозой возмещения убытков.

Статья 139 ГК, определяющая правовой режим конфиденциальной информации в виде служебной и коммерческой тайны, не употребляет (в отличие от аналогичной по содержанию ст. 151 Основ гражданского законодательства Союза ССР и республик 1991 г.) термин «ноу-хау» и прямо не говорит о праве самого обладателя на использование необщедоступных сведений. Однако, во-первых, подобные сведения во всем мире обычно именуется ноу-хау (от английского «know-how» - «знать-как», т.е. «знать как что-то сделать»). Во-вторых, исключительного права у обладателя ноу-хау действительно не возникает, но возможность фактического использования им самим такой информации презюмируется.

Термин «ноу-хау» используется в других законах, например в п. 4 ст. 7 Федерального закона от 29 октября 1998 г. № 164 – ФЗ «О лизинге» (РГ. 5

ноября 1998 г.). Правда, в данном законе ноу-хау необоснованно включено в состав интеллектуальной собственности, что лишний раз говорит о необходимости дальнейшей теоретической разработки этой категории.

И все-таки сегодня все больше специалистов верно оценивают правовой режим ноу-хау, четко отграничивая его от интеллектуальной собственности. Определились и способы защиты интересов обладателей ноу-хау от криминальных вторжений в сферу их конфиденциальной информации. Незаконное получение и разглашение сведений, составляющих коммерческую тайну, преследуется в уголовном порядке. Собираение подобных сведений путем похищения документов, подкупа или угроз, а равно иным незаконным способом в целях разглашения либо незаконного использования этих сведений наказывается штрафом в размере от ста до двухсот минимальных размеров оплаты труда или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного до двух месяцев либо лишением свободы на срок до двух лет. Аналогичные, но более строгие меры влекут незаконное разглашение или использование сведений, составляющих коммерческую тайну, без согласия их владельца, совершенные из корыстной или иной личной заинтересованности и причинившие крупный ущерб (ст. 183 УК). Подобные уголовно наказуемые деяния традиционно называют **промышленным шпионажем**.

Гораздо сложнее, в том числе в теоретическом аспекте, проблемы легальной передачи ноу-хау и защиты имущественных интересов его обладателя в гражданско-правовом порядке. Необходимо уточнить, что служит правовой предпосылкой передачи ноу-хау и могут ли существовать первоначальные и производные способы его приобретения. Это тем более важно, что коммерческий оборот ноу-хау превосходит по объему оборот патентных лицензий.

Во всем мире в последние годы объем ноу-хау в коммерческом обороте постоянно растет. По статистике «чистые» патентные лицензии составляют 20%, объем «смешанных лицензий» (патентная лицензия плюс передача ноу-хау) - 50%, а доля договоров о передаче ноу-хау - 30%. В режиме ноу-хау обычно функционирует прежде всего техническая информация. Более того, в настоящее время в разряд ноу-хау нередко переходят патентоспособные изобретения, причем одни из наиболее ценных из числа таких изобретений.

Постоянное увеличение доли подобных технических достижений в массиве ноу-хау объясняется, во-первых, усложнением современных изобретений, что не позволяет иногда описать их в патентных заявках с полнотой, необходимой для их практического использования; во-вторых, известным кризисом патентного права, тем, что в нарушение действующих законов заявители умышленно не излагают в заявках всех данных, необходимых для применения изобретений. В третьих, в разряд ноу-хау попадают также некоторые изобретения, возможность патентования которых упущена вследствие их преждевременного разглашения, а также технические решения, непатентноспособные по законодательству, или,

наконец, изобретения, патентование которых нецелесообразно ввиду высокого риска раскрытия их сущности при отсутствии реальной возможности проконтролировать их неправомерное использование (изобретения, применяемые в различного рода экспедициях, экспериментальных работах и т.п.). Разумеется к ноу-хау относится также в принципе непатентоспособная информация административного, коммерческого, финансового, правового и тому подобного характера. Изложенное обуславливает необходимость более четкой регламентации правового режима ноу-хау и договоров о его передаче.

Важны и другие обстоятельства. Для коммерческой реализации ноу-хау его разработчики обычно рекламируют эффект от применения ноу-хау. Для этого они организуют демонстрацию применения ноу-хау, привлекая для подтверждения производимого эффекта отечественных и зарубежных экспертов. При этом демонстрация ноу-хау создает риск утраты его конфиденциальности разработчиком. С другой стороны, приобретая ноу-хау, покупатель, уплатив вознаграждение, рискует недополучить в полном объеме все сведения, составляющие ноу-хау. Эти чрезвычайно важные проблемы также нельзя решать, не разобравшись в теоретических аспектах правового режима ноу-хау.

Правовой режим ноу-хау и правовые основы его приобретения.

По смыслу п. 1 ст. 139 ГК закон пресекает посяательства на имущественные и личные интересы обладателя ноу-хау со стороны третьих лиц при наличии как минимум четырех условий: техническая, финансовая или иная информация представляет реальную или гипотетическую коммерческую ценность; эта информация не известна третьим лицам, т.е. является конфиденциальной; к ней у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании; обладатель информации принимает необходимые меры к охране ее конфиденциальности. Иными словами, ноу-хау как правовая категория существует, а законные интересы его обладателя защищаются лишь до тех пор, пока сохраняются все эти условия.

Пункт 2 ст. 139 ГК говорит о «защите» информации, составляющей служебную или коммерческую тайну, способами предусмотренными ГК и другими законами. Эта формулировка порождает противоречивые взгляды на правовое регулирование отношений, связанных с ноу-хау. Говорят об охране ноу-хау, о праве на ноу-хау, об исключительных и неисключительных лицензиях на ноу-хау⁶⁷. Не всегда одинаково трактуется и содержание ноу-хау. Порой к ноу-хау относят только технические достижения. Другие авторы понимают ноу-хау как любую информацию, как технического, так и нетехнического характера (организационного, финансового, коммерческого, правового и иного).

⁶⁷ См.: Международная передача технологии: правовое регулирование. Отв. ред. М.М. Богуславский. - М., 1985. С. 16, 17, 164, 170.

Между тем, в отличие от охраняемого патентом изобретения, на ноу-хау не существует исключительного права, а есть лишь фактическая монополия. **Ноу-хау - это неохраняемая конфиденциальная научно-техническая, коммерческая, финансовая и иная информация, обладающая коммерческой ценностью, а также различные производственные навыки и опыт их применения.** Ноу-хау, в отличие от запатентованного изобретения, нельзя использовать, не получив его от разработчика (создателя) или иного его обладателя, например от лица, получившего какое-то ноу-хау от разработчика по договору о передаче ноу-хау с правом его дальнейшей передачи третьим лицам. Разработчик ноу-хау имеет только право на его неразглашение незаконными методами, т.е. помимо его воли. А это, разумеется, совсем другое, нежели исключительное право на использование результата интеллектуальной деятельности, защищаемое от всех третьих лиц и передаваемое на договорной или иной легальной основе.

Таким образом, **концепция правового режима ноу-хау заключается не в его охране, а в правовом обеспечении средствами различных отраслей права имущественных интересов обладателя (разработчика, приобретателя) ноу-хау⁶⁸.** Авторы, стоящие на позиции правовой охраны ноу-хау, нередко по существу сами себя опровергают, подтверждая, что ноу-хау не является объектом исключительного права: любое физическое или юридическое лицо признается правомочным обладателем ноу-хау, если самостоятельно, своими силами и средствами его разработало либо добросовестно приобрело у другого владельца.

Не случайно и в зарубежных странах, и в России отсутствует специальное законодательство об «охране ноу-хау», подобное тому, которое есть в отношении изобретений, промышленных образцов и ряда других объектов промышленной собственности. Так называемая защита ноу-хау (по терминологии ст. 139 ГК) фактически сводится к обеспечению на основе норм гражданского, трудового и даже уголовного права имущественных интересов обладателя ноу-хау. Речь идет, в частности, о законодательстве, направленном на борьбу с недобросовестной конкуренцией, о законодательстве по договорному или деликтному праву.

Именно об этом законодательстве нередко и пишут авторы, когда анализируют так называемую «охрану ноу-хау». В данном законодательстве предусматривается имущественная и иная ответственность: за незаконные действия по приобретению промышленной и коммерческой информации, например, за кражу документов, подкуп служащих и т.п.; за нарушение работниками правил внутреннего трудового

⁶⁸ Подробнее см.: Зенин И.А. Правовой режим ноу-хау // Основы гражданского права России (Конспект лекций для специалистов по праву интеллектуальной собственности). М., 1993. С. 208-215.; Зенин И.А., Князев О.К. Правовые проблемы использования и передачи ноу-хау (на примере Франции и ФРГ) // Теория и практика изобретательства, рационализации и патентно-лицензионной работы. М. 1986. С. 110-115.

распорядка фирм и норм, устанавливающих ответственность рабочих и служащих за разглашение сведений, способных составить тайну нанимателя. Имеется в виду тайна, относящаяся к разработанным в фирме техническим решениям, коммерческим сведениям и секретам производства в буквальном смысле слова.

Поэтому смысл правового обеспечения имущественных интересов обладателя ноу-хау состоит не в создании специальной охраны ноу-хау, а в разработке эффективных правовых средств недопущения или пресечения посягательств на имущественные интересы фактического обладателя ноу-хау в виде его недозволенного заимствования либо использования в нарушение условий договора о передаче ноу-хау либо иного гражданско-правового договора. Иначе говоря, под правовым обеспечением имущественных интересов обладателя ноу-хау следует понимать комплекс правовых средств, способствующих ограждению имущественной сферы фактического обладателя ноу-хау от третьих лиц, включая контрагента по договору.

В настоящее время в число указанных правовых средств входят уголовно-правовые санкции за промышленный шпионаж; имущественная (гражданско-правовая) ответственность в форме возмещения убытков; санкции, применяемые по законодательству о недобросовестной конкуренции (преимущественно также в виде возмещения убытков) и ответственность работников по трудовому законодательству. Одним из эффективных частно-правовых средств служит договор о передаче ноу-хау, приводящий в движение весь механизм обязательственно-правовой защиты имущественных интересов обоих участников договора и прежде всего обладателя ноу-хау. Главной правовой предпосылкой этого договора служит фактическая монополия на ноу-хау его разработчика. По аналогии с авторскими договорами и патентными лицензиями ноу-хау может передаваться по договору на исключительных и неисключительных условиях.

Первоначальные и производные формы приобретения (присвоения) ноу-хау. При установлении на результаты интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации товаров и их производителей исключительных прав круг гражданско-правовых форм их первоначального и производного приобретения значительно шире нежели в случае, когда на эти результаты, сохраняемые в режиме ноу-хау, таких прав в принципе не может возникнуть.

Поскольку на ноу-хау нет исключительного права и приобретается само ноу-хау, то можно говорить о первоначальных и производных формах приобретения (присвоения) самого ноу-хау. Во-первых, как отмечалось, сам разработчик, бесспорно, вправе фактически использовать свое ноу-хау. Т.е. он приобретает (присваивает в силу факта разработки) возможность применения ноу-хау в своей собственной (в том числе предпринимательской) сфере.

Во-вторых, закон допускает еще одну форму первоначального приобретения ноу-хау лицом, не являющимся его разработчиком. Речь идет о работодателе, который, имея первоначальное право на патентование служебного объекта промышленной собственности, созданного его работником, принял решение не патентовать этот объект, а сохранять его в тайне (абз. 2 п. 2 ст. 8 Патентного закона), т.е. по существу в режиме ноу-хау.

Из производных форм приобретения исключительных прав большинство не применимо к приобретению ноу-хау. Ноу-хау нельзя (согласно п. 6 ст. 66 ГК) передавать в качестве вклада в уставный (складочный) капитал. Это объясняется назначением данного капитала и необходимостью минимального гарантирования с его помощью интересов кредиторов юридического лица (в том числе на случай ликвидации и банкротства). Однако это отнюдь не исключает возможности передачи ноу-хау по договору любому другому субъекту, в том числе тому юридическому лицу, одним из учредителей (участников) которого является обладатель ноу-хау.

Немногочисленность гражданско-правовых форм передачи ноу-хау не означает его маловажности. Она коренится в самой природе ноу-хау как неохраняемой конфиденциальной информации. В силу специфики ноу-хау (прежде всего непатентоспособности большинства его объектов) на него не могут быть установлены исключительные права. Если и можно употреблять слово «охрана» применительно к ноу-хау, то только в смысле его **охраны от разглашения**. Однако это совсем не то, что, скажем, патентная и т.п. охрана, порождающая у субъекта исключительные права.

Ноу-хау не переходит ни по наследству, ни в связи с реорганизацией юридического лица, ни по договорам доверительного управления имуществом, продажи (аренды) предприятия, ни по брачному договору. По закону ноу-хау можно передать (внести), пожалуй, лишь в качестве вклада в общее имущество товарищей по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), поскольку таким вкладом признаются любые знания, навыки и умения (п. 1 ст. 1042 ГК). Так что единственной производной (обязательно-правовой) формой приобретения ноу-хау является договор о его передаче. Конечно, ноу-хау можно и подарить, и передать в доверительное управление, и распорядиться иным образом, в том числе передать любому физическому или юридическому лицу безвозмездно или за плату по соглашению. Однако во всех случаях это должно быть оформлено лишь при наличии всех необходимых предпосылок и по правилам, предъявляемым к договору о передаче ноу-хау.⁶⁹

⁶⁹ Подробнее об этом договоре см. в разделе 1.5.

2.4. Личные неимущественные права и их защита

Наряду с правом авторства и другими неимущественными правами на результаты интеллектуальной деятельности гражданское право защищает многие другие личные права и нематериальные блага, упоминаемые в ст. 19, 150, 152 ГК, ст. 43-46 Закона от 27 декабря 1991 г. “О средствах массовой информации” (с последующими изменениями и дополнениями)⁷⁰ и статьями некоторых других законов РФ. В числе этих прав и благ - право на имя (ст. 19 ГК), право на защиту чести и достоинства гражданина, деловой репутации гражданина и юридического лица (ст. 152 ГК), право на телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, неприкосновенность личного облика и личного изображения (ст. 150 ГК). Важными являются также права на неприкосновенность жилища, личной документации, тайну личной жизни, включая адвокатскую, медицинскую тайну, тайну нотариальных и следственных действий, банковскую тайну, тайну переписки, телефонных и т.п. переговоров.

Осуществлению и защите личных неимущественных прав посвящен ряд публикаций как советского, так и перестроечного и постперестроечного периода⁷¹. Заметно активизировалась в последние годы защита имени, чести, достоинства и деловой репутации граждан и деловой репутации юридических лиц. Если в 60-80-е годы число исков в защиту этих нематериальных благ было незначительным⁷², то в настоящее время ими загружены многие суды. Стали даже говорить о “престиже судебной защиты” данных нематериальных благ⁷³. В немалой мере это обуславливается введением денежной компенсации морального вреда, причиняемого субъектам умалением их чести, достоинства и деловой репутации. Все это требует более пристального внимания как к трактовке самих данных категорий, так и к процедуре защиты имени, чести, достоинства и деловой репутации и, возможно, даже “кодификации норм, регулирующих личные неимущественные отношения”⁷⁴.

Имя гражданина. Обычно гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, включающим

⁷⁰ ВВС РСФСР 1992. №7. Ст. 300; СЗРФ 1995. №3. Ст. 169; №24. Ст. 2256; №30. Ст. 2870; 1996. №1. Ст. 4.

⁷¹ См. например: Красавчикова Л.О. Личная жизнь граждан под охраной закона. - М., 1983; Егоров Н.Д. Личные неимущественные права и их защита // Проблемы совершенствования законодательства о защите субъективных гражданских прав. - Ярославль, 1988; Малеина М.Н. Человек и медицина в современном праве. - М., 1995.; Гражданское право. т. 1. Учебник, 2 издание. 1998 (главы 26-27).

⁷² См.: Белявский А.В., Придворов Н.А. Охрана чести и достоинства личности в СССР. - М., 1971.

⁷³ См.: Анисимов А.Л. Актуальные вопросы гражданско-правовой защиты чести, достоинства и деловой репутации в Российской Федерации. Автореф. канд. дисс., - М. 1996. С. 9.

⁷⁴ См.: Малеина М.Н. Личные неимущественные права граждан (понятие, осуществление, защита). Автореф. докт. дисс. - М., 1997.

фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не определяется законом

или национальным обычаем. Однако это не препятствует использованию вымышленного имени, т.е. псевдонима (п. 1 ст. 19 ГК).

Перемена гражданином имени в установленном порядке с регистрацией изменений в актовых книгах органов записи актов гражданского состояния и с внесением изменений в ранее оформленные на его имя документы не прекращает и не изменяет его права и обязанности, приобретенные под прежним именем. Однако гражданин обязан принять необходимые меры для уведомления своих должников и кредиторов о перемене своего имени. В противном случае он несет риск негативных последствий, вызванных неосведомленностью указанных лиц (пп. 2, 3 ст. 19 ГК).

Весьма важным в рыночных условиях является запрет приобретения прав и обязанностей под именем другого лица (п. 4 ст. 19 ГК). Если неправомерным использованием его имени (например, в коммерческо-рекламных целях) гражданину причиняется вред, то этот вред подлежит возмещению по общим нормам ГК об обязательствах вследствие причинения вреда (ст. 1064-1083, 1099-1101 ГК).

Защита чести, достоинства и деловой репутации. Честь - это общественная оценка качеств гражданина. Достоинство - самооценка своих качеств самим гражданином. Деловая репутация представляет собой совокупность как субъективной, так и социальной оценок гражданина или юридического лица, но только в аспекте его деловых качеств - навыков, умений, предпринимательских и т.п. способностей.

В силу п. 1 ст. 150 ГК гражданин вправе требовать по суду опровержения порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности. По требованию заинтересованных лиц (а ими могут быть не только родственники, но и, скажем, компаньоны гражданина) допускается защита его чести и достоинства и после его смерти. Правила о защите деловой репутации гражданина соответственно применяются и к защите деловой репутации юридического лица (п. 7 ст. 150 ГК).

В практическом плане защита чести, достоинства и деловой репутации должна строиться по логически обоснованной модели, начиная с установления факта и субъекта распространения определенных сведений и их порочащего характера и кончая опровержением презумпции несоответствия порочащих сведений действительности, опровержением самих сведений и наказанием их распространителей. Тем самым могут быть предотвращены бесполезные затраты времени, сил и средств на доказывание как компрометирующего характера сведений, так и соответствия их действительности. Итак, прежде всего, необходимо установить сам факт и субъекта распространения сведений, касающихся потерпевшего, т.е. истца или умершего гражданина. Как правило, это достигается путем представления в суд документированных сведений, распространенных в средствах массовой информации (СМИ), официальных

документах, служебных характеристиках или доступных неопределенному кругу лиц отчетах. То есть, надо приложить к исковому заявлению оригинал или копию газетной (журнальной) публикации, аудио- и(или) видеозапись информации, оригинал или копию официального документа (приказа, инструкции и т.п., служебной характеристики, отчета и т.д.).

Если факт (и субъект) распространения сведений (СМИ, администрация предприятия и т.п.) не вызывает сомнений, необходимо обосновать, что эти сведения порочат, т.е. умаляют, принижают честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, либо деловую репутацию юридического лица. Основанием для защиты может быть, в частности, искажение либо использование имени гражданина способами или в форме, которые затрагивают его честь, достоинство или деловую репутацию (абз. 2 п. 5 ст. 19 ГК), например, путем оскорбительного графического, звукового или иного подобного сопоставления имени истца с именем другого известного всем отрицательного лица с подмоченной репутацией. Доказывание порочащего характера распространенных сведений требует учета всей совокупности позитивных и негативных характеристик чести, достоинства или деловой репутации, применяемых в обществе на момент распространенных иска о защите. Например, оценка лица как “талантливого спекулянта”, которая в былые времена грозила субъекту уголовным наказанием, в современных условиях может быть расценена как характеристика, не порочащая, а, возможно, даже возвышающая репутацию иного биржевого брокера или банкира.

Статья 152 ГК фактически устанавливает презумпцию (предположение) несоответствия действительности распространенных сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию истца или умершего гражданина. Опровергнуть эту презумпцию обязан распространитель сведений. Он освобождается от ответственности, лишь если докажет, что порочащие сведения на самом деле соответствуют действительности. Если распространитель (ответчик) этого не сделает, к нему могут быть применены санкции ст. 152 ГК об опровержении порочащих сведений.

По общему правилу порядок опровержения порочащих сведений устанавливается судом. Однако если эти сведения распространены в СМИ, они должны быть опровергнуты в тех же СМИ. Если указанные сведения содержатся в документе, исходящем от организации (характеристике, отчете, служебной записке, экспертном заключении и т.п.), такой документ подлежит замене или отзыву (п. 2 ст. 152 ГК).

Поскольку, спасая “честь мундира”, некоторые СМИ порой подавали “опровержение” в форме, еще больше унижавшей потерпевшего (примерно так: “ты, конечно, глуп, но мы извиняемся”), в закон была включена норма, дающая потерпевшему право на собственный ответ в СМИ. Согласно п. 3 ст. 152 ГК гражданин, в отношении которого СМИ опубликованы сведения, ущемляющие его

права или охраняемые законом интересы, имеет право на опубликование своего ответа в тех же СМИ.

Невыполнение ответчиком решения суда влечет наказание в форме налагаемого судом штрафа, взыскиваемого в размере и в порядке, предусмотренных процессуальным законодательством, в доход федерального бюджета. Уплата штрафа не освобождает нарушителя от обязанности выполнить предусмотренное решением суда действие (п. 4 ст. 152 ГК). Последующее невыполнение решения суда может послужить основанием для обращения потерпевшего с ходатайством в госорган, осуществляющий руководство сферой СМИ, и(или) в суд на предмет лишения конкретного печатного или электронного СМИ лицензии на осуществление своей деятельности.

Все более ощутимым средством воздействия на СМИ, распространяющие необоснованные порочащие сведения, становится возмещение убытков и морального вреда, причиненных их распространением (п. 5 ст. 152 ГК). Подробнее вопросы компенсации морального вреда, регулируемые ст. 1099-1101 ГК, рассматриваются в разделе 1.5. настоящего пособия. Здесь же необходимо лишь пояснить само понятие морального вреда и возможные формы его компенсации в случае распространения сведений, порочащих чью-то честь, достоинство или деловую репутацию⁷⁵.

Под **моральным вредом** понимаются физические или нравственные страдания лица, по отношению к которому были распространены сведения, порочащие его честь, достоинство или деловую репутацию. Согласно ч. 1 ст. 151 и п. 1 ст. 1101 ГК компенсация морального вреда осуществляется в денежной форме. Однако практически она может выражаться и в приобретении для потерпевшего на определенную судом сумму какого-либо оборудования, например, телевизора, радиоприемника либо в установке телефона для того, чтобы потерпевший мог общаться с внешним миром, если вследствие причиненного ему морального вреда распространением порочащих его сведений он вынужден меньше выходить из дома, а у него нет средств, чтобы как-то скрасить свое пребывание дома.

Однако и в подобных случаях вопрос упирается в определение размера денежной суммы, которую требуется уплатить потерпевшему в качестве компенсации за моральный вред. В этом плане в зарубежной практике есть определенные прецеденты. Например, если в период расцвета моды на мини-юбки девушке причинен вред, который выразился в виде рубца, шрама на бедре, то кроме возмещения затрат на лечение она вправе потребовать возмещения морального вреда от невозможности выгодно выйти замуж. Если актер в результате травмы потерял выгодный для него контракт или лишился гастролей, которые

⁷⁵ По истории данного института см.: Беляцкий С.А. Возмещение морального (неимущественного) вреда (по изданию 1913г.). М., 1997.

ему сулили большие доходы, то в возмещение морального вреда от того, что его слава пойдет на убыль, он может взыскать с причинителя еще какую-то сумму, соразмерную с теми потерями гонорара, которые вызваны этим вредом.

Однако все эти косвенные критерии не связаны напрямую с реальными материальными потерями потерпевшего. В конечном счете сумму морального вреда определяет суд. Так, например, согласно публикации в одном из СМИ бывшему партийному и государственному работнику Ульяновской области с данного СМИ было присуждено в возмещение морального вреда десять тысяч рублей. Суд установил, что хотя какие-то сведения о его неблагоприятных делах подтвердились, но другие - не подтвердились. Иначе говоря, распространенные порочащие сведения частично соответствовали действительности. Истец не смог прямо подсчитать нанесенный ему имущественный ущерб, но в возмещение морального ущерба он предъявил иск, не называя суммы. Суд сам оценил моральный вред истца в размере десяти тысяч рублей.

Разумеется, отсутствие объективных критериев оценки морального вреда создает трудности на практике. Поэтому следует поддержать предложение производить оценку данного вреда “по объективным критериям, основанным на объекте посягательства и наступивших последствиях”⁷⁶.

Необходимо обратить внимание еще на одно важное обстоятельство. Речь идет о случаях, когда невозможно установить лицо, распространившее сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию. То есть имеют место слухи, но нет конкретного лица, впервые распространившего эти слухи. Поскольку на практике такие ситуации бывают нередко, и они вызывают страдания и переживания тех, в отношении кого такие слухи распространяются, п. 6 ст. 152 ГК допускает право гражданина или юридического лица обратиться в суд с заявлением о признании распространенных сведений несоответствующими действительности. В подобных случаях суд, вынося решение и выдавая его копию истцу, не указывает лицо, которое должно опровергнуть эти сведения, а лишь констатирует факт несоответствия слухов действительности.

В некоторых случаях это позволяет лицам, чьи честь, достоинство или деловая репутация скомпрометированы данными слухами, хоть как-то уменьшить свои моральные страдания, показав решение суда. В практике были случаи, когда, скажем, кто-то распространил слухи, что данное лицо в период временной оккупации какой-то территории сотрудничало с оккупантами. В таких случаях суд делает запрос в соответствующие органы, в данном случае - органы безопасности, в

⁷⁶ См.: Пешкова О.А. Ответственность и защита при причинении вреда неимущественным правам и нематериальным благам граждан и юридических лиц. Автореф. канд. дисс. - Волгоград. 1998. С. 5.

архивы за соответствующий период времени. Если он убедится, что ничего подобного не было, что факты не подтвердились, то выносит решение о несоответствии слухов действительности.

3. Наследственное право

Наследование - это переход имущества и имущественных прав от умершего гражданина (наследодателя) к наследникам. Данный институт гражданского права играет важную роль при переходе в порядке правопреемства не только собственности на вещи, но и авторских, патентных и т.п. исключительных прав. В действующем Гражданском кодексе Российской Федерации наследственному праву уделяется значительно больше внимания, чем это делалось раньше.

Знание наследственного права, бесспорно, необходимо всем предпринимателям, которые могут столкнуться с подачей заявок на изобретения не самими авторами, а их наследниками, с переходом по наследству прав на подачу заявок на все виды объектов промышленной собственности, с участием в авторских договорах или в договорах патентной лицензии наследников правообладателей.

Существуют две системы наследования: по закону и по завещанию. Долгие годы у нас традиционно наследование по завещанию осуществлялось не столь часто, как наследование по закону. Это объяснялось рядом причин, в том числе нешироким кругом наследуемых объектов, сравнительно небольшой наследственной массой, иными словами, определенной узостью объектов права личной собственности граждан, которые переходили по наследству.

Учитывая тенденции развития имущественных отношений суть которых сводится к возможности увеличения имущества в частной собственности граждан, в ГК наследование по завещанию поставлено на первое место. Ст. 1156 проекта части 3-й ГК предусматривает, что наследование осуществляется по завещанию и по закону. Конечно, это само по себе не является решающим фактором увеличения имущества, которое может передаваться по наследству, тем не менее, подобная редакция проекта отражает тенденцию развития и права собственности, и наследственного права⁷⁷.

Наследование по завещанию базируется на принципе свободы завещания, т.е. на праве наследодателя завещать свое имущество любому лицу - физическому или юридическому, а также государству или муниципальному образованию. Вследствие этого решающее значение

⁷⁷ В связи с тем, что ч. III ГК пока не принята, далее в пособии называются статьи о наследственном праве ГК РСФСР 1964 г. и Основ гражданского законодательства (ОГЗ) 1991 г.

для установления круга наследников, в том числе тех, к кому переходит право подачи заявок на выдачу охранных документов на объекты промышленной собственности, а также на продажу лицензий и получение лицензионного вознаграждения, имеет форма завещания.

Поскольку завещание является односторонней сделкой, оно считается совершенным, если наследодатель в надлежащей форме выразил свою последнюю волю. По общему правилу, завещание должно быть составлено письменно с указанием места и времени его составления, собственноручно подписано завещателем и нотариально удостоверено. Это предусматривает статья 540 ГК.

Вместе с тем в жизни не исключены ситуации, когда наследодатель бывает лишен возможности нотариально удостоверить, а иногда и собственноручно подписать завещание. На эти случаи статьи 541 и 542 ГК предусматривают формы завещания, приравненные к нотариально удостоверенным, а также порядок подписания завещания другим лицом.

К нотариально удостоверенным завещаниям приравниваются, в частности, завещания граждан, находящихся на излечении в больницах, в других стационарных лечебно-профилактических учреждениях или санаториях; граждан, находящихся в плавании на морских судах или в разведывательных, арктических и других экспедициях, завещания военнослужащих и лиц, находящихся в местах лишения свободы. Завещания этих и некоторых других категорий граждан приравниваются к нотариально удостоверенным завещаниям, если они удостоверены соответственно главными врачами больниц, капитанами судов, начальниками экспедиций, командирами частей или соединений, начальниками мест лишения свободы и некоторыми другими должностными лицами, названными в статье 541 ГК.

Если завещатель в силу физических недостатков, болезни или по другим причинам не может собственноручно подписать завещание, оно по его просьбе может быть подписано в присутствии нотариуса или другого должностного лица в соответствии со статьей 542 ГК другим гражданином с указанием причин, в силу которых завещатель не мог подписать завещание собственноручно.

Таковы общие правила о форме завещания. К этому следует добавить, что завещатель вправе в любое время изменить или отменить сделанное им завещание, составить новое завещание (ст. 543 ГК). Он вправе также поручить исполнение завещания лицу, являющемуся или даже не являющемуся наследником по завещанию, указав его в завещании. Такое лицо называется исполнителем завещания. Исполнитель должен дать свое согласие путем совершения надписи на самом завещании либо в заявлении, приложенном к завещанию.

При наследовании по завещанию важное практическое значение имеет также вопрос о **праве на обязательную долю в наследстве**. Из принципа свободы завещания следует, что наследодатель может

завещать свое имущество по своему усмотрению любому субъекту права. Более того, завещатель может в завещании лишить права наследования одного, нескольких или даже всех наследников по закону. Однако для того, чтобы не поставить в тяжелое материальное положение определенные категории лиц, которые были связаны с наследодателем при его жизни, п. 3 ст. 155 ОГЗ и ст. 535 ГК предусматривают право этих лиц на определенную долю наследства. Такое право имеют нетрудоспособные и несовершеннолетние наследники первой очереди по закону, а также иждивенцы умершего. Все они наследуют, независимо от содержания завещания, не менее двух третей доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону. Эта доля называется обязательной долей. При определении размера обязательной доли учитывается и стоимость имущества, состоящего из предметов обычной домашней обстановки и обихода.

Наследование по закону осуществляется:

1. При отсутствии завещания.
2. В случае признания завещания недействительным.
3. Если завещано не все имущество.
4. Если все наследники по завещанию отказались от наследства
5. Если часть наследников по завещанию отказались от наследства.

Наследники по закону наследуют имущество наследодателя поочередно и в равных долях. Статья 532 ГК устанавливает две очереди наследников по закону. В первую очередь входят дети (в том числе усыновленные), супруг и родители (усыновители) умершего, а также ребенок умершего, родившийся после его смерти.

Наследниками второй очереди являются братья и сестры умершего, его дед и бабушка со стороны как отца, так и матери. Наследники второй очереди призываются к наследованию по закону лишь при отсутствии наследников первой очереди или при непринятии ими наследства, а также в случае, когда все наследники первой очереди лишены завещателем права наследования.

К числу наследников по закону относятся также нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении умершего не менее одного года до его смерти. Однако они не образуют какую-то особую очередь наследников. При наличии других наследников они наследуют наравне с наследниками той очереди, которая призывается к наследованию. Из этого можно сделать вывод, что при отсутствии других наследников, нетрудоспособные иждивенцы могут получить все наследство.

Внуки и правнуки наследодателя не указаны ни в первой, ни во второй очереди, поскольку предполагается, что у них есть родители, являющиеся детьми наследодателя, к которым и может перейти его имущество. Вместе с тем бывают случаи, когда ко времени открытия наследства нет уже в живых родителей внуков или правнуков наследодателя. В этих случаях внуки, а при отсутствии внуков, у которых остались свои дети, то есть правнуки наследодателя, и правнуки

призываются к наследству. При этом они наследуют поровну в той доле, которая причиталась бы при наследовании по закону их умершему родителю. Этот принцип называется наследованием по праву представления.

Говоря о круге наследников по закону, следует подчеркнуть, что в их число кроме граждан, находящихся в живых к моменту смерти наследодателя, входят только дети самого наследодателя, зачатые при его жизни, но родившиеся после его смерти. В отличие от этого в завещании может быть указан любой ребенок, который родится после смерти наследодателя у определенной матери.

Закон определяет также круг граждан, не имеющих права наследовать. Это, в частности, лица, которые своими противозаконными действиями, направленными против наследодателя, против его наследников или против осуществления последней воли наследодателя, способствовали призыванию их к наследованию. Однако подобные обстоятельства должны быть подтверждены судом.

Существуют специальные правила, касающиеся наследования предметов домашней обстановки и обихода, различного рода завещательных отказов или возложения на наследников совершения действий для общепользовательных целей. Иногда эти вопросы имеют важное практическое значение, однако они касаются не всех наследников и не всех видов имущества, а только тех, которые относятся, допустим, к предметам домашней обстановки и обихода или регламентируют какие-то частные аспекты наследования.

Важными общими правилами, касающимися наследования, как по закону, так и по завещанию являются правила о времени и месте открытия наследства. **Временем открытия наследства** признается день смерти наследодателя. Поскольку в некоторых случаях при длительном отсутствии граждане могут быть объявлены умершими и этот факт также влечет открытие наследства, следует отметить, что в этих случаях днем открытия наследства признается день, указанный в п. 2 ст. 153 ОГЗ и ч. 3 ст. 21 ГК, т.е. день вступления в силу решения суда об объявлении гражданина умершим либо день, который в некоторых случаях прямо указывается в самом решении суда, к примеру, день вероятной гибели от несчастного случая. **Местом открытия наследства** в силу ст. 529 ГК признается последнее постоянное место жительства наследодателя, а если оно не известно - место нахождения имущества наследодателя или его основной части.

Практически важными являются также вопросы **принятия наследства, отказа от наследства и выдачи свидетельства о праве на наследство**. По общему правилу для приобретения наследства наследник должен его принять без каких-либо условий или оговорок. Он вправе

отказаться от наследства, но если он принимает наследство, то выдвижение каких-либо условий и оговорок не допускается (ст. 546 ГК).

Признается, что наследник принял наследство, когда он фактически вступил во владение наследственным имуществом или когда он подал нотариальному органу по месту открытия наследства заявление о принятии наследства. Те и другие действия должны быть совершены в течение шести месяцев со дня открытия наследства. Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со времени открытия наследства. Разумеется, для принятия по наследству недвижимого имущества необходимо это принятие зарегистрировать в установленном законом порядке.

В случае пропуска наследником срока для принятия наследства этот срок может быть продлен судом, если суд признает причину пропуска уважительной. Наследство (кроме недвижимого) может быть принято и за пределами срока для его принятия также и без обращения в суд, если с этим согласны все остальные наследники, принявшие наследство. Иначе говоря, если остальные наследники не выдвигают взаимных претензий, мирно решают вопросы принятия и раздела движимого наследственного имущества, то у них не возникает необходимости обращения в суд.

В целях предотвращения споров о наследстве ст. 557 ГК предусматривает выдачу свидетельств о праве на наследство. В силу данной статьи, наследники, призванные к наследованию, могут просить нотариальную контору по месту открытия наследства выдать им свидетельства о праве на наследство. Это установлено для того, чтобы все возможные наследники смогли определиться в своей позиции в отношении принятия или отказа от принятия наследства. Естественно для регистрации прав на недвижимое наследуемое имущество необходимо получить свидетельство в обязательном порядке.

В некоторых случаях, когда в нотариальной конторе по месту жительства наследодателя имеются сведения о том, что кроме лиц, заявивших о выдаче свидетельств, других наследников нет, свидетельство может быть выдано и ранее истечения шести месяцев со дня открытия наследства.

4. Особенная часть гражданского права: общая часть обязательственного права

4.1. Понятие, основания возникновения, виды, стороны и перемена лиц в обязательстве

Понятие и основания возникновения обязательств. Под обязательством понимается гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности. **Основаниями возникновения обязательств служат** договор, причинение вреда и другие обстоятельства, в частности неосновательное обогащение одного лица (приобретателя) за счет другого лица (потерпевшего), публичный конкурс и т.п. односторонние действия.

Общая характеристика обязательственного права. Обязательственные правоотношения регулируются одним из самых крупных суперинститутов гражданского права - обязательственным правом. Данный суперинститут фактически образует особенную часть гражданского права. В свою очередь, он сам имеет свои собственные общую и особенную части.

Общая часть обязательственного права представлена в ГК разделом III одноименного названия (ст. 307-453), а особенная - разделом IV «Отдельные виды обязательств» (ст. 454-1109). Нормы о некоторых видах договорных и иных обязательств содержатся также в части третьей ГК, посвященной интеллектуальной собственности, наследственному праву и правоотношениям с участием иностранцев. Кроме того, в случаях, когда одной из сторон в обязательстве является гражданин, использующий, приобретающий, заказывающий либо имеющий намерение приобрести или заказать товары (работы, услуги) для личных бытовых нужд, такой гражданин пользуется правами в обязательстве в соответствии с ГК, а также правами, предоставленными потребителю Законом РФ от 7 февраля 1992г. №2300-1 «О защите прав потребителей» в редакции Закона от 9 января 1996г. №2-ФЗ⁷⁸ и изданными в соответствии с ним иными правовыми актами, в частности Правилами продажи отдельных видов товаров, утвержденными постановлением Правительства РФ от 19 января 1998г. №55⁷⁹. Обязательственное право, в отличие от вещного права, регламентирует динамику имущественных отношений. В противовес абсолютным вещным правоотношениям, обязательственные правоотношения являются относительными, в них изначально известен не только управомоченный субъект (кредитор), но и субъект обязанный (должник).

Общая часть обязательственного права определяет понятие, основания возникновения и виды обязательств, его стороны, исполнение и обеспечение исполнения обязательств, ответственность за их

⁷⁸ Российская газета. 16 января 1996г.; Собрание законодательства РФ. 1996. №3. Ст.140.

⁷⁹ Российская газета. 4 февраля 1998г.

нарушение и основания их прекращения. Важным субинститутом общей части обязательственного права являются общие положения о договоре, его понятии, условиях, видах, заключении, изменении и расторжении.

Виды обязательств. В зависимости от оснований возникновения обязательств различают обязательства договорные и внедоговорные. По другим критериям обязательства подразделяют на простые и сложные (взаимные), возмездные и безвозмездные (дарение, ссуда), долевые, солидарные, субсидиарные, альтернативные, регрессные, а также денежные. Наиболее широкая классификация договорных обязательств проводится по предмету различных договоров (обязательства купли-продажи, аренды, подряда, возмездного оказания услуг, использования исключительных прав и ноу-хау). Характеристика основных видов договорных обязательств дается в рамках особенной части обязательственного права, посвященной отдельным видам обязательств.

Долевые, солидарные, субсидиарные и денежные обязательства. Поскольку данные обязательства широко применяются и имеют важное практическое значение, их характеристика дается в самом ГК. Долевые и солидарные обязательства обычно имеют место при множественности лиц в обязательствах. Если в обязательстве участвуют несколько кредиторов или несколько должников, то по общему правилу каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство **в равной доле с другим** (ст. 321).

Солидарные обязательства могут быть связаны как с солидарной обязанностью нескольких должников, так и с солидарными требованиями нескольких кредиторов. При солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как в части долга, так и полностью (п.1 ст.323). Солидарными являются, к примеру, обязательства: участников полного товарищества; лиц, совместно причинивших вред; поручителя и должника; юридических лиц, созданных в процессе реорганизации юридического лица, если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного юридического лица.

При солидарности требования любой из солидарных кредиторов вправе предъявить к должнику требование в полном объеме. До предъявления требования одним из солидарных кредиторов должник вправе исполнять обязательство любому из них по своему усмотрению (п.1 ст.326 ГК). По общему правилу, солидарными являются как обязанности нескольких должников, так и требования нескольких кредиторов по обязательству, связанному с предпринимательской деятельностью (п.2 ст.322).

Смысл субсидиарных обязательств (в том числе в форме субсидиарной ответственности) выражен в п.1 ст.399 ГК, согласно которого до предъявления требований к лицу, несущему ответственность

дополнительно к ответственности другого лица, являющегося основным должником, кредитор обязан предъявить требование к основному должнику.

Денежные обязательства могут быть оформлены как самостоятельный вид (например, в договоре займа или кредитном договоре) и как платежная часть других возмездных обязательств (купли-продажи, аренды, перевозки, коммерческой концессии и т.п.). Денежные обязательства должны быть выражены в рублях.

Стороны обязательства. В обязательстве в качестве каждой из его сторон - кредитора или должника - могут участвовать одно или одновременно несколько лиц (п.1 ст.308 ГК). Наличие на стороне должника, кредитора или обеих сторон нескольких лиц именуют **множественностью лиц в обязательствах**. С нею связаны, в частности, солидарные обязательства.

В процессе существования обязательств может произойти переход прав кредитора к другому лицу либо перевод должником своего долга на другое лицо. Эти процедуры называются **переменой лиц в обязательстве**. Право (требование) кредитора может быть передано им другому лицу по сделке или перейти к другому лицу на основании закона. Уступка требования по сделке именуется **цессией**. В силу закона права кредитора переходят, в частности, в результате универсального правопреемства в правах кредитора (наследования, уступки патента) или при **суброгации** страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая (ст.387 ГК).

Для перехода к другому лицу прав кредитора согласия должника, как правило, не требуется. Однако обычно должника следует письменно уведомить о новом кредиторе. В противном случае новый кредитор несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий.

Например, если при переходе прав кредитора в форме цессии от цедента (первоначального кредитора), находящегося в г. Хабаровске, к новому кредитору (цессионарию), расположенному в г. Брянске, последний письменно не уведомит должника, место нахождения которого г. Москва, о состоявшемся переходе прав (на поставку, скажем, пятидесяти грузовиков производства ОАО «ЗИЛ»), то все транспортные расходы по перевозке автомобилей сначала из Москвы в Хабаровск, а затем из Хабаровска в Брянск лягут на цессионария.

В отличие от перехода прав кредитора, перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь с согласия кредитора (п.1 ст.391 ГК).

4.2. Исполнение и способы обеспечения исполнения обязательств

Исполнение обязательств базируется на ряде принципов. Один из них - **принцип надлежащего исполнения**. Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при их отсутствии - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. В соответствии с ГК надлежащим признается исполнение обязательства надлежащему лицу (ст.312); в день или период времени, предусмотренный обязательством (ст.314), и в установленном месте (ст.316).

В связи со значительным расширением в условиях свободного рынка сферы договорных обязательств и не всегда четким формулированием контрагентами условий взаимных обязательств ст.431 ГК предоставляет суду **право толкования условий договоров**, принимая во внимание буквальное значение содержащихся в них слов и выражений, смысл договора в целом, действительную общую волю сторон с учетом цели договоров, а также все другие обстоятельства, включая предшествующие договору переговоры и переписку, практику взаимных отношений сторон, обычаи делового оборота и последующее поведение сторон.

Другим важным принципом является **недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства**. Односторонний отказ, как и одностороннее изменение условий обязательства, по общему правилу, не допускается. Исключения возможны преимущественно в сфере предпринимательской деятельности.

Третий принцип - **принцип реального исполнения обязательств**. Уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства, как правило, не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре (п.1 ст.396 ГК).

Наряду с правилами - принципами ГК содержит целый ряд других важных норм: о возможности исполнения обязательства по частям (ст.311); об исполнении обязательств третьим лицом (ст.313), что широко применяется, к примеру, в кооперированных поставках продукции машиностроения и в строительном подряде; о досрочном исполнении обязательств (ст.315); об исполнении обязательства внесением долга в депозит (ст.327) и о встречном исполнении обязательств (ст.328).

Представляет несомненный практический интерес норма ст.319 ГК **об очередности погашения требований по денежному обязательству**. Сумма произведенного должником платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, при отсутствии иного соглашения погашает прежде всего издержки кредитора по получению исполнения, затем - проценты и лишь в оставшейся части - основную сумму долга.

Обеспечение исполнения обязательств осуществляется при помощи ряда способов, в числе которых: неустойка, залог, удержание

имущества должника, поручительство, банковская гарантия и задаток. **Неустойкой** признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, например при просрочке исполнения. Кредиторы охотно прибегают к данной форме обеспечения, поскольку при взимании неустойки они не обязаны доказывать причинение им убытков.

Разновидностями неустойки в гражданском праве признаются штраф (обычно устанавливаемый за грубые нарушения обязательств, например за поставку недоброкачественной или некомплектной продукции) и пеня. Последний вид неустойки применяется при длящихся нарушениях - просрочке сдачи строительного объекта, оплаты аренды имущества и в других подобных случаях.

В рыночных условиях резко возросла роль **залога** как способа обеспечения исполнения обязательств. В силу залога, возникающего по договору или на основе закона, кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя). Изъятия из этого правила составляют случаи ликвидации юридического лица по решению суда, когда требования залоговых кредиторов могут быть удовлетворены хотя и за счет имущества должника, но лишь в третью очередь. В случае утраты или повреждения застрахованного предмета залога залогодержатель также имеет право на преимущественное удовлетворение своих требований из страхового возмещения.

Предметом залога может быть любое имущество, в том числе вещи и имущественные права, кроме имущества, изъятого из оборота, требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах или о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Существует несколько видов залога. Залог земельных участков, предприятий, зданий, сооружений, квартир и другой недвижимости называется **ипотекой** и регулируется Федеральным законом от 16 июля 1998 г. № 102 – ФЗ “Об ипотеке (залоге недвижимости)”, введенным в действие с 22 июля 1998 г.³ Соглашение об ипотеке подлежит нотариальному удостоверению и государственной регистрации. Если предмет залога остается у залогодателя с наложением знаков, свидетельствующих о залоге, то такой залог именуется **твердым залогом**. **Последующим** называется залог, при котором имущество, находящееся в залоге, становится предметом еще одного залога в обеспечение других требований.

³ Российская газета. 22 июня 1998 г.

Самостоятельным видом залога является **залог товаров в обороте**. При этом виде залога заложенные товары остаются у залогодателя. Более того, последний вправе даже изменять состав и натуральную форму заложенного имущества (товарных запасов, сырья, материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и т.п.). Однако при этом их общая стоимость не должна становиться меньше стоимости, указанной в договоре о залоге.

Залоговые операции вправе осуществлять **ломбарды**, имеющие лицензию на этот вид предпринимательской деятельности. Ломбарды принимают от граждан в залог движимое имущество, предназначенное для личного потребления, в обеспечение краткосрочных кредитов. Договор о залоге вещей в ломбарде оформляется выдачей ломбардом залогового билета.

Одним из ключевых является вопрос **о порядке обращения взыскания на заложенное имущество**. По общему правилу требования залогодержателя удовлетворяются из стоимости заложенного недвижимого имущества по решению суда. Без обращения в суд это можно сделать на основании нотариально удостоверенного соглашения залогодержателя с залогодателем, заключенного после возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога. В отличие от этого, за счет заложенного движимого имущества требования залогодержателя обычно удовлетворяются по решению суда, лишь если иное не предусмотрено соглашением залогодателя с залогодержателем. **Реализация (продажа) заложенного имущества**, на которое обращено взыскание, производится путем продажи его с публичных торгов в порядке, установленном процессуальным законодательством (ст.350 ГК).

Одним из новых способов обеспечения является **удержание**. Кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено. Например, перевозчик, по общему правилу, вправе удерживать переданные ему для перевозки грузы и багаж в обеспечение причитающихся ему провозной платы и других платежей по перевозке (п.4 ст.790 ГК). Аналогичным правом обладает подрядчик в отношении результата работ и находящегося у него имущества заказчика в случае неисполнения заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся подрядчику (например экономию) в связи с выполнением договора подряда (ст.712 ГК). Требования кредитора, удерживающего вещь, удовлетворяются из ее стоимости в

объеме и порядке, предусмотренном законом для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.¹

Значительные изменения претерпел за последние годы такой способ обеспечения как **поручительство**. Одно время его даже отождествляли с гарантией. Изменился и вид ответственности поручителя. По действующему ГК по договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части. Прежнее законодательство устанавливало субсидиарную ответственность поручителя. В настоящее время согласно п.1 ст.363 ГК при неисполнении или ненадлежащем исполнении должником обеспеченного поручительством обязательства поручитель и должник, по общему правилу, отвечают перед кредитором солидарно.²

Важное значение приобрела в условиях рынка и **банковская гарантия**, в силу которой банк, иная кредитная или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате (ст.368 ГК). За выдачу банковской гарантии принципал уплачивает гаранту вознаграждение. При этом предусмотренное гарантией обязательство гаранта перед бенефициаром не зависит в отношениях между ними от основного обязательства, в обеспечение исполнения которого она была выдана.

Два последних обстоятельства (платность гарантии и независимость обязательства гаранта от основного обязательства) объясняют своеобразие взаимоотношений гаранта с бенефициаром. По получении требования бенефициара гарант должен без промедления уведомить об этом принципала и рассмотреть приложенные к требованию документы. Решив отказать в удовлетворении требования, гарант обязан немедленно уведомить об этом бенефициара.

При обоснованности требования бенефициара гарант должен его удовлетворить. Однако если гаранту до удовлетворения этого требования станет известно, что основное обязательство, обеспеченное банковской гарантией, полностью или в части уже исполнено, прекратилось по иным основаниям либо недействительно, он должен немедленно сообщить об этом бенефициару и принципалу. Полученное гарантом после такого уведомления повторное требование бенефициара подлежит удовлетворению гарантом (п.2 ст.376 ГК).

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой

¹ Подробнее см.: Сарбаш С.В. Право удержания как способ обеспечения исполнения обязательств. М., 1998.

² Подробнее см.: Белов В.А. Поручительство. Опыт теоретической конструкции и обобщения арбитражной практики. М., 1998.

стороне. Задаток, соглашение о котором совершается в письменной форме, одновременно служит доказательством заключения договора и средством обеспечения его исполнения. Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. В противном случае сторона, получившая задаток, возвращает другой стороне двойную сумму задатка.

4.3. Ответственность за нарушение и прекращение обязательств

Ответственность за нарушение обязательств является одним из наиболее распространенных видов гражданско-правовой (имущественной) ответственности. Узловые положения о ней (о понятии, формах и основаниях ответственности, а также о соотношении убытков с неустойкой) по традиции излагаются в общей части гражданского права. В общей части обязательственного права обычно лишь уточняются важные правила, связанные с подсчетом убытков от нарушения обязательств, исполнением обязательств за счет должника и виной кредитора в нарушении обязательства.

По общему правилу, при определении убытков по ст.15 ГК (т.е. реального ущерба и упущенной выгоды) принимаются во внимание цены, существовавшие в том месте, где обязательство должно было быть исполнено, в день добровольного удовлетворения должником требования кредитора, а если требование добровольно удовлетворено не было, - в день предъявления иска (п.3 ст.393 ГК).

Важное значение в условиях свободного рынка приобрела возможность **исполнения обязательства за счет должника**. В случае неисполнения должником обязательства изготовить и передать вещь в собственность, иное вещное право или в пользование кредитору либо выполнить для него определенную работу или оказать ему услугу кредитор вправе в разумный срок поручить выполнение обязательства третьим лицам за разумную цену либо выполнить его своими силами и потребовать от должника возмещения понесенных необходимых расходов и других убытков (ст.397 ГК). Свобода заключения договоров и постепенное избавление нашей экономики от бремени дефицита многих товаров, работ и услуг делают подобное воздействие на должников вполне вероятным и эффективным.

Гражданское законодательство традиционно учитывает **вину кредитора** в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства. Если нарушение обязательства произошло по вине не только должника, но и кредитора, суд вправе уменьшить размер ответственности должника. Такие же последствия влекут умышленные или неосторожные действия кредитора, способствовавшие увеличению размера убытков (п.1 ст.404 ГК).

Прекращение обязательств происходит по основаниям, предусмотренным ГК, другими законами, иными правовыми актами или договором. В большинстве случаев обязательство прекращается надлежащим исполнением. При этом кредитор по требованию должника обязан выдавать ему расписку в получении исполнения либо вернуть долговой документ.

По соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п.), а по заявлению любой из сторон - зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил. В числе других оснований прекращения обязательств - совпадение должника и кредитора в одном лице, например при слиянии предприятий; новация, т.е. соглашение сторон о замене первоначального обязательства другим обязательством между теми же лицами, но с иным предметом или способом исполнения (п.1 ст.414 ГК), скажем о замене аренды имущества его куплей-продажей; прощение долга, т.е. освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей; невозможность исполнения обязательства, вызванная обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает; издание акта государственного органа, делающего исполнение невозможным; смерть гражданина - должника по обязательствам, неразрывно связанным с его личностью, и ликвидация юридического лица - должника или кредитора (ст.413-419 ГК).

4.4. Общие положения о договоре: понятие, условия, содержание, виды, заключение, изменение и расторжение

Понятие договора. Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. Условия договоров регулируются как нормами гражданского права, общими для различных договоров, так и нормами об отдельных классах, типах, видах и разновидностях договоров. Поскольку договоры являются видами сделок, к ним применяются также правила о двух- и многосторонних сделках (ст.153-181 ГК). Кроме того, на обязательства, возникающие из договоров, распространяются рассмотренные общие положения об обязательствах (ст.307-419 ГК).

Условия договора подчиняются общим принципам и конкретным нормам ГК и других законов, а также соглашению самих сторон. В силу **принципа свободы договора** (п.1 ст.1 и ст.421 ГК) граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Принуждение к заключению договора по общему правилу не допускается. Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами. Они сами определяют условия договора, кроме случаев, когда обязательные

условия установлены императивными нормами закона (п.1 ст.422 ГК). Свобода договора проявляется также в праве сторон своим соглашением исключить применение императивной части диспозитивной нормы и установить условие, отличное от предусмотренного в ней.

Поскольку большинство гражданско-правовых договоров являются возмездными, установлена **презумпция возмездности любого договора**, пока не доказано иное. Безвозмездным признается договор, по которому одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления, например вещи, работы или услуги.

Одновременно закон определяет правила установления **цены договора**. Исполнение договора оплачивается по цене, устанавливаемой соглашением сторон. Однако в предусмотренных законом случаях должны применяться цены (тарифы, расценки, ставки и т.п.), устанавливаемые или регулируемые государством.

Отсутствие в договоре цены не означает, что договор не заключен. Если цена в возмездном договоре не предусмотрена и не может быть определена исходя из его условий, исполнение договора должно быть оплачено по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги.

Виды договоров. Гражданско-правовые договоры подразделяются по различным критериям на многочисленные виды. Среди критериев имеются традиционные и новые. К числу традиционных относятся такие критерии как число сторон, форма, экономическое содержание договора, момент возникновения договорных прав и обязанностей.

Договоры традиционно делятся на **двух- и многосторонние, устные и письменные, возмездные и безвозмездные, консенсуальные** (действующие с момента придания им надлежащей формы) и **реальные** (когда помимо надлежащего оформления необходимо совершить передачу товара или денежных сумм). Переход к рынку способствовал введению в оборот и законодательство ряда новых видов договоров, усилению роли судебного толкования условий договора, более подробной регламентации порядка его заключения, изменения и расторжения.

ГК впервые предусматривает такие виды договоров, как смешанный и публичный договоры, а также договор присоединения. **Смешанным** является договор, содержащий элементы различных договоров, например купли-продажи и подряда, перевозки и страхования, поручения и доверительного управления. **Публичным** признается договор, заключаемый коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится. Подобные договоры заключают с клиентами организации розничной торговли, транспорта общего пользования, связи,

энергоснабжения, медицинского, гостиничного и других видов обслуживания. Публичными являются договоры личного страхования, хранения вещей в камерах хранения транспортных организаций и в ломбардах, договоры банковского вклада, заключаемые гражданами-вкладчиками.

Договором присоединения признается договор, условия которого определяются одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могут приниматься другой стороной не иначе, как путем присоединения к предложенному договору в целом. Договоры присоединения обычно заключаются коммерческими организациями с гражданами-потребителями их товаров, работ и услуг. Поэтому нормы об этих договорах нередко применяются одновременно с нормами о публичных договорах.

При необходимости своеобразного резервирования лицом приобретения товаров, выполнения работ или оказания услуг, оно может заключить **предварительный договор**, т.е. соглашение о заключении в будущем основного договора на условиях предварительного договора. В отличие от так называемого «протокола о намерениях», не порождающего договорных прав и обязанностей, предварительный договор должен содержать условия, позволяющие установить предмет и другие существенные условия основного договора. Кроме того, в случае уклонения одной из сторон от заключения основного договора, другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор.

Одной из наиболее обширных является классификация договоров по их предмету. По данному критерию договоры делятся на четыре класса, три из которых уже стали традиционными, а четвертый интенсивно формируется в последние десятилетия. **Первый класс** - договоры о передаче имущества в собственность, иное вещное право (хозяйственное ведение, оперативное управление) или пользование (ст.454-701 ГК). Этот класс, по древнеримской терминологии, именуется «даре» («dare»).

В него входят договоры купли-продажи, в том числе розничной купли-продажи, поставки (включая поставку товаров для государственных нужд), контрактации, энергоснабжения, продажи недвижимости и продажи предприятия, а также договоры мены, дарения, ренты и пожизненного содержания с иждивением, аренды, проката (включая аренду транспортных средств, зданий, сооружений, предприятий и лизинг), наем жилого помещения и безвозмездное пользование (ссуду).

Второй класс включает договоры о выполнении работ и именуется «фацере» («facere»). Договоры данного класса регулируются ст.702-768 ГК. Этот класс охватывает договоры подряда (в том числе бытового и строительного подряда), договоры подряда на выполнение

проектных и изыскательских работ, государственные контракты на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Третий класс именуется договорами об оказании услуг или «престаре» («*praestare*») и состоит из регулируемых ст.769-1026 ГК договоров, главной отличительной чертой которых является то, что в результате их исполнения не создается новая вещь, а лишь выполняются многочисленные и весьма полезные действия по перемещению пассажиров, грузов и багажа (договоры перевозки), предоставлению займа и кредита (договоры займа и кредитные договоры, включая товарный и коммерческий кредиты), финансированию под уступку денежного требования («факторинг»), оказанию банковских услуг (договоры банковского вклада и банковского счета), проведению безналичных расчетов, хранению, личному и имущественному страхованию, доверительному управлению имуществом, возмездному оказанию медицинских, аудиторских, консультационных, информационных, туристических и других услуг.

Четвертый класс включает договоры об использовании исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и ноу-хау, такие как: договоры о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ – НИР и ОКР (ст.769-778 ГК), авторские договоры о передаче исключительных и неисключительных прав, авторские договоры заказа, договоры с пользователями объектов смежных прав (ст.30-34, 37-41 Закона «Об авторском праве и смежных правах»), регистрируемые в Патентном ведомстве РФ договоры об уступке патентов и выдаче исключительных, неисключительных, полных, открытых, принудительных лицензий и сублицензий на право использования охраняемых патентами изобретений, полезных моделей и промышленных образцов (ст.10, 13 Патентного закона РФ), договоры об уступке товарных знаков и фирменных наименований или о предоставлении лицензий на право использования товарного знака, в том числе по договору коммерческой концессии - договору «франчайзинга» (ст.1027-1040 ГК, ст.25-27 Закона «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров»), договоры о передаче служебной и коммерческой тайны (ст.139 ГК), а также иной неохраняемой конфиденциальной информации (ноу-хау).

Общим для всех договоров четвертого класса является нематериальный характер объектов передаваемых по ним прав и ноу-хау. Хотя результаты интеллектуальной деятельности объективируются и доводятся до сознания третьих лиц с помощью различных материальных носителей (бумаги, пленки, кассеты, дискеты, макета, модели, холста и т.п.), сами они являются нематериальными (нетелесными, идеальными) объектами.

Идеальная природа результатов творческой деятельности обуславливает специфические свойства как договоров, в рамках которых

формируются и используются права на эти результаты и передается ноу-хау, так и регулирующего их законодательства. Договоры четвертого класса имеют черты сходства с некоторыми типами и видами договоров трех предыдущих (традиционных) классов - с куплей-продажей, арендой или подрядом. Однако регламентировать их по одной из этих договорных моделей невозможно, что и обусловило формирование правового режима этих договоров в рамках самостоятельного класса. Подробнее об этом говорится в разделе 1.5. настоящего пособия.

Многие нормы гражданского права об отдельных видах договорных обязательств применимы к сферам как предпринимательской, так и непредпринимательской деятельности. Вместе с тем некоторые из этих норм регулируют только **договорные отношения между предпринимателями или с их участием**. Например, продавцом в договоре розничной купли-продажи может быть только лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу (ст.492ГК). В договоре поставки предпринимателями как правило должны быть обе стороны. По данному договору поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленные сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием (ст.506 ГК).

Лицами, осуществляющими сдачу имущества в аренду или выполняющими работу по заданию граждан-заказчиков в качестве постоянной предпринимательской деятельности, должны быть арендодатель по договору проката движимого имущества (ст.626 ГК) и подрядчик по договору бытового подряда (ст.730 ГК). Поскольку предприятием признается имущественный комплекс, используемый только для осуществления предпринимательской деятельности (ст.132 ГК), предпринимателями являются обе стороны договора аренды предприятия, т.е. и арендодатель, и арендатор (ст.656 ГК). Только непотребляемые вещи (кроме земельных участков и других природных объектов), используемые для предпринимательской деятельности, могут быть предметом договора финансовой аренды (лизинга) - ст.666 ГК.

Предпринимателем должна быть сторона любого публичного договора (ст.426 ГК), оказывающая другой стороне возмездные услуги (ст.779, 783, 789 ГК), в том числе по перевозке пассажиров транспортом общего пользования (ст.789 ГК), по приему банком вкладов от граждан (ст.834 ГК), по хранению вещей граждан в ломбарде (ст.919 ГК) или в камерах хранения транспортных организаций (ст.923 ГК), по личному страхованию (ст.927 ГК).

Предпринимательский характер деятельности оказывает влияние на условия некоторых договоров. Например, предполагается беспроцентным договор займа между гражданами на сумму не свыше

пятидесятикратного минимального размера оплаты труда, не связанный с предпринимательской деятельностью хотя бы одной из сторон (ст.809 ГК). Только предпринимателями, имеющими к тому же специальную лицензию, являются финансовые агенты, заключающие договоры финансирования под уступку денежного требования (договоры «факторинга»). В качестве финансовых агентов обычно выступают банки и иные кредитные организации (ст.825 ГК). По общему правилу, расчеты между предпринимателями, в том числе с участием граждан-предпринимателей, должны производиться в безналичном порядке (ст.861 ГК).

Организация, обязующаяся за вознаграждение хранить по договору складского хранения товары, признается товарным складом, если она осуществляет хранение и оказывает связанные с этим услуги в качестве предпринимательской деятельности (ст.907 ГК). Как правило, только индивидуальный предприниматель или коммерческая организация (кроме унитарного предприятия) могут выступать в качестве доверительного управляющего в договоре доверительного управления имуществом (ст.1015 ГК).

В отдельных случаях ГК подробно регламентирует некоторые аспекты деятельности предпринимателей. Так, согласно ст.933 ГК, по договору страхования предпринимательского риска может быть застрахован предпринимательский риск только самого страхователя и только в его пользу. Договор страхования подобного риска лица, не являющегося страхователем, ничтожен. Тот же договор, заключенный в пользу лица, не являющегося страхователем, считается заключенным в пользу страхователя.

Следует сказать, что **некоторые договоры могут сочетать признаки всех или большей части договорных классов**. К их числу можно отнести, например, договор о совместной деятельности (договор полного товарищества) - ст.1041-1054 ГК или нередко заключаемые на практике договоры об изготовлении вещей (одежды, обуви и т.п.) по заказам граждан. Такие договоры могут быть отнесены одновременно к нескольким «пограничным» классам.

Заключение любого договора должно осуществляться в соответствии с установленными правилами. Договор считается заключенным, если стороны в требуемой форме достигли соглашения по всем существенным его условиям, а в отношении реального договора - когда одна из них также передала другой соответствующее имущество. Договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным с момента его регистрации.

Существенными являются три вида условий договора: 1) условие о предмете договора; 2) условия, названные в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида (например, статья 942 ГК даже в названии содержит слова «существенные условия договора страхования», а ст.1016 ГК -

«существенные условия договора доверительного управления имуществом»); 3) все те условия, которые дополнительно предлагает согласовать одна из сторон.

О достижении соглашения обычно свидетельствует получение лицом, направившим предложение заключить договор (оферту), ответа о принятии предложения от лица, которому было адресовано предложение (акцепта). Оферта и акцепт - это не любое предложение и ответ. В частности, офертой признается лишь адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, содержащее существенные условия договора и выражающее намерение оферента считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение (акцептантом). В случае, когда своевременно направленное извещение об акцепте получено с опозданием, акцепт не считается опоздавшим, если оферент немедленно не уведомит другую сторону (акцептанта) о получении акцепта с опозданием (п.1 ст.442 ГК).

В некоторых случаях, например при выполнении государственного заказа или открытии банковского счета (ст.846 ГК), заключение договора обязательно для стороны, которой направлена оферта (проект договора), или для стороны, направившей оферту. В обоих случаях акцепт оферты на иных условиях оформляется протоколом разногласий. На оформление данного протокола, как и на его отклонения противной стороной, предоставляется тридцатидневный срок (со дня получения оферта либо протокола разногласий). Любая из сторон, выполнившая преддоговорные процедуры, предусмотренные ст.445 ГК, вправе передать разногласия на рассмотрение суда.

Заключение договоров может осуществляться на торгах, проводимых в форме аукционов или конкурсов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги. Победителем на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо, которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия (п.4 ст.447 ГК). В настоящее время применяются подрядные торги (тендеры) на строительство, а также конкурсы с инвестиционными условиями по продаже находящихся в федеральной собственности акций открытых акционерных обществ.

Изменение и расторжение договора возможно в любое время, как правило, по соглашению сторон. По требованию одной из сторон договор расторгается судом только при существенном нарушении договора другой стороной или в случаях, предусмотренных законом или договором. Согласно п.2 ст.450 ГК существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Закон (ст.451 ГК) допускает одностороннее изменение или расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях. Например, в силу п.3 ст.744 ГК, подрядчик вправе требовать пересмотра сметы, если по независящим от него причинам стоимость работ превысила смету не менее чем на десять процентов. При недостижении сторонами соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут либо изменен судом по требованию заинтересованной стороны при наличии одновременно ряда условий, предусмотренных п.2 или п.4 ст.451 ГК.

В частности для расторжения договора необходимо установить, что: 1) в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения обстоятельств не произойдет; 2) изменение обстоятельств вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при той степени заботливости и осмотрительности, какая от нее требовалась по характеру договора и условиям оборота; 3) исполнение договора без изменения его условий настолько нарушило бы соответствующее договору соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишилась бы того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора; 4) из обычаев делового оборота или существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона.

Одновременный учет всех четырех условий, предполагает, во-первых, развитую конкурентно-рыночную модель экономики и, во-вторых, адекватную ей систему юридического обслуживания имущественных отношений. И то и другое имеет место в промышленно развитых странах. Мощные юридические фирмы, обслуживающие бизнес, достаточно быстро обосновывают по аналогичным нормам англо-американского (или иного) права необходимость изменения или расторжения договора. В российских условиях примером существенного изменения обстоятельств, диктующего необходимость изменения или расторжения многих договоров, может служить дефолт 17 августа 1998 г., повлекший почти трехкратное снижение курса рубля по отношению к доллару.

5. Особенная часть гражданского права: отдельные виды обязательств. Договорные обязательства.

Данные обязательства возникают, изменяются и прекращаются на базе договоров всех классов, типов, видов и разновидностей, предусматриваемых ГК и другими нормативными правовыми актами. В части второй ГК регламентация договорных обязательств осуществляется

по четкой и логически обоснованной схеме: каждому классу и типу договоров предпосланы общие положения, применяемые к отдельным видам договоров в случае, если иное не предусмотрено правилами ГК и других законов об этих видах или типах договоров.

5.1. Обязательства по передаче имущества в собственность, иное вещное право или в пользование (договоры класса “даре”)

Эти обязательства осуществляются на основе договоров класса “даре” (даре), включающих такие типы договоров, как договоры купли-продажи (ст.454-566 ГК), мены (ст. 567-571 ГК), дарения (ст.572-582 ГК), ренты и пожизненного содержания с иждивением (ст.583-605 ГК), аренды (ст.606-670 ГК), найма жилого помещения (ст.671-688 ГК) и безвозмездного пользования, т.е. ссуды (ст.689-701 ГК).

5.1.1. Договор купли-продажи

Данный договорный тип охватывает, в частности, такие виды договоров, как договоры розничной купли-продажи (ст.492-505 ГК), поставки товаров (ст.506-534 ГК), контрактации (ст.535-538 ГК), энергоснабжения (ст.539-548 ГК), продажи недвижимости (ст.549-558 ГК) и продажи предприятия (ст. 559 – 566 ГК), а также купли-продажи ценных бумаг и валютных ценностей, комиссионной и биржевой купли-продажи. В свою очередь, отдельные виды договоров купли-продажи имеют свои разновидности. Например, разновидностью договора поставки является поставка товаров для государственных нужд (ст.525-534 ГК).

Характеристика любого типа и вида договора купли-продажи (как и всякого другого типа, вида и разновидности гражданско-правового договора) включает определение его понятия, установление его характера (простой — взаимный, консенсуальный — реальный, возмездный — безвозмездный), состава и наименования сторон, формы договора, оценку существенных условий (предмета, сроков, цены, ответственности и т.п.) и содержания договора (т.е. совокупности прав и обязанностей сторон).

Договором купли-продажи признается договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) — п.1 ст.454 ГК. Договор купли-продажи — взаимный, консенсуальный и возмездный. Отдельные виды договора могут заключаться в устной и простой письменной форме. Некоторые виды договоров требуют нотариального удостоверения или государственной регистрации либо регистрации на

бирже (согласно п.1 ст.7 закона от 20 февраля 1992 г. № 2383-І “О товарных биржах и биржевой торговле” с последующими изменениями⁸⁰).

Предметом договора купли-продажи служит передача вещи (товара) продавцом в собственность покупателю. Товаром могут быть любые оборотоспособные вещи (ст.129 ГК), как имеющиеся у продавца, так и те, которые будут созданы или приобретены продавцом в будущем. Договор должен позволять определить наименование и количество товара (в соответствующих единицах измерения или в денежном выражении). При необходимости в договоре предусматривается ассортимент товаров, т.е. их соотношение по видам, моделям, размерам, цветам или иным признакам.

Условие о качестве товара определяется соглашением сторон, либо целями использования товара, либо его образцами и (или) его описанием. Договор может предусматривать гарантии качества товара в пределах гарантийного срока. На отдельные товары законом, иными правовыми актами или обязательными требованиями государственных стандартов может быть определен срок годности товара, т.е. срок, по истечении которого он считается непригодным для использования. Для многих товаров существенными являются **условия о комплектности товара, его таре и упаковке.**

Цена продаваемого товара устанавливается соглашением сторон, а если она договором не предусмотрена и не может быть определена исходя из условий договора, товар оплачивается по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары. Товар оплачивается покупателем непосредственно до или после передачи ему продавцом товара, либо через определенное время после передачи товара (при продаже в кредит), либо в рассрочку.

Содержание договора купли-продажи составляют права и обязанности продавца и покупателя, а также их ответственность за нарушение взаимных обязательств. Основные обязанности продавца — передать покупателю товар обусловленного количества, ассортимента и качества в установленный договором срок; передать принадлежности товара и относящиеся к нему документы (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.). Передаваемый товар должен быть свободным от любых прав третьих лиц. По общему правилу, продавец гарантирует товар от **эвикции**, т.е. от изъятия его у покупателя по ранее возникшему законному требованию третьих лиц (ст.460-462 ГК). Основные обязанности покупателя — принять предлагаемый ему товар и оплатить его. Договором купли-продажи может быть предусмотрена обязанность продавца или покупателя страховать товар (ст.490 ГК).

⁸⁰ Ведомости Верховного Совета РФ. 1992. №18. Ст.961; №34. Ст.1966; 1993. №22. Ст.790; СЗРФ. 1995. №26. Ст.2397.

Поскольку нарушение любого договорного обязательства влечет обязанность нарушителя уплатить неустойку и возместить убытки и эти формы гражданско-правовой ответственности в общем виде установлены в статьях 393 и 394 ГК, статьи части второй ГК, посвященные отдельным договорным обязательствам, не дублируют нормы этих статей, а лишь устанавливают иные (оперативные) последствия данных нарушений. В частности, ряд статей ГК предусматривает различные оперативные последствия нарушения продавцом условий договора о количестве (ст.466), ассортименте (ст.468), качестве (ст.475), комплектности (ст.480) товара, а также передачи товара без тары и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре и (или) упаковке (ст.482). Например, к продавцу, в нарушение договора передавшему покупателю меньшее количество товара, чем определено договором, могут быть применены покупателем такие принудительные меры оперативного воздействия как передача недостающего количества товара, либо отказ от переданного товара и его оплаты, а если товар оплачен, — возврат уплаченной денежной суммы (п.1 ст.466 ГК).

Важное значение имеют правила о **последствиях передачи товара ненадлежащего качества**. Поскольку споры о качестве возникают чаще других, закон четко определяет права покупателя и обязанности продавца. Если недостатки товара не были оговорены продавцом, покупатель, получивший товар ненадлежащего качества, вправе по своему выбору потребовать от продавца: соразмерного уменьшения покупной цены; безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок; возмещения своих расходов на устранение недостатков товара.

Более строгие последствия влечет существенное нарушение требований к качеству товара (обнаружение неустранимых недостатков; недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения). В случае допущения продавцом таких недостатков покупатель вправе по своему выбору: отказаться от исполнения договора и потребовать возврата уплаченной денежной суммы либо потребовать замены товара ненадлежащего качества товаром, соответствующим договору.

В целях усиления внимания покупателя к качеству товара в момент его принятия от продавца ст.476 ГК устанавливает ответственность продавца за недостатки товара лишь при условии, что факт возникновения этих недостатков до передачи товара покупателю будет доказан покупателем. Напротив, в отношении товара, качество которого гарантировано продавцом, продавец всегда отвечает за недостатки товара. Он освобождается от ответственности, лишь если докажет, что недостатки возникли после передачи товара покупателю вследствие нарушения последним правил пользования товаром или его хранения, либо действий третьих лиц, либо непреодолимой силы.

Поскольку по договору купли-продажи товар переходит в собственность покупателя, а, по общему правилу, риск случайной гибели или повреждения товара переходит к покупателю с момента, когда продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю, важно точно определить данный момент. Обычно обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент либо вручения товара покупателю, либо предоставления товара в распоряжение покупателя в месте нахождения товара, либо сдачи перевозчику или организации связи для доставки покупателю товара, проданного без обязательства его доставки.

Договор розничной купли-продажи. Договором розничной купли-продажи признается договор, по которому продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Особенности розничной купли-продажи проявляются в сторонах договора, его оформлении, предмете, других существенных условиях, содержании и защите прав покупателей. Поскольку договор розничной купли-продажи является публичным (ст.426 ГК), одна из его сторон (продавец) всегда выступает в качестве коммерческой организации, обязанной заключить данный договор с каждым, кто к ней обратится. Продавец не вправе оказывать предпочтение отдельным категориям покупателей, устанавливать для них дифференцированные цены, необоснованно уклоняться от заключения договора. К отношениям по договору розничной купли-продажи с участием покупателя — гражданина применяется закон от 7 февраля 1992 г. “О защите прав потребителей” в редакции закона от 9 февраля 1996 г.⁸¹ и иные принятые в соответствии с ним правовые акты, в частности, Правила продажи отдельных видов товаров, утвержденные постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. №55 с изменениями и дополнениями от 20 октября 1998 г. № 1222⁸².

В соответствии с указанными правовыми актами под покупателем понимается гражданин, имеющий намерение приобрести либо приобретающий или использующий товар исключительно для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли. Под продавцом понимается организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу товаров по договору розничной купли-продажи. Важное значение для защиты прав граждан — покупателей имеет постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29 сентября 1994 г. №7 “О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей” (с изменениями,

⁸¹ СЗ РФ. 1996. №3. Ст.140.

⁸² РФ.- 1998. — 4 февраля; 31 октября.

внесенными постановлениями Пленума от 25 апреля 1995 г. №6, от 25 октября 1996 г. №10 и от 17 января 1997 г. №2)⁸³.

Договор розничной купли-продажи обычно является также договором присоединения (ст.428). Поэтому он нередко заключается путем присоединения покупателя к условиям формуляров или иных стандартных форм. Договор считается заключенным в надлежащей форме с момента выдачи продавцом покупателю кассового или товарного чека либо иного документа, подтверждающего оплату товара.

Заключению договора купли-продажи предшествует публичная оферта товара, т.е. предложение товара в его рекламе, каталогах и описаниях товаров, обращенных к неопределенному кругу лиц, и содержащее все существенные условия договора. Публичной офертой признается также выставление в месте продажи (на прилавках, в витринах и т.п.) товаров, демонстрация их образцов или предоставление сведений о продаваемых товарах (описаний, каталогов, фотоснимков и т.п.) в месте их продажи — даже если не указаны цена и другие существенные условия договора.

Важное значение имеет предоставление покупателю необходимой и достоверной информации о товаре, права осмотра товара, проверки его свойств и проведения в его присутствии демонстрации использования товара. Несоблюдение продавцом этих прав покупателя может повлечь для него неблагоприятные последствия (возврат полученной суммы, возмещение убытков). На информирование покупателя — потребителя обращается особое внимание в ст.10 закона “О защите прав потребителей”.

Определенные особенности имеет заключение договора **розничной купли-продажи по образцам**, с использованием автоматов и с условием доставки товара покупателю. Договор может быть заключен на основании ознакомления покупателя с образцом товара (его описанием, каталогом товаров и т.п.), предложенным продавцом (ст.497 ГК). Порядок продажи товаров по образцам с их демонстрацией, отбором, оформлением доставки, сборкой, установкой, настройкой, пуском и т.п. услугами подробно регламентируют Правила продажи товаров по образцам, утвержденные постановлением Правительства РФ от 21 июля 1997 г.⁸⁴ Покупатель до передачи товара вправе отказаться от исполнения договора при условии возмещения продавцу необходимых расходов, понесенных в связи с совершением действий по выполнению договора.

При продаже товаров с использованием автомата (проездных билетов, конвертов, сигарет и т.п.) владелец последнего обязан проинформировать покупателей о продавце товаров путем помещения на автомате сведений о наименовании продавца, месте его нахождения и

⁸³ РГ.- 1994. — 26 ноября; 1997.- 5 февраля. См. также: Бюллетень Верховного Суда РФ.- 1995. №1,7; 1997. №3.

⁸⁴ СЗ РФ. 1997. №30. Ст.3657.

режиме работы, а также о действиях, которые должен произвести покупатель для получения товара. Договор считается заключенным с момента совершения покупателем этих действий.

Договор розничной **купли-продажи с условием о доставке товара покупателю** оформляется в соответствии со ст.499 ГК и Правилами продажи товаров по заказам и на дому у покупателей, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20 февраля 1995 г. №169⁸⁵. Продажу производят как специализированные организации, так и предприятия торговли общего профиля через отделы заказов. Заказы можно делать непосредственно на предприятии торговли, по телефону или по месту работы граждан. Продажа товаров на дому у покупателя оформляется выдачей последнему товарного чека.

Предметом договора розничной купли-продажи является товар, предназначенный для личного потребления покупателя. Закон уточняет, что это домашнее, семейное и т.п. использование не должно быть связано с предпринимательской деятельностью. Личное целевое назначение предмета договора обуславливает особенности других его условий, в том числе о цене и порядке оплаты товара.

Товар оплачивается покупателем по цене, объявленной продавцом в момент заключения договора. Договор может предусматривать предварительную оплату товара, а также оплату товара в кредит, в рассрочку (п.2, 3 ст.500 ГК, Правила продажи гражданам товаров длительного пользования в кредит, утвержденные постановлением Совета Министров — Правительства РФ от 9 сентября 1993 г. №895⁸⁶). При этом не подлежат применению санкции, предусматриваемые ст.395 ГК для покупателя, не исполнившего в срок обязанности по оплате приобретенного товара: в случае покупки гражданином товара в кредит, в том числе с рассрочкой платежа, на просроченную сумму проценты не начисляются.

Одним из важных прав покупателя является его **право на обмен купленного в розницу товара**. Покупатель вправе в течение 14 дней с момента передачи ему недовольственного товара обменять его на аналогичный товар другого размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации, произведя в случае разницы в цене перерасчет с продавцом. При отсутствии необходимого для обмена товара у продавца покупатель вправе вернуть приобретенный товар и получить уплаченную за него цену. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. №55 (в редакции от 20 октября 1998 г. № 1222) не подлежат возврату или обмену на аналогичный товар лишь некоторые недовольственные товары надлежащего качества, такие как, например, предметы личной гигиены, парфюмерно-

⁸⁵ РГ. - 1995. - 4 марта.

⁸⁶ Собрание актов Президента и Правительства РФ, 1993, №39. Ст.3613.

косметические товары, товары бытовой химии, чулочно-носочные, трикотажные бельевые изделия, а также мебель бытовая, автомобили, технически сложные товары бытового назначения (фото- и киноаппаратура, телефонные аппараты и т.п.).

В случае продажи товара ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены продавцом, покупатель по своему выбору вправе потребовать его замены доброкачественным товаром, соразмерного уменьшения покупной цены, безвозмездного устранения недостатков товара или возмещения расходов на их устранение. При существенном нарушении требований к качеству технически сложного или дорогостоящего товара (например, автомобиля) покупатель вправе потребовать его замены. Требуя устранения недостатков или замены такого товара, покупатель одновременно вправе потребовать предоставления ему на период замены или ремонта аналогичного товара надлежащего качества. Это правило не касается товаров, упомянутых в утвержденном Правительством РФ Перечне товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара (автомобилей, мотоциклов, мебели, электронных приборов и др.)⁸⁷.

В развитии правового регулирования розничной купли-продажи наблюдается ряд позитивных тенденций. Первая из них проявляется в консолидации разрозненных правовых актов, регулирующих куплю-продажу отдельных видов товаров. Эта тенденция отражает процессы создания все большего числа универсальных торговых предприятий типа супер-маркетов, где можно приобрести практически все. Этим отчасти объясняется утверждение Правительства РФ 19 января 1998 г. Правил продажи отдельных видов товаров, в том числе продовольственных, текстильных, трикотажных, швейных, меховых товаров и обуви, технически сложных товаров бытового назначения, легковых автомобилей, изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, а также признание утратившими силу целого ряда ранее принятых постановлений Правительства РФ 1993-1996 гг., которыми были утверждены отдельные Правила продажи названных товаров.

Другая тенденция выражается в повышении уровня обслуживания и защиты прав потребителей. Правила 1998 г. уделяют большое внимание информированию покупателей (причем на русском языке) о продавце, товарах и их изготовителях. В разделе “Общие положения” сформулированы общие требования к продаже самых разных товаров — сертификационные, санитарные, ветеринарные и др. В других разделах установлены специфические правила продажи отдельных видов товаров. Например, на некоторых видах продовольственных товаров должны

⁸⁷ РГ.- 1998.- 4 февраля; 31 октября.

указываться даже конкретные противопоказания для употребления в пищу.

5.1.2. Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения, купли-продажи недвижимости и продажи предприятия

Одним из наиболее важных для развития экономики видов договора купли-продажи является **договор поставки**. По данному договору поставщик — продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок, или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

Продавцом по договору поставки является только предприниматель, производящий или закупающий определенные товары. Зачастую предпринимателем выступает и покупатель, приобретающий товары для использования в предпринимательской деятельности (переработки, сдачи в аренду и т.п.). Товары по договору поставки могут приобретаться для использования и не в предпринимательских, но обязательно не в личных, семейных, домашних и т.п. целях, например, в целях создания государственных материальных резервов, обеспечения обороноспособности страны или реализации федеральных целевых программ.

Договор поставки — взаимный, возмездный, консенсуальный. Основные нормы о данном договоре закреплены в ст.506-534 ГК.

Договор поставки заключается в письменной форме. Поскольку отношения по поставкам обычно носят долговременный характер и договор является достаточно сложным, закон регламентирует порядок урегулирования разногласий сторон на стадии его заключения. Сторона (обычно это покупатель, акцептант), получившая от другой стороны (поставщика, оферента) предложение заключить договор (проект договора, оферту), вправе принять его, отклонить или оформить свой вариант отдельных условий договора протоколом разногласий. Получив этот протокол, оферент обязан в течение 30 дней со дня получения протокола принять меры по согласованию спорных условий либо письменно уведомить акцептанта об отказе от заключения договора. В противном случае оферент обязан возместить убытки, вызванные уклонением от согласования условий договора.

Предмет договора поставки — передача товара, предназначенного для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием. Наряду с предметом специфическими особенностями обладают и другие существенные

условия договора поставки, такие как сроки и порядок поставки, ассортимент, качество и комплектность товаров, тара и упаковка, выборка товаров, порядок и формы расчетов.

Периоды (сроки) поставки определяются в договоре для отдельных партий товара. Если они не установлены, то товары должны поставляться равномерными партиями ежемесячно. Договор может, наряду с периодами, предусматривать декадные, суточные и даже часовые графики поставки (например, для хлебобулочных изделий, сырья для парфюмерной продукции либо для любой скоропортящейся продукции).

Товары поставляются путем их отгрузки (передачи) поставщиком покупателю или указанному в договоре получателю, не являющемуся стороной в договоре, в соответствии с отгрузочной разрядкой, которую покупатель в установленный договором срок (но не позднее, чем за 30 дней до наступления периода поставки) направляет поставщику. Договором может быть предусмотрено получение товаров как покупателем, так и получателем в месте нахождения поставщика (**выборка товаров**).

Ассортимент поставляемых товаров, т.е. их соотношение по видам, моделям, размерам, цветам или иным признакам устанавливается договором в соответствии со ст.467 ГК. Общими нормами ст.469, 478 и 481 ГК определяются также требования к **качеству и комплектности** поставляемого товара, его **таре и упаковке**.

Устанавливаемые ГК правила соответствуют международным нормам. Например, правило п.4 ст.469 ГК о том, что “если в установленном законом порядке предусмотрены обязательные требования к качеству продаваемого товара, то продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязан передать покупателю товар, соответствующий этим обязательным требованиям”, адекватно норме п.1 ст.35 Конвенции ООН о договорах международной купли-продажи товаров 1980 г. (Венской конвенции). Конвенция действует для РФ с 1991 г. Согласно п.1 ст.35 “продавец должен поставить товар, который по количеству, качеству и описанию соответствует требованиям договора и который затарирован или упакован так, как это требуется по договору”⁸⁸.

Качество товара можно определять по стандартам, техническому описанию, по образцам, каталогам или проспектам поставщика. На подлежащие обязательной сертификации товары качество поставляемых товаров должно подтверждаться сертификатами их качества⁸⁹. Правовые основы обязательной и добровольной сертификации товаров, а также права, обязанности и ответственность участников сертификации определяет Федеральный закон от 10 июня 1993 г. № 5151-1 “О сертификации продукции и услуг”. Перечень товаров, подлежащих

⁸⁸ См.: Венская конвенция о договорах международной купли-продажи товаров. Комментарий, М., 1996. С. 98.

⁸⁹ См.: Пустозерова В.М., Соловьев А.А. Договор поставки. Заключение, типичные ошибки, порядок приемки продукции, образцы документов. М., 1997. С. 25-31.

обязательной сертификации (включая товары для детей, продовольственные товары, строительные материалы, хозяйственные и др. товары), утвержден постановлением Правительства РФ от 13 августа 1997 г. № 1013⁹⁰.

Комплектность товара также устанавливается договором с учетом назначения и сложности товара, необходимости снабжения его комплектом инструментов, техническим паспортом, инструкцией по сборке и эксплуатации и другой документацией. Если комплектность не определена договором, продавец устанавливает ее, ориентируясь на обычаи делового оборота или обычно предъявляемые требования.

Условия договора поставки о **таре и упаковке товара** должны учитывать возможность и необходимость сохранения товара, его количества и качества, в том числе при транспортировке. Различают тару транспортную, потребительскую и тару-оборудование. Потребительская тара обычно служит первичной упаковкой, реализуется вместе с товаром и выбывается из обращения. Тара-оборудование представляет собой унифицированный товароноситель, предназначенный для укладки и доставки товаров от промышленных предприятий и оптовых баз до торгового зала магазина. Транспортная тара предназначена для укладки перевозимых товаров. По другим критериям различают тару жесткую и мягкую, разовую, возвратную и многооборотную, неразборную, разборную, складную и разборно-складную⁹¹.

Цена поставляемых товаров определяется соглашением сторон или обязательными указаниями правовых актов. Например, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 7 марта 1995 г. №239 “О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)” с последующими изменениями⁹² цены на продукцию оборонного назначения или алкоголь устанавливаются или регулируются государством. Поставляемые товары оплачиваются в порядке и формах, устанавливаемых договором, а если порядок и форма расчетов договором не определены, — платежными поручениями.

Образующие содержание договора поставки **права и обязанности поставщика и покупателя (получателя) товаров** тесно связаны с его условиями. Поставщик обязан поставить в обусловленный период товар в установленном количестве и ассортименте, необходимого качества и комплектности, в требуемой таре и упаковке. Допустив недопоставку в отдельном периоде, он обязан восполнить ее в следующих периодах. Товары, поставленные одному получателю сверх количества, предусмотренного в договоре или отгрузочной разрядке, не засчитываются в покрытие недопоставки другим получателям. Аналогичным образом поставка товаров одного наименования в большем

⁹⁰ РГ. – 1997. – 19 августа.

⁹¹ См.: Пустозерова В.М., Соловьев А.А., Указ.раб. С. 57-60.

⁹² СЗ РФ. 1995. №11. Ст.997; 1996. №7. Ст.669; №17. Ст.2002; №32. Ст.3942.

количестве не засчитывается в покрытие недопоставки товаров другого наименования, входящих в тот же ассортимент.

В случае поставки товаров ненадлежащего качества или некомплектных поставщик обязан по выбору покупателя уценить товар, или безвозмездно устранить его недостатки, или доукомплектовать товар, или совершить иные действия в соответствии со ст.475 или 480 ГК. Поставщик может освободиться от указанных обязанностей, если он, получив уведомление покупателя о недостатках или о некомплектности поставленных товаров, без промедления заменит их товарами надлежащего качества, доукомплектует товары либо заменит их комплектными товарами (п.1 ст.518, п.1 ст.519 ГК).

Нарушение поставщиком обязанностей по восполнению недопоставки товаров или неудовлетворение требований покупателя, связанных с поставкой товаров ненадлежащего качества либо некомплектных, дает покупателю право приобрести непоставленные товары у других лиц с отнесением на поставщика всех необходимых и разумных расходов на их приобретение. Данные расходы могут выразиться в виде разницы между установленной в договоре ценой и ценой покупки товаров у других лиц. Такие расходы называют **“конкретными убытками”**.

Основными обязанностями покупателя (получателя) являются обеспечение принятия (выборки) поставленных (готовых к поставке) товаров или их ответственного хранения (в случае, если он обоснованно отказывается от их принятия) и оплаты товаров. Если оплата возложена на получателя товара и тот неосновательно отказался от оплаты, обязанность полной или частичной оплаты лежит на покупателе.

Гражданский кодекс не регламентирует порядок приемки товаров по количеству, качеству и комплектности. До сих пор на практике в этих целях используются Инструкции о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству и качеству (утверждены постановлениями Госарбитража СССР от 25 апреля 1966 г. и от 15 июня 1965 г. (с последующими изменениями)⁹³.

Поставка товаров для государственных нужд осуществляется на основе государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд, а также заключаемых в соответствии с ним договоров поставки товаров для этих нужд. Государственными нуждами признаются определяемые в установленном законом порядке потребности РФ или ее субъектов, обеспечиваемые за счет средств бюджетов и внебюджетных источников финансирования. К их числу относятся, например, потребности РФ в продукции, необходимой для решения задач жизнеобеспечения, обороны и безопасности страны и для реализации федеральных целевых программ.

⁹³ См.: Пустозерова В.М., Соловьев А.А. Указ.раб. С.38-49; БНА СССР. 1975. № 2,3.

К отношениям по поставке товаров для государственных нужд применяются правила о договоре поставки (ст.506-523 ГК), если иное не предусмотрено правилами ГК. В части, не урегулированной ГК, применяются законы о поставке товаров для государственных нужд. К их числу относятся, в частности, Федеральный закон от 13 декабря 1994 г. № 60-ФЗ “О поставках продукции для федеральных государственных нужд”⁹⁴, принятый Госдумой 23 ноября 1994 г. Федеральный закон “О государственном материальном резерве”⁹⁵, Федеральный закон от 27 декабря 1995 г. № 213-ФЗ “О государственном оборонном заказе”⁹⁶. Важное значение имеют постановление Правительства РФ от 26 июня 1995 № 594 “О реализации Федерального закона “О поставках продукции для федеральных государственных нужд”⁹⁷ и Положение об организации закупки товаров, работ и услуг для государственных нужд, утвержденное Указом Президента РФ от 8 апреля 1997 г. № 305⁹⁸.

По государственному контракту поставщик (исполнитель) обязуется передать товары государственному заказчику либо по его указанию иному лицу, **а государственный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров. Государственный контракт заключается на основе заказа государственного заказчика, принятого поставщиком (исполнителем).** В дальнейшем для государственного заказчика заключение государственного контракта по принятому поставщиком заказу является обязательным. Точно так же для него обязательным является заключение государственного контракта с поставщиком, победившим на конкурсе по размещению заказа на поставку товаров для государственных нужд. Для поставщика заключение государственного контракта является обязательным лишь в случаях, установленных законом, и при условии возмещения государственным заказчиком всех связанных с выполнением данного контракта убытков.

Обычно проект контракта разрабатывается заказчиком и направляется поставщику. Последний в 30-дневный срок подписывает его и возвращает один экземпляр заказчику (при наличии разногласий — вместе с протоколом разногласий) либо уведомляет заказчика об отказе от заключения контракта. Заказчик в течение 30 дней принимает меры по согласованию разногласий и уведомляет поставщика о принятии контракта в его редакции либо об отклонении протокола разногласий. Поставщик не позднее 30 дней вправе передать неурегулированные разногласия на рассмотрение суда. В случае заключения контракта по результатам конкурса контракт должен быть заключен не позднее 20 дней со дня его проведения.

⁹⁴ РГ.- 1994.- 21 декабря.

⁹⁵ РГ.- 1995.- 17 января.

⁹⁶ РГ.- 1996.- 4 января.

⁹⁷ РГ.- 1995.- 21 июля.

⁹⁸ РГ.- 1997.- 15 апреля.

Не позднее 30-дневного срока со дня подписания контракта заказчик направляет поставщику и покупателю (определенному заказчиком) **извещение о прикреплении покупателя к поставщику**. Данное извещение является основанием для заключения договора поставки товаров для государственных нужд. Статьи ГК, других федеральных законов и иных правовых актов регламентируют требования, предъявляемые к участникам отношений по поставкам товаров для государственных нужд, в том числе к оценке квалификации поставщиков, к способам закупок товаров, порядку проведения торгов (конкурса), исполнению государственного контракта и оплате товара по договору поставки. Весьма важным является правило ст.532 ГК о том, что при оплате покупателем поставляемых товаров для государственных нужд **государственный заказчик признается поручителем** по этому обязательству (ст.361-367 ГК), т.е. отвечает перед поставщиком солидарно с покупателем (п.1 ст.363 ГК).

Самостоятельным видом купли-продажи является **договор контрактации**, по которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную или произведенную им сельскохозяйственную продукцию заготовителю для ее переработки или продажи. К отношениям по данному договору, помимо норм статей 535-538 ГК, применяются при необходимости правила статей 506-524 ГК о договоре поставки, статей 525-534 ГК о поставке товаров для государственных нужд, а также нормы Федерального закона от 2 декабря 1994 г. №53-ФЗ “О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд”⁹⁹.

Значительное внимание уделяется в ГК и других правовых актах **договору энергоснабжения**. По данному договору энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Как субъектному составу данного договора, так и порядку его заключения либо продления присущи свои особенности. Договор энергоснабжения заключается с абонентом лишь при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

К отношениям по договору энергоснабжения, не урегулированным статьями 539-548 ГК (в том числе о количестве и качестве энергии, ее оплате и ответственности сторон), применяются законы и иные правовые

⁹⁹ РФ.- 1994.- 15 декабря.

акты об энергоснабжении, а также обязательные правила, принятые в соответствии с ними. Таковы, в частности, Федеральный закон от 14 апреля 1995 г. №41-ФЗ “О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации”¹⁰⁰, постановление Правительства РФ от 13 октября 1995 г. №997 “О государственном регулировании цен (тарифов) на продукцию (услуги) естественных монополий”¹⁰¹, Правила поставки газа потребителям Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 30 декабря 1994 г. №1445¹⁰², и установленный Правительством РФ Порядок утверждения и применения тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации¹⁰³.

Из года в год расширяются масштабы **купли-продажи недвижимости**. По договору купли-продажи недвижимого имущества продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другую недвижимость.

Закон предъявляет повышенные требования к оформлению данного договора. Во-первых, он, под страхом недействительности, заключается в письменной форме только путем составления одного документа, подписанного сторонами. Во-вторых, переход права собственности на недвижимость к покупателю подлежит государственной регистрации в соответствии со ст.131, 551 ГК и Законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ “О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним”¹⁰⁴.

С введением в действие данного закона с 30 января 1998 г. отпала необходимость нотариального удостоверения всех сделок купли-продажи таких объектов недвижимости, как жилые дома и квартиры. Однако в некоторых случаях подключение нотариуса к оформлению сделок с недвижимостью является обязательным. Так, для совершения одним из супругов сделки по распоряжению их общей недвижимостью необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга (п.3 ст.35 Семейного кодекса РФ).

Ряд особенностей договора связан с землепользованием. По договору продажи здания, сооружения или другой недвижимости покупателю одновременно с передачей права собственности на эту недвижимость передаются права собственности, аренды и т.п. на занятую ею часть земельного участка и на часть участка, необходимую для использования недвижимости. В случае продажи земельного участка, на котором находится принадлежащая продавцу недвижимость, и последняя не переходит к покупателю, за продавцом также сохраняется право

¹⁰⁰ СЗ РФ. 1995. №16. Ст.1316; РГ.- 1995.- 20 апреля.

¹⁰¹ РГ.- 1995.- 18 октября.

¹⁰² СЗ РФ. 1995. №2. Ст.152.

¹⁰³ РГ.- 1997.- 13 февраля.

¹⁰⁴ РГ.- 1997.- 30 июля; СЗ РФ. 1997. №30. Ст. 3594.

пользования частью земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования.

С важными особенностями сопряжена и процедура заключения договора. В ней более строго соблюдается обычная формула п.1 ст.432 ГК, в силу которой договор считается заключенным, лишь если между сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора, в том числе по предмету договора и его цене.

Договор продажи недвижимости считается незаключенным при отсутствии в нем исчерпывающих данных о недвижимом имуществе или согласованного сторонами в письменной форме условия о цене этого имущества. В частности, в договоре должны быть указаны данные, определяющие расположение недвижимости на земельном участке либо в составе другой недвижимости. Правила п.3 ст.424 ГК о возможности оплаты имущества по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, к продаже недвижимости не применяются.

Недвижимость передается продавцом и принимается покупателем по передаточному акту или иному документу, подписываемому сторонами. По общему правилу обязательство продавца считается исполненным после вручения недвижимости покупателю и подписания сторонами передаточного акта.

Свои особенности имеет договор продажи жилого дома, квартиры или их части, в которых проживают лица, сохраняющие по закону право пользования этим жилым помещением. Существенным условием договора продажи такой недвижимости является перечень указанных лиц и их прав на пользование продаваемым жилым помещением. Решением проблем купли-продажи жилой недвижимости занимаются многочисленные риэлторские организации и их ассоциации. В число оказываемых ими услуг, в частности, входят: оценка недвижимости, составление и правовая экспертиза сделок с недвижимостью, юридическое сопровождение договоров с клиентами и услуги по оформлению сделок¹⁰⁵.

Разновидностью договора продажи недвижимости является **договор продажи предприятия**. По данному договору продавец обязуется передать в собственность покупателя предприятие в целом как имущественный комплекс (ст.132 ГК), кроме прав и обязанностей, которые продавец не вправе передавать другим лицам. Например, при продаже государственного предприятия — должника из составляющего его имущественного комплекса исключаются объекты социально-коммунальной сферы (жилищный фонд, детские дошкольные учреждения и т.п.)¹⁰⁶.

¹⁰⁵ См.: Шабалин В.Г. Сделки с недвижимостью, или Как правильно и безопасно решить жилищные проблемы. М., 1997. С.204-211.

¹⁰⁶ См.: п.9 Положения о порядке продажи государственных предприятий — должников, утвержденного Указом Президента РФ от 2 июня 1994 г. № 1114 (РГ.- 1994.- 7 июня).

Наряду с особенностями, присущими форме продажи любой недвижимости, при продаже предприятия необходимо документально удостоверить его состав и стоимость и до подписания договора составить и сообща рассмотреть: акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, заключение независимого аудитора, а также перечень всех долгов предприятия. Любая из сторон должна письменно уведомить о продаже всех кредиторов по обязательствам предприятия. Кредитор, который письменно не сообщил о своем согласии на перевод долга, вправе в течение 3 месяцев со дня получения уведомления потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства с возмещением убытков либо признания договора продажи предприятия недействительным. По долгам предприятия, переведенным на покупателя без согласия кредитора, продавец и покупатель после передачи предприятия несут солидарную ответственность.

Предприятие считается переданным покупателю со дня подписания сторонами передаточного акта, а право собственности на предприятие переходит к покупателю с момента государственной регистрации этого права. Обычно регистрация права производится после передачи предприятия.

По общему правилу при продаже предприятия к покупателю переходят права на фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и другие средства индивидуализации продавца и его товаров, работ или услуг, а также принадлежащие ему на основании лицензии права использования таких средств индивидуализации. Естественно, переход некоторых из этих прав, а также иной промышленной собственности подлежит регистрации в Патентном ведомстве РФ. Вместе с тем, не переходят к покупателю права продавца, полученные им на основании лицензии на занятие соответствующей деятельностью. За неисполнение обязательств ввиду отсутствия у покупателя лицензии продавец и покупатель отвечают перед кредиторами солидарно.

5.1.3. Договоры мены, дарения, ренты и пожизненного содержания с иждивением

Самостоятельным типом договоров класса “dare” служит **договор мены**, по которому каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой. Экономически мена представляет собой своеобразную куплю-продажу, где вместо денег эквивалентом служит другая вещь. Каждая из сторон является фактически продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен. Поэтому к договору мены

применяются многие правила о купле-продаже. Гражданский Кодекс содержит основные правила о договоре мены: цене и расходах, встречном исполнении обязательств сторон, переходе права собственности на обмениваемые товары и др. В случае неравноценности обмениваемых товаров разницу в цене оплачивает сторона, передающая менее ценный товар (ст. 567 – 571 ГК).

В условиях рынка расширяются границы применения и предмет **договора дарения**. В форме дарения нередко отчуждаются, к примеру, приватизированные квартиры¹⁰⁷. Договор дарения давно известен отечественному праву¹⁰⁸. Однако действующее законодательство о дарении предусматривает целый ряд новелл. По договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом (абз. 1. п. 1 ст. 572 ГК).

Договор дарения — простой и безвозмездный. При наличии встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства сделка не признается дарением. Она может быть признана притворной и в силу п.2 ст.170 ГК является ничтожной. Ничтожным является также абстрактное обещание подарить все или часть своего имущества или передать дар после смерти дарителя. Договор дарения с передачей дара является реальным, а с обещанием дарения — консенсуальным.

Договор дарения недвижимости совершается в письменной форме и подлежит государственной регистрации. В простой письменной форме должен быть заключен договор дарения, по которому дарителем является юридическое лицо и стоимость дара превышает 5 минимальных размеров оплаты труда, а также договор, содержащий обещание дарения в будущем. В остальных случаях дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому, может быть совершено устно. Передачей признается как фактическое, так и символическое вручение дара (передача ключей), а также вручение правоустанавливающих документов.

Расширив предмет договора дарения, закон установил запрещение дарения некоторыми лицами (например, законными представителями малолетних имущества последних), а также в отношении отдельных работников (лечебных, воспитательных и т.п. учреждений) и государственных служащих. Допускаются лишь “обычные подарки”, не превышающие 5 минимальных размеров оплаты труда. При этом их число и периодичность не устанавливаются (ст. 575 ГК).

Поскольку предметом дарения могут быть не только вещи, но и имущественные права и обязанности, закон предусматривает ограничения дарения, выражающиеся в соблюдении правил уступки требования

¹⁰⁷ См.: В подарок — квартира // Экономика и жизнь, 1996. № 4. С.6.

¹⁰⁸ См.: Зенина Е.И. Договор дарения. М., 1995.

(цессии) и перевода долга. Кроме того, согласием собственника или собственников обуславливается дарение имущества, находящегося у юридического лица на праве хозяйственного ведения или оперативного управления либо имущества, принадлежащего нескольким субъектам на праве общей совместной собственности.

В целях развития меценатства закон устанавливает институт **пожертвований**, т.е. дарения вещи или права в общепользовательных целях. Пожертвования могут делаться гражданам, лечебным, воспитательным учреждениям, учреждениям социальной защиты, благотворительным и т.п. фондам, музеям, общественным и религиозным организациям, а также государству. На принятие пожертвования не требуется чье-либо разрешения или согласия. Однако во избежание злоупотреблений институтом пожертвований закон (ст.582 ГК) подробно регламентирует взаимоотношения одаряемого и жертвователя, а также и режим использования пожертвованного имущества.

Институт пожертвований следует отличать от **спонсорства**, под которым понимается, в частности, осуществление юридическим или физическим лицом (спонсором) вклада в виде предоставления имущества, результатов интеллектуальной деятельности, оказания услуг, проведения работ в деятельность другого юридического или физического лица (спонсируемого) на условиях распространения последним рекламы о спонсоре и (или) его товарах. Спонсорство является возмездной сделкой, поскольку спонсорский вклад служит платой за рекламу, а участники сделки признаются соответственно рекламодателем и рекламораспространителем¹⁰⁹.

Рента и пожизненное содержание с иждивением — самостоятельный и новый тип договора класса “dare”, имеющий ряд видов и разновидностей. По договору ренты одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на это периодически выплачивать получателю ренту в виде определенной денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме.

Основными видами ренты являются постоянная рента (когда рента выплачивается бессрочно) и пожизненная рента (устанавливаемая на срок жизни ее получателя). Разновидностью пожизненной ренты является пожизненное содержание с иждивением. Определенные элементы рентных отношений сложились в нашей стране в первые послевоенные годы и нашли закрепление в ст.253-254 ГК РСФСР 1964 г.

Вследствие большой важности и продолжительности рентных отношений договор ренты подлежит нотариальному удостоверению, а если его объектом является недвижимость — то и государственной регистрации. Отчуждаемое под выплату ренты имущество может

¹⁰⁹ См.: ст.19 Федерального закона от 18 июля 1995 г. №108-ФЗ “О рекламе” (РГ.-1995.- 25 июля).

переходить в собственность плательщика как бесплатно, так и за плату. Иначе говоря, может иметь место как дарение, так и купля-продажа имущества под выплату ренты. Договор ренты — простой (односторонний), возмездный и реальный.

Плательщик ренты вправе произвести отчуждение обремененного рентой недвижимого имущества (земельного участка, предприятия, здания и т.п.). В таком случае его обязательства по договору ренты переходят на приобретателя имущества, и он несет перед получателем ренты субсидиарную ответственность с приобретателем. Кроме того, в обеспечение обязательства плательщика ренты ее получатель приобретает ипотечное право на недвижимость. Для обеспечения надлежащего исполнения обязательства плательщиком ренты, которому передана денежная сумма или другое движимое имущество, договором ренты может быть предусмотрен либо другой способ обеспечения (неустойка, поручительство и т.п.), либо страхование плательщиком в пользу получателя ренты риска ответственности.

Отдельные виды ренты отличаются кругом ее получателей, ее формами, размерами и сроками выплаты. Получателями **постоянной ренты** могут быть только граждане и некоммерческие организации, приобретающие право на нее на основе уступки требования, наследования либо правопреемства при реорганизации юридических лиц. Постоянная рента обычно выплачивается ежеквартально в индексированной денежной сумме или в эквивалентных ей вещах, работах либо услугах.

Закон допускает выкуп постоянной ренты по инициативе как ее плательщика, так и получателя. Плательщик вправе отказаться от дальнейшей выплаты ренты путем ее выкупа, заявив об этом письменно не позднее чем за 3 месяца до прекращения ее выплаты. Со своей стороны, получатель сам вправе потребовать выкупа ренты плательщиком: при просрочке ее выплаты более чем один год, нарушении обязательств по обеспечению выплаты ренты, признании плательщика неплатежеспособным и в некоторых других случаях.

Пожизненная рента устанавливается на период жизни либо гражданина, передающего имущество под выплату ренты, либо указанных им другого гражданина или граждан. Она выплачивается ежемесячно в индексированной денежной сумме в размере не ниже минимального размера оплаты труда. Поскольку получателем пожизненной ренты может быть только физическое лицо, закон придает данной ренте особую социальную направленность. Если под выплату ренты квартира, жилой дом или иное имущество отчуждены бесплатно, получатель ренты вправе при существенном нарушении договора плательщиком потребовать возврата этого имущества с зачетом его стоимости в счет выкупной цены ренты. Случайная гибель или повреждение объекта ренты не освобождают плательщика (в отличие от постоянной ренты) от обязательства выплачивать пожизненную ренту на предусмотренных договором условиях.

По договору пожизненного содержания с иждивением получатель ренты — гражданин передает принадлежащие ему жилую недвижимость (дом, квартиру), земельный участок или другое недвижимое имущество в собственность плательщика ренты, который обязуется осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина и (или) указанного им третьего лица или лиц. Поскольку данная рента является разновидностью пожизненной ренты, к ней субсидиарно применяются нормы статей 596-600 ГК о пожизненной ренте.

Содержание с иждивением обычно включает обеспечение потребностей получателя ренты в жилище, питании и одежде, уход за ним, а также оплату ритуальных услуг. Стоимость общего объема содержания в месяц не может быть менее двух минимальных размеров оплаты труда. По договору предоставление содержания с иждивением в натуре может быть заменено выплатой гражданину в течение всей жизни периодических денежных платежей.

5.1.4. Договор аренды (имущественного найма): общие положения (понятие, стороны, условия, форма, содержание) и виды (договор проката, аренда транспортных средств, здания, сооружения, предприятия)

Одним из наиболее распространенных типов договоров класса "dare" (не считая купли-продажи) является **договор аренды (или имущественного найма)**. По данному договору арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. Полученные арендатором в процессе использования объекта аренды плоды, продукция и доходы становятся его собственностью.

Аренда как договорной тип регулируется ГК по той же схеме, что и купля-продажа: ст.606-625 посвящены общим положениям об аренде, а последующие статьи — отдельным видам и разновидностям договора аренды, таким как прокат (ст.626-631), аренда транспортных средств с экипажем (ст.632-641) и без экипажа (ст.642-649), аренда зданий и сооружений (ст.650-655), аренда предприятий (ст.656-664) и финансовая аренда (лизинг) — ст.665-670. Нормы ст.606-625 ГК применяются к отдельным видам договора аренды и договорам аренды отдельных видов имущества, если иное не установлено правилами ГК об этих договорах.

Общие положения ГК об аренде определяют стороны договора, его условия, форму и содержание, т.е. права и обязанности сторон, включая их взаимную ответственность. Арендодателем по договору аренды может быть собственник имущества, а также лица, уполномоченные законом или собственником сдавать имущество в аренду, в частности, субъект права

хозяйственного ведения, оперативного управления либо управляющие по договору доверительного управления. Договор аренды — двусторонний (взаимный), возмездный и консенсуальный.

Предметом договора является предоставление арендодателем имущества во временное владение и пользование или временное пользование за плату арендатору. Объектами аренды служат непотребляемые вещи, не теряющие своих натуральных свойств в процессе их использования: земельные участки и другие обособленные природные объекты, предприятия и другие имущественные комплексы (мастерские и т.п.), здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи. В договоре должны быть указаны данные, позволяющие идентифицировать передаваемое в аренду имущество. В противном случае договор не считается заключенным. Во временное пользование (без владения) может быть передано, к примеру, эфирное время, т.е. пользование радио- или телевизионной установкой, с помощью которой, не владея ею физически, можно распространять несущие программы сигналы.

Существенным является условие о сроке договора аренды, определяемом сторонами. Если срок аренды в договоре не определен, последний считается заключенным на неопределенный срок. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от такого договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц, а при аренде недвижимости — за 3 месяца. Если законом установлен предельный срок аренды, то договор, заключенный на срок, превышающий предельный, считается заключенным на срок, равный предельному.

Закон устанавливает и другие условия, касающиеся предоставления имущества арендатору, арендной платы, пользования арендованным имуществом, досрочного расторжения договора по требованию арендодателя или арендатора, возврата имущества арендодателю, его улучшения либо выкупа арендатором. Эти условия трансформируются в обязанности (и адекватные им права) сторон, облакаемые в соответствующую форму.

Договор аренды на срок более года, а если хотя бы одной из его сторон является юридическое лицо, независимо от срока, заключается в **письменной форме**. Договор аренды недвижимости подлежит государственной регистрации. Если же договор предусматривает в последующем переход права собственности на имущество к арендатору, т.е. выкуп имущества, то он должен заключаться в форме, предусмотренной для договора купли-продажи такого имущества.

Исходной обязанностью арендодателя является предоставление арендатору имущества в состоянии, соответствующем условиям договора и назначению имущества, со всеми его принадлежностями, техническим паспортом, сертификатом качества и другими документами. Арендодатель отвечает за недостатки (в том числе скрытые) сданного в аренду

имущества. При их обнаружении арендатор, пользуясь правом оперативного воздействия на арендодателя, может по своему выбору альтернативно потребовать от последнего, в частности, либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков. Арендатор вправе также, уведомив арендодателя, удержать сумму расходов из арендной платы или потребовать досрочного расторжения договора. Извещенный о требованиях и намерениях арендатора арендодатель может без промедления заменить имущество либо безвозмездно устранить его недостатки. В любом случае арендатор сохраняет право на возмещение своих убытков в полном объеме.

Арендатор обязан пользоваться имуществом в соответствии с условиями договора и (или) назначением имущества. С согласия арендодателя он вправе сдавать имущество в субаренду (поднаем), перенаем или безвозмездное пользование, а арендные права — в залог или в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ либо паевого взноса в производственный кооператив. Во всех случаях (кроме перенайма) ответственным перед арендодателем остается арендатор.

Важной обязанностью арендатора является своевременное внесение **арендной платы**. Закон устанавливает несколько форм арендной платы, которые могут использоваться как порознь, так и в сочетании. Арендной платой могут служить:

- периодические или единовременные платежи в твердой сумме;
- определенная доля продукции, плодов или доходов от использования арендуемого имущества;
- встречные услуги арендатора;
- передача им арендодателю другой вещи в собственность или аренду;
- возложение на арендатора затрат на улучшение арендованного имущества.

Наряду с отдельными закон устанавливает одну взаимную обязанность сторон, касающуюся содержания арендованного имущества. По общему правилу **капитальный ремонт** лежит на обязанности арендодателя, а **текущий** — арендатора. Проведение капитального ремонта может определяться договором либо вызываться неотложной необходимостью (авария, непредвиденная порча либо разрушение имущества).

В случае нарушения арендодателем обязанности по производству капитального ремонта арендатор вправе по своему выбору: произвести этот ремонт и взыскать с арендодателя стоимость ремонта или зачесть ее в счет арендной платы, потребовать уменьшения арендной платы либо расторжения договора и возмещения убытков. Если капитальный ремонт обусловлен неотложной необходимостью, до его самостоятельного

проведения арендатор должен уведомить о такой необходимости арендодателя. В противном случае у арендодателя будут веские основания возражать против возложения на него убытков арендатора.

По **договору проката** арендодатель, постоянно как предприниматель сдающий в аренду имущество, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование. Арендатором выступает лицо, использующее имущество для потребительских целей. Договор проката — типичный публичный договор. Он является взаимным, возмездным, консенсуальным и всегда заключается в письменной форме. Бытовой характер проката обуславливает его краткосрочность (до 1 года), традиционный характер арендной платы (в виде твердой суммы платежей), возложение на арендодателя обязанностей не только по капитальному, но и по текущему ремонту сданного в аренду имущества¹¹⁰.

Аренда транспортных средств имеет две разновидности. Одна из них — **договор аренды транспортного средства с экипажем**. По договору аренды (фрахтования на время) транспортного средства с экипажем арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование и оказывает своими силами услуги по управлению им и по его технической эксплуатации. Отношения по данному договору регулируются, наряду со ст.632-641 ГК, нормами отдельных транспортных уставов и кодексов, например, ст.104 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ¹¹¹, посвященной договору фрахтования воздушного судна (воздушному чартеру)¹¹². Договор аренды транспортных средств применяется в практике давно.

Поскольку по договору аренды транспортного средства (автомобиля, морского или воздушного судна) с экипажем арендодатель обязуется осуществлять и управление транспортным средством, и его эксплуатацию, на него возлагаются все обязанности по содержанию данного средства, включая его текущий и капитальный ремонт, страхование, обеспечение нормальной и безопасной эксплуатации, оплату услуг членов экипажа, а также ответственность за вред, причиненный транспортным средством третьим лицам. Арендатор лишь оплачивает (помимо арендной платы) расходы по коммерческой эксплуатации транспортного средства, включая затраты на оплату топлива и сборов, а также возмещает убытки, причиненные гибелью или повреждением по его вине транспортного средства.

Иное распределение прав и обязанностей наблюдается в **договоре аренды транспортного средства без экипажа**. По этому договору

¹¹⁰ См. об этом договоре: Первушина А.П. Договор бытового проката. М., 1964; Баринов Н.А. Договор бытового проката. Саратов, 1980.

¹¹¹ РГ.- 1997.- 26 марта.

¹¹² См.: Калпин А.Г. Чартер (природа, структура отношений, сопоставление со смежными морскими договорами). М., 1978.

арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации. Это означает, что большинство обязанностей арендодателя (в случае аренды с экипажем) ложится на арендатора, в том числе по текущему и капитальному ремонту, страхованию, оплате экипажа, обеспечению топливом и ответственности за причиненный вред.

Самостоятельным видом договора аренды является **договор аренды здания или сооружения**, по которому арендодатель передает во временное владение и пользование или во временное пользование здание либо сооружение. Данный договор обладает рядом специфических особенностей сделок с недвижимостью. Они касаются, во-первых, формы договора. Договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами. Кроме того, договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации (п. 2 ст. 651 ГК).

Своеобразны и условия данного договора, в том числе об арендной плате. Ее размер должен быть установлен договором. В противном случае договор считается незаключенным. В состав арендной платы включается и плата за пользование земельным участком, занимаемым арендуемой недвижимостью. В зависимости от прав на землю самого арендодателя к арендатору на срок аренды недвижимости переходит также право аренды или право пользования той частью земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования. Здание или сооружение передается арендатору по пописываемому сторонами передаточному акту либо иному документу о передаче.

Специфический вид аренды представляет **аренда предприятия**. К данной аренде (ст.656-664 ГК) субсидиарно применяются правила статей 650-655 ГК. По договору аренды предприятия в целом как имущественного комплекса, используемого для предпринимательской деятельности, арендодатель обязан предоставить арендатору за плату все элементы данного комплекса — как недвижимые, так и движимые, в том числе земельные участки, здания, сооружения, оборудование, другие основные средства, запасы сырья, топлива, материалов и иные оборотные средства.

Передаче (по акту) подлежат также входящие в состав предприятия имущественные права, включая исключительные права на средства индивидуализации (фирменные наименование, товарные знаки и др.) и другие (патентные, авторские, смежные) исключительные права. Передача некоторых из этих прав должна быть зарегистрирована в порядке, предусматриваемом патентным и т.п. законодательством. Не переходят к арендатору лишь права арендодателя, полученные им на основании лицензии на занятие соответствующей деятельностью.

По договору аренды предприятия арендатор приобретает весьма широкие права. По общему правилу он вправе без согласия арендодателя совершать с арендуемыми материальными ценностями (кроме земли и

других природных ресурсов) различные сделки (продажу, мену, ссуду и субаренду). С другой стороны, это налагает на арендатора повышенные обязанности, связанные не только с эксплуатационными расходами и страхованием имущества, но и с его текущим и капитальным ремонтом.

Специфические правила установлены в интересах защиты прав кредиторов арендуемого предприятия. До передачи предприятия они должны быть письменно уведомлены об этом и вправе письменно согласиться с переводом долга на арендатора. Кредитор, не сообщивший о своем согласии, вправе в течение 3 месяцев со дня получения уведомления потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства с возмещением убытков. Кредитор, не предупрежденный о передаче, вправе предъявить свои требования в течение сокращенного (годового) срока исковой давности. После передачи предприятия в аренду арендодатель и арендатор несут солидарную ответственность по долгам, переведенным на арендатора без согласия кредитора.

5.1.5. Договор лизинга: понятие, виды, финансовый лизинг (финансовая аренда)

Новым для отечественного гражданского права является **договор лизинга**. По договору лизинга арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей. Арендодатель в этом случае не несет ответственности за выбор предмета аренды и продавца (ч. 1 ст. 665 ГК).

В соответствии со ст. 2 Федерального закона от 29 октября 1998 г. № 164 – ФЗ «О лизинге» (РГ. 5 ноября 1998 г.) лизинг – это вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его на основании договора лизинга физическим или юридическим лицам за определенную плату, на определенный срок, на определенных условиях, обусловленных договором, с правом выкупа имущества лизингополучателем.

Регулируемый ст. 665 – 670 ГК **договор финансовой аренды (финансовый лизинг)** является видом лизинга наряду с возвратным и оперативным лизингом.

Необходимость в лизинге возникла в связи с отсутствием у некоторых новых предпринимательских структур достаточных средств для приобретения в собственность дорогостоящего оборудования. Например, у многих из сотен частных российских авиакомпаний нет средств для покупки самолетов. С другой стороны, появились коммерческие организации, в частности, банки, стремящиеся прибыльно использовать свои свободные средства. Кроме того, немало производителей (скажем, тех же самолетов) испытывает трудности со

сбытом своей продукции. Конструкция лизинга позволяет найти оптимальный баланс всех сторон данного “треугольника”.

Банк (или другая финансовая лизинговая организация — будущий арендодатель или лизингодатель) приобретает имущество не для себя, а для будущего арендатора (или лизингополучателя). В результате решаются, во-первых, сбытовые проблемы изготовителя имущества (продавца). Во вторых, лизингополучатель получает возможность в полном объеме коммерчески использовать имущество, внося за это лишь арендную плату, т.е. получая своеобразный кредит, финансовую поддержку от лизинговой организации. Однако не в убытке остается и эта организация, которая через арендную плату может получить от арендатора достаточную прибыль. Не случайно число лизинговых организаций постоянно растет, и они объединяются в лизинговые ассоциации.

Договор лизинга давно и успешно применяется в странах с развитой рыночной (конкурентной) экономикой. Под лизингом понимают прежде всего аренду машин, оборудования, транспортных средств и сооружений производственного назначения. Лизингу этого имущества в зарубежном праве были посвящены первые исследования в отечественной юриспруденции¹¹³. В настоящее время число экономических и правовых публикаций о лизинге резко возросло¹¹⁴. Не в последнюю очередь это объясняется ростом числа нормативных правовых актов, регулирующих лизинговые правоотношения. Первоначально эти отношения регламентировались Указами Президента РФ и постановлениями Правительства РФ, такими как, например, Указ Президента РФ от 17 сентября 1994 г. № 1929 “О развитии финансового лизинга в инвестиционной деятельности”¹¹⁵, постановления Правительства РФ от 16 июня 1994 г. № 686 “Об организации обеспечения агропромышленного комплекса машиностроительной продукцией на основе долгосрочной аренды (лизинга)”¹¹⁶, от 29 июня 1995 г. № 633 “О развитии лизинга в инвестиционной деятельности”¹¹⁷, 27 июня 1996 г. № 752 “О государственной поддержке развития лизинговой деятельности в

¹¹³ См.: Кабатова Е.В. Новые формы передачи машин и оборудования во временное пользование (лизинг) в гражданском праве буржуазных государств. Автореф. канд. дисс. М., 1981.

¹¹⁴ См.: Лизинговые, факторинговые, форфейтинговые операции банков. М., 1995; Прилуцкий Л. Лизинг. Правовые основы лизинговой деятельности в Российской Федерации М., 1996; он же. Финансовый лизинг. Правовые основы, экономика, практика. М., 1997; Кабатова Е.В. Лизинг: правовое регулирование, практика. М., 1997; Горемыкин В.А. Лизинг. Экономико-правовое доосье. М., 1997; Газман В.Д. Лизинг. М., 1997; Лизинг: проблемы и перспективы // Экономика и жизнь. 1994. № 52. С. 18.

¹¹⁵ СЗ РФ. 1994. № 22. Ст. 2463.

¹¹⁶ СЗ РФ. 1994 № 8. Ст. 874.

¹¹⁷ РГ.- 1995.- 14 июля. Данным постановлением было утверждено Временное положение о лизинге.

Российской Федерации»¹¹⁸, от 6 января 1997 г. № 8 “О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 2 июля 1996 г. № 783 “О мерах государственной поддержки производства и реализации на условиях лизинга самолетов ТУ-204”¹¹⁹.

Постановлением Правительства РФ от 26 февраля 1996 г. №167 утверждено Положение о лицензировании лизинговой деятельности в Российской Федерации¹²⁰. Ряд правовых актов о лизинге принят субъектами РФ. Таков, например, Порядок предоставления в лизинг оборудования, закупленного за счет средств правительства Москвы, утвержденный распоряжением Премьера правительства Москвы от 3 августа 1994 г. №1381-РП¹²¹. Есть и ведомственные правовые акты, например, Указания об отражении в бухгалтерском учете лизинговых операций, утвержденные приказом Министерства финансов РФ от 25 сентября 1995 г. №105¹²².

В настоящее время правовой основой договора лизинга являются ст.665-670 ГК и закон «О лизинге» от 29 октября 1998 г. № 164 – ФЗ (РГ. 5 ноября 1998 г.). Поскольку лизинговые операции осуществляются с участием зарубежных партнеров, Федеральное Собрание РФ приняло закон “О присоединении Российской Федерации к Конвенции УНИДРУА о международном финансовом лизинге”.¹²³ Кроме того, Правительство РФ постановлением от 3 сентября 1998 г. № 1020 утвердило Порядок предоставления государственных гарантий на осуществление лизинговых операций (РГ. 9 сентября 1998 г.). Указанные гарантии являются поручительством Федерального Правительства и предоставляются резидентам РФ – кредиторам лизингодателя на конкурсной основе под заемные средства.

Предметом договора финансовой аренды могут быть любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности. Исключение составляют земельные участки и другие природные объекты. Поскольку лизинговая организация приобретает имущество не для собственного использования, а для арендатора, она должна уведомить об этом продавца. В момент передачи арендатору имущества на него переходит риск его случайной гибели или порчи.

Триединая конструкция лизинга позволяет арендатору (лизингополучателю) предъявлять претензии и к арендодателю, и к продавцу имущества. В случае непередачи имущества по вине арендодателя арендатор вправе потребовать расторжения договора и

¹¹⁸ РГ.- 1996.- 9 июля.

¹¹⁹ РГ.- 1997.- 30 января.

¹²⁰ Экономика и жизнь. 1994. №18.

¹²¹ Экономика и жизнь. 1994. №18.

¹²² См.: Прилуцкий Л. Указ.соч., С. 107.

¹²³ РГ.- 1998.- 5 февраля. Текст Конвенции см.: Прилуцкий Л. Указ.соч., С.119-124 (на англ. языке); Гражданское, торговое и семейное право капиталистических стран. Сборник нормативных актов. Обязательственное право. М., 1989. С. 187-192.

возмещения убытков. С другой стороны, арендатор вправе предъявить непосредственно продавцу имущества требования, вытекающие из договора купли-продажи, заключенного между продавцом и арендодателем, в частности, в отношении качества и комплектности имущества, а также сроков его поставки.

По общему правилу арендодатель не отвечает перед арендатором за выполнение продавцом обязательств по договору купли-продажи, кроме случаев возложения на арендодателя ответственности за выбор продавца имущества. В последнем случае арендодатель и продавец несут перед арендатором солидарную ответственность.

5.1.6. Договоры найма, аренды жилого помещения и договор ссуды

Важным типом договора класса “dare” является **договор найма жилого помещения**, по которому одна сторона- собственник жилого помещения или управомоченное им лицо (наймодатель)- обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем. Юридическим лицам жилое помещение может быть предоставлено во владение и (или) пользование на основе **договора аренды**. Однако юридическое лицо вправе использовать жилое помещение только для проживания граждан.

Поскольку закон от 24 декабря 1992г. №4218-1 “Об основах федеральной жилищной политики”¹²⁴ предусматривает не только государственную и муниципальную, но и частную собственность граждан и юридических лиц на жилищный фонд, единый договор найма жилого помещения трансформировался в две разновидности - договор коммерческого и договор социального найма жилого помещения. Эти разновидности имеют как общие, так и специфические признаки, отраженные в ст.672-688 ГК.

Договор социального найма жилого помещения служит правовой формой предоставления жилья гражданам в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования. Он заключается по основаниям, на условиях и в порядке, предусмотренных жилищным законодательством, в том числе ст.674, 675, 678, 680, 681, пунктов 1-3 ст.685 ГК и Жилищным кодексом РСФСР, утвержденным постановлением Верховного Совета РСФСР от 24 июня 1983г. и введенным в действие с 1 января 1984г.¹²⁵ (с последующими изменениями и дополнениями).

¹²⁴ ВВС. 1993. №3. Ст. 99.

¹²⁵ ВВС. 1983. №26. Ст. 884.

В соответствии с ч.1 ст. 12 закона “Об основах федеральной жилищной политики” состав жилищного фонда социального использования представляет собой совокупность всех жилых помещений, включая жилые дома, квартиры и иные жилые помещения, заселенных на условиях договора найма и предоставляемых в пределах нормы жилой площади, жилые помещения в коммунальных квартирах, специализированные дома и жилые помещения в них. Согласно п.3 ст. 40 Конституции РФ малоимущим и иным указанным в законе гражданам, нуждающимся в жилище, оно предоставляется бесплатно или за доступную плату из государственных, муниципальных и других жилищных фондов. Круг нуждающихся лиц, порядок учета нуждаемости и предоставления жилья по договору социального найма определяются Жилищным кодексом (далее ЖК) и другими правовыми актами, в частности действующими в субъектах Федерации Правилами учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставления жилых помещений. В соответствии с действующими нормативными правовыми актами значительное число лиц имеет право на первоочередное и внеочередное предоставление жилья в пользование (инвалиды, хронические больные, спасатели, пожарные, репрессированные, прокурорские работники, ликвидаторы аварий и др.)¹²⁶.

Коммерческий найм жилого помещения отличается от социального тем, что его заключению не предшествуют те многочисленные социально-административные предпосылки (нуждаемость, постановка на учет, получение ордера), которые как правило, необходимы для заключения договора социального найма. В данном случае необходимо лишь достижение соглашения по всем существенным условиям договора¹²⁷.

Нормы статей 671-688 ГК регламентируют прежде всего условия коммерческого найма (аренды) и частично - социального найма, а нормы ЖК - преимущественно социального найма жилых помещений. Вместе с тем ряд положений жилищного найма обусловлен нормами и ГК и ЖК. Так, объектом договора найма жилого помещения может быть изолированное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания (квартира, жилой дом, часть квартиры или жилого дома) - п. 1 ст. 673 ГК. Жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям конкретного населенного пункта, отвечать установленным санитарным и техническим требованиям. Не допускается заселение одной комнаты лицами разного пола старше девяти лет, кроме супругов. При предоставлении жилого помещения должно также учитываться состояние здоровья граждан (ст. 40, 41 ЖК).

¹²⁶ Подробнее см.: Крашенинников П.В. Российское жилищное законодательство. М. 1996. С. 33-39.

¹²⁷ Там же. С. 49.

Договор найма жилого помещения заключается только в письменной форме. Переход права собственности на занимаемое по данному договору жилое помещение не влечет его расторжения или изменения. Договор закрепляет обязанности как наймодателя (передача нанимателю свободного жилого помещения в пригодном состоянии, осуществление его надлежащей эксплуатации и предоставление необходимых коммунальных услуг) и нанимателя (использование жилого помещения только для проживания, обеспечение его сохранности, внесение платы за жилое помещение и коммунальных платежей). По общему правилу текущий ремонт сданного внаем жилого помещения осуществляет наниматель, а капитальный - наймодатель. ГК и ЖК регламентируют вопросы статуса временных жильцов, срока в договоре найма, преимущественного права нанимателя на заключение договора на новый срок, поднайма жилого помещения и замены нанимателя.

Важное практическое значение имеет расторжение договора найма жилого помещения. Наниматель вправе с согласия других постоянно проживающих с ним граждан в любое время расторгнуть договор найма, письменно предупредив об этом наймодателя за три месяца. По требованию наймодателя договор расторгается в судебном порядке в случае: невнесения нанимателем платы за жилое помещение за шесть месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме (до одного года) в случае невнесения платы более двух раз по истечении срока платежа; разрушения или порчи жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает.

По решению суда нанимателю может быть предоставлен срок не более года для устранения им указанных нарушений. В случае неустранения или непринятия необходимых мер к устранению нарушений суд по повторному обращению наймодателя вправе принять решение о расторжении договора. Однако по просьбе нанимателя исполнение данного решения также может быть отсрочено на срок не более года.

Весьма распространенным основанием расторжения договора по инициативе наймодателя служит использование нанимателем жилого помещения не по назначению (под офис, склад и т. п.) либо систематическое нарушение им прав и интересов соседей (шум, иные помехи). Наймодатель вправе предупредить нанимателя о необходимости устранения этих нарушений. Продолжение нарушений после предупреждения влечет те же последствия, что и невнесение нанимателем платы, разрушение или порча жилого помещения.

По требованию любой из сторон договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке: если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания; в случае его аварийного состояния, а также в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством (п. 3 ст. 687 ГК).

По договору безвозмездного пользования (договору ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она его получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Предметом договора ссуды может служить только индивидуально определенная непотребляемая вещь (автомобиль, холодильник, стиральная машина, телевизор и т. п.). Ссудодателем выступает собственник имущества или другое лицо, уполномоченное на передачу вещи в безвозмездное пользование законом или собственником. Во избежание злоупотреблений коммерческой организации запрещено передавать имущество в ссуду лицу, которое является ее учредителем, участником, руководителем или членом ее органов управления либо контроля.

Ограниченность статей ГК, посвященных договору ссуды (ст. 689 - 701), не означает его малозначимости. Поскольку ссуда - это безвозмездная аренда, к данному договору соответственно применяются правила других статей ГК - ст. 607 (об объекте аренды), п. 1 и абз. 1 п. 2 ст. 610 (о сроке договора аренды), п. 1 и 3 ст. 615 (о пользовании арендованным имуществом), п. 2 ст. 621 (о преимущественном праве арендатора на заключение договора аренды на новый срок), а также п. 1 и 3 ст. 623 (об улучшениях арендованного имущества).

Безвозмездный характер договора ссуды не устраняет также необходимости соблюдения сторонами (и прежде всего ссудодателем) своих обязанностей и ответственности за их несоблюдение. Ссудодатель обязан предоставить вещь в состоянии, соответствующем условиям договора и его назначению, со всеми принадлежностями и относящимися к ней документами, а также предупредить ссудополучателя о всех правах третьих лиц на эту вещь (сервитуте, праве залога и т. п.). Кроме того, ссудодатель отвечает за недостатки вещи, которые он умышленно или по другой причине не оговорил при заключении договора.

5.2. Обязательства по выполнению работ (договоры класса «*facere*»)

Класс договоров о выполнении работ («*facere*» – «фацере») регулируется главой 37 ГК («Подряд»), в которой нормам об отдельных видах подрядных договоров (ст. 730-768) предпосланы общие положения о подряде (ст. 702-729).

5.2.1. Договор подряда (общие положения: понятие, стороны, предмет, виды)

По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. ГК различает четыре вида договора подряда: бытовой подряд (ст. 730-739), строительный подряд (ст. 740-757), подряд на выполнение проектных и изыскательских работ (ст. 758-762) и подрядные работы для государственных нужд (ст. 763-768). К отдельным видам договора подряда общие положения о подряде применяются, если иное не установлено правилами ГК об этих видах договоров.

Сторонами договора подряда выступают подрядчик и заказчик. В случае привлечения подрядчиком к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков) подрядчик выступает в роли генерального подрядчика. Структура договорных связей и ответственность участников в данном случае определяются ст. 706 ГК. По общему правилу ответственность перед заказчиком за последствия нарушения обязательств субподрядчиками несет генеральный подрядчик. Он же отвечает перед субподрядчиками за нарушение своих обязательств заказчиком. Заказчик вправе заключать договоры на выполнение отдельных работ с другими лицами лишь с согласия генерального подрядчика. В данном случае эти лица отвечают за неисполнение или ненадлежащее исполнение работы непосредственно перед заказчиком.

Из трех предлагавшихся в доктрине вариантов **предмета договора подряда** (выполняемая работа, результат работы, выполняемая работа и ее результат) ГК закрепил третий вариант. Договор подряда заключается на изготовление или переработку (обработку) вещи либо на выполнение другой работы с передачей ее результата заказчику (п. 1 ст. 703).

Другими существенными условиями любого договора подряда служат **сроки выполнения работы** (начальный, конечный, промежуточные) и **цена работы**. Цена в договоре подряда включает компенсацию издержек подрядчика и причитающееся ему вознаграждение (п. 2 ст. 709 ГК).

Цена работы обычно определяется путем составления подрядчиком твердой или приблизительной сметы, подтверждаемой заказчиком.

Смета презюмируется твердой. Подрядчик, своевременно не предупредивший заказчика о возникшей необходимости существенного превышения приблизительной сметы, рискует не получить от заказчика оплаты проведенных им дополнительных работ.

Право подрядчика на компенсацию всех предусмотренных сметой издержек (независимо от более низких фактических расходов) обуславливается его экономией. При снижении фактических расходов в сравнении с договорной ценой подрядчик сохраняет право на оплату

работ по договорной цене, если заказчик не докажет, что полученная им экономия снизила качество работ. При оценке качества работ стороны руководствуются как условиями договора, так и требованиями, обычно предъявляемыми к соответствующим работам. ГК подробно регламентирует как и требования к качеству подрядных работ (ст. 721), так и порядок их приемки (ст. 720), гарантии качества работы (ст. 722), а также сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы (ст. 724).

Подрядчик, выполнивший работу ненадлежащего качества, обязан по требованию заказчика: безвозмездно устранить недостатки в разумный срок, либо соразмерно уменьшить цену работы, либо возместить расходы заказчика на устранение недостатков, если право заказчика устранять их предусмотрено в договоре. Однако подрядчик вправе вместо устранения недостатков безвозмездно выполнить работу заново с возмещением заказчику убытков, причиненных просрочкой исполнения.

Права и обязанности сторон по договору подряда определяются его существенными условиями и выражаются прежде всего в обязанностях подрядчика выполнить работу и сдать ее результат заказчику и в обязанностях заказчика принять результат работы и оплатить его. Вместе с тем в подрядных правоотношениях имеют место своеобразные правила, порождаемые спецификой предмета договора. Одно из них - выполнение работ, как правило, изданием подрядчика, т. е. из его материалов, его силами и средствами. Другие правила касаются распределения рисков между сторонами. К примеру, риск случайной гибели или повреждения результата работы до ее приемки заказчиком несет подрядчик. При неисполнении заказчиком обязанности по уплате цены за работу подрядчик вправе удерживать ее результат по нормам статей 359 и 360 ГК (ст. 712).

5.2.2. Договор бытового подряда

По договору бытового подряда подрядчик, осуществляющий соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию гражданина (заказчика) определенную работу, предназначенную удовлетворять бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять и оплатить работу. Данный договор является публичным (ст. 426 ГК), к отношениям по нему применяются нормы о защите прав потребителей.

Публичный характер договора бытового подряда накладывает свой отпечаток как на правовой статус сторон, так и на его существенные условия и содержание. Подрядчик обязан до заключения договора предоставить заказчику необходимую и достоверную информацию о предлагаемой работе, ее видах, цене и форме оплаты. Цена работы

определяется соглашением сторон, однако она не может быть выше устанавливаемой или регулируемой соответствующими государственными органами. Более того, работа оплачивается заказчиком после ее окончательной сдачи подрядчиком. Оплата при заключении договора полностью или путем выдачи аванса может производиться только с согласия заказчика (ст. 735 ГК). Последнее правило повсеместно (в прачечных, фотоателье, ремонтных и т. п. мастерских) пока действует скорее как исключение.

Специфические правила связаны с гарантиями прав гражданина-заказчика (ст. 731 ГК), выполнением работ из материала не только подрядчика (ст. 733 ГК), но и заказчика (ст. 734 ГК) и предупреждением заказчика об условиях использования выполненной работы (ст. 736 ГК).

5.2.3. Договор строительного подряда

Договор строительного подряда обязывает подрядчика в установленный срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчика - создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену. В зависимости от предмета конкретного договора строительного подряда различают четыре его вида: договор на строительство предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта; договор на их реконструкцию либо капитальный ремонт; договор на выполнение монтажных, пуско-наладочных и иных работ, неразрывно связанных со строящимся объектом.

Важная особенность договора строительного подряда заключается в осуществлении строительства и связанных с ним работ только в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ, и со сметой, определяющей цену работ. Договором должны быть предусмотрены состав и содержание технической документации и распределены обязанности сторон по ее предоставлению. Обнаруженные подрядчиком в ходе строительства не учтенные в технической документации работы, влекущие увеличение сметной стоимости строительства, должны быть в обязательном порядке согласованы с заказчиком. В противном случае подрядчик по общему правилу лишается права требовать от заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

Помимо обычных обязанностей подрядчик и заказчик по договору строительного подряда несут дополнительные обязанности: по страхованию объекта строительства (ст. 742 ГК), обеспечению строительства материалами и оборудованием (ст. 745 ГК), своевременному предоставлению заказчиком для строительства земельного участка, зданий, сооружений, транспорта, энерго-, водо- и

пароснабжения (ст. 747 ГК), соблюдению подрядчиком правовых норм об охране окружающей среды и безопасности строительных работ (ст. 751 ГК), а также указаний заказчика, сделанных им в рамках контроля за выполнением работ по договору (ст. 748 ГК).

Своеобразные нормы установлены на случай консервации строительства. Если по независящим от сторон причинам работы по договору приостанавливаются и объект строительства консервируется, заказчик обязан оплатить подрядчику в полном объеме выполненные до момента консервации работы, а также возместить расходы, вызванные необходимостью прекращения работ и консервацией строительства, с зачетом выгод, которые подрядчик получил или мог получить вследствие прекращения работ.

Закон придает особое значение сдаче-приемке работ (ст. 753 ГК) и ответственности подрядчика за их качество (ст. 754-757 ГК). Приемку результата работ после уведомления подрядчика о готовности его к сдаче организует за свой счет заказчик. Сдача-приемка оформляются актом, подписанным обеими сторонами.

Подрядчик отвечает перед заказчиком за допущенные отступления от требований технической документации и обязательных для сторон строительных норм и правил, а также за недостижение указанных в технической документации показателей объекта строительства (производственная мощность предприятия, прочность, надежность здания и т. п.). Кроме того, он гарантирует достижение объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором на протяжении гарантийного срока.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заключают подрядчик (проектировщик, изыскатель), обязующийся по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы, и заказчик, обязующийся принять и оплатить их результат.

Обязательной предпосылкой выполнения проектных и изыскательских работ служит передача заказчиком подрядчику задания на проектирование и других исходных данных, необходимых для составления технической документации. Поскольку нередко проектировщик (изыскатель) более компетентен в особенностях будущего строительства, ему заказчиком может быть поручена подготовка задания на выполнение проектных работ. В таком случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком.

К числу специфических обязанностей подрядчика по данному договору относится согласование готовой технической документации с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.

5.2.4. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд

Подрядные работы для государственных нужд - это подрядные строительные работы, проектные и изыскательские работы, предназначенные для удовлетворения потребностей Российской Федерации или какого-либо из ее субъектов, и финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов и внебюджетных источников. Они осуществляются на основе государственного контракта.

По государственному контракту на выполнение подрядных работ для государственных нужд подрядчик обязуется выполнить строительные, проектные и другие связанные со строительством и ремонтом объектов работы и передать их государственному заказчику, а последний обязуется принять эти работы и оплатить их или обеспечить их оплату. Государственный контракт может заключаться по результатам конкурса на размещение заказа на подрядные работы для государственных нужд. В таком случае условия государственного контракта определяются в соответствии с объявленными условиями конкурса и представленным на конкурс предложением подрядчика-победителя конкурса.

5.3. Обязательства по возмездному оказанию услуг (договоры класса «*praestare*»)

5.3.1. Общие положения

Класс договоров о возмездном оказании услуг (*praestare* – «престаре») является одним из наиболее обширных. По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги. Как известно, результатом исполнения договоров возмездного оказания услуг является не создание новой вещи, а совершение различных социально полезных действий - консультирование, лечение, туризм, обучение и т.п. Учитывая многообразие услуг, ГК регламентирует лишь наиболее важные и сложные из них. В отношении же других ГК устанавливает минимум базовых норм, которые могут быть детализированы в иных федеральных законах.

Непосредственно в ГК урегулированы услуги, оказываемые по договорам подряда (глава 37), договорам на выполнение НИР и ОКР

(глава 38), транспортным договорам (глава 40), договору транспортной экспедиции (глава 41), договорам банковского вклада, банковского счета (главы 44, 45), а также услуги по безналичным расчетам и хранению (главы 46, 47), услуги по договорам поручения, комиссии и доверительного управления (главы 49, 51, 53). Разумеется, помимо указанных глав ГК данные услуги регламентируются и другими федеральными законами, в частности транспортными уставами и кодексами.

Статьи главы 39 ГК о возмездном оказании услуг (779-783) применяются к договорам оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных. Это также не означает, что названные договоры могут регулироваться только данными немногочисленными статьями ГК. В настоящее время действует ряд федеральных законов и других правовых актов о данных услугах. Один из них - закон от 24 ноября 1996 г. № 132-ФЗ "Об основах туристической деятельности в Российской Федерации"¹²⁸. Кроме того, действуют Правила предоставления услуг телеграфной связи, Правила предоставления услуг местными телефонными сетями, Правила предоставления гостиничных услуг и Правила предоставления коммунальных услуг, утвержденные постановлениями Правительства РФ соответственно от 28 августа 1997 г. № 1108, 24 мая 1994 г. № 547, 15 июня 1994 г. №669 и 26 сентября 1994 г. № 1099 (РГ. 17 сентября 1997 г.; СЗ РФ. 1994. № 7. Ст. 761; РГ. 22 июня 1994 г.; СЗ РФ. 1994. № 26. Ст. 2795).

Общие нормы ГК о договорах возмездного оказания услуг касаются прежде всего необходимости оказания услуги исполнителем лично (ст.780), об оплате услуг и об одностороннем отказе сторон от договора возмездного оказания услуг. ГК отдает определение сроков и порядка оплаты услуг на усмотрение сторон договора (п.1 ст.781). В случае невозможности исполнения услуги по вине заказчика она по общему правилу подлежит оплате последним в полном объеме. Если же за невозможность исполнения не отвечает ни одна из сторон, то заказчик возмещает исполнителю лишь фактически понесенные им расходы (пп.2, 3 ст.781). Фактические расходы исполнителя заказчик обязан возместить также при одностороннем отказе от исполнения договора. Напротив, в случае одностороннего отказа от исполнения обязательств по договору исполнителя он обязан возместить заказчику все убытки (ст.782).

Помимо договоров, прямо отнесенных ГК к числу договоров возмездного оказания услуг, как в ГК, так и в иных федеральных законах регламентируется ряд традиционных, а также новых видов договоров, в рамках которых по существу также оказывается целый ряд услуг. К ним принадлежат такие не названные в ст.779 ГК кредитно-финансовые

¹²⁸ РГ. 3 декабря 1996 г.

договоры как договоры займа и кредитные договоры (глава 42), договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга) - глава 43, договоры страхования (глава 48) и агентский договор (глава 52). Освещение всех относящихся к классу “praestare” договоров, регулируемых нормами ГК, целесообразно вести примерно в той же последовательности, в какой они излагаются в самом ГК, сгруппировав их в **договоры с обязательствами по оказанию: а) фактических и юридических услуг и б) кредитно-финансовых услуг.** К числу первых относятся договоры перевозки, транспортной экспедиции, хранения, поручения, комиссии, агентский договор и договор доверительного управления имуществом.

5.3.2. Договоры об оказании фактических и юридических услуг: общая характеристика, договоры перевозки и транспортной экспедиции

Перевозка. Поскольку услуги по перемещению грузов, пассажиров и багажа оказываются пятью видами транспорта (железнодорожным, воздушным, морским, внутренним водным и автомобильным), общие условия перевозок определяются как ГК, так и транспортными уставами и кодексами, иными законами и издаваемыми в соответствии с ними правилами. В настоящее время действуют: Воздушный кодекс РФ от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ (введен в действие с 1 апреля 1997 г.)¹²⁹, Транспортный устав железных дорог РФ от 7 января 1998 г.¹³⁰, а также Кодекс торгового мореплавания Союза ССР от 17 сентября 1968 г. (КТМ)¹³¹, Устав внутреннего водного транспорта Союза ССР от 15 октября 1955 г. (УВВТ)¹³² и Устав Автомобильного транспорта РСФСР от 8 января 1969 г. (с последующими изменениями и дополнениями)¹³³.

По договору перевозки груза перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату. Договор перевозки груза - взаимный, возмездный и реальный. Он признается заключенным при условии предъявления подлежащего перевозке груза. Формой данного договора служит выдаваемая отправителю груза транспортная накладная, коносамент или иной документ на груз, предусмотренный соответствующим транспортным уставом или кодексом.

¹²⁹ РГ. 26 марта 1997 г.; СЗ РФ. 1997, № 12. Ст. 1383.

¹³⁰ СЗ РФ. 1998, №12. Ст. 266.

¹³¹ ВВС СССР. 1968, №39. Ст. 351.

¹³² Транспортные перевозки. М.1996. С. 91-141.

¹³³ Транспортные перевозки. М.1996. С. 50-90.

Договор перевозки пассажира предусматривает обязанность перевозчика перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному лицу и обязанность пассажира уплатить установленную плату за проезд и за провоз багажа. Договор удостоверяется проездным билетом и багажной квитанцией. Транспортные уставы и кодексы предусматривают порядок перевозки пассажиром с собой детей, перевозки ручной клади и сдачи к перевозке багажа за плату по тарифу.

Помимо названных видов договоров существуют другие специфические виды, такие как договор фрахтования, договор перевозки транспортом общего пользования, договор об организации перевозок, договоры между транспортными организациями, а также перевозки в прямом смешанном сообщении.

По договору фрахтования (договору чартера) одна сторона (фрахтовщик) обязуется предоставить другой стороне (фрахтователю) за плату всю или часть вместимости одного или нескольких транспортных средств на один или несколько рейсов для перевозки грузов, пассажиров и багажа. Договоры чартера присущи прежде всего воздушным и морским перевозкам. В последних различают различные виды чартера - **бербоут-чартер**, **димайз-чартер** и др., отличающиеся своими существенными условиями¹³⁴.

По договору фрахтования воздушного судна (воздушному чартеру) одна сторона (фрахтовщик) обязуется предоставить другой стороне (фрахтователю) за плату для выполнения одного или нескольких рейсов одно или несколько воздушных судов либо часть воздушного судна для воздушной перевозки пассажиров, багажа, грузов или почты (ст. 104 Воздушного кодекса РФ 1997 г.).

Перевозкой транспортом общего пользования признается перевозка, осуществляемая коммерческой организацией, обязанной в силу закона, иных правовых актов или специальной лицензии осуществлять перевозки по обращению любого гражданина или юридического лица. Договор, опосредующий данный вид перевозки, является публичным договором (ст. 426 ГК).

ГК предусматривает два вида договоров в транспортной сфере, которые являются не договорами перевозки, а организационными договорами. Перевозчик и грузовладелец при необходимости осуществления систематических перевозок грузов могут заключать долгосрочные договоры об организации перевозок.

По договору об организации перевозки грузов перевозчик обязуется в установленные сроки принимать, а грузовладелец - предъявлять к перевозке грузы в обусловленном объеме. В договоре об

¹³⁴ См.: Калпин А.Г. Чартер (природа, структура отношений, сопоставление со смежными морскими договорами). М. 1978. С. 183-184.

организации перевозки грузов определяются объемы, сроки и другие условия предоставления транспортных средств и предъявления грузов для перевозки, порядок расчетов. Кроме того, между организациями различных видов транспорта могут заключаться **договоры об организации работы по обеспечению перевозок грузов** (узловые соглашения, договоры на централизованный завоз или вывоз грузов).

Прямое смешанное сообщение означает перевозку грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта по единому транспортному документу. ГК предусматривает необходимость принятия специального закона о прямых смешанных (комбинированных) перевозках для регулирования взаимоотношений транспортных организаций при таких перевозках, а также порядок организации этих перевозок (ст. 788).

Основное внимание ГК уделяет договорам перевозки грузов, пассажиров и багажа, его существенным условиям, правам, обязанностям и ответственности сторон. К числу важнейших условий договора перевозки относятся сроки доставки грузов, пассажиров и багажа (ст. 792) и провозная плата (ст. 790). **Провозная плата** обычно устанавливается соглашением сторон. За перевозку транспортом общего пользования она определяется на основании тарифов, утверждаемых в порядке, установленном транспортными уставами и кодексами. Пункт 4 ст. 790 ГК предусматривает право перевозчика на удержание переданных ему грузов и багажа в обеспечение провозной платы.

Главными обязанностями перевозчика груза являются подача отправителю груза под погрузку в срок, установленный принятой от него заявкой или иным документом, исправных транспортных средств и доставка груза в пункт назначения в установленный срок. **Обязанностями грузоотправителя служат** использование поданных транспортных средств (включая обычно погрузку груза) и уплата провозной платы.

Перевозчик несет ответственность за неподачу транспортных средств, а **отправитель** - за непредъявление груза либо неиспользование поданных транспортных средств. Стороны освобождаются от ответственности, если указанные нарушения произошли вследствие: непреодолимой силы, а также иных явлений стихийного характера (пожаров, заносов, наводнений) и военных действий; прекращения или ограничения перевозки грузов в определенных направлениях.

За задержку отправления транспортного средства, перевозящего пассажира, или опоздания прибытия такого средства в пункт назначения перевозчик обязан уплатить пассажиру штраф, если не докажет наличие факта: непреодолимой силы; устранения неисправности транспортного средства, угрожающей жизни и здоровью пассажиров, или иных обстоятельств, не зависящих от перевозчика. В случае отказа пассажира из-за задержки отправления от перевозки он вправе потребовать возврата перевозчиком провозной платы.

Весьма распространенной является **ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа**. По общему правилу, перевозчик несет ответственность за несохранность груза или багажа, если не докажет, что нарушение произошло вследствие обстоятельств, которые он не мог предотвратить и устранение которых от него не зависело. Причиненный перевозчиком ущерб возмещается им в размере стоимости утраченного (недостающего) груза или багажа либо в размере суммы, на которую понизилась их стоимость в результате повреждения или порчи (п. 2 ст. 796 ГК).

Большим своеобразием отличается ответственность сторон в отдельных видах перевозки, в частности в морской перевозке. В соответствии с многолетними традициями и законодательством о торговом мореплавании различают общую и частную аварии как специфические последствия различных неблагоприятных обстоятельств при морских перевозках.

Общая авария (в отличие от аварии в техническом смысле) - это убытки, понесенные вследствие произведенных намеренно и разумно чрезвычайных расходов или жертвований в целях спасения судна, фрахта и перевозимого на судне груза от общей для них опасности (ч. 1 ст. 232 Кодекса торгового мореплавания СССР - КТМ). К общей аварии, в частности, относятся: убытки, вызванные выбрасыванием за борт груза или принадлежностей судна; убытки, причиненные судну или грузу при тушении возникшего на судне пожара; убытки, причиненные судну или грузу намеренной посадкой судна на мель, а также потеря фрахта (т.е. провозной платы), вызванная утратой груза (ст. 234 КТМ). Кроме того, к общей аварии относятся или приравниваются некоторые другие убытки, например расходы, вызванные вынужденным заходом судна в место убежища (ст. 235 КТМ).

Общая авария распределяется между судном, фрахтом и грузом соразмерно их стоимости (ч. 2 ст. 232 КТМ). Наличие общей аварии устанавливается и расчет по ее распределению (**диспаша**) составляется по заявлению заинтересованных лиц диспашерами, состоящими при Всероссийской торговой палате и назначаемыми ее президиумом из числа лиц, обладающих знаниями и опытом в области морского права (ч. 1 ст. 246 КТМ).

Убытки, не подпадающие под действие ст. 232, 234 и 235 КТМ, признаются **частной аварией**. Такие убытки не подлежат распределению между судном, грузом и фрахтом. Их несет тот, кто их потерпел, или тот, на кого падает ответственность за их причинение (ст. 237 КТМ).

В транспортных правоотношениях все более заметную роль играет транспортная экспедиция. По **договору транспортной экспедиции** одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны (клиента-грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции

услуг, связанных с перевозкой груза. Экспедитор является в зависимости от условий договора представителем или посредником клиента. Договором могут быть предусмотрены обязанности экспедитора организовать перевозку груза транспортом и по маршруту, избранными экспедитором или клиентом, обязанность экспедитора заключить от имени клиента или от своего имени договор перевозки груза, обеспечить отправку или получение груза, а также другие обязанности, связанные с перевозкой. Таким образом, экспедитор в зависимости от условий договора транспортной экспедиции, регламентируемого ст. 801-806 ГК, может выступать в качестве как посредника, так и представителя клиента.

5.3.3. Договор хранения

Услуги по хранению вещей опосредуются рядом договоров, различные виды которых образуют самостоятельный договорной тип в рамках класса “*praestare*”. Общие положения о договорах данного типа закреплены в статьях 886-906 ГК.

По договору хранения одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности. Наряду с другими субъектами стороной в договоре может выступать **профессиональный хранитель**, т.е. коммерческая организация или некоммерческая организация, осуществляющая хранение в качестве одной из целей своей профессиональной деятельности. В отличие от других хранителей договор хранения с профессиональным хранителем заключается в письменной форме независимо от состава участников договора и стоимости передаваемой на хранение вещи (п. 1 ст. 887 ГК). Простая письменная форма выражается в виде выдаваемой хранителем поклажедателю **сохранной расписки, квитанции, свидетельства или номерного жетона**.

В условиях свободного рынка резко возросло значение обязательств по хранению огромных масс товаров, в том числе на товарных складах. Поэтому ГК подробно регламентирует не только общие условия договора хранения, его срок (ст. 889), хранение вещей с опасными свойствами (ст. 894), обязанности хранителя по принятию вещи на хранение (ст. 888) и обеспечению ее сохранности (ст. 891), вознаграждение за хранение (ст. 896), ответственность хранителя (ст. 901, 902), но и особенности хранения на товарном складе (ст. 907-918), специальных видов хранения - в ломбарде (ст. 919, 920), в банке (ст. 921), в индивидуальном банковском сейфе (ст. 922), в камерах хранения транспортных организаций (ст. 923), в гардеробах организаций (ст. 924) и в гостинице (ст. 925).

По договору складского хранения товарный склад (хранитель) обязуется за вознаграждение хранить товары, переданные ему поклажедателем, и возвратить эти товары в сохранности. Товарный склад является коммерческой организацией. Хранение товаров и оказание сопутствующих услуг служит содержанием его предпринимательской деятельности. Товарный склад, обязанный принимать товары на хранение от любого товаровладельца, признается складом общего пользования. Заключенный им договор складского хранения признается публичным договором.

Большой спецификой обладает письменная **форма договора складского хранения**, выражающаяся в выдаче в подтверждение принятия товара на хранение одного из трех складских документов: двойного складского свидетельства; простого складского свидетельства или складской квитанции. Двойное складское свидетельство (его реквизиты закреплены в ст. 913 ГК) содержит две части - **складское свидетельство** и **варрант (залоговое свидетельство)**. Эти части могут быть отделены друг от друга. И двойное складское свидетельство, и каждая из его частей в отдельности, и простое складское свидетельство являются ценными бумагами. Товар, принятый на хранение по двойному или простому складскому свидетельству, может быть в течение его хранения предметом залога. Залог в таком случае осуществляется путем залога соответствующего свидетельства. ГК подробно регламентирует права держателей складского и залогового свидетельства (ст. 914), передачу данных документов (ст. 915) и выдачу товара по двойному складскому свидетельству (ст. 916).

Из специальных видов хранения традиционно широкой популярностью среди населения пользуется **хранение вещей в ломбарде**, оформляемое именной сохранной квитанцией. Договор хранения в ломбарде вещей, принадлежащих гражданину, является публичным договором. Другой не менее популярный договор - **договор хранения вещей в камерах хранения транспортных организаций**, оформляемый выдачей поклажедателю квитанции или номерного жетона (кроме автоматических камер, где помещение и возврат вещей производится при помощи буквенно-цифрового кода). **Хранение в гардеробах организаций** отличается своей безвозмездностью (если иное не оговорено при сдаче вещи на хранение). Точно так же осуществляется и **хранение в гостинице**. Гостиница (мотель, дом отдыха, пансионат, санаторий и т.п. организация) отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу, за исключением денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей (п. 1 ст. 925 ГК).

Менее распространены, но имеют перспективы более широкого применения **договоры хранения ценностей** (ценных бумаг, драгоценных металлов, камней, иных драгоценных вещей и других

ценностей, в том числе документов) **в банке** с выдачей поклажедателю именного сохранного документа (ст. 921 ГК), **договоры хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе** с предоставлением клиенту права самому помещать ценности в сейф и изымать их из сейфа (ст. 922 ГК) и **договор о секвестре**. По данному договору двое или несколько лиц, между которыми возник спор о праве на вещь, передают ее третьему лицу, которое по разрешению спора возвращает вещь лицу, получившему право на нее по решению суда либо по соглашению всех спорящих сторон (п. 1 ст. 926 ГК).

5.3.4. Договоры поручения, комиссии и агентский договор

Важными видами **договоров об оказании представительских и посреднических услуг** являются договоры поручения, комиссии, агентский договор и договор доверительного управления имуществом.

По **договору поручения** одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия. Права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у доверителя. В качестве сторон по договору поручения могут выступать как физические, так и юридические лица.

Договор поручения предполагается безвозмездным. Доверитель уплачивает поверенному вознаграждение, если это предусмотрено законом, иным правовым актом или договором поручения. Напротив, в предпринимательских правоотношениях доверитель по общему правилу обязан уплатить поверенному вознаграждение. Более того, коммерческий представитель, действующий как поверенный, вправе удерживать подлежащую передаче доверителю вещь в обеспечение своих требований по договору поручения.

Основной обязанностью поверенного служит исполнение данного ему поручения в соответствии с правомерными, осуществимыми и конкретными указаниями доверителя. Отступление от указаний доверителя допускается, лишь если это необходимо в его интересах и при невозможности его предварительного запроса либо неполучения поверенным в разумный срок ответа на свой запрос. Без предварительного запроса доверителя, но с последующим уведомлением его в разумный срок вправе отступить от указаний доверителя в его интересах лишь коммерческий представитель.

К числу обязанностей доверителя относятся: выдача поверенному доверенности на совершение юридических действий; возмещение ему понесенных издержек; обеспечение поверенного средствами, необходимыми для исполнения поручения. В необходимых случаях доверитель также обязан уплатить поверенному вознаграждение.

К правоотношениям по договору поручения близко примыкают действия некоторых лиц **в чужом интересе без поручения**, т.е. так

называемые “квази-договорные” действия. Такие действия допускаются законом (ст. 980-989 ГК) в целях предотвращения вреда личности или имуществу заинтересованного лица, исполнения его обязательства или в его иных непротивоправных интересах. Эти действия должны совершаться исходя из очевидной выгоды или пользы и действительных или вероятных намерений заинтересованного лица и с необходимой по обстоятельствам дела заботливостью и осмотрительностью. Заинтересованное лицо обязано возместить лицу, действовавшему в его интересе, необходимые расходы и иной реальный ущерб.

В случае одобрения заинтересованным лицом действий без его поручения к его отношениям с лицом, действовавшим без поручения, в дальнейшем применяются правила о договоре поручения. Действия в чужом интересе без поручения, совершенные после их неодобрения заинтересованным лицом, не влекут для последнего обязанностей ни в отношении совершившего эти действия, ни в отношении третьих лиц (ст. 982, 983 ГК).

Договор комиссии является типичным договором о посредничестве. По данному договору одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента. По сделке комиссионера с третьим лицом, права и обязанности приобретает комиссионер, хотя бы комитент и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по ее исполнению.

Выступление комиссионера как посредника от своего имени дает ему ряд преимуществ в сравнении с поверенным. Во-первых, комиссионер всегда имеет право на вознаграждение, а если он принял на себя ручательство за исполнение сделки третьим лицом (делькредере) - также на дополнительное вознаграждение (согласно договору комиссии). Во-вторых, в случае совершения комиссионером сделки на условиях, более выгодных, чем указанные комитентом, дополнительная выгода, как правило, делится между ним и комитентом поровну.

Действуя по указаниям комитента, комиссионер вправе отступать от них в интересах комитента, если не мог предварительно запросить комитента или не получил от него в разумный срок ответа на свой запрос. Право отступления от указаний комитента без предварительного запроса может быть предоставлено комиссионеру, действующему в качестве предпринимателя. ГК подробно регламентирует права на вещи, являющиеся предметом комиссии, включая права комиссионера на их удержание (ст. 996), правила удовлетворения требований комиссионера из причитающихся комитенту сумм (ст. 997), ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента (ст. 998), обязанности комитента по принятию исполненного по договору комиссии (ст. 1000) и основания прекращения договора комиссии (ст. 1002).

Субкомиссия. По общему правилу комиссионер вправе в целях исполнения договора комиссии заключить договор субкомиссии с другим лицом (субкомиссионером), оставаясь ответственным за его действия перед комитентом. Комиссионер в отношении субкомиссионера выступает как комитент.

На основе федеральных законов утверждаются другие правовые акты о договоре комиссии. К их числу относятся Правила комиссионной торговли непродовольственными товарами, утвержденные постановлением Правительства РФ от 26 сентября 1994 г. №1090¹³⁵. Эти правила, применяемые в части, не противоречащей ГК и другим правовым актам, в том числе о защите прав потребителей, детально регламентируют вопросы приема товаров на комиссию, определения их продажной цены и размера комиссионного вознаграждения, уценки принятых на комиссию товаров, их продажи, порядка расчетов комиссионера с комитентом за проданный товар и его возврата а также взаимной ответственности сторон.

Новым для российского гражданского права договором в сфере оказания юридических услуг является **агентский договор**, заимствованный нами из англо-американской системы права¹³⁶. По агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала, либо от имени и за счет принципала.

В зависимости от лица, от имени которого совершает действия агент, он выступает либо как посредник, либо как представитель. В первом случае права и обязанности по совершенной агентом сделке приобретает сам агент, а во втором - принципал. Вследствие этого к отношениям по агентскому договору соответственно применяются правила главы 51 (о договоре комиссии) или главы 49 (о договоре поручения). Однако, в отличие от договора поручения, по любому агентскому договору принципал обязан уплатить агенту вознаграждение в размере и порядке, установленных в агентском договоре (ст. 1006 ГК).

Другое различие состоит в возможности ограничения агентским договором прав принципала и агента. Принципал может обязаться не заключать аналогичных договоров с другими агентами на определенной территории либо не осуществлять самостоятельно деятельности, порученной агенту. С другой стороны, договором на агента может быть возложена обязанность не заключать аналогичных агентских договоров с другими принципалами.

Закон определяет порядок и сроки представления агентом отчета принципалу (ст. 1008) и основания прекращения агентского договора (ст.

¹³⁵ РГ - 1994, 13 октября

¹³⁶ См.: Субботин Н.А. Представительство в англо-американском праве. - Автореф. канд. дисс. - М. 1983 г. С. 4 -5.

1010). Кроме того, агенту предоставляется право заключения субагентского договора с другим лицом в целях исполнения агентского договора (ст. 1009).

5.3.5. Договор доверительного управления имуществом

Договор доверительного управления возник в российском гражданском праве после безуспешной попытки “привить” к нему англо-американский институт доверительной собственности (или “траста”). Введенный Указом Президента РФ от 24 декабря 1993 года №2296 “О доверительной собственности (трасте)” данный институт вследствие различного понимания права собственности в российском (континентальном) и англо-американском праве¹³⁷ так и не прижился в России. В ГК он был заменен институтом договора доверительного управления имуществом. Уже в п. 4 ст. 209 ГК изо всех действий по распоряжению своим имуществом отдельно названо право собственника на передачу его имущества в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Подчеркнуто также, что эта передача не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного в нем третьего лица. Новизна и большие перспективы практического применения доверительного управления имуществом привлекают к нему пристальное внимание. Достаточно сказать, что за короткий промежуток времени по правовым проблемам доверительного управления только в РФ было защищено три кандидатских диссертации¹³⁸.

Учредителем управления может быть не только собственник имущества, но и другое лицо, предусмотренное ст. 1026, 38, 41 и др. ГК. В силу ст. 38 ГК при необходимости постоянного управления недвижимым и ценным движимым имуществом подопечного орган опеки и попечительства заключает с управляющим, определенным этим органом, договор доверительного управления таким имуществом. На основании договора доверительного управления между помощником и совершеннолетним дееспособным подопечным может осуществляться распоряжение имуществом последнего (п. 3 ст. 41 ГК). Аналогичный порядок применяется при необходимости постоянного управления имуществом гражданина, признанного судом безвестно отсутствующим.

¹³⁷ Подробнее см.: Нарышкина Р.Л. Доверительная собственность в гражданском праве Англии и США. - М., 1965 г.

¹³⁸ См.: Турышев П.В. Траст и договор доверительного управления имуществом. - Автореф. канд. дисс. М. 1998 г.; Михеева Л.Ю. Доверительное управление имуществом в гражданском праве России. - Автореф. канд. дисс., Томск, 1998 г.; Беневоленская З.Э. Проблемы правового регулирования доверительного управления имуществом в сфере предпринимательства. - Автореф. канд. дисс. С-Пб., 1997 г.

И в этом случае доверительный управляющий определяется органом опеки и попечительства (п. 1 ст. 43 ГК). Доверительное управление может быть также учреждено на основании завещания его исполнителем, т.е. душеприказчиком (п. 1 ст. 1026 ГК). Однако во всех случаях между учредителем управления и доверительным управляющим должен быть заключен договор доверительного управления имуществом.

По данному договору одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).

Как отмечалось, **учредителем управления выступает** собственник имущества, орган опеки и попечительства или душеприказчик по завещанию. **Доверительным управляющим** может быть индивидуальный предприниматель или коммерческая организация (кроме унитарного предприятия). Если доверительное управление имуществом осуществляется по основаниям, предусмотренным законом (ст. 38, 41, 43 и др. ГК), доверительным управляющим может быть и гражданин, не являющийся предпринимателем, или некоммерческая организация (за исключением учреждения). Помимо отмеченных существуют и другие ограничения: доверительными управляющими не могут выступать государственный орган, орган местного самоуправления, а также выгодоприобретатель по договору доверительного управления имуществом (п. 2, 3 ст. 1015 ГК).

Предметом договора доверительного управления служит передача имущества для совершения в отношении него любых юридических и фактических действий в интересах выгодоприобретателя, кроме прямо запрещенных законом или договором. Например, согласно абз. 2 п. 1 ст. 38 и п. 2 ст. 37 ГК управляющий не вправе без предварительного разрешения органа опеки и попечительства совершать, в частности, сделки по отчуждению, в том числе обмену или дарению имущества подопечного, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, а также любые другие сделки, влекущие уменьшение имущества подопечного.

Доверительный управляющий по существу является посредником в сделках. Он совершает сделки с переданным в доверительное управление имуществом от своего имени, указывая при этом, что действует в качестве такого управляющего либо устно, либо путем пометок на письменных документах букв “Д. У.”.

Объектами доверительного управления могут быть предприятия и другие имущественные комплексы, отдельные другие объекты недвижимости, ценные бумаги, исключительные авторские, патентные и т.п. права. Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления деньги. Однако из этого правила законом делаются исклю

-чения. Например, в соответствии со ст. 5 и 6 Федерального закона “О банках и банковской деятельности” деньги могут быть переданы в доверительное управление в целях приобретения на них ценных бумаг и совершения с ними различных сделок. Аналогичные исключения предусматривают также ст. 4 Федерального закона “О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)”, ст. 5 главы 2 Федерального закона от 22 апреля 1996 г. №39 - ФЗ “О рынке ценных бумаг” и Указ Президента РФ от 26 июля 1995 г. №765 “О дополнительных мерах по повышению эффективности инвестиционной политики Российской Федерации и создании паевых инвестиционных фондов”. Денежные средства, аккумулируемые паевыми инвестиционными фондами, создаваемыми в соответствии с данным указом, формально поступают в доверительное управление управляющих компаний, в качестве которых выступают преимущественно коммерческие банки. Однако характер деятельности данных компаний как субъектов доверительного управления вызывает обоснованную критику¹³⁹.

Доверительному управлению отдельными объектами посвящены ведомственные нормативные правовые акты, в их числе: Положение о доверительном управлении ценными бумагами и средствами инвестирования в ценные бумаги и Положение о ведении счетов денежных средств клиентов и учете операций по доверительному управлению брокерами, утвержденные постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг соответственно от 17 октября 1997 г. №37 и от 20 октября 1997 г. №38¹⁴⁰. Отношения по доверительному управлению подробно регламентируют Инструкция №43 “О порядке осуществления операций доверительного управления и бухгалтерском учете этих операций кредитными организациями Российской Федерации”, утвержденная приказом ЦБР от 2 июля 1997 г. №02-287¹⁴¹, и Указания по отражению в бухгалтерском учете операций, связанных с осуществлением договора доверительного управления имуществом, утвержденные Приказом Министра финансов РФ от 24 декабря 1998г. №68н, зарегистрированным в Минюсте РФ 14 января 1999г. (регистрационный №1682) и введенным в действие с 1 января 1999г. (Российская газета. 27 января 1999г.).

К существенным условиям договора доверительного управления (помимо его предмета) относятся: состав имущества, передаваемого в доверительное управление; наименование юридического лица или имя гражданина, в интересах которых осуществляется управление, т.е. учредителя управления или третьего лица -

¹³⁹ См.: Комментарий части второй ГК РФ для предпринимателей. Под общ. ред. В.Д. Карповича. - М. С. 240.

¹⁴⁰ Справочная правовая система “Гарант” 4.0. Документы “Постановление ФКЦБ РФ от 17.10.97 №37” и “Постановление ФКЦБ РФ от 20.10.97 №38”.

¹⁴¹ Вестник Банка России. №43 (206). 8 июля 1997 г.

выгодоприобретателя; размер и форма вознаграждения управляющему; срок действия договора (п. 1 ст. 1016 ГК). Обычно договор заключается на срок не более пяти лет с правом его продления.

Договор заключается в письменной форме. Передача недвижимости подлежит государственной регистрации. Нарушение формы договора влечет его недействительность. Передаваемое в доверительное управление имущество должно быть обособлено от другого имущества как учредителя управления, так и доверительного управляющего. Оно отражается у доверительного управляющего на отдельном балансе, и по нему ведется самостоятельный учет. Для расчетов по данной деятельности открывается отдельный банковский счет.

Обращение взыскания по долгам учредителя управления на имущество, переданное им в доверительное управление, как правило не допускается. Исключение делается лишь на случай банкротства учредителя. В этом случае доверительное управление прекращается, и имущество включается в конкурсную массу. Иной подход - к имуществу, обремененному залогом. Обычно доверительный управляющий предупреждается о залоге, и в таком случае залогодержатель вправе обратиться взыскание и на имущество, переданное в доверительное управление.

Права и обязанности доверительного управляющего совпадают с правомочиями собственника, за исключениями, предусмотренными законом (в частности - в отношении недвижимого имущества). Доверительный управляющий может защищать права на переданное ему имущество путем предъявления как виндикационного, так и негаторного исков в соответствии со ст. 301, 302, 304 и 305 ГК. Вместе с тем доверительный управляющий, не проявивший должной заботливости об интересах выгодоприобретателя или учредителя управления, обязан возместить выгодоприобретателю упущенную выгоду за время доверительного управления имуществом, а учредителю - как упущенную выгоду, так и реальный ущерб в форме утраты или повреждения имущества, с учетом его естественного износа.

Закон регулирует передачу доверительного управления доверительным управляющим, поручающим другому лицу совершать от его имени действия, необходимые для управления имуществом. Основанием передачи служит прямое указание договора, либо письменное согласие учредителя, либо вынужденные обстоятельства. В последнем случае передача допускается, если это необходимо для обеспечения интересов учредителя или выгодоприобретателя и не было возможности получить в разумный срок указания учредителя (ст. 1021 ГК). Кроме того, ГК регламентирует основания прекращения договора доверительного управления (ст. 1024) и передачу в доверительное управление такого вида имущества как ценные бумаги (ст. 1025).

5.3.6. Кредитно-финансовые договоры: общая характеристика, договор страхования и страховые обязательства

Среди **кредитно-финансовых услуг** важную роль играет **страхование**. Основные нормы о страховании содержатся в ст. 927-970 ГК. Эти нормы применяются и к отношениям по страхованию иностранных инвестиций от некоммерческих рисков, морскому страхованию, медицинскому страхованию, страхованию банковских вкладов и страхованию пенсий, поскольку законами об этих видах страхования не установлено иное.

В настоящее время действуют Федеральный закон от 4 января 1998 г. “Об организации страхового дела в Российской Федерации” (в который был переименован закон РФ от 27 ноября 1992 г. “О страховании”), Федеральный закон от 28 июня 1991 г. “О медицинском страховании граждан Российской Федерации”, ряд указов Президента РФ, постановлений Правительства РФ и нормативных правовых актов Федеральной службы России по надзору за страховой деятельностью (Росстрахнадзора).

Страхование как правовой институт порождено необходимостью преодоления или минимизации неблагоприятных имущественных последствий проявлений стихийных сил природы, или техногенных факторов (аварий, поломок), или действий правонарушителей. Одновременно страхование, приведя к концентрации в руках страховщиков больших денежных сумм, позволяет им заниматься предпринимательством в рамках различных кредитно-финансовых сделок. Этим объясняется включение страховых договорных обязательств в сферу договоров на оказание кредитно-финансовых услуг.

Различают **страхование добровольное и обязательное**. Добровольное страхование осуществляется на основании договоров, заключаемых гражданином или юридическим лицом (страхователем) со страховой организацией (страховщиком). В свою очередь страхование по его объекту делится на **имущественное и личное**. При этом договор личного страхования является публичным.

Страхование признается обязательным в случаях, когда законом на указанных в нем лиц возлагается обязанность страховать в качестве страхователей жизнь, здоровье или имущество других лиц либо свою гражданскую ответственность перед другими лицами за свой счет или за счет заинтересованных лиц (ст. 935-937 ГК). Таковым является, например, страхование перевозчиком жизни и здоровья пассажиров от несчастных случаев или страхование клиентом частной охранной организации жизни и здоровья его сотрудников при осуществлении ими охранных действий. В порядке **обязательного государственного страхования**, осуществляемого за счет средств федерального бюджета или бюджета субъекта Федерации, страхуются работники

правоохранительных органов, органов налоговой полиции, Министерства по чрезвычайным ситуациям, другие государственные служащие, военнослужащие (ст. 969 ГК), а также граждане, призванные на военные сборы. Некоторые виды страхования могут быть как добровольными, так и обязательными. Один из них - медицинское страхование. Однако независимо от характера страхования - добровольного или обязательного - оно всегда оформляется договором (п. 1 ст. 936 ГК). Различаются только участники, существенные условия конкретных страховых правоотношений и источники страховых взносов.

По **договору имущественного страхования** одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу (выгодоприобретателю) причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (т.е. выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

Среди элементов договора страхования важное значение имеет статус его сторон, порядок определения страховой суммы, страховой премии и страховых взносов.

Страхователями и выгодоприобретателями по договору могут быть любые физические и юридические лица. В качестве же **страховщиков** договоры страхования могут заключать только юридические лица, имеющие лицензии на осуществление соответствующего вида страхования. Требования, которым должны отвечать страховые организации, порядок лицензирования их деятельности и осуществления государственного надзора за этой деятельностью определяются законом “Об организации страхового дела в Российской Федерации”.

Закон допускает возможность замены застрахованного лица (ст. 955 ГК) и выгодоприобретателя (ст. 956 ГК),

Страховая сумма, т.е. сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору имущественного страхования или которую он обязуется выплатить по договору личного страхования, определяется соглашением сторон. При страховании имущества или предпринимательского риска страховая сумма по общему правилу не должна превышать их действительную стоимость (страховую стоимость). Такой стоимостью считается: для имущества его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования; для предпринимательского риска потенциальные убытки от предпринимательской деятельности, которые страхователь понес бы при наступлении страхового случая.

Под **страховой премией** понимается плата за страхование, которую страхователь или выгодоприобретатель обязан уплатить

страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования. При определении размера страховой премии страховщик вправе применять разработанные им **страховые тарифы**. В определенных случаях должны применяться также тарифы, установленные или регулируемые органами государственного страхового надзора. При внесении страховой премии в рассрочку страхователь в установленные договором сроки уплачивает **страховые взносы**.

По договору имущественного страхования могут быть застрахованы различные **имущественные интересы**. Один из них - риск утраты (гибели), недостачи или повреждения определенного имущества (ст. 930 ГК). Сравнительно новым объектом имущественного страхования является страхование гражданской ответственности за причинение вреда. По договору страхования риска ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, может быть застрахован риск ответственности самого страхователя или иного потенциального ответчика, названного в договоре страхования (п. 1, 2 ст. 931 ГК). Особо выделяется в законе страхование ответственности по договору. По договору страхования риска ответственности за нарушение договора может быть застрахован только риск ответственности самого страхователя (п. 1, 2 ст. 932 ГК).

Аналогичным образом по договору страхования предпринимательского риска (ст. 933 ГК) может быть застрахован такой риск только самого страхователя и только в его пользу. Если подобный договор заключается в пользу лица, не являющегося страхователем, он все равно считается заключенным в пользу страхователя.

Ст. 928 ГК запрещает страхование некоторых интересов. Не допускается страхование: любых противоправных интересов; убытков от участия в играх, лотереях и пари, а также расходов, к которым лицо может быть принуждено в целях освобождения заложников. Условия договоров страхования, противоречащие этим запретам, ничтожны.

По **договору личного страхования** одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), уплачиваемую другой стороной (страхователем), выплатить единовременно или выплачивать периодически обусловленную договором сумму (страховую сумму) в случае причинения вреда жизни или здоровью самого страхователя или другого гражданина (застрахованного лица), достижения им определенного возраста или наступления в его жизни иного предусмотренного договором события, т.е. **страхового случая**.

Право на получение страховой суммы принадлежит лицу, в пользу которого заключен договор. В случае смерти застрахованного лица при отсутствии указания в договоре на другого выгодоприобретателя выгодоприобретателями признаются наследники застрахованного лица.

Договор страхования заключается только в **письменной форме**. Ее несоблюдение обычно влечет недействительность договора. Договор заключается путем составления одного документа либо вручения страховщиком страхователю **страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции)**, подписанного страховщиком. По отдельным видам страхования страховщики могут применять разработанные ими или объединением страховщиков стандартные формы страхового полиса, что по существу превращает договор страхования в **договор присоединения** (ст. 428 ГК). Систематическое страхование разных партий однородных товаров или грузов на сходных условиях в течение определенного срока может по взаимному согласию страхователя и страховщика осуществляться на основании одного договора страхования, именуемого **генеральным полисом**.

Гражданский кодекс дает **перечень существенных условий договоров как имущественного, так и личного страхования**. Пункт 1 ст. 942 ГК дает характеристику объекта договора имущественного страхования. Страхователь и страховщик должны достичь соглашения об определенном имуществе либо ином имущественном интересе, являющемся объектом страхования. Кроме того, ГК называет три других существенных условия, касающихся: характера события, на случай наступления которого осуществляется страхование (т.е. страхового случая); размера страховой суммы и срока действия договора.

При заключении договора личного страхования между страхователем и страховщиком должно быть достигнуто соглашение: о застрахованном лице, о характере страхового случая, размере страховой суммы и сроке действия договора. Таким образом, существенные условия договоров имущественного и личного страхования различаются только объектами страхования. При этом условия договора страхования могут определяться в **стандартных правилах страхования** соответствующего вида, принятых, одобренных или утвержденных страховщиком или объединением страховщиков. Принятие страхователем правил страхования по существу превращает договор страхования в типичный договор присоединения согласно ст. 428 ГК.

Специфика договора страхования состоит в своеобразных обязанностях и правах сторон. Так, страхователь обязан при заключении договора сообщить страховщику известные ему обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны страховщику, например, о скрытых недостатках страхуемого имущества или состоянии здоровья гражданина-страхователя.

Страховщик также обязан соблюдать **тайну страхования**. Он не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о страхователе, застрахованном лице и

выгодоприобретателе, состоянии их здоровья, а также об имущественном положении этих лиц.

Одновременно страховщик, заключая договор, вправе произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. Если страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости, он вправе оспорить указанную в договоре страховую стоимость имущества. Если указанная в договоре страховая сумма превышает страховую стоимость, договор является ничтожным в той ее части, которая превышает страховую стоимость. При заключении договора личного страхования страховщик вправе провести обследование страхуемого лица для оценки фактического состояния его здоровья.

Важное значение имеют вопросы, относящиеся к стадии исполнения договора страхования, - начала его действия, его досрочного прекращения, последствий увеличения страхового риска в период его действия, перехода прав на застрахованное имущество к другому лицу, уведомления страховщика о наступлении страхового случая, в том числе уменьшения убытков от страхового случая (ст. 957-962 ГК).

По общему правилу договор страхования вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса (п. 1 ст. 957), т.е. является **реальным договором**. Договор может быть досрочно прекращен вследствие отпадения самой возможности наступления страхового случая по причине, к примеру, прекращения предпринимательской деятельности лицом, застраховавшим предпринимательский риск (п. 1 ст. 958). При увеличении страхового риска страховщик вправе потребовать изменения условий договора или уплаты дополнительной страховой премии (п. 2 ст. 959). При переходе прав на застрахованное имущество к другому лицу к нему, как правило, переходят также права и обязанности по договору страхования (п. 1 ст. 960).

Страхователь по договору имущественного страхования обязан незамедлительно уведомить о его наступлении страховщика или его представителя. Это касается и страхователя по договору личного страхования, если страховым случаем является смерть застрахованного или причинение вреда его здоровью (ст. 961). При наступлении страхового случая, предусмотренного договором имущественного страхования, страхователь обязан принять разумные и доступные ему меры для уменьшения возможных убытков (п. 1 ст. 962). Страховщик обычно освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы, если страховой случай наступил в результате умысла страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица (ст. 963).

В практическом плане весьма важными являются последствия наступления страхового случая по вине страхователя,

выгодоприобретателя или застрахованного лица. Они выражаются в освобождении по общему правилу страховщика от выплаты страхового возмещения или страховой суммы. Такие же последствия в предусмотренных законом случаях может повлечь также грубая неосторожность страхователя или выгодоприобретателя (п. 1 ст. 963).

Не менее важны и основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Обычно страховщик освобождается в случаях, когда страховой случай наступает вследствие событий чрезвычайного характера (воздействия ядерного взрыва, военных действий, маневров, гражданской войны и т.п.), а также возникновения убытков в рамках договора имущественного страхования вследствие конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов (ст. 964).

Одним из правил, впервые включенных в ГК под названием **суброгации**, является переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба. По общему правилу к страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое страхователь (выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования (п. 1 ст. 965 ГК). Суброгация является своеобразной разновидностью цессии.

Отдельные виды страхования. ГК предусматривает возможность неполного (ст. 949), дополнительного (ст. 950), двойного (п. 4 ст. 951) имущественного страхования, а также страхования имущества и предпринимательского риска от разных страховых рисков (ст. 952). Из видов страхования, выделяемых по числу страховщиков, целям страхования и страхованию на основе членства, следует отметить такие виды как сострахование, перестрахование и взаимное страхование.

Сострахованием признается страхование объекта по одному договору совместно несколькими страховщиками (ст. 953 ГК). По общему правилу если в таком договоре не определены права и обязанности каждого из страховщиков, они солидарно отвечают перед страхователем (выгодоприобретателем) за выплату страхового возмещения или страховой суммы.

Перестрахование имеет целью страхование риска выплаты страхового возмещения или страховой суммы страховщиком по договору у другого страховщика-перестраховщика (п. 1 ст. 967 ГК). При этом страховщик по основному договору страхования, заключивший договор перестрахования, в этом последнем договоре считается уже страхователем. Поскольку договор перестрахования может быть заключен совместно несколькими страховщиками, можно говорить о **состраховом перестраховании**. Кроме того, после выплаты несколькими перестраховщиками страхового возмещения к ним переходит право требования, которое страхователь (основной страховщик или основные страховщики при состраховании) имел бы к

лицу ответственному за убытки, возмещенные в результате перестрахования. Иными словами, возможна **суброгация при состраховом перестраховании**.

Взаимное страхование осуществляется гражданами и юридическими лицами на взаимной основе путем объединения в общества взаимного страхования необходимых для этого средств. Это страхование происходит, как правило, непосредственно на основании членства. Общества взаимного страхования являются некоммерческими организациями, действующими в соответствии с ГК и законом о взаимном страховании (ст. 968 ГК).

5.3.7. Договор займа, кредитный договор, договор товарного кредита, коммерческий кредит, договор банковского вклада (депозита)

Кредитно-финансовый характер наиболее заметно проявляется в договорах займа, кредитных договорах, в договоре финансирования под уступку денежного требования (договоре факторинга) и в договоре банковского вклада.

По **договору займа** одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.

Займодавцем и заемщиком по договору займа могут быть как юридические, так и физические лица. Предметом договора выступают (помимо денег) только вещи, определенные родовыми признаками, в отличие от договоров ссуды, по которому ссудополучателю передаются лишь индивидуально определенные вещи (ст. 689 ГК). Кроме того, деньги и вещи по договору займа передаются в собственность заемщика, а не во временное пользование - как по договору ссуды.

Разумеется, передача денег в собственность заемщика в данном случае не предполагает возврат займодавцу тех же самых денежных знаков, поскольку сумма займа обычно имеет обезличенный характер.

Договор займа - односторонний (простой), реальный и, как правило, возмездный. По данному договору у займодавца имеется только право - требовать от заемщика возврата денег или вещей, а у заемщика - только обязанность возвратить деньги или вещи. Договор займа считается заключенным с момента передачи денег или других вещей.

По общему правилу займодавец имеет право на получение с заемщика процентов на сумму займа. При отсутствии в договоре условия о размере процентов их размер определяется существующей в месте жительства или месте нахождения займодавца **ставкой банковского**

процента (ставкой рефинансирования) на день уплаты заемщиком суммы долга или его части. Вместе с тем договор займа предполагается беспроцентным, если в нем прямо не предусмотрено иное, в случаях, когда: заемщику передаются не деньги, а другие вещи; договор заключен между гражданами на сумму не свыше пятидесятикратного минимального размера оплаты труда и ни одна из сторон не занимается предпринимательской деятельностью.

Форма договора займа должна соответствовать общим требованиям к форме сделок (ст. 161 ГК). По общему правилу это письменная форма, кроме договора займа между гражданами, сумма которого не превышает десятикратного минимального размера оплаты труда. Допускается упрощенная письменная форма - расписка заемщика, иной документ (вексель, облигация и т.п.). Важно лишь, чтобы этот документ удостоверял факт передачи займодавцем заемщику денег или других вещей. Заемщик вправе оспаривать договор займа по его безденежности. Он может приводить любые доказательства в подтверждение того, что деньги или другие вещи либо не были получены от займодавца либо были получены в меньшем количестве. Однако если договор должен быть совершен в письменной форме, то его оспаривание по безденежности как правило не допускается. Исключение составляют лишь случаи заключения договора под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя заемщика с займодавцем или стечения тяжелых обстоятельств (п. 2 ст. 812 ГК).

Основной обязанностью заемщика, получившего денежную сумму, является возврат займодавцу этой суммы в срок и в порядке, предусмотренные договором. При невозврате в срок суммы займа на нее подлежат уплате проценты (п. 1 ст. 395 ГК). При возврате займа в рассрочку нарушение срока возврата очередной части дает займодавцу право требовать досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с процентами. ГК предусматривает несколько видов договора займа, различающихся целями займа, его формой и статусом заемщика. Если договор займа заключен с условием использования заемщиком полученных доходов на определенные цели, **такой заем именуется целевым**. Заемщик по этому договору обязан обеспечить займодавцу возможность контроля целевого использования суммы займа.

Если заем оформляется выдачей заемщиком **векселя**, то правоотношения регулируются законом о переводном и простом векселе и субсидиарно-нормами ст. 807-818 ГК. Договор займа может быть заключен также путем выпуска и продажи **облигаций**, в том числе в иностранной валюте, к примеру - **еврооблигаций** (во Франции, ФРГ)¹⁴². В последнем случае должны соблюдаться правила ст. 140, 141, 317 ГК и

¹⁴² См.: Старосветова Е. Минфин закрепил успех на рынке еврооблигаций и планирует новые займы. - Финансовые известия. 1997 г. 18 марта.

других актов законодательства о валютном регулировании и валютном контроле.

По договору **государственного займа** заемщиком выступает Российская Федерация или субъект РФ, а займодавцем - гражданин или юридическое лицо. Подобные займы являются добровольными. Их формой являются государственные облигации или иные государственные ценные бумаги, в том числе в виде **ГКО** - государственных краткосрочных обязательств. Правила о договоре государственного займа соответственно применяются к **займам муниципальных образований**. Заемные обязательства могут возникать также в результате **новации долга**, возникшего из купли-продажи, аренды имущества или иного основания.

По **кредитному договору** банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

Кредитный договор имеет сходство с договором займа. Это односторонний (простой), реальный и возмездный договор. Кредитор вправе требовать возврата кредита, а заемщик обязан его возвратить. Кредитный договор считается заключенным с момента передачи денег. На полученную по договору сумму уплачиваются проценты. Поэтому к отношениям по кредитному договору применяются правила о договоре займа (ст. 807-818 ГК), если иное не предусмотрено ст. 819-821 ГК и не вытекает из существа кредитного договора. Вместе с тем кредитный договор имеет существенные отличия от договора займа, касающиеся займодавца, предмета договора, его возмездности и формы.

Займодавцем по кредитному договору может выступать только банк или иная кредитная организация. Предметом договора служат только деньги. Кредитный договор всегда является возмездным, и он должен всегда заключаться в письменной форме. Ее несоблюдение влечет ничтожность кредитного договора.

Наряду с денежным кредитным договором закон предусматривает договоры **товарного** (ст. 822 ГК) и **коммерческого кредита** (ст. 823 ГК). По договору товарного кредита выдаются только вещи, определенные родовыми признаками, но не деньги. В этом его отличие как от кредитного договора, так от договора займа, допускающего возможность передачи в собственность заемщика и денег, и других вещей. В остальном к договору товарного кредита применяются правила ст. 819-821 ГК, если иное не предусмотрено таким договором и не вытекает из существа обязательства. По общему правилу условия данного договора о количестве, ассортименте, комплектности, качестве, таре и (или) упаковке предоставляемых вещей определяются по нормам ГК о договоре купли-продажи товаров (ст. 465-485).

Коммерческий кредит является не самостоятельным договором, а одним из условий различных возмездных договоров, таких как купля-продажа, аренда, подряд или перевозка, исполнение которых связано с передачей в собственность другой стороне денежных сумм или других вещей, определяемых родовыми признаками. Предоставление коммерческого кредита выражается в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки оплаты товаров, работ или услуг.

По **договору банковского вклада (депозита)** одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад) обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Стороной по договору, принимающей вклад, может быть не только банк, но и другая кредитная организация, принимающая в соответствии с законом вклады (депозиты) от юридических лиц. Поэтому правила ст. 834-844 ГК, относящиеся к банкам, применяются и к этим организациям. Договор банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин, признается публичным договором (ст. 426 ГК).

Действующий ГК ужесточил правила о банковских вкладах. Право на привлечение денежных средств во вклады имеют только банки, получившие на это лицензии. Принятие вклада от гражданина лицом, не имеющим на это право, или с нарушением банковских правил дает вкладчику право потребовать немедленного возврата суммы вклада, уплаты на нее процентов по правилам ст. 395 ГК и возмещения всех причиненных вкладчику убытков. Заключенный указанным лицом договор с юридическим лицом является недействительным.

В связи с имевшими место в последние годы злоупотреблениями с денежными вкладами граждан и юридических лиц отмеченные последствия применяются в случаях: привлечения денежных средств граждан и юридических лиц путем продажи им акций и других ценных бумаг, выпуск которых признан незаконным, а также привлечения средств граждан во вклады под векселя или иные ценные бумаги, исключающие получение их держателями вклада по первому требованию.

Форма договора банковского вклада может быть только письменной. Внесение вклада гражданином оформляется именной или предъявительской сберегательной книжкой (ст. 843 ГК) или сберегательным сертификатом (ст. 844 ГК), а юридическим лицом - депозитным сертификатом, являющимися ценными бумагами. Сертификаты также могут быть предъявительскими или именными (ст. 844 ГК).

Виды вкладов. Различают вклады до востребования и срочные вклады, т.е. вклады, вносимые на условиях возврата по истечении определенного договором срока. При этом банк обязан выдать сумму вклада или ее часть по первому требованию вкладчика по обоим этим видам вкладов. Разумеется вкладчик по срочному вкладу может в таком

случае не получить процент по вкладу, на который он мог изначально рассчитывать.

Проценты на вклад выплачиваются банком вкладчику в размере, определяемом договором или (при отсутствии в договоре условия о размере) в соответствии с п. 1 ст. 809 ГК. По общему правилу банк вправе уменьшать размер процентов, выплачиваемых лишь на вклады до востребования (но не срочные и иные вклады). Иное, в отношении граждан-вкладчиков, в силу п. 3 ст. 838 ГК, может быть установлено только законом. Поэтому судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда РФ признала незаконным уменьшение одним из отделений Сбербанка РФ процента по срочному вкладу гражданина, хотя такая возможность и допускалась договором банковского вклада. Поскольку договор был заключен после 1 марта 1996 г., т.е. после введения в действие ч. 2 ГК, это условие договора не имело юридической силы¹⁴³. В случае досрочного возврата вкладчику срочного вклада проценты по вкладу выплачиваются в размере, соответствующем размеру процентов по вкладам до востребования (п. 3 ст. 837, п. 3 ст. 844. ГК).

Проценты на сумму банковского вклада начисляются со дня, следующего за днем ее поступления в банк, до дня, предшествующего его возврату вкладчику либо ее списанию со счета вкладчика по иным основаниям (п. 1 ст. 839 ГК). Банки обязаны обеспечивать возврат вкладов гражданам как правило путем обязательного страхования (п. 1 ст. 840 ГК).

К отношениям банка и вкладчика по счету, на который внесен вклад, обычно применяются правила о договоре банковского счета, закрепленные в главе 45 (ст. 845-860 ГК). Но, разумеется, договор банковского счета используется не только для операций с банковскими вкладами (депозитами). Он имеет более универсальное значение.

5.3.8. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга)

Новым для российского гражданского права является **договор финансирования под уступку денежного требования**, именуемый нередко на иностранный манер **договором факторинга**. Этот договор, давно применяемый в зарубежных странах, имеет перспективы широкого применения в России в условиях свободного рынка товаров, работ и услуг.

По договору финансирования под уступку денежного требования одна сторона (финансовый агент) передает или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счет денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), вытекающего из

¹⁴³ См.: Гончаров В. Подсуден ли Сбербанк? - РГ. 1998, 8 апреля.

предоставления клиентом товаров, выполнения им работ или оказания услуг третьему лицу, а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование.

В развитых правовых системах факторинг нередко служит формой скупки чужих долгов, а также обеспечением исполнения обязательств клиента перед финансовым агентом. Кроме того, при регулярных факторинговых сделках финансовый агент (фактор) обычно осуществляет ведение для клиента бухгалтерского учета и оказывает ему (в конечном счете - и в своих интересах) другие финансовые услуги. Эти функции договора факторинга в настоящее время регламентированы ст. 824 ГК. Более того, в целях нейтрализации попыток некоторых предпринимателей блокировать факторинг ст. 828 ГК устанавливает принцип недействительности его запрета (даже по соглашению сторон).

Наряду с национальными нормами о факторинге ряд зарубежных стран принял 28 мая 1988 г. в Оттаве (Канада) Конвенцию о международном факторинге. Ее подписали 14 государств, однако ратифицировали только 3 (Франция, Италия и Нигерия). Она вступила в силу для этих стран с 1 мая 1995 г. Россия эту конвенцию не подписывала.

Основу договора факторинга составляет уступка денежного требования, т.е. цессия, в рамках которой клиент является cedentом, а финансовый агент - цессионарием. Однако финансовый агент, расплатившись с клиентом за его должника (разумеется, удержав часть долга в свою пользу) и приобретя права требования к последнему, фактически кредитует клиента. Вследствие этого договор факторинга служит разновидностью кредитно-финансовых сделок. В то же время классическая форма цессии, урегулированная ст. 382-390 ГК, в договоре факторинга (ст. 824-833) имеет специфические особенности.

Прежде всего в качестве финансового агента (фактора - по зарубежной терминологии) может выступать не любое лицо, а лишь банк, иная кредитная организация, а также другая коммерческая организация, имеющая лицензию на осуществление такого вида предпринимательской деятельности (ст. 852 ГК). Предпринимательским статусом должен обладать и клиент.

Своеобразен также предмет цессии, осуществляемой в рамках договора факторинга. Соглашение о финансировании может быть связано как с денежным требованием, срок платежа, по которому уже наступил (например, товары отгружены, объект построен и принят заказчиком), так и с правом на получение денежных средств, которое возникнет в будущем. Однако в последнем случае уступленное будущее требование считается перешедшим к финансовому агенту лишь после того, как возникло само право на получение с должника денежных средств, являющихся предметом цессии. Фактически в рамках факторинга имеет место покупка финансовым агентом дебиторской задолженности клиента или его платежных требований к контрагентам по различным договорам в обмен на предоставление кредита.

Как в любой цессии (ст. 390 ГК), клиент по общему правилу несет перед финансовым агентом ответственность лишь за действительность уступаемого денежного требования, но не за его неисполнение или ненадлежащее исполнение должником, например за выплату суммы, меньшей по сравнению с той, за которую агент приобрел требование (п. 1 ст. 831 ГК). Иное должно быть предусмотрено договором. Иначе говоря, в случае неудовлетворения должником приобретенного финансовым агентом денежного требования право последнего потребовать весь платеж или его часть с клиента (так называемый “оборотный факторинг”) должно быть специально согласовано договором между клиентом и финансовым агентом (п. 3 ст. 827 ГК).

Иначе дело обстоит в случае, когда уступка денежного требования финансовому агенту произведена в целях обеспечения исполнения ему обязательства клиента. В этом случае по общему правилу, во-первых, финансовый агент обязан представить отчет клиенту и передать ему сумму, превышающую сумму долга клиента, обеспеченную уступкой требования. Во-вторых, при получении финансовым агентом от должника денежной суммы, меньшей по сравнению с суммой долга клиента финансовому агенту, обеспеченной уступкой требования, клиент отвечает перед последним за остаток долга (п. 2 ст. 831 ГК).

Уступка требования обычно производится без согласия должника, но с его письменным уведомлением. В противном случае исполнение должником своего обязательства в адрес цедента признается надлежащим, и все проистекающие из этого убытки (например расходы по переадресовке груза, отзыву и новому перечислению денежных сумм) ложатся на цессионария (п. 3 ст. 382 ГК). В рамках факторинга данные общие правила о цессии также приобретают заметные новые черты. Условием платежа долга должником финансовому агенту является получение должником от клиента (цедента) либо от финансового агента (цессионария) письменного уведомления об уступке и необходимой информации как об уступленном требовании, так и о финансовом агенте.

В то же время закон (п. 2 ст. 830 ГК) обязывает финансового агента по просьбе должника в разумный срок представить последнему доказательства достоверности уступки денежного требования. Невыполнение этой обязанности дает должнику право произвести по данному требованию платеж клиенту, т.е. первоначальному кредитору (цеденту).

5.3.9. Договор банковского счета и расчетные правоотношения

По договору банковского счета банк обязуется принимать и зачислять поступающие на счет, открытый клиенту (владельцу счета), денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и

выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету. Правила ст. 845-860 ГК, относящиеся к банкам, применяются также и к другим кредитным организациям, заключающим и исполняющим договоры банковского счета в соответствии с выданными им лицензиями. Кроме того, отношения по договору банковского счета регулируются законом РФ “О банках и банковской деятельности” от 2 декабря 1990 г. в редакции от 3 февраля 1996 г.¹⁴⁴

Права и обязанности участников правоотношений, связанных с банковским счетом, распределяются по стадиям заключения договора и пользования счетом на базе заключенного договора. Банк обязан заключить договор банковского счета с клиентом, обратившимся с предложением открыть счет на объявленных банком правомерных условиях. Он не вправе отказать в открытии счета, если совершение операций по нему предусмотрено законом, учредительными документами банка и выданной ему лицензией. Исключения должны допускаться законом, иными правовыми актами либо мотивироваться отсутствием у банка возможности принять клиента на банковское обслуживание.

После открытия счета банк может использовать имеющиеся на счете денежные средства клиента. Однако он должен гарантировать право клиента беспрепятственно распоряжаться этими средствами. Банк не вправе также определять и контролировать направления использования денежных средств клиента. Банк прежде всего обязан совершать для клиента операции, предусмотренные для счетов данного вида законом, банковскими правилами и обычаями делового оборота.

Важной обязанностью клиента является оплата расходов банка за совершение операций по счету. Со своей стороны, и банк обязан выплачивать клиенту проценты за пользование его денежными средствами. На практике нередко банк осуществляет платеж со счета клиента, несмотря на отсутствие на нем денежных средств, т.е. кредитует счет клиента (ст. 850 ГК). Обычно такие отношения регулируются главой 42 (ст. 807-823) ГК о займе и кредите. Возникающие в названных ситуациях взаимные денежные требования банка и клиента могут быть прекращены зачетом.

Большое практическое значение имеют **основания списания денежных средств со счета**. Главными из них являются для банка распоряжения клиента. Без распоряжения клиента списание допускается, как правило, по решению суда. Особую остроту и даже скандальный характер в последнее время приобрела **очередность списания денежных средств со счета**, регламентируемая ст. 855 ГК.

Различают **календарную очередность списания** и очередность, установленную ст. 855 ГК. Календарная очередность применяется при наличии на счете денежных средств, сумма которых достаточна для удовлетворения всех требований, предъявленных к счету. В этом случае

¹⁴⁴ ВВС РСФСР. 1990. №27. Ст. 357; РФ. 1996. 10 февраля.

списание средств со счета осуществляется в порядке поступления распоряжений клиента и других документов на списание.

Очередность списания при недостаточности денежных средств на счете определяет ст. 855 ГК. Ее первоначальная редакция была изменена и дополнена Федеральными законами от 12 августа 1996 г. №110-ФЗ “О внесении изменений и дополнений в пункт 2 статьи 855 Гражданского Кодекса Российской Федерации”¹⁴⁵ и от 24 октября 1997 г. №133-ФЗ “О внесении изменения и дополнения в пункт 2 статьи 855 Гражданского Кодекса Российской Федерации”¹⁴⁶.

После внесения изменений и дополнений в п. 2 ст. 855 ГК в 1996 г. имели место действия ряда федеральных министерств и ведомств (Минфина, Минэкономки, Госналогслужбы РФ) и Центрального банка РФ, которые были подвергнуты критике Госдумой Федерального Собрания РФ. Своим Постановлением от 11 октября 1996 г. №683 - II ГД “О факте грубого неисполнения статьи 855 Гражданского Кодекса Российской Федерации”¹⁴⁷ Госдума признала письмо указанных министерств и ведомств от 22 августа 1996 г., зарегистрированное Минюстом РФ 27 августа 1996 г. №1154, “не соответствующим Гражданскому кодексу Российской Федерации”. Госдума постановила также “рассматривать действия названных ведомств по изданию указанного письма, а также отказ отозвать его как грубое неисполнение Гражданского Кодекса Российской Федерации в части установленной очередности списания денежных средств с банковского счета”.

Одновременно Госдума приняла Постановление от 11 октября 1996 г. №682 - II ГД “О порядке применения пункта 2 ст. 855 Гражданского кодекса Российской Федерации”¹⁴⁸, которым разъяснила, что “при недостаточности денежных средств на счете клиента для удовлетворения всех предъявленных к нему требований банки обязаны производить списание денежных средств в порядке очередности, установленной пунктом 2 статьи 855 Гражданского Кодекса Российской Федерации”. По запросу Президента РФ это постановление Госдумы постановлением Конституционного Суда РФ от 17 ноября 1997 г. №17-п было признано не соответствующим Конституции Российской Федерации¹⁴⁹. В связи с запросом Президиума Верховного Суда РФ Конституционный суд РФ вновь рассмотрел вопрос о конституционности пункта 2 ст. 855 ГК и принял по нему постановление от 23 декабря 1997 г. №21-п¹⁵⁰.

В первоначальной редакции п. 2 ст. 855 ГК, отмечается в постановлении, законодателем была выдержана определенная логика, в соответствии с которой прежде всего необходимо осуществлять списание

¹⁴⁵ РГ. 1996. 15 августа.

¹⁴⁶ РГ. 1997. 28 октября.

¹⁴⁷ РГ. 1996. 22 октября.

¹⁴⁸ РГ. 1996. 22 октября.

¹⁴⁹ РГ. 1997. 22 ноября 1997 г.

¹⁵⁰ РГ. 1998. 6 января.

по требованиям кредиторов клиента, носящим бесспорный характер, который подтвержден судебными решениями либо вытекает из норм, установленных специальными законами, в частности, законами о налогах, а затем производится списание по другим платежным документам в порядке календарной очередности. Таким образом, приоритет отдавался основанным на исполнительных документах требованиям граждан, нуждающихся в особой правовой защите, - о выплате возмещения за вред, причиненный жизни или здоровью, либо алиментов, а также подтвержденным исполнительными документами требованиям работающих по трудовому договору (контракту) и требованиям о выплате вознаграждения по авторским договорам.

Следующими по значимости признавались требования, также носящие бесспорный характер, однако в отличие от названных это были требования государства как кредитора в налоговом обязательстве. При этом, по смыслу нормы, предполагалось списание только сумм налогов и платежей во внебюджетные фонды, не уплаченных в установленные законом сроки (т.е. недоимок), которое производится по решениям налоговых органов, а не перечисление соответствующих сумм по инициативе налогоплательщика.

Иное истолкование приводило бы к приоритету добровольных перечислений по налогам, срок уплаты которых еще не истек, перед списанием денежных средств по исполнительным документам других кредиторов должника, предусмотренным в абзаце пятом первоначальной (соответственно в абзаце шестом действующей) редакции п. 2 ст. 855 ГК. Списание со счета клиента банка неуплаченного налога, так же как и списание денежных средств по исполнительным документам, в отличие от добровольных перечислений налоговых платежей, является обязательным.

Федеральные законы от 12 августа 1996 г. и от 24 октября 1997 г. дополнили п. 2 ст. 855 ГК новым положением (третья очередь списания - абз. 4), в соответствии с которым приоритетное значение перед списанием со счета клиента банка денежных средств в погашение недоимок по налоговым платежам приобрели перечисления или выдача по платежным документам самого владельца счета денежных средств для расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по отчислениям в Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Государственный фонд занятости населения РФ и фонды обязательного медицинского страхования.

По мнению Конституционного суда РФ, новая очередность, введенная п. 2 ст. 855 ГК, даже если бы она облегчала положение с задолженностью по заработной плате работникам коммерческих организаций, создает трудности с формированием доходной части бюджета, что может привести к задолженности по заработной плате работникам бюджетной сферы. Это противоречит принципу равенства всех перед законом. На этом основании Конституционный Суд РФ признал не соответствующим Конституции РФ, ее ст. 19 (часть 1), п.2 ст.

855 ГК, “исходя из того, что установленное в абзаце пятом этого пункта обязательное списание по платежным документам, предусматривающим платежи в бюджет и внебюджетные фонды, означает только взыскание задолженности по указанным платежам на основании поручений налоговых органов и органов налоговой полиции, носящих бесспорный характер”.

23 января 1998 г. Госдума приняла Постановление №2140 - II ГД, в котором обратилась к Конституционному Суду РФ с предложением рассмотреть возможность приостановления действия Постановления последнего от 23 декабря 1997 г. № 21- П¹⁵¹. В ответ на это Председатель Конституционного Суда в письме на имя депутатов Госдумы заявил, что, во-первых, закон “О Конституционном Суде Российской Федерации” не предусматривает полномочий Суда по приостановлению действия принятого постановления, а, во-вторых, “преодоление трудностей, возникающих в связи с перечислением средств, направленных на погашение задолженности по заработной плате и налогам, не может быть обеспечено только с помощью новой редакции п. 2 ст. 855 ГК. Это требует корректировки и ряда норм налогового законодательства, а также законодательства о денежных расчетах”¹⁵².

Из других норм ГК о договоре банковского счета необходимо отметить правила об ответственности банка за ненадлежащее совершение операций по счету в форме уплаты процентов согласно ст. 395 ГК на сумму денежных средств, к примеру несвоевременно зачисленных на счет клиента либо необоснованно списанных с его счета. Немаловажны и нормы о гарантировании банком тайны как банковского счета, так и банковского вклада клиента, операций по счету и сведений о клиенте, т.е. нормы о **банковской тайне** (ст. 857 ГК). Кроме того, в связи с проблемой ликвидации задолженности многих юридических лиц по налогам весьма актуальной стала норма ст. 858 ГК, в силу которой ограничение прав клиента на распоряжение денежными средствами, находящимися на счете, не допускается, за исключением наложения ареста на эти средства или приостановления операций по счету в предусмотренных законом случаях. Такие случаи нередко связаны с недоимками по налогам.

С услугами по открытию банковского счета и проведению операций по счету органически связаны **расчетные правоотношения**. Денежные расчеты производятся наличными деньгами и в безналичном порядке. Расчеты с участием граждан, не связанные с осуществлением ими предпринимательской деятельности, могут производиться наличными деньгами без ограничения суммы или в безналичном порядке. Напротив, расчеты между юридическими лицами, а также расчеты с участием граждан-предпринимателей производятся как правило в безналичном порядке, хотя допускаются и расчеты наличными деньгами, если иное не

¹⁵¹ РГ. 1998. 25 февраля.

¹⁵² РГ. 1998. 25 февраля.

предусмотрено законом. Обычно **безналичные расчеты** осуществляются через банки, иные кредитные организации (далее - банки), в которых открыты соответствующие счета.

Перечень основных форм безналичных расчетов, которые вправе избрать стороны по договору, содержится в ст. 862 ГК. Это расчеты платежными поручениями, по аккредитиву, чеками и расчеты по инкассо. Другие формы могут предусматриваться законом, установленными в соответствии с ним банковскими правилами и применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота. В настоящее время важное значение в расчетных правоотношениях имеют законы “О банках и банковской деятельности”, “О Центральном банке РФ”, а также Положение о безналичных расчетах в РФ (приложение к письму Центрального Банка РФ от 9 июля 1992г. №14).

При расчетах **платежными поручениями (банковскими переводами)** банк обязуется по поручению плательщика (например покупателя товара) за счет средств, находящихся на его счете, перевести определенную денежную сумму на счет указанного плательщиком лица (поставщика товара) в этом или ином банке как правило в срок, предусмотренный законом или установленный в соответствии с ним. Содержание и форма как платежного поручения, так и представляемых вместе с ним платежных документов должны строго соответствовать закону и банковским правилам.

Принявший платежное поручение банк (либо привлеченный им для выполнения операции другой банк) обязан перечислить денежную сумму банку получателя средств для зачисления на счет лица, указанного в поручении, а также незамедлительно информировать плательщика по его требованию об исполнении поручения. За неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения клиента банк (а если виновным окажется привлеченный банк, то этот банк) несет ответственность по общим нормам главы 25 ГК (ст. 393-406) об ответственности за нарушение обязательств (п. 1, 2 ст. 866 ГК).

Содержание **расчетов по аккредитиву** состоит в том, что банк, действующий по поручению плательщика об открытии аккредитива и в соответствии с его указанием (банк-эмитент), обязуется произвести платежи получателю средств или оплатить, акцептовать или учесть переводной вексель либо дать полномочие другому банку (исполняющему банку) произвести платежи получателю средств или оплатить, акцептовать или учесть переводной вексель. Аккредитивная форма расчетов регулируется ст. 867-873 ГК, отражающими положения Унифицированных правил и обычаев для документальных аккредитивов, разработанных в рамках Международной торговой палаты и представляющих собой свод систематизированных обычаев делового оборота и банковской практики по аккредитивным сделкам.

В отличие от расчетов платежными поручениями при расчетах по аккредитиву плательщик обособляет часть денежных средств для расчетов

с получателем. В дореформенный период перевод на аккредитивную форму расчетов применялся в качестве одной из санкций в отношении плательщиков, систематически нарушавших свои обязанности по платежам.

Различают **покрытый** (депонированный) и **непокрытый** (гарантированный), **отзывный**, **безотзывный** и **подтвержденный** аккредитивы.

Суть **покрытого (депонированного) аккредитива** заключается в перечислении банком-эмитентом суммы аккредитива (покрытия) за счет плательщика или предоставленного ему кредита в распоряжение исполняющего банка на весь срок действия аккредитива. За счет этих средств осуществляются расчеты с их получателем. В случае открытия **непокрытого (гарантированного) аккредитива** сумма аккредитива не перечисляется исполняющему банку, но ему предоставляется право списывать всю сумму аккредитива с ведущегося у него счета банка-эмитента. Обычно данный вид аккредитива используется при наличии между банком-эмитентом и исполняющим банком корреспондентских отношений.

Отзывным признается аккредитив, который может быть изменен или отменен банком-эмитентом без предварительного уведомления получателя средств. Существует презумпция отзывности аккредитива. Аккредитив является отзывным, если в его тексте прямо не установлено иное. **Безотзывным** признается аккредитив, который не может быть отменен без согласия получателя средств. **Подтвержденным** аккредитивом является безотзывный аккредитив, подтвержденный по просьбе банка-эмитента исполняющим банком, участвующим в проведении аккредитивной операции. Такой аккредитив не может быть ни изменен, ни отменен без согласия исполняющего банка.

ГК регламентирует порядок исполнения аккредитива (с соблюдением получателем средств всех его условий), отказа в принятии документов, которые по внешним признакам не соответствуют этим условиям, и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. За нарушение условий аккредитива ответственность перед плательщиком как правило несет банк-эмитент, а перед банком-эмитентом - исполняющий банк (ст. 870-872). Кроме того, ст. 873 ГК содержит перечень оснований закрытия аккредитива в исполняющем банке (истечение срока аккредитива, заявление получателя средств о досрочном отказе от использования аккредитива и др.).

При **расчетах по инкассо** банк (банк-эмитент) обязуется по поручению клиента осуществлять за счет клиента действия по получению от плательщика платежа и(или) акцепта платежа. Как и при других формах расчетов, банк-эмитент вправе привлекать для выполнения поручения клиента иной (исполняющий) банк. ГК предусматривает также сходные правила о требованиях к документам при исполнении инкассового поручения (ст. 875), а также об ответственности банка-

эмитента и исполняющего банка за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения клиента (п. 3 ст. 847).

Одной из традиционных форм расчетов служат **расчеты чеками**. Чеком признается ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю. Плательщиком по чеку может быть указан только банк, где чекодатель имеет средства, которыми он вправе распоряжаться путем выставления чеков. Отношения по расчетам чеками регулируются ст. 877 - 885 ГК, учитывающими нормы, содержащиеся в Женевской конвенции, установившей Единообразный закон о чеках 1931 года.

Как любая ценная бумага чек должен содержать все необходимые реквизиты: наименование “чек”, поручение плательщику выплатить определенную денежную сумму, наименование плательщика, указание счета и валюты платежа и др. (ст. 878 ГК). Чек оплачивается за счет средств (в том числе депонированных) чекодателя при условии предъявления его к оплате в установленный законом срок.

Права по чеку передаются в порядке, установленном ст. 146 и 880 ГК. Особенности состоят в том, что именной чек вообще не подлежит передаче. В переводном чеке индоссамент на плательщика имеет силу расписки за получение платежа. Платеж по чеку может быть гарантирован полностью или частично посредством авая, даваемого любым лицом, кроме плательщика. Авалист, оплативший чек, приобретает вытекающие из него права как против того, за кого он дал гарантию, так и против тех, кто обязан перед последним.

ГК подробно регламентирует отношения по инкассированию чека, т.е. его представлению в банк, обслуживающий чекодателя, на инкассо для получения платежа (ст. 882), удостоверению отказа от оплаты чека, в том числе путем совершения нотариусом протеста (ст. 883), извещению чекодержателем своего индоссанта и чекодателя о неоплате чека (ст. 884), а также последствия неоплаты чека (ст. 885). Так, в случае отказа плательщика от оплаты чека чекодержатель вправе по своему выбору предъявить иск к одному, нескольким или ко всем обязанным по чеку лицам (чекодателю, авалистам, индоссантам), несущим перед ним солидарную ответственность.

5.4. Класс договоров об использовании исключительных прав (интеллектуальной собственности) и ноу-хау

5.4.1. Обязательства и другие гражданские правоотношения по использованию исключительных прав и ноу-хау

Прежде чем рассмотреть договоры четвертого класса, в рамках которых возникают обязательства по использованию

исключительных прав и ноу-хау, необходимо кратко проанализировать обязательства и другие гражданские правоотношения по использованию исключительных прав и ноу-хау как таковые. Обязательственные и другие гражданско-правовые формы коммерческого использования исключительных прав (интеллектуальной собственности) и конфиденциальной информации (ноу-хау) во всем мире ежегодно опосредствуют оборот в сотни миллиардов долларов. Темпы торговли патентами, лицензиями, авторскими, смежными правами, правами на товарные знаки и информацией типа ноу-хау постоянно растут. Усиливается борьба с интеллектуальным пиратством. Большое внимание реализации прав на результаты интеллектуальной деятельности и торговле ноу-хау, борьбе с аудио-видео- и т.п. пиратством, развитию научных исследований и образования в интеллектуальной сфере уделяют промышленно развитые страны и международные организации, в частности Всемирная организация интеллектуальной собственности (WIPO) и Международная ассоциация по развитию обучения и исследований в сфере интеллектуальной собственности (ATRIP)¹⁵³.

Происходящие в Российской Федерации рыночные реформы пока заметно не затронули ни сферу охраны результатов умственного труда, ни тем более область использования исключительных прав и ноу-хау. Один из новейших нормативных правовых актов - Указ Президента Российской Федерации от 22 июля 1998 г. №863 «О государственной политике по вовлечению в хозяйственный оборот результатов научно-технической деятельности и объектов интеллектуальной собственности в сфере науки и технологий» - пока не идет дальше определения «приоритетных направлений» и поручений Правительству РФ «внести в 1998 г. на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проекта законодательных актов, предусматривающих совершенствование правоотношений в области создания, правовой охраны и использование результатов научно-технической деятельности и объектов интеллектуальной собственности в сфере науки и технологий».

Интересы эффективного использования большого интеллектуального потенциала нашей страны требуют более определенных и решительных мер. Это необходимо в связи со стремлением России сотрудничать в рассматриваемой сфере с другими странами в рамках Международного соглашения по тарифам и торговле (ГАТТ), Всемирной торговой организации (ВТО) и Соглашения о коммерческом использовании интеллектуальной собственности (TRIPS). В этих целях является актуальным изучение, регулируемых действующим законодательством гражданских правоотношений по использованию как исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, так

¹⁵³ См.: Intellectual Property Reading Material. World Intellectual Property Organization. Cluwer Law International. Geneva. 1995. 659 p.

и не охраняемой конфиденциальной информации (ноу-хау). Анализ этих правоотношений свидетельствует о нерегламентированности многих важных сторон использования исключительных прав и ноу-хау, неоднозначном понимании применяемых в данной сфере категорий и даже функций институтов интеллектуальной собственности и ноу-хау в деле использования результатов умственного труда.

Понятие использования исключительных прав (интеллектуальной собственности). Одной из функций института исключительных прав (интеллектуальной собственности) служит установление режима использования результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации товаров и их производителей (ст. 138 ГК). Эта функция реализуется путем закрепления за правообладателями исключительных прав на использование результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации товаров и их производителей.

В частности законом «Об авторском праве и смежных правах» (ЗоАП) установлено, что автору в отношении его произведения принадлежат исключительные права на использование произведения в любой форме и любым способом (п. 1 ст. 16). Точно так же патентообладателю принадлежит исключительное право на использование охраняемых патентом изобретения, полезной модели или промышленного образца по своему усмотрению, если такое использование не нарушает прав других патентообладателей, включая право запретить использование указанных объектов другим лицам (абз. 1 п. 1 ст. 10 Патентного закона).

Право интеллектуальной собственности в целом и отдельные его институты не регулируют процесс практического применения отдельных результатов умственного труда. Дело в том, что использование, к примеру, изобретений сводится к их конструкторской и технологической (а не редко и научно-прикладной) разработке, изготовлению технической документации и опытных образцов, оснастки и специального инструмента, переналадке оборудования, организации и материально-техническому обеспечению производства, подготовке новых кадров, финансированию затрат на все эти нужды и экономическому стимулированию работников. В этом нет ничего, что служило бы специфическим предметом и функцией патентного (изобретательского) права¹⁵⁴.

В интересах общества закон предусматривает достаточно широкие ограничения исключительных прав. Допускается на определенных условиях свободное использование произведений без согласия автора и без выплаты (или с выплатой) авторского вознаграждения (ст. 17- 26

¹⁵⁴ См.: Зенин И.А. Изобретательское право: природа, функции, развитие //Сов. государство и право. 1980, №2, с. 51.

ЗоАП). Установлена возможность свободного использования объектов смежных (ст. 42 ЗоАП), патентных (ст. 11, 12 Патентного закона) прав и прав на товарные знаки. В частности регистрация товарного знака не дает права его владельцу запретить использование этого знака другим лицам в отношении товаров, которые были введены в хозяйственный оборот непосредственно владельцем товарного знака или с его согласия (ст. 23 закона «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров»). Тем не менее, возможность использования результатов интеллектуальной деятельности своими собственными силами и средствами, в том числе в предпринимательских целях, прежде всего и главным образом принадлежит обладателям исключительных имущественных прав на эти результаты.

Закон дает также легальную трактовку признаков использования отдельных объектов исключительных прав. Например, в соответствии с п. 2 ст. 10 Патентного закона продукт (изделие) признается изготовленным с использованием запатентованного изобретения, полезной модели, а способ, охраняемый патентом на изобретение, примененным, если в нем использован каждый признак изобретения или полезной модели, включенный в независимый пункт формулы, либо эквивалентный ему признак. Изделие признается изготовленным с использованием запатентованного промышленного образца, если оно содержит все его существенные признаки.

Предоставлением правообладателям возможности монопольного использования объектов своих исключительных прав далеко не исчерпывается содержание данных прав. В этом находит выражение различие содержания правомочий субъектов исключительных и вещных прав как разных категорий абсолютных прав.

В отличие от использования объектов, скажем, вещного права собственности, **под использованием исключительных прав понимается** не только применение самими правообладателями объектов данных прав, но и **дача разрешения** на осуществление действий по их применению третьим лицам. Например, согласно п. 2 ст. 16 ЗоАП исключительные права автора на использование произведения означают право осуществлять или разрешать такие действия, как, в частности, воспроизводить произведение, распространять экземпляры произведения, переводить его, переделывать, аранжировать или другим образом перерабатывать произведение. Поскольку все указанные разрешения обычно оформляются договором, можно сказать, что использование исключительных авторских прав есть одновременно и распоряжение ими.

Строго говоря, авторское, патентное право, смежные права и право на товарные обозначения вообще не знают собирательной категории «распоряжения» исключительными правами. Например, права патентообладателя на **уступку** патента и на **предоставление** любому

третьему лицу права использования охраняемого объекта промышленной собственности (по лицензионному договору) излагаются в п. 6 ст. 10 и п. 1 ст. 13 Патентного закона в разделе IV, именуемом «Исключительное право на использование изобретения, полезной модели, промышленного образца». Иначе говоря, применительно к исключительным правам все имущественные права сводятся к праву на использование их объектов. Дифференцируются только формы дачи разрешения на использование исключительных прав третьим лицам или точнее способы и формы их **приобретения**.

Существует мнение, что **передачу** имущественных авторских прав следует отличать от **перехода** этих прав к другому лицу. Переход - более широкое понятие: сюда включаются и те случаи, когда авторские права переходят к другому лицу помимо воли автора (наследование, переход прав на служебные произведения, переход прав на аудиовизуальные произведения и др.)¹⁵⁵. Это мнение, помимо его явной тавтологичности («переход - это когда права переходят»), страдает неполнотой форм **производного приобретения** исключительных прав.

Первоначальный и производный способы приобретения исключительных прав. В сфере исключительных прав, по аналогии с правами вещными, следует оперировать наиболее широкой категорией «**приобретения прав**» и различать его **первоначальный и производный способы**. К **первоначальному** способу относится: самостоятельное создание и выражение в объективной форме произведений науки, литературы и искусства; получение патентов и свидетельств на объекты промышленной собственности; создание указанных произведений и объектов в служебном порядке, влекущее возникновение в силу закона или факта получения патента первоначальных исключительных прав у работодателей.

Формой первоначального приобретения исключительных прав является также **уступка права на получение патента**. Право на получение патента на объект промышленной собственности, т.е. не исключительное право, а лишь потенциальная возможность его приобретения, может быть уступлено автором на стадии оформления исключительных прав. В силу п. 1 ст. 8 Патентного закона патент может быть выдан не только автору изобретения или иного объекта промышленной собственности, но и другим физическим и (или) юридическим лицам (с их согласия), которые указаны автором или его правопреемником в заявке на выдачу патента либо в заявлении, поданном в Патентное ведомство до момента регистрации изобретения, полезной модели либо промышленного образца.

¹⁵⁵ Гаврилов Э.П. Комментарий закона об авторском праве и смежных правах. - М., 1996. С. 134.

Такие же правоотношения возникают между третьими лицами и работодателем или наследником автора, пожелавшими уступить свое право патентования объекта промышленной собственности на стадии подачи или рассмотрения заявки. В частности работодатель лица, создавшего патентоспособный объект, обладающий первоначальным правом на его патентование, может уступить данное право по договору своему работнику (абз. 1 п. 2 ст. 8 Патентного закона). Однако в силу абз. 2 п. 2 ст. 8 того же закона работодатель может передать это право и любому другому лицу.

Право патентования объектов промышленной собственности (в случае их создания) может быть уступлено также исполнителем заказчику по договору на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Однако в случае оформления заказчиком исключительных патентных прав на свое имя и при отсутствии иной договоренности за исполнителем сохраняется право использования полученного им результата работ лишь «для собственных нужд» (п. 2 ст. 772 ГК), т.е. фактически на условиях неисключительной безвозмездной лицензии.

В рамках **производного приобретения** исключительных прав можно выделить такие относительно самостоятельные формы, как:

1. Уступка;
2. Передача (внесение);
3. Предоставление;
4. Переход.

Например, допускается: **уступка патента** (п. 6 ст. 10 Патентного закона); **передача** имущественных авторских прав (ст. 30 ЗоАП), в том числе в доверительное управление (п. 1 ст. 1012, п. 1 ст. 1013 ГК); **предоставление** патентообладателем (лицензиаром) лицензиату по лицензионному договору права на использование охраняемого объекта промышленной собственности (п. 1 ст. 13 Патентного закона) или правообладателем (франчайзером) пользователю (франчайзи) - комплекса исключительных прав (п. 1 ст. 1027 ГК); **переход** авторского права по наследству (ст. 29 ЗоАП) или любых исключительных прав по передаточному акту либо разделительному балансу при реорганизации юридического лица (п. 1 ст. 59 ГК).

Трактовка различных форм производного приобретения исключительных прав. Установление однозначных критериев разграничения уступки, передачи (внесения), предоставления и перехода исключительных прав затрудняется не только их различным пониманием в доктрине и на практике, но и неодинаковой трактовкой в самом законе. Этим обуславливается относительная самостоятельность некоторых из данных форм производного приобретения исключительных прав. Конкретные формы различаются прежде всего основаниями

приобретения (договор, закон), объемом прав (целиком, частично) и сроками их приобретения (навсегда, на время).

Уступка исключительных прав обычно происходит по договору в полном объеме прав и навсегда. **Передача** осуществляется также как правило по договору (авторскому, патентно-лицензионному, договору доверительного управления и др.), но частично и на время. Вместе с тем такая разновидность передачи как «**внесение**» может происходить и на основе учредительных документов по закону.

В основе **предоставления прав** может лежать как договор (например договор франчайзинга), так и закон (предоставление прав создателю аудиовизуального произведения по ст. 13 ЗоАП или преждепользователю - по ст. 12 Патентного закона). При этом классическая передача прав по лицензионному договору в п. 1 ст. 13 Патентного закона именуется их предоставлением. Так что в каждом конкретном случае надо выявлять суть предмета договора а не его словесную форму. Права могут предоставляться и без ограничения срока и на время.

Переход исключительных прав, как правило, осуществляется в силу закона (наследование, реорганизация юридического лица, вклад в уставный капитал). Переход обычно не ограничивается никакими сроками.

Итак, среди различных форм производного приобретения исключительных прав следует различать как обязательственные, так и другие формы, лежащие вне русла классических обязательств - такие как предоставление исключительных прав по закону, их передача (внесение) в общее имущество товарищей или в уставный (складочный) капитал, а также переход в порядке универсального либо сингулярного правопреемства.

Предоставление исключительных прав по закону. Право использования охраняемого объекта в собственном производстве **предоставлено** по закону работодателю в случае, если он не воспользуется имеющимися у него по ст. 8 Патентного закона правами, прежде всего правом получения патента на свое имя, и патент получит работник (абз. 3 п. 2 ст. 8). В данном случае, однако, работодатель обязан выплатить работнику компенсацию, определяемую на договорной основе.

Исключительные права на воспроизведение, распространение, публичное исполнение, сообщение по кабелю, передачу в эфир или другое публичное сообщение аудиовизуального произведения, а также на субтитрирование и дублирование его текста по общему правилу **предоставлено** изготовителю данного произведения (киностудии, продюсеру). Предоставление исключительных прав изготовителю влечет заключение им договоров на создание произведения с его авторами - режиссером-постановщиком, сценаристом и композитором (п. 1, 2 ст. 13 ЗоАП).

В случае осуществления исполнения коллективом исполнителей исключительные смежные права на исполнение в соответствии с п. 4 ст. 37 ЗоАП **предоставлены** руководителю такого коллектива. В этом качестве он вправе выдавать разрешения на использование исключительных исполнительских прав посредством заключения письменного договора с пользователем. В рамках договора пользователю разрешаются: передача исполнения в эфир или по кабелю, запись исполнения, передача записи в эфир или по кабелю и сдача в прокат опубликованной в коммерческих целях фонограммы с записью исполнения (п. 2 ст. 37 ЗоАП).

Право безвозмездного использования охраняемого объекта промышленной собственности (без расширения его объема) предоставлено законом любому физическому или юридическому лицу, которое до даты приоритета данного объекта добросовестно использовало на территории Российской Федерации созданное независимо от его автора тождественное решение или сделало необходимые к этому приготовления. Это право, установленное ст. 12 Патентного закона, именуется правом преждепользования.

Передача (внесение) исключительных прав в общее имущество товарищей и в уставный (складочный) капитал хозяйственного товарищества (общества). Передача исключительных прав может происходить в рамках совместной деятельности субъектов имущественных правоотношений как с образованием, так и без образования юридического лица (простое товарищество). Наряду с деньгами, ценными бумагами, другими имущественными правами исключительные имущественные права, имеющие денежную оценку, могут быть формой вклада в имущество хозяйственного товарищества или общества (п. 6 ст. 66 ГК) либо в общее имущество товарищей по договору о совместной деятельности (ст. 1041-1054 ГК).

Поскольку внесение исключительных прав в качестве вклада в имущество хозяйственного товарищества или общества получило широкое распространение и вызвало на практике и в доктрине противоречивые суждения, Пленум Верховного Суда РФ и Пленум Высшего Арбитражного Суда РФ в своем постановлении от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой гражданского кодекса Российской Федерации»¹⁵⁶ разъяснили, что «таким вкладом не может быть объект интеллектуальной собственности (патент, объект авторского права, включая программу для ЭВМ, и т.п.) или «ноу-хау». Однако в качестве вклада может быть признано право пользования таким объектом, передаваемое обществу или товариществу в соответствии с лицензионным договором, который должен быть зарегистрирован в порядке, предусмотренном законодательством» (абз. 2 п. 17).

¹⁵⁶ Российская газета. 13 августа 1996 г.

Данное разъяснение сняло сохранявшиеся у некоторых авторов сомнения относительно самой возможности внесения исключительных прав в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ. Вместе с тем в нем необоснованно патент назван одним из объектов интеллектуальной собственности (наряду с программой для ЭВМ) и ограничена возможность его внесения (путем уступки) в уставный капитал. Между тем патент как документ, удостоверяющий исключительное право на использование изобретения, полезной модели или промышленного образца (п. 2 ст. 3 Патентного закона), а не как вещь (по смыслу ст. 128 ГК) вполне может быть внесен путем его зарегистрированной в Патентном ведомстве уступки (п. 6 ст. 10 Патентного закона) в качестве вклада в уставный (складочный) капитал. Что касается ноу-хау, то, поскольку на него у обладателя не существует исключительных прав, строго следуя норме п. 6 ст. 66 ГК, нет и возможности внесения ноу-хау в качестве вклада в уставный капитал. Ноу-хау может быть лишь вкладом в общее имущество товарищей по договору простого товарищества, куда вносятся, наряду с другими видами имущества, знания, навыки и умения товарищей (п. 1 ст. 1042 ГК).

Переход исключительных прав в порядке универсального и сингулярного правопреемства. Свообразными гражданско-правовыми формами приобретения исключительных прав на использование результатов интеллектуальной деятельности служат универсальное (наследование) и сингулярное (реорганизация юридического лица) правопреемство. По наследству переходят имущественные авторские права, включая право следования при публичной перепродаже произведения. Личные неимущественные права (право авторства, право на имя и право на защиту репутации автора произведения) не наследуются. Наследники вправе только осуществлять защиту указанных прав (ст. 29 ЗоАП).

К наследникам исполнителя или производителя фонограммы - физического лица переходит право разрешать использование исполнения, постановки либо фонограммы и право на получение вознаграждения в пределах оставшейся части сроков действия смежных прав, установленных в п. 1, 2, 3 и 4 ст. 43 ЗоАП (п. 7 ст. 43 ЗоАП).

Особенностью наследования исключительных патентных прав является то, что наследники приобретают по наследству как оформленное исключительное право, так и право самим подать заявку и оформить данное право (п. 1 ст. 8 Патентного закона).

При реорганизации юридического лица на базе передаточного акта или разделительного баланса происходит правопреемство по всем его обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников. Наряду с другими правами объектами данных обязательств могут служить

исключительные права на использование результатов интеллектуальной деятельности.

Исключительные права и приватизация государственного и муниципального имущества. Одно время в качестве гражданско-правовой формы приобретения исключительных имущественных прав называли приватизацию имущества. Однако, в отличие от ранее действовавшего закона «О приватизации государственных и муниципальных предприятий», который прямо предусматривал возможность приобретения гражданами и акционерными обществами (товариществами) у государства в частную собственность (наряду с предприятиями и цехами) лицензий, патентов и других нематериальных активов ликвидированных предприятий, действующий закон от 21 июля 1997 г. № 123-ФЗ «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации»¹⁵⁷ такого прямого указания не содержит. И это обосновано. Исключительные права вообще не приватизируются. Они могут приобретаться лишь в рамках традиционных договоров об уступке патентов на объекты промышленной собственности либо авторских договоров или договоров о приобретении смежных и иных прав.

В этой связи вполне объяснимо фактическое бездействие Положения о приватизации объектов научно-технической сферы, утвержденного постановлением Правительства РФ от 26 июля 1994 г. № 870¹⁵⁸, в соответствии с п. 4.4. которого «объекты интеллектуальной собственности в сфере производства (патенты на изобретения и промышленные образцы, свидетельства на полезные модели, товарные знаки и права владения и пользования наименованиями мест происхождения товаров, а также лицензии на объекты промышленной собственности и товарные знаки) и иные нематериальные активы, используемые в хозяйственной деятельности и приносящие доход, включаются в состав стоимости приватизируемого имущества». Не было выполнено и поручение Правительства РФ тогдашнему Министерству науки и технической политики и Комитету РФ по патентам и товарным знакам разработать и утвердить порядок включения объектов интеллектуальной собственности в состав нематериальных активов.

Обязательно-правовые формы использования исключительных прав. В рамках обязательств используются только реальные (возникшие, оформленные, приобретенные) исключительные права. Они реализуются как один из видов имущества путем их уступки («перехода») или передачи («предоставления») по договору.

Правообладатель может уступить все свои права или их часть. Например, патентообладатель может уступить полученный патент любому физическому или юридическому лицу, зарегистрировав договор

¹⁵⁷ Российская газета. 2 августа 1997 г.

¹⁵⁸ СЗ РФ. 1994 г. № 15. Ст. 1783.

об уступке под страхом его недействительности в Патентном ведомстве (п. 6 ст. 10 Патентного закона).

Отдельные законы жестко регламентируют формы передачи исключительных прав. Например, п. 1 ст. 13 Патентного закона допускает использование изобретения, полезной модели или промышленного образца любым лицом, не являющимся патентообладателем, не только «лишь с разрешения патентообладателя», но и «на основе лицензионного договора». Различные виды лицензионных договоров действительно служат основными формами реализации исключительных патентных прав. Однако эти права, как и имущественные авторские, смежные права и права на средства индивидуализации, передаются (с соблюдением требования государственной регистрации) также в рамках многих других гражданско-правовых договоров.

Право использования объектов исключительных прав предоставляется правообладателем пользователю по договору коммерческой концессии (договору франчайзинга) в соответствии со ст. 1027-1040 ГК¹⁵⁹, а доверительному управляющему - передается по договору доверительного управления имуществом (ст. 1012-1026 ГК)¹⁶⁰. Исключительные права являются одним из объектов доверительного управления по прямому указанию п. 1 ст. 1013 ГК¹⁶¹.

Исключительные права могут переходить, в частности, по договору купли-продажи предприятия как имущественного комплекса, включающего права на фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и другие средства индивидуализации продавца и его товаров, работ или услуг, а также принадлежащие ему на основании лицензий права использования таких средств (п. 2 ст. 559 ГК). Они могут быть предоставлены по договору аренды предприятия с передачей арендатору прав арендодателя на обозначения, индивидуализирующие его деятельность, и других исключительных (например, патентно-лицензионных) прав (п. 1 ст. 656 ГК).

Исключительные права могут быть подарены (п. 1 ст. 572 ГК), реализованы при их продаже с публичных торгов в качестве предмета залога (п. 1 ст. 336, ст. 349, 350 ГК) либо при продаже предприятия (бизнеса) должника при внешнем управлении или конкурсном производстве (ст. 86, 137 Федерального закона от 8 января 1998 г. №6 - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве») ¹⁶². Эти права могут быть также предметом брачного договора. К совместной собственности супругов, согласно законному режиму их имущества, относятся лишь доходы каждого из супругов от использования результатов интеллектуальной

¹⁵⁹ См. с.286-288.

¹⁶⁰ См. с.223-226.

¹⁶¹ О коллективном управлении имущественными авторскими и смежными правами см. с.268-271.

¹⁶² Российская газета. 20, 21 января 1998 г.

деятельности (п. 2 ст. 34 Семейного кодекса). В брачном же договоре супруги вправе установить любой режим собственности (совместной, долевой или раздельной) на все имущество, включая исключительные права каждого из них (абз. 1 п. 1 ст. 42).

Правовая природа, предмет и классификация договоров об использовании исключительных прав и ноу-хау. Различные договоры, в рамках которых возникают и реализуются обязательства по использованию исключительных прав и ноу-хау, имеют существенные различия. Прежде всего, одни из договоров, оперирующих с исключительными правами, целиком посвящены их передаче или созданию объектов и передаче прав на их использование, а другие – только частично. К первым принадлежат авторские договоры, договоры о передаче смежных прав, патентно-лицензионные договоры и договоры об использовании прав на средства индивидуализации товаров и их производителей. В значительной мере к этой группе примыкают договор коммерческой концессии (договор франчайзинга) и договор доверительного управления исключительными правами, в том числе договор управления этими правами на коллективной основе.

Другие договоры – это договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР); на передачу научно-технической продукции; договоры на продажу или аренду предприятия; брачный договор; договоры аренды исключительных прав, их отчуждения при продаже с публичных торгов в качестве предмета залога либо при продаже предприятия (бизнеса) должника при внешнем управлении или конкурсном производстве. Перечисленные договоры пока распространены не так широко, и исключительные права занимают в содержании некоторых из них второстепенное место. Тем не менее и этим договорам присущи в части, касающейся исключительных прав, общие особенности правовой природы, предмета и формы как самих договоров, так и возникающих на их базе обязательств сторон.

Самостоятельное место занимают договоры о передаче ноу-хау.

Правовая природа и предмет договоров об использовании исключительных прав и ноу-хау. Договоры об использовании исключительных прав и ноу-хау взяты вместе внешне напоминают договоры и купли-продажи, и найма (аренды), и подряда. Нередко они и именуются таковыми, а также договорами доверительного управления, коммерческой концессии и т.д. Иногда их квалифицируют и как договоры особого рода (*sui generis*). На самом деле эти договоры разделяются на ряд самостоятельных типов и видов, образуя сформировавшийся в последние десятилетия во всем мире особый класс договоров об использовании исключительных прав и ноу-хау. Его отдельные типы и виды имеют черты сходства с другими договорами традиционных классов, таких как *dare*, *facere* и *praestare*, основными

типами которых являются купля-продажа, аренда, подряд и возмездные услуги.

Например, к договорам патентной лицензии вполне применима ставшая традиционной формула «продажа и покупка лицензий». В то же время здесь по договору продается не вещь, а лицензия, т.е. право временного возмездного использования изобретения. Значит ли это, что одно исключает другое и лицензионные отношения должны трактоваться только как отношения найма? Конечно, нет, поскольку наем и купля-продажа относятся к одному классу договоров о возмездной передаче имущества, и их признаки могут частично совпадать.

К договору найма вполне можно применить формулу «продажа (на время) права пользования имуществом». Договоры имущественного найма можно рассматривать как товарные сделки, совершаемые согласно экономическим законам, регулирующим продажу товаров. По договору найма потребительная стоимость продается по частям каждый раз на определенный срок. Однако, коль скоро под «продажей» в течение тысячелетий понимается отчуждение вещей в постоянное пользование, для обозначения отношений, возникающих из данного договора, был применен термин «наем имущества» с разновидностями «аренда» и «прокат». Точно так же лицензионный договор может трактоваться и как наем (аренда) имущества (точнее имущественного права), и как временная купля-продажа. Но существенные его отличия и от купли-продажи, и от найма телесного имущества породили специальное наименование «лицензионный договор».

Договор патентной лицензии как купля-продажа (на время) права использования изобретения имеет два отличия и от купли-продажи, и от аренды вещей. Во-первых, договор купли-продажи (аренды) базируется на праве собственности продавца (наймодателя). Напротив, в основе лицензионного договора лежит исключительное право патентообладателя. Во-вторых, по договору купли-продажи (найма) передаются вещи, двойное владение и пользование которыми исключены. Объект же исключительного права вообще не нуждается в передаче: описание изобретения публикуется и доступно каждому. Он может одновременно использоваться самим лицензиаром и, с разрешения последнего, неопределенным числом третьих лиц. Вследствие названных особенностей к договору патентной лицензии неприменимы правила законодательства о купле-продаже (касающиеся обязанности продавца сохранять проданную вещь, передавать ее, оговаривать ее недостатки), а также об имущественном найме (например, правила о проверке исправности сдаваемого в наем имущества).

Договор о передаче ноу-хау отличается от патентной лицензии и по своей правовой основе и по предмету. В основе передачи ноу-хау лежит не исключительное право, а фактическая монополия на ноу-хау. Ноу-хау, в отличие от запатентованного изобретения, нельзя использовать, не получив его от обладателя. Следствием этого является

необходимость не предоставления по договору права использования, а передачи самого ноу-хау в полном объеме. Не менее важна и другая особенность ноу-хау. Коль скоро в его состав входят различные навыки, методы и способы, передаваемые в форме выполнения определенных действий, есть основания говорить о наличии у договора о передаче ноу-хау свойств подрядного договора. Разумеется, как и договор патентной лицензии, договор о передаче ноу-хау существенно отличается и от купли-продажи, и от найма, и от подряда в традиционном их понимании.

Наконец, наиболее распространенный договор «смешанной» лицензии соединяет в себе черты и патентной лицензии и договора о передаче ноу-хау. Все это позволяет квалифицировать договоры патентной, «смешанной» лицензии и договора о передаче ноу-хау как различные типы самостоятельного класса договоров об использовании исключительных прав и ноу-хау.

Класс договоров об использовании исключительных прав и ноу-хау. В данный класс прежде всего входят в качестве самостоятельных типов договор об уступке патента, патентно-лицензионные договоры, а также договор о передаче ноу-хау. Учитывая принципиальные различия в предмете данных типов договоров, в современных условиях уже не корректно называть этот класс «договорами о праве использования нематериальных благ» и именовать лицензионными как договоры об использовании исключительных прав, так и договоры о передаче ноу-хау¹⁶³. Поскольку на ноу-хау у его разработчика (обладателя) нет исключительного права, то в названии нового класса договоров опущено слово «право». Таким образом, это название охватывает и договоры, в рамках которых не передаются исключительные права.

Термин «лицензия» применим к договору о передаче ноу-хау только в одном смысле: передавая материалы, содержащие ноу-хау, его обладатель разрешает приобретателю ознакомиться с содержанием ноу-хау, т.е. предоставляет своеобразную «лицензию на ознакомление». Однако такая «лицензия» никак не служит формой передачи исключительного права, поскольку такового не существует.

В состав рассматриваемого класса входят в качестве самостоятельных типов авторские договоры. Применяемый на практике договор на передачу научно-технической продукции по своему предмету отличается от лицензионных договоров. По договору на передачу право использования не уступается и не оплачивается. Передаются лишь знания, овеществленные в технической документации и образцах техники, а также производственный опыт. Поэтому данный договор относится к классу договоров о возмездном оказании услуг. Этот договор может быть включен в класс договоров об использовании исключительных прав и

¹⁶³ См.: Зенин И.А. Лицензионный договор на изобретения и ноу-хау //Сов. государство и право. 1983. №6. С. 54, 56.

ноу-хау, если в его предмете имеется конфиденциальная информация, передаваемая на условиях ноу-хау.

Существует мнение, что договор патентной лицензии - договор класса *dare*, основным типом которого является купля-продажа. Договор же о передаче ноу-хау - договор класса *facere*. Основной тип этого класса - договор подряда. Отсюда делается вывод, будто договор патентной лицензии и договор о передаче ноу-хау принадлежат к разным классам¹⁶⁴. Спорность этого вывода определяется тем, что в данном случае за предмет договора о передаче ноу-хау принимается прежде всего передача навыков и опыта обладателя ноу-хау. В противоположность Ц. Каменовой, К. Кнап считает, что между лицензией на изобретение и договором о передаче ноу-хау много общего, и это позволяет объединить их в рамках одного договорного типа¹⁶⁵. Здесь спорный вывод обусловлен недооценкой существенных различий в объекте предоставляемого по лицензии права (т.е. запатентованного изобретения) и неохраниваемой информации, передаваемой как ноу-хау.

М.М. Богуславский полагает, что «в качестве предмета патентной лицензии следует рассматривать не патент, а само изобретение (т.е. не исключительное право, вытекающее из патента, а право использования изобретения, вытекающее из договора)»¹⁶⁶. Этот вывод также не бесспорен. Во-первых, договор об уступке патента - самостоятельный тип договора, и нет необходимости вообще ставить его в прямую связь с договором патентной лицензии. Во-вторых, «само изобретение» - не предмет договора, а объект предоставляемого по договору права использования. В-третьих, патент не может отождествляться с основанным на нем исключительным правом, как не может форма явления одновременно быть его содержанием. В-четвертых, нельзя ставить знак равенства между «самим изобретением» и вытекающим из договора правом его использования.

В доказательство того, что предметом патентной лицензии является «само изобретение», иногда ссылаются на распространенные в практике случаи, когда патент по заявке вообще не выдается или аннулируется из-за неуплаты пошлин (т.е. исключительное право на изобретение не возникает либо прекращается), а ранее заключенный лицензионный договор продолжает действовать. В этих случаях в него лишь вносятся изменения, касающиеся обычно цены лицензии¹⁶⁷.

¹⁶⁴ См.: Каменова Ц. Лицензионные договоры между хозяйственными организациями стран - членов СЭВ (Правовая природа, регулирование, коллизионные проблемы). Автореф. канд. дисс. М., 1979. С. 7-8.

¹⁶⁵ См.: Кнап К. Der Lizenzvertrag als ein besonderer Vertragstypus. // *Gewerblicher Rechtsschutz und Urheberrecht, Internationaler Teil*, 1973, №6/7. S. 229.

¹⁶⁶ Богуславский М.М. Правовые вопросы технической помощи СССР иностранным государствам и лицензионные договоры. М., 1963. С. 171; Он же: Продажа и покупка лицензий в СССР // *Сов. государство и право*. 1968. №5. С. 54.

¹⁶⁷ См.: Городиский М.Л. Лицензии во внешней торговле СССР. М., 1972. С. 30.

Представляется, что в отмеченных случаях, как правило, речь идет о так называемых «смешанных» лицензиях, когда лицензиат стремится получить не только право на использование охраняемого изобретения, но и дополнительную информацию (ноу-хау), необходимую для его успешного освоения. Это типичный «смешанный договор» (по формулировке п. 3 ст. 421 ГК).

Ясное представление о предмете отдельных договоров и их месте в общей классификации позволяет избежать ошибок и ненужных конфликтов на стадии заключения договоров. Если под предметом патентно-лицензионного договора как его существенным условием понимать «само изобретение», то он должен считаться заключенным лишь при условии передачи лицензиату всей информации о нем без передачи исключительного права, т.е. разрешения на его использование. Точно так же ошибочным будет указание в договоре о передаче ноу-хау на уступку права на него без подробного раскрытия самого ноу-хау. Поскольку предметом патентной лицензии является право на использование изобретения, а не само изобретение, наибольшее внимание в договоре должно быть обращено на реальное предоставление лицензиату этого права, на его поддержание в силе и защиту от возможных нарушений. В договоре же о передаче ноу-хау, напротив, решающее значение приобретают передача неизвестной покупателю информации о сущности ноу-хау и соблюдение конфиденциальности передаваемых сведений.

В класс договоров об использовании исключительных прав и ноу-хау входят и другие договоры или их части, такие как, например, договоры на выполнение НИР и ОКР и на передачу научно-технической продукции. При их заключении и исполнении важно учитывать общие особенности как всего этого класса в целом (идеальный характер объектов исключительных прав и ноу-хау), так и предмета его отдельных типов и видов. В этой связи справедливо мнение о том, что договоры, которые предусматривают передачу авторских прав, следует относить к авторским, даже если они не названы таковыми. Поэтому во многих случаях, когда нормы о передаче авторских прав включаются в гражданские договоры купли-продажи, аренды, простого товарищества и др., эти договоры (в соответствующей части) должны отвечать требованиям, предъявляемым к авторским договорам. Одно из них состоит в том, что предметом любого авторского договора является передача имущественных авторских прав.

Напротив, договоры, которые не предусматривают передачу авторских прав, не могут считаться авторскими, даже если они названы таковыми, например, договор об издании произведения за счет автора. Это типичный подрядный договор: автор оплачивает издательству тиражирование своего произведения (в виде книги) и получает весь тираж книги в свою собственность¹⁶⁸.

¹⁶⁸ См.: Гаврилов Э.П. Указ. Соч. С. 136.

Точно так же любое разрешение патентообладателя на передачу (предоставление) третьему лицу исключительного права использования охраняемого объекта промышленной собственности должно трактоваться как лицензионный договор. Поэтому независимо от того, в рамках каких договоров происходит передача (или «предоставление», «уступка») патентных прав, к соответствующим статьям этих договоров должны применяться нормы о патентно-лицензионных договорах. То же самое относится к договорам о передаче смежных прав и прав на товарные знаки.

5.4.2. Авторские договоры и договоры о передаче смежных прав

Под авторским договором понимается соглашение между автором произведения науки, литературы и искусства, или его работодателем, либо иным обладателем имущественных авторских прав, с одной стороны, и пользователем произведения, по которому автор обязуется передать пользователю за вознаграждение право использования произведения обусловленным способом и в установленный срок, а пользователь обязуется использовать произведение в соответствии с предоставленным ему правом и уплатить вознаграждение.

По авторскому договору по названию и буквальному смыслу ст.30 закона «Об авторском праве и смежных правах» (далее - ЗоАП) исключительные права передаются, т.е. лишь предоставляются пользователю на время, а не уступаются ему. Этим авторский договор отличается от таких способов отчуждения или закрепления имущественных авторских прав, как их дарение, наследование, предоставление по закону работодателю либо внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, при которых данные права переходят к другим лицам либо возникают у других лиц в качестве первоначальных исключительных прав.

К авторским договорам, как разновидностям сделок по передаче имущественных прав, применяются общие положения §1 главы 30 ГК о купле-продаже, если иное не вытекает из содержания или характера исключительных авторских прав. В общем плане можно распространить на авторские договоры правила, скажем, п.1 ст.460 ГК, обязывающее продавца товара передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц. Пользователь также заинтересован в получении имущественных прав, не обремененных правами других пользователей этих же прав. Однако большинство общих норм ГК о купле-продаже телесных объектов неприменимо к передаче ни авторских, ни других имущественных прав. Это касается норм об ассортименте товара, его качестве, сроке годности, скрытых недостатках, комплектности, о таре и

упаковке товара. Поэтому регулирование авторских договоров, как и всех вообще договоров об использовании исключительных прав, нуждается в самостоятельной правовой регламентации.

ЗоАП различает **три вида авторских договоров:**

- 1) авторский договор о передаче исключительных прав;
- 2) авторский договор о передаче неисключительных прав;
- 3) авторский договор заказа (ст.30, 33).

Поскольку имущественные авторские права всегда являются исключительными, первые два вида авторских договоров логичнее было бы назвать (и это подтверждается трактовкой данных видов прав в п. 2 ст.30 ЗоАП) авторскими договорами о передаче исключительных прав на исключительных и неисключительных условиях. По смыслу п.2 ст.30 авторский договор о передаче исключительных прав на исключительных условиях разрешает использование произведения определенным способом и в установленных договором пределах только лицу, которому эти права передаются. Пользователь по данному договору вправе запретить подобное использование произведения всем другим лицам, включая сторону, передающую права.

Право запрета может быть применено помимо пользователя только создателем произведения. Если пользователь не осуществляет защиту данного права, право запрещать использование произведения другим лицам может осуществляться его автором (абз.2 п.2 ст.30 ЗоАП).

Пользователь по авторскому договору о передаче исключительных прав на исключительных условиях фактически может на срок действия договора приобрести абсолютное право использования произведения, включая передачу полученных прав другим лицам. Однако передача полностью или частично другим лицам прав, переданных по авторскому договору, допускается лишь в случае, если это прямо предусмотрено договором (п.4 ст.31 ЗоАП).

Авторский договор о передаче исключительных прав на неисключительных условиях разрешает пользователю использование произведения наравне с обладателем исключительных прав, передавшим такие права, и(или) другим лицам, получившим разрешение на использование произведения таким же способом (п.3 ст.30). Подобный договор создает пользователю менее сильные позиции в коммерческой реализации полученных прав, нежели договор о передаче авторских прав на исключительных условиях. Поэтому цена такого договора обычно бывает ниже.

Существует презумпция неисключительности использования передаваемых авторских прав. Права, передаваемые по авторскому договору, считаются переданными на неисключительных условиях, если в договоре прямо не предусмотрено иное (п.4 ст.30 ЗоАП).

По объектам исключительных прав авторские договоры классифицируются на: издательские, сценарные, постановочные и др.

Условия авторского договора. Как любой гражданско-правовой договор, авторский договор подчиняется закрепленным в ГК общим положениям о договоре (ст.420-453). Это в равной мере касается свободы договора во всех ее проявлениях (ст.421), соотношения договора и закона (ст.422), цены договора (ст.424), сущностного и формального моментов заключения договора. Авторский договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой форме достигнуто соглашение по всем его существенным условиям. Этот сущностный момент определяется абз.1 п.1 ст.432 ГК. Формальный момент заключения авторского договора как момент получения лицом, направившим оферту (т.е. пользователем), ее акцепта (т.е. согласия правообладателя) базируется на норме п.1 ст.433 ГК.

Вместе с тем, авторское законодательство как часть гражданского законодательства (согласно ст.2 ЗоАП) конкретизирует существенные условия авторского договора. В силу абз.2 п.1 ст.432 ГК существенными являются условия о предмете договора, условия, названные в законе или иных правовых актах как необходимые для договоров данного вида, а также все другие условия, предлагаемые для согласования одной из сторон. Закон об авторском праве и смежных правах называет в числе необходимых такие условия авторского договора как:

- способы использования произведения;
- срок и территорию, на которые передается право;
- размер вознаграждения и/или порядок его определения за каждый способ использования;
- порядок и сроки выплаты вознаграждения (абз.1 п.1 ст.31).

Под способами использования произведения понимаются конкретные права, передаваемые по договору, например, право воспроизводить и распространять литературные произведения на русском языке. Все права на использование произведения, прямо не переданные по авторскому договору, например, право переводить произведение на иностранные языки, считаются не переданными.

Весьма важными являются условия о сроке пользования правами, территории их применения, размере вознаграждения и способах его определения. Принцип свободы договора позволяет сторонам по соглашению установить любые оптимальные для них условия. Однако при отсутствии в авторском договоре условий о сроке, на который передается право, или о его территории применяются правила диспозитивных норм абз.2 и 3 п.1 ст.31 ЗоАП. Так, если стороны не укажут в договоре срок, то договор может быть расторгнут автором, во-первых, лишь по истечении 5 лет с даты его заключения и, во-вторых, если пользователь будет письменно уведомлен об этом за 6 месяцев до расторжения договора. При отсутствии в договоре указания на территорию, на которую передается право, действие передаваемого права ограничивается территорией Российской Федерации. Правило о сроке расторжения договора направлено на обеспечение интересов пользователя

(при очевидной незаинтересованности автора-правообладателя в ограниченном сроке передачи права). Правило о территории, напротив, в большей мере стоит на страже интересов правообладателя.

Действующее авторское законодательство не предусматривает применявшейся ранее жесткой регламентации определения размера вознаграждения в виде фиксированных денежных ставок за каждый авторский лист. В настоящее время вознаграждение определяется в авторском договоре в виде процента от дохода за соответствующий способ использования произведения (продажу книги, прокат кинофильма и т.п.) или, если это невозможно осуществить в связи с характером произведения или особенностями его использования, в виде зафиксированной в договоре суммы либо иным образом (абз.1 п.3 ст.31 ЗоАП). При установлении вознаграждения в форме фиксированной (паушальной) суммы в договоре должен быть установлен максимальный тираж произведения (книг, компакт-дисков, журналов и т.п.). Превышение тиража (т.е. числа копий) будет рассматриваться как последующее издание или иное воспроизведение произведения, влекущее необходимость заключения нового договора и вознаграждения по нему.

Допускаемые абз.2 п.3 ст. 31 ЗоАП минимальные ставки вознаграждения установлены постановлением Правительства РФ от 21 марта 1994 г. №218 «О минимальных ставках авторского вознаграждения за некоторые виды использования произведений литературы и искусства»¹⁶⁹. Данным постановлением установлены минимальные ставки вознаграждения за публичное исполнение произведений, их воспроизведение в форме звукозаписи, за сдачу в прокат экземпляров звукозаписей (фонограмм) и видеофильмов, воспроизведение произведений изобразительного искусства и тиражирование в промышленности произведений декоративно-прикладного искусства. Минимальные размеры вознаграждения индексируются одновременно с индексацией минимальных размеров заработной платы. Практически данное правило применимо лишь к случаям определения минимальной ставки вознаграждения в твердой денежной сумме (а не в виде процента дохода от использования произведения).

В целях обеспечения прав и законных интересов творческих работников кинематографии, упорядочения расчетов между правообладателями (киностудиями, продюсерами) и авторами кинематографических произведений постановлением Правительства РФ от 29 мая 1998 г. №524¹⁷⁰ утверждены минимальные ставки вознаграждения авторам кинематографических произведений, производство которых осуществлено до 3 августа 1992 г., за использование этих произведений путем передачи в эфир и по кабелю, воспроизведения (тиражирования) на всех видах материальных носителей и распространения (продажи, сдачи в прокат), а

¹⁶⁹ Собрание актов Президента и Правительства РФ. 1994. № 13. Ст. 994.

¹⁷⁰ Российская газета. 16 июля 1998 г.

также путем их публичного показа. Минимальные ставки вознаграждения установлены в размере от 0,5% до 7% от дохода, полученного правообладателем кинематографического произведения за каждый вид использования.

Ставка вознаграждения в размере 5,5% установлена, в частности, для авторов художественного фильма, т.е. для сценариста, режиссера-постановщика и автора музыкального произведения, специально созданного для данного фильма. 7% выплачивается режиссеру документального или научно-популярного, а также режиссеру-постановщику мультипликационного фильма. Ставки в размере 0,5% предусмотрены для авторов других произведений, вошедших составной частью в художественный, мультипликационный, документальный или научно-популярный фильм.

Сбор и распределение вознаграждения осуществляется обладателем авторских прав либо организациями, управляющими имущественными правами авторов на коллективной основе в пределах полномочий, переданных этим организациям правообладателями, если иное не определено договором.

Форма авторского договора. Свообразием отличается также форма авторского договора.

Во-первых, любой авторский договор, независимо от его цены и порядка использования произведения, должен заключаться в письменной форме. Исключение сделано лишь для авторских договоров об использовании произведений в периодической печати (п.1 ст. 32 ЗоАП). Несоблюдение простой письменной формы договора лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение договора и его условий на свидетельские показания, хотя и не препятствует им приводить письменные и другие доказательства (п.1. ст.162 ГК). Такими доказательствами могут, в частности, служить протоколы переговоров о заключении договора, платежные ведомости о выплате авторского вознаграждения и переписка с правообладателем по поводу получения экземпляра его произведения.

Специальный порядок оформления договора допускается п.2 ст.32 ЗоАП для продажи экземпляров программ для ЭВМ и баз данных и предоставления массовым пользователям доступа к ним. Согласно п.3 ст.14 закона от 23 сентября 1992 г. «О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных» при продаже и предоставлении массовым пользователям доступа к программам для ЭВМ и базам данных «допускается применение особого порядка заключения договоров, например путем изложения типовых условий договора на передаваемых экземплярах программ для ЭВМ и баз данных».

На практике такие договоры называют «оберточными лицензиями»¹⁷¹. Их условия печатаются на упаковке материального носителя программного продукта. Покупателя предупреждают, что вскрыв упаковку, он вступает в договорные отношения с правообладателем на изложенных на упаковке условиях. Одним из этих условий является обязательство пользователя не воспроизводить и не распространять программный продукт без согласия правообладателя. Однако проконтролировать соблюдение пользователем данного обязательства практически весьма трудно, вследствие чего проблема договорного регулирования отношений по использованию авторских прав на программы для ЭВМ и базы данных из правовой трансформируется в сугубо этическую.

Авторский договор заказа. Самостоятельным видом договора, давно применяемым в сфере интеллектуальной деятельности, является авторский договор заказа. По данному договору автор обязуется создать произведение в соответствии с условиями договора и передать его заказчику (п.1 ст.33 ЗоАП). Авторский договор заказа является исключением из общего правила п.5 ст.31 ЗоАП, согласно которому «предметом авторского договора не могут быть права на использование произведений, которые автор может создать в будущем». Это единственное исключение, поскольку во многих других случаях исключительные права, хотя ими и пользуются другие лица (работодатели) изначально (в силу п.2 ст.14 ЗоАП) принадлежат работодателям. Речь идет о принадлежности работодателям в силу закона исключительных прав на все будущие произведения, которые лица, состоящие в трудовых отношениях, создадут в порядке выполнения своих служебных обязанностей или служебного задания работодателя.

Автор может приобрести исключительное право на свое служебное произведение, лишь если это будет предусмотрено в договоре между ним и работодателем, а также если в служебном порядке им будет создана энциклопедия, энциклопедический словарь, периодический или продолжающийся сборник научных трудов, газета, журнал и другое периодическое издание. Исключительные права на использование таких изданий принадлежат работодателю. Однако авторы включенных в них произведений сохраняют исключительные права на использование своих произведений независимо от издания в целом (п.4 ст.14, п.2 ст.11 ЗоАП).

Предметом авторского договора заказа является обязательство автора создать произведение - написать пьесу, сценарий кинофильма, учебное пособие и т.п. (литературный заказ), нарисовать портрет (художественный заказ) и т.д., а также передать исключительные права на него заказчику. По договору литературного заказа автор обычно подготавливает и согласовывает с заказчиком творческую заявку (краткое описание

¹⁷¹ Образец см. в кн.: Белов В.В., Виталиев Г.В., Денисов Г.М. Интеллектуальная собственность. Законодательство и практика его применения. М. 1997. С. 281-282.

содержания будущего произведения), служащую неотъемлемой частью договора и базой оценки законченного произведения. Как в любом договоре, в авторском договоре заказа предусматриваются сроки создания произведения и передачи его заказчику, порядок принятия и одобрения произведения, а также размер авторского вознаграждения. Хотя в целом к авторскому договору заказа применимы общие условия авторского договора, совокупность этих условий не может не обладать спецификой. В авторском договоре заказа необходимо подробно описать вид, жанр, форму, объем, структуру и др. свойства заказываемого произведения, порядок и способы будущего использования заказчиком как произведения в целом, так и его самостоятельных частей. Во избежание конфликтов необходимо указать характер условий передачи прав (исключительные - неисключительные).

В соответствии с условиями содержание договора образуют права и обязанности сторон. Автор обязуется создать произведение, отвечающее согласованным в договоре условиям и передать его в установленный срок заказчику комплектно и в надлежащей форме, в том числе электронной, на магнитном носителе (дискете) в оговоренных текстовых редакторах. Кроме того, автор обязан в согласованный с заказчиком срок исправлять и дорабатывать произведение с учетом обоснованных замечаний и пожеланий заказчика, не нарушать его исключительных прав на использование произведения. Со своей стороны, заказчик обязан соблюдать личные неимущественные права автора (на имя, на защиту авторской репутации), не вносить без письменного согласия автора никаких изменений в произведение.

Основным правом заказчика служит право на использование созданного произведения, в том числе его воспроизведение, распространение, импорт, перевод и иную переделку на обусловленной договором территории. Главным правом автора является право на вознаграждение. Оно может определяться в фиксированной (паушальной) сумме, в виде процента дохода от продажи экземпляров будущего произведения (роялти) или в форме комбинации того и другого вида вознаграждения. Вознаграждение устанавливается в рублях.

Заказчик обязан в счет обусловленного договором вознаграждения выплатить автору аванс в размере, порядке и сроки, согласованные сторонами (п.2 ст.33 ЗоАП). Аванс также может выплачиваться единовременно или по частям. Важно лишь, чтобы он был выплачен до начала использования произведения и выплаты вознаграждения с учетом полученного заказчиком дохода¹⁷².

Ответственность по авторскому договору. Важные особенности присущи ответственности сторон по авторским договорам. Поскольку

¹⁷² Образец договора на получение авторских прав на создаваемую по заказу программу для ПЭВМ см.: Белов В.В., Виталиев Г.В., Денисов Г.М. Указ. соч. С. 271-280.

данные договоры являются видами гражданско-правовых договоров, их участники отвечают за нарушение принятых обязательств по общим нормам статей 393-406 ГК, а также ст. 15 ГК о возмещении убытков, если иное не диктуется особенностями предмета этих договоров. Поэтому специальная норма п.1 ст.34 ЗоАП обязывает сторону, не исполнившую или ненадлежащим образом исполнившую обязательства по авторскому договору, возместить все убытки, причиненные другой стороне, включая упущенную выгоду. Вместе с тем, п.2 ст.34 ЗоАП предусматривает ограниченную ответственность автора за непредставление заказного произведения в соответствии с условиями договора. Поскольку в сфере интеллектуальной деятельности нередко случается такое явление как «творческая неудача», при непредставлении произведения на автора возлагается обязанность возместить только реальный ущерб, причиненный заказчику. Обычно это выражается в возврате автором заказчику полученного аванса. Разумеется, ограниченная ответственность не применяется, если автор умышленно не передает заказчику надлежаще созданное произведение или передает его другому лицу. Подобные действия автора могут повлечь расторжение договора и возмещение убытков заказчика в полном объеме.

Договор на использование произведения науки, литературы и искусства, удостоенного награды на публичном конкурсе. Своеобразный порядок договорного использования установлен для произведения, созданного в рамках публичного конкурса. Если предметом такого конкурса являлось создание произведения науки, литературы или искусства и условиями конкурса не было предусмотрено иное, организатор конкурса приобретает имущественное право на заключение с автором произведения, удостоенного обусловленной награды, договора об использовании произведения с выплатой ему за это соответствующего вознаграждения (ст. 1060 ГК). Это правило является исключением из общего принципа свободы договора (абз. 1 п. 1 ст. 421 ГК), вызванным специфическими условиями создания предмета договора и допускаемым абз. 2 п. 1 ст. 421 ГК.

Договоры о передаче смежных прав. Закрепляемые за исполнителями, производителями фонограмм, организациями эфирного и кабельного вещания смежные права передаются пользователям объектов их прав на договорной основе. В отличие от авторских правоотношений, договорные отношения в сфере смежных прав носят более сложный характер. Они органически связаны друг с другом и с авторскими правоотношениями. В данной сфере одновременно должны уступаться по договорам разрешения на использование как постановок, исполнений и передач, так и охраняемых авторским правом исполняемых (записываемых, передаваемых) произведений. Производитель фонограммы, организация эфирного или кабельного вещания осуществляют свои смежные права лишь в пределах прав, полученных по договору с исполнителем и автором произведения, записанного на фонограмме или передаваемого в эфир либо

по кабелю. Точно так же передача по договору разрешения на использование постановки не отменяет необходимости получения договорного разрешения у других участвующих в ней исполнителей, а также у автора исполняемого произведения (п.2 ст.36 ЗоАП).

Договоры о передаче исключительных исполнительских прав. Передачу по договорам другим лицам (пользователям) исключительных прав исполнителя предусматривают пп.4 и 7 ст.37 ЗоАП. Предметом договора служит разрешение пользователю:

- осуществлять передачу исполнения или постановки в эфир и сообщение его для всеобщего сведения по кабелю;
- записывать ранее не записанные исполнение или постановку;
- воспроизводить их запись;
- передавать сделанную первоначально в некоммерческих целях запись в эфир или по кабелю;
- сдавать в прокат опубликованную в коммерческих целях фонограмму с участием исполнителя.

Все разрешения выдаются самим исполнителем, а при исполнении коллективом исполнителей - руководителем такого коллектива. Договор заключается в письменной форме.

Своеобразный порядок осуществления прав исполнителя применяется при заключении договора на запись исполнения или постановки на фонограмму в случае последующей передачи исполнения или постановки или проведения записи в этих целях организациями эфирного или кабельного вещания, а также при создании аудиовизуального произведения. Так, при заключении договора на запись исполнения или постановки право сдавать в прокат опубликованную в коммерческих целях фонограмму переходит к производителю фонограммы, а исполнитель сохраняет право на вознаграждение за сдачу в прокат экземпляров такой фонограммы (п.2 ст.37, ст.39 ЗоАП).

Если в договоре исполнителя с вещательной организацией прямо предусмотрены необходимые разрешения на последующие передачи исполнения или постановки, осуществление записи для передачи и воспроизведение такой записи данной организацией (подп.1, 2, 3 п.2 ст.37 ЗоАП), то дополнительные разрешения на эти действия вообще не требуются (п.5 ст.37 ЗоАП). Наконец, если исполнитель участвует в создании аудиовизуального произведения, то, заключая договор с изготовителем этого произведения на его создание, он предоставляет изготовителю свое исключительное право на использование аудиовизуального произведения, закрепленное в подп.1, 2, 3 и 4 п.2 ст.37 ЗоАП. При этом права на отдельное использование изготовителем звука или изображения, зафиксированных в аудиовизуальном произведении, исполнитель не передает.

По договору о передаче исполнительских прав стороны приобретают взаимные права и обязанности. Взамен права на использование

исполнения или постановки в обусловленной форме пользователь уплачивает исполнителю вознаграждение за каждый вид использования (абз.3 п.1 ст.37 ЗоАП). Размер вознаграждения определяется по соглашению сторон. Если размер вознаграждения не установлен соглашением сторон, то он в случае спора может быть установлен по правилам п.3 ст.424 ГК - как вознаграждение, которое при сравнимых обстоятельствах обычно уплачивается за передачу аналогичных прав. В случае же сдачи фонограммы исполнения в прокат (подп. 5 п. 5 ст. 37 ЗоАП) вознаграждение в виде сумм за прокат распределяется между ее производителем и исполнителем поровну (п.2 ст.39 ЗоАП).

Закон не устанавливает максимального размера исполнительского вознаграждения. Он определяет лишь минимальные размеры. Постановлением Правительства РФ от 17 мая 1996 г. №614 «О ставках вознаграждения исполнителям за некоторые виды использования исполнения (постановки)»¹⁷³ утверждены подобные ставки рекомендательного характера.

Договоры о передаче исключительных прав производителя фонограммы. Как и в договорах о передаче исполнительских прав, в данных договорах предметом является разрешение пользователю воспроизводить фонограмму (т.е. изготавливать ее экземпляры); переделывать или любым иным способом перерабатывать ее; распространять экземпляры фонограммы (продавать, сдавать в прокат и т.д.); импортировать экземпляры фонограммы в целях распространения, включая экземпляры, изготовленные с разрешения производителя этой фонограммы. Право на распространение экземпляров фонограммы путем сдачи их в прокат может быть передано пользователю только по его договору с производителем фонограммы - независимо от того, кому принадлежит право собственности на эти экземпляры (абз.2 п.3 ст.38 ЗоАП).

По договору о передаче фонограммных прав производитель имеет право на вознаграждение за каждый вид использования фонограммы. Это право имеют также производители фонограмм, опубликованных в коммерческих целях и используемых в силу п.1 ст.39 ЗоАП без согласия как ее производителя, так и исполнителя. Однако порядок определения размера вознаграждения и его выплаты различаются. Обычно вознаграждение определяется соглашением сторон с учетом (при необходимости) минимальных размеров, установленных рекомендательными нормами постановления Правительства РФ от 17 мая 1996 г. № 614 «О ставках вознаграждения исполнителям за некоторые виды использования исполнения (постановки)». Вознаграждение же за использование опубликованной коммерческой фонограммы путем ее публичного исполнения (с эстрады, на дискотеке, в ресторане, баре, кинотеатре и т.д.), передачи в эфир или по кабелю собирается, распределяется и

¹⁷³ СЗ РФ. 1996. № 21. Ст.2529.

выплачивается одной из организаций, управляющих правами производителей фонограмм и исполнителей на коллективной основе (ст.44 ЗоАП), в соответствии с соглашением между этими организациями¹⁷⁴. При отсутствии иной договоренности, указанное вознаграждение распределяется между производителем фонограммы и исполнителем поровну.

Размер вознаграждения и условия его выплаты определяются соглашением между пользователем фонограммы или объединениями (ассоциациями) таких пользователей, с одной стороны, и организациями, управляющими правами производителей фонограмм и исполнителей, с другой стороны, а в случае, если стороны не достигнут соглашения, - специально уполномоченным органом Российской Федерации. Пользователи фонограмм должны представлять организации, выплачивающей вознаграждение, программы с точными сведениями о количестве использованной фонограммы, а также иные сведения и документы, необходимые для сбора и распределения вознаграждения (пп.3, 4 ст.39 ЗоАП).

Договоры о передаче прав организаций эфирного и кабельного вещания. Обладая исключительным правом на передачу, организация эфирного вещания вправе разрешать другой организации одновременно ретранслировать свою передачу в эфир, сообщать ее по кабелю, записывать и воспроизводить запись передачи, а также сообщать передачу для всеобщего сведения в местах с платным входом. Хотя в ст.40 ЗоАП, в отличие от ст.ст.37 и 38, не упоминается слово «договор», все эти разрешения оформляются договорами организации эфирного вещания с пользователями.

Предметом этих договоров обычно служит параллельная трансляция другой вещательной организацией передачи либо аналогичное сообщение ее передачи для всеобщего сведения по кабелю. Помимо эфирной или кабельной ретрансляции предметом договоров может выступать запись передачи или ее воспроизведение. Самостоятельный предмет договора - публичное платное прослушивание или просмотр передачи.

Предметом договоров на использование передач организации кабельного вещания в силу п.2 ст.41 ЗоАП может являться разрешение другой организации на одновременное сообщение передачи по кабелю, передачу ее в эфир, на запись передачи, ее воспроизведение либо на сообщение передачи для всеобщего сведения в местах с платным входом, т.е. для публичного прослушивания или просмотра. Как права организаций кабельного вещания, так и их предоставление пользователям по договору идентичны правам и договорной форме их передачи организацией эфирного вещания. При этом договорное использование смежных прав на передачи тех и других вещательных организаций осуществляется за вознаграждение.

¹⁷⁴ См. с.268-271.

Коллективное управление имущественными авторскими и смежными правами. Поскольку практическое осуществление каждым обладателем своих имущественных авторских или смежных прав в индивидуальном порядке может представлять значительные трудности, закон предусматривает возможность создания в этих целях организаций, управляющих данными правами на коллективной основе (далее - управляющих организаций). Главной целью такого гражданско-правового управления является обеспечение имущественных прав авторов, исполнителей, производителей фонограмм и иных правообладателей при публичном исполнении произведений, в том числе на радио и телевидении, воспроизведении их путем механической, магнитной и иной записи, репродуцировании и в других случаях. Управляющие организации создаются непосредственно обладателями авторских и смежных прав и действуют в пределах полученных от них полномочий на основе устава, утвержденного в установленном законодательством порядке.

Необходимость в коллективном управлении особенно велика применительно к таким видам произведений, как песни, эстрадные, цирковые и т.п. номера и фонограммы, проследить широкое использование которых в масштабах территории всей России отдельным правообладателям не под силу. Это касается любых форм использования произведений - их публичного исполнения, показа, записи и репродуцирования, включая ксерокопирование. В некоторых случаях реализация отдельных авторских и смежных прав вообще допускается только в рамках коллективного управления. Так, обладатели исключительных авторских и смежных прав, будучи лишены исключительных прав на воспроизведение авторского произведения в личных целях (ст.26 ЗоАП) и на использование коммерческой фонограммы (ст.39 ЗоАП), имеют право на вознаграждение за такое использование. Это вознаграждение может быть получено ими лишь через систему коллективного управления имущественными правами.

Создателями управляющих организаций могут быть только субъекты авторских и смежных прав - как первоначальных (авторы, их работодатели, исполнители и др.), так и производных (наследники авторов и другие правопреемники обладателей первоначальных прав в силу закона или договора). Допускается создание либо отдельных организаций по различным правам и различным категориям обладателей прав, либо организаций, управляющих разными правами в интересах различных категорий правообладателей, либо одной организации, одновременно управляющей авторскими и смежными правами.

Организации, управляющие имущественными правами на коллективной основе, в силу п.1 ст.45 закона «Об авторском праве и смежных правах» «не вправе заниматься коммерческой деятельностью». По целям своей деятельности они, в соответствии с п.1 ст.50 ГК, относятся к некоммерческим организациям. Однако согласно абз.2 п.3 ст.50 ГК и абз.1 п.2 ст.24 закона РФ от 12 января 1996г. №7-ФЗ «О

некоммерческих организациях»¹⁷⁵ некоммерческие организации могут осуществлять предпринимательскую деятельность при двух условиях: если это служит достижению целей, ради которых они созданы, и соответствует этим целям. Таким образом, управляющие организации в порядке исключения могут извлекать прибыль, но они не вправе распределять ее между участниками.

Другая особенность правового статуса управляющих организаций заключается в том, что по отношению к их деятельности, согласно абз.2 п.1 ст.45 ЗоАП не применяются антимонопольные ограничения, предусмотренные, в частности, абз.2 п.1 ст.10 ГК и законом РСФСР от 22 марта 1991 г. «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»¹⁷⁶ в редакции законов РФ от 25 мая 1995 г.¹⁷⁷ и 6 мая 1998 г. № 70-ФЗ³ Число членов и сфера деятельности управляющих организаций законом не ограничивается.

В настоящее время созданы такие управляющие организации как Российское авторское общество (РАО), чей устав зарегистрирован в Министерстве юстиции РФ 30 сентября 1993 г. (№1932), Российское общество по смежным правам (РОСП), Российская фонографическая ассоциация (РФА), Российское общество по управлению правами исполнителей (РОУПИ) и Российское общество правообладателей в аудиовизуальной сфере (РОПАС). Согласно п.1 Устава РАО, это общество является общественным объединением авторов или их правопреемников. Оно действует на принципах индивидуального членства. Основными целями РАО являются реализация и защита авторских прав.

Обладатели авторских и смежных прав добровольно на основе письменных договоров передают управляющим организациям полномочия на коллективное управление имущественными правами. На управление исключительными правами иностранных субъектов полномочия передаются по соответствующим договорам с иностранными управляющими организациями. Договоры на коллективное управление не являются авторскими и на них не распространяются положения ст.30-34 ЗоАП. По своей правовой природе они ближе к договорам доверительного управления имуществом (ст.1012-1026 ГК), коммерческой концессии («франчайзинга») - ст.1027-1040 ГК, поручения (ст.971-979 ГК) или агентскому договору представительского характера (ст.1005-1011 ГК).

¹⁷⁵ РГ. 12 января 1996 г.

¹⁷⁶ ВВС. 1991. № 16. Ст. 499.

¹⁷⁷ СЗ РФ. 1995. № 22. Ст. 1977.

³ РГ. 12 мая 1998 г.

Любой автор, его наследник или иной обладатель авторских и смежных прав может передать по договору осуществление своих имущественных прав управляющей организации, а организация обязана принять на себя осуществление этих прав, если управление ими относится к ее уставной деятельности. При этом организация не вправе осуществлять использование полученных для управления объектов авторских и смежных прав.

На основе договорных полномочий управляющая организация предоставляет лицензии пользователям на соответствующие способы применения произведений и объектов смежных прав. Условия таких лицензий должны быть одинаковыми для всех пользователей одной категории, и организация не вправе отказать пользователю в выдаче лицензии без достаточных на то оснований. Вместе с тем, правообладатели не могут напрямую улаживать свои споры с пользователями объектов их прав. Все их имущественные претензии к пользователям должны быть урегулированы организацией, предоставляющей такие лицензии.

В функции управляющей организации входит: согласование с пользователями размера вознаграждения, других лицензионных условий и предоставление лицензий пользователям; согласование с пользователями размера вознаграждения в случаях, когда организация занимается его сбором без выдачи лицензий (в силу п.2 ст.26, п.2 и 3 ст.39 ЗоАП); сбор вознаграждения; распределение и выплата собранного вознаграждения обладателям авторских и смежных прав; совершение любых юридических действий по защите управляемых прав.

Поскольку управляющие организации являются представителями субъектов авторских и смежных прав, они обязаны одновременно с выплатой вознаграждения представлять правообладателям отчеты со сведениями об использовании их прав. При этом управляющая организация вправе вычитать из собранного вознаграждения суммы на покрытие своих фактических расходов по сбору, распределению и выплате вознаграждения.

5.4.3. Патентно-лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности.

Договор об уступке патента. Исключительные патентные права на объекты промышленной собственности могут быть переданы полностью или частично. Правовой формой полной передачи исключительных патентных прав является договор об уступке

патента. Патентообладатель может уступить полученный патент любому физическому или юридическому лицу. Договор об уступке патента подлежит регистрации в Патентном ведомстве. Без регистрации договор считается недействительным (п. 6 ст. 10 Патентного закона). Патент уступается по договору на оставшийся срок его действия. Продолжительность срока зависит от времени заключения договора: чем позже заключается договор после выдачи патента, тем короче этот срок.

Целью заключения договора об уступке патента может служить желание приобретателя иметь в своих руках как можно больше прав на использование определенных технических и иных достижений. Мощные промышленные, строительные и другие фирмы, скупая патенты на отдельные достижения, добиваются высокого качества и привлекательности выпускаемых ими товаров, строящихся объектов и надежности технологии их производства. С другой стороны, некоторые патентообладатели, например научно-исследовательские, конструкторские и тому подобные организации, не занимающиеся промышленным использованием результатов своих разработок, приобретают патенты с намерением их последующей выгодной уступки производственным структурам.

Существенными условиями договора об уступке патента на объект промышленной собственности являются его предмет, т.е. передача патента как документа, удостоверяющего приоритет, авторство на объект и исключительное право на его использование, а также условие о вознаграждении патентообладателя за уступку патента. Поскольку по договору об уступке патента передается патент не как вещь, а как юридический документ, удостоверяющий совокупность исключительных прав патентообладателя, в договоре об уступке патента не описываются размеры патентной грамоты и плотность бумаги, на которой она изображена, а указываются фамилия имя и отчество или наименование патентообладателя, название объекта прав, номер патента и дата приоритета объекта.

Если патентообладателем и (или) покупателем патента являются юридические лица, отмечаются имена (наименования) представляющих их лиц и документы, на основании которых выступают представители (устав, доверенность и т.п.). Так как целью договора служит передача всех исключительных прав, удостоверяемых патентом, в первой статье договора должно быть четко выражено согласие патентообладателя уступить покупателю за вознаграждение патент и согласие покупателя приобрести данный патент на условиях договора.

Целью регистрации договора об уступке патента является пресечение возможных злоупотреблений патентообладателя в форме многократной продажи одного и того же патента. Условие договора об определении размера и порядке выплаты вознаграждения за уступку патента не нуждается в такой регистрации и поэтому может быть

предусмотрено сторонами в отдельном соглашении. Такой порядок позволяет сторонам соблюсти в случае необходимости допускаемую законом коммерческую тайну одного из существенных условий своей сделки.

Вознаграждение за уступку патента может выплачиваться в форме либо единовременной твердой (паушальной) суммы, либо текущих платежей в виде части прибыли, получаемой покупателем от использования объекта патентных прав (роялти), либо сочетания паушальной суммы и роялти. Паушальная сумма обычно выплачивается в установленный срок после регистрации договора в Патентном ведомстве путем перевода вознаграждения на счет патентообладателя. Роялти уплачивается за каждый последующий (после первого года) год использования объекта промышленной собственности.

За неперечисление паушального вознаграждения договором может быть установлена неустойка в виде определенного процента от его суммы. При длительной просрочке патентообладатель вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков в полном объеме, включая реальный ущерб и упущенную выгоду. В состав реального ущерба можно включить и все расходы, связанные с юридическим обслуживанием работ по подготовке проектов договоров об уступке патента и об определении размера и порядке выплаты вознаграждения за уступку патента.

Если договором предусматривается уплата роялти, в договор по желанию патентообладателя может быть включена обязанность покупателя по поддержанию в силе уступленного патента. В целях стимулирования покупателя к активному использованию патента в договоре в этом случае целесообразно также предусмотреть ответственность покупателя по возмещению убытков патентообладателя, возникших вследствие как неперечисления роялти, так и неподдержания в силе уступленного патента.

Лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности. **В отличие от договора об уступке патента, в рамках лицензионных договоров происходит частичная передача исключительных патентных прав на изобретения, полезные модели и промышленные образцы. Отдельные типы данных договоров делятся на виды и разновидности по содержанию объектов передаваемых прав. К примеру, в лицензиях на изобретения можно выделить лицензионные договоры на устройства, способы, вещества, штампы и т.д.**

Важным критерием разделения договоров патентной лицензии на виды является объем передаваемых прав. По этому критерию различают лицензии исключительные и неисключительные. Существуют и другие основания классификации патентно-лицензионных договоров.

Понятие и предмет патентно-лицензионного договора. Договор патентной лицензии - это соглашение о предоставлении лицензии. Под лицензией понимается передача обладателем исключительного права третьим лицам в установленном порядке и на определенных условиях принадлежащего ему права на использование охраняемого объекта (изобретения, полезной модели, промышленного образца).

По лицензионному договору обладатель исключительного права (лицензиар) передает право на использование охраняемого объекта другому лицу (лицензиату), а последний принимает на себя обязанность вносить лицензиару обусловленные договором платежи и осуществлять другие действия, предусмотренные договором.

Правовая природа лицензионного договора. Лицензионный договор имеет черты сходства с традиционными договорами купли-продажи и найма. Вместе с тем договор патентной лицензии как купля-продажа (на время) права использования охраняемого объекта отличается и от купли-продажи, и от аренды вещей. К правовой природе и предмету патентно-лицензионного договора применимы специфические характеристики, отмечавшиеся ранее (§ 8 главы 1) в отношении всех договоров о передаче исключительных прав.

Виды лицензионных договоров. В зависимости от наличия патентно-правовой охраны различаются, в частности, лицензии патентные и беспатентные (когда по заявке патент еще не выдан, но уже имеется решение о его выдаче). Наряду, с возмездными существуют лицензии, передаваемые лицензиату бесплатно. По другим основаниям различают обязательные, открытые и принудительные лицензии. Наибольшее практическое значение имеют исключительные (в том числе полные) и неисключительные лицензии.

Обязательная лицензия выдается в случае, если патентообладатель не может использовать объект вследствие того, что в нем используется охраняемое патентом изобретение другого лица. В таком случае патентообладатель вправе требовать от последнего предоставления лицензии на использование его изобретения на договорных условиях.

Открытая лицензия - официально публикуемое Патентным ведомством безотзывное заявление патентообладателя о предоставлении любому лицу права на использование охраняемого объекта. При наличии такого заявления лицо, изъявившее желание использовать объект, заключает с патентообладателем не лицензионный договор (со всеми его реквизитами), а лишь договор о платежах. В целях поощрения патентообладателей к предоставлению открытых лицензий пошлина за поддержание в силе соответствующих патентов снижается на 50%.

Принудительная лицензия. При неиспользовании или недостаточном использовании патентообладателем изобретения либо промышленного образца в стране в течение четырех лет, а полезной модели в течение трех лет с даты публикации сведений о выдаче патента

лицо, желающее и готовое использовать охраняемый объект, в случае отказа патентообладателя от заключения лицензионного договора, может обратиться в Высшую патентную палату Российской Федерации с ходатайством о предоставлении ему принудительной лицензии с указанием пределов использования объекта, размера, сроков и порядка платежей. Принудительная лицензия предоставляется, если патентообладатель не докажет, что неиспользование или недостаточное использование объекта было обусловлено уважительными причинами.

Исключительная лицензия - один из наиболее распространенных видов патентных лицензий. Предметом данной лицензии является исключительное право на использование изобретения, полезной модели или промышленного образца в пределах, оговоренных сторонами, с сохранением за лицензиаром права на использование объекта лишь в части, не передаваемой лицензиату. В этой части лицензиар вправе как сам использовать охраняемый объект, так и передавать право использования другим лицензиатам.

Пределы (рамки, ограничения) исключительной лицензии касаются: срока, территории либо способа использования охраняемого объекта. Например, лицензиат может приобрести право использовать изобретение сроком на семь лет всеми способами только на территории Москвы.

Однако лицензиат может получить исключительное право и на территории всей страны, но только на изготовление либо применение, ввоз, предложение к продаже, продажу или иное введение в коммерческий оборот продукта, содержащего запатентованное изобретение, а также на применение способа, охраняемого патентом. Возможна и любая другая комбинация указанных факторов (т.е. срока, территории и способов применения изобретения).

В рамках исключительной лицензии могут устанавливаться также квоты на выпуск запатентованных изделий, предельные цены на произведенную по лицензии продукцию и другие условия, очерчивающие границы исключительных прав как лицензиата, так и лицензиара.

Неисключительная лицензия отличается от исключительной тем, что она никак не связывает лицензиара. Он вправе как сам использовать охраняемый объект в пределах и способами, на которых он выдал неисключительную лицензию, так и предоставлять аналогичные лицензии любым третьим лицам. Поскольку подобная лицензия не создает лицензиату сильной конкурентной позиции в сфере, к которой относится объект промышленной собственности, ее цена обычно бывает значительно ниже цены исключительной лицензии.

Полная лицензия. По договору полной лицензии лицензиат получает на определенный срок право монопольного использования охраняемого объекта. Этот договор от уступки патента фактически отличает лишь срок. По истечении обусловленного договором срока все права на объект вновь имеет сам патентообладатель.

Сублицензия. Данный вид лицензии вправе выдавать лишь владельцы исключительных, в том числе полных лицензий. В случае признания недействительной или истечения срока действия основной лицензии сублицензия также автоматически теряет силу¹⁷⁸.

Оформление лицензионного договора. Лицензионный договор составляется в письменной форме. Это двусторонний, консенсуальный и, как правило, возмездный договор. Договор о выдаче лицензии, как и договор об уступке патента действителен лишь при условии его регистрации в Патентном ведомстве.

Основные права и обязанности лицензиара по договору исключительной лицензии. В лицензионном договоре основное право лицензиара - право на получение лицензионного вознаграждения, размер которого определяется в виде: твердой (паушальной) суммы; периодических процентных отчислений от прибыли лицензиата (роялти); паушальной суммы и роялти. Лицензиар обязан обеспечить реальное осуществление передаваемых прав, для чего передать (за дополнительную плату) необходимую документацию, образцы изделий, оказать лицензиату техническую и другую помощь, командировать своих специалистов, поставить специальное оборудование, комплектующие узлы, детали и сырье. Передача технической документации оформляется двусторонним приемо-сдаточным актом.

Поскольку предметом лицензионного договора является предоставление лицензиату только исключительного права использования объекта промышленной собственности, передача по договору технической документации, образцов изделий и опыта лицензиара по существу служит формой снабжения лицензиата конфиденциальной информацией, т.е. ноу-хау. Иными словами, лицензионный договор фактически на практике зачастую является смешанным договором, содержащим элементы различных договоров (п. 3 ст. 421 ГК) - договора патентной лицензии и договора о передаче ноу-хау. На практике такие договоры обычно именуют «смешанными лицензиями».

Лицензиар должен обеспечить сохранение в силе патента, на основе которого предоставлена лицензия (уплачивать пошлины, защищать патент в случае его оспаривания третьими лицами), и техническую осуществимость производства продукции по лицензии, а также возможность достижения показателей, предусмотренных договором, при условии полного соблюдения лицензиатом технических условий и инструкций лицензиара.

Основные права и обязанности лицензиата по договору исключительной лицензии. Лицензиат вправе требовать исполнения лицензиаром его обязанностей и сам обязан выплачивать последнему обусловленное договором вознаграждение. Договором может быть предусмотрена обязанность лицензиата обеспечить банковские гарантии

¹⁷⁸ См.: Штумпф Г. Лицензионный договор. М., 1988. С.141.

выплаты и гарантированные минимальные суммы вознаграждения на случай неиспользования объекта лицензии. Кроме того, лицензиат должен выпускать продукцию не ниже того качества, что и у лицензиара, рекламировать объект лицензии, поскольку от этого зависит объем реализации патентованных изделий, а следовательно, и размер роялти, идущих лицензиару в качестве вознаграждения.

Усовершенствования и улучшения. В течение срока действия лицензионного договора стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о всех произведенных ими усовершенствованиях и улучшениях, касающихся патентов, продукции, выпускаемой по лицензии, и специальной продукции. Специальной признается продукция, дополнительно разработанная лицензиатом с использованием охраняемых патентами объектов. Обычно указанные усовершенствования и улучшения в первую очередь предлагаются сторонами друг другу на дополнительно согласованных ими условиях (возмездно или безвозмездно).

Обеспечение конфиденциальности. Конфиденциальность - соблюдение лицензиаром и лицензиатом мер по предотвращению случайного или умышленного разглашения сведений, касающихся патентов, третьим лицам. Обычно стороны обязуются сохранять конфиденциальность технической документации и информации, относящихся к производству продукции по лицензии и специальной продукции, а также принимают все необходимые меры для предотвращения их разглашения. В случае нарушения данного обязательства стороны возмещают друг другу причиненные этим убытки.

Договоры о передаче прав на средства индивидуализации товаров и их производителей. Договор об уступке товарного знака. Товарный знак (кроме коллективного) может быть уступлен его владельцем по договору юридическому или физическому лицу (зарегистрированному в качестве предпринимателя) в отношении всех или части товаров, для которых он зарегистрирован. Уступка товарного знака не допускается, если она может явиться причиной введения в заблуждение потребителя относительно товара или его изготовителя.

Лицензионный договор на использование товарного знака. Право на использование товарного знака может быть предоставлено его владельцем (лицензиаром) другому лицу (лицензиату) также по лицензионному договору. Этот договор может содержать условие о том, что качество товаров лицензиата будет не ниже качества товаров лицензиара и что лицензиар будет осуществлять контроль за выполнением этого условия. Данная оговорка преследует цель защиты

как деловой репутации лицензиара, так и его имущественных интересов и интересов потребителей, ориентирующихся при выборе товара на хорошо зарекомендовавший себя товарный знак.

Регистрация договора об уступке товарного знака и лицензионного договора. Договор об уступке товарного знака и лицензионный договор подлежат регистрации в Патентном ведомстве (Российском агентстве по патентам и товарным знакам). Без этой регистрации они считаются недействительными.

Передача исключительных прав по договору продажи (аренды) предприятия. **Право использования товарного знака, как и другие исключительные права, могут быть переданы также в рамках договора коммерческой концессии (договору франчайзинга)¹⁷⁹ и договора продажи (аренды) предприятия.**

Передачу исключительных прав по договору продажи предприятия как имущественного комплекса предусматривает ст. 559 ГК. В силу п. 2 данной статьи права на фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и другие средства индивидуализации продавца и его товаров, работ или услуг, а также принадлежащих ему на основании лицензий прав использования таких средств индивидуализации переходят к покупателю предприятия, если иное не предусмотрено договором. Хотя об этом не говорится в п. 2 ст. 559 ГК, передача исключительных прав на товарные знаки и объекты патентных прав подлежит регистрации в Патентном ведомстве. Передачу прав на обозначения, индивидуализирующие деятельность предприятия, и другие исключительные права по договору аренды предприятия предусматривает п. 1 ст. 656 ГК.

5.4.4. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции и ноу-хау

Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР): понятие, стороны, предмет и другие существенные условия. **Договоры на выполнение НИР и ОКР являются важными гражданско-правовыми формами организации процессов как использования, так и создания многих научно-технических результатов. По договору на выполнение научно-исследовательских работ (НИР) исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием заказчика**

¹⁷⁹ См. с. 286-288.

научные исследования, а по договору на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ (ОКР) - разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

Стороны договора на выполнение НИР и ОКР именуется, подобно сторонам в подрядных договорах, исполнителем и заказчиком. Сходство проявляется и в структуре договорных связей. При выполнении ОКР исполнитель вправе самостоятельно, если иное не предусмотрено договором, привлекать к его исполнению третьих лиц. К таким отношениям применяются правила о генеральном подрядчике и субподрядчике (ст.706 ГК). Что касается научных исследований, то их специфика требует, чтобы исполнитель проводил их лично. Он вправе привлекать соисполнителей НИР только с согласия заказчика (п.1 ст.770 ГК).

Предметом договора на выполнение НИР является проведение научных изысканий, а договора на выполнение ОКР - разработка конструктивного решения изделия, создание образца изделия, воплощающего это решение, либо новых приемов, операций и методов работы, т.е. новой технологии.

В рамках договоров на выполнение НИР ведутся фундаментальные и поисковые теоретические исследования, выявляется принципиальная возможность постановки и решения практических задач. Прикладные НИР вплотную примыкают к работам конструкторского и технологического характера, но не совпадают с ними. В отличие от НИР, ОКР преследуют цель решения сугубо утилитарных задач¹⁸⁰.

Особенностью предмета договоров на выполнение НИР и ОКР является его обусловленность **техническим заданием заказчика**, которое, однако, нередко разрабатывается самим исполнителем. Техническое задание является документом, определяющим направление научно-исследовательской или конструкторской разработки. Нечеткость или необоснованность этого задания может привести к отрицательным последствиям для работы в целом либо к выполнению бесполезной работы. Поэтому заказчик обычно поручает разработку технического задания более сведущему в соответствующей области исполнителю, а затем согласовывает его в качестве основы проведения НИР или ОКР. Поскольку заказчик нередко заинтересован в конечном результате целого комплекса работ, договор с исполнителем может охватывать весь их цикл - от проведения исследований до опытно-конструкторских разработок и изготовления образца изделия.

Другие существенные условия договоров на выполнение НИР и ОКР являются либо традиционными, свойственными и другим

¹⁸⁰ Подробнее см.: Зенин И.А. Наука и техника в гражданском праве. М. 1977. С.98-99.

договорам (наименование и место нахождения сторон, срок действия и т.п.), либо присущими только данному типу договоров (определение уровня будущих исследований и разработок, цены договоров, порядка сдачи и приемки результатов работ, расчетов за них в целом или по этапам). Формулирование каждого из этих условий требует согласованной работы многих служб исполнителя и заказчика. Необходимо учитывать технологический режим конкретной разработки, климатические факторы работы будущих изделий, сроки приобретения научного оборудования, приборов и реактивов, создания специальных испытательных установок и стендов.

Важным условием любого договора является уровень будущего исследования или разработки. Он решается путем согласования сторонами технического задания, научных и экономических требований заказчика. Поскольку показатели уровня результатов будущих НИР и ОКР в силу самой их природы не могут не носить элемента неопределенности, стороны при их согласовании руководствуются не столько ГОСТами, ТУ или образцами, как, например, в договоре поставки товаров, сколько достигнутыми в той или иной области техники параметрами изделий - КПД машин, их мощностью, надежностью или скоростью либо запасом соответствующих научных знаний.

Высокая вероятность получения в ходе выполнения НИР и ОКР новых и коммерчески ценных знаний предопределяет включение в договор условия об обеспечении конфиденциальности сведений, касающихся как предмета договора и хода его исполнения, так и полученных результатов. В договоре должен быть определен объем сведений, признаваемых конфиденциальными. Правовой режим таких сведений в дальнейшем будет определяться нормами ст.139 ГК о служебной и коммерческой тайне, т.е. ноу-хау.

К традиционным условиям договоров на выполнение НИР и ОКР, таким как сроки выполнения работ, их цена, а также к последствиям неявки заказчика за получением результатов работ применяются соответственно правила статей 708, 709, 738 ГК, а к государственным контрактам на выполнение НИР и ОКР для государственных нужд - статей 763-768 ГК.

Содержание, исполнение и ответственность за нарушение договоров на выполнение НИР и ОКР. Содержание договора на выполнение НИР и ОКР образуют права и обязанности исполнителя и заказчика. Исполнитель обязан:

- выполнить работы в соответствии с согласованным с заказчиком техническим заданием и передать заказчику их результаты в предусмотренный договором срок;
- своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки, которые могут повлечь отступления

от технико-экономических параметров, предусмотренных в техническом задании или в договоре;

- немедленно информировать заказчика об обнаруженной невозможности получения ожидаемых результатов или нецелесообразности продолжения работы.

Заказчик, со своей стороны, обязан передавать исполнителю необходимую ему информацию, принять результаты работ и оплатить их. Договором может быть также предусмотрена обязанность заказчика согласовать с исполнителем программу (технико-экономические параметры) или тематику работ.

Вместе с тем, на ряд существенных условий рассматриваемых договоров, их исполнение, права, обязанности и ответственность сторон накладывается заметный отпечаток специфика работ, непредсказуемость их результатов, идеальная природа последних и возможность установления на них исключительных прав.

В силу п.4 ст.769 ГК **условия договоров** должны соответствовать законам и иным правовым актам об исключительных правах (интеллектуальной собственности). Исполнитель обязан согласовывать с заказчиком необходимость использования охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретения прав на их использование. Он обязан также гарантировать заказчику передачу полученных по договору результатов, не нарушающих исключительные права других лиц (ч.2, 5 ст.773 ГК).

Выражением непредсказуемости НИР и ОКР служит возложение на заказчика риска случайной невозможности их исполнения (п.3 ст.769 ГК). Кроме того, если в ходе научно-исследовательских работ обнаружится невозможность достижения результатов по независящим от исполнителя обстоятельствам, на заказчика возлагается обязанность оплаты стоимости ранее проведенных работ в пределах соответствующей части их договорной цены.

Процесс продолжения ОКР может быть остановлен возникшей не по вине исполнителя невозможностью или нецелесообразностью продолжения работ. И в этом случае заказчик обязан оплатить понесенные исполнителем затраты на опытно-конструкторские или технологические работы.

Одной их наиболее острых на практике является **проблема прав сторон на охраноспособные результаты работ**, в частности, на изобретения. До введения в действие ч.2 ГК заказчики иногда претендовали на автоматический переход к ним исключительных прав на все охраноспособные результаты НИР и ОКР. Это противоречило авторскому и патентному праву. Поэтому ст. 772 ГК устанавливает право сторон использовать охраноспособные результаты НИР и ОКР в пределах и на условиях, предусмотренных договором. Лишь если иное не установлено договором, право использования подобных результатов

переходит к заказчику, а исполнитель сохраняет право применять их только для собственных нужд.

Учитывая непредсказуемость результатов многих НИР и ОКР, п.1 ст.777 ГК устанавливает **ответственность исполнителя** только за вину (п.1 ст.401 ГК). Объем ответственности ограничен. По общему правилу исполнитель возмещает причиненные заказчику убытки лишь в пределах стоимости работ, в которых выявлены недостатки (если договором предусмотрено их возмещение в пределах общей стоимости работ по договору). Упущенная выгода возмещается, только если это предусмотрено договором.

Договор на передачу научно-технической продукции. С конца 80-х годов широкое распространение на практике получили договоры на создание (передачу) научно-технической продукции. Это было обусловлено проведением экономических реформ, необходимостью включения научно-технической сферы в свободные рыночные отношения.

Развитие рыночных отношений в сфере науки и техники привело к возрастанию роли договоров, в рамках которых не только производятся, но и распространяются и применяются новые научно-технические достижения. Эти достижения в практике и нормативных правовых актах стали именовать научно-технической продукцией и признавать товаром. К научно-технической продукции относятся законченные научно-исследовательские, проектные, конструкторские, технологические работы и услуги, изготовленные опытные образцы или опытные партии изделий, выполненные в соответствии с требованиями договора и принятые заказчиком.

Предметом договора на создание научно-технической продукции могут быть научно-исследовательские, проектные, конструкторские и технологические работы, работы по изготовлению, испытанию и поставке опытных образцов и партий изделий (продукции), другие работы по профилю деятельности научной организации. Иначе говоря, если предметом договора является создание научно-технической продукции, то он в значительной мере совпадает с рассмотренными в §1 договорами на выполнение НИР и ОКР. Существенные отличия присущи договору, регулирующему отношения по передаче либо одновременно по созданию, передаче, освоению и использованию научно-технической продукции, а также по ее дальнейшему обслуживанию.

Поскольку договоры на выполнение НИР и ОКР в настоящее время урегулированы нормами ст.769-778 ГК, интерес представляет лишь сформировавшаяся на базе ранее действовавших нормативных правовых актов практика применения **договора на передачу** научно-технической продукции. По данному договору само право использования научно-технической продукции (в отличие, например, от исключительного права использования охраняемого патентом изобретения, передаваемого по лицензионному договору) не уступается и не оплачивается. Передаются

лишь знания, овеществленные в технической документации и образцах техники, а также производственный опыт.

В качестве **сторон по договору** могут выступать любые субъекты гражданского права. Чаще всего в этом качестве выступают коммерческие организации, а также учреждения, осуществляющие научную и научно-техническую деятельность и занимающиеся предпринимательской деятельностью.

В договоре на передачу научно-технической продукции должны быть согласованы **условия** о его предмете (наименование научно-технической продукции); о сроке действия договора; сроке и порядке приемки научно-технической продукции; определена его цена; условия, касающиеся соблюдения конфиденциальности, а также ответственность сторон за нарушение принятых обязательств.

Нематериальный характер объекта договора делает необходимым согласование в нем условий, ограничивающих использование заказчиком научно-технической продукции, в частности, путем указания, на каком именно предприятии, каким образом, с какой целью и в течение какого времени она будет использована. При этом решаются и вопросы о том, вправе ли заказчик передавать полученную им продукцию третьим лицам и может ли это делать без его согласия разработчик, может ли последний использовать переданную разработку для собственных нужд.

Проект договора на передачу научно-технической продукции может быть разработан любой из договаривающихся сторон и после подписания направлен ею другой стороне. Направление контрагенту проекта договора служит предложением заключить договор. При отсутствии возражений по условиям договора сторона, получившая проект договора, направляет другой стороне подписанный договор. При наличии разногласий по проекту договора стороны принимают меры по их урегулированию. Обычно договор оформляется в соответствии с примерным образцом¹⁸¹.

Одним из важнейших условий договора является **цена** передаваемой научно-технической продукции. Поскольку на многие виды такой продукции отсутствуют общественно необходимые затраты, размер цены определяется эффективностью продукции для потребителя, соотношением спроса и предложения на нее, а не фактическими затратами на ее разработку.

Обычно договорная цена на научно-техническую продукцию устанавливается на стадии заключения договора и не подлежит изменению, кроме случаев, когда заключается дополнительное соглашение. В качестве базы для достижения соглашения о договорной цене принимается предварительная цена, рассчитанная заказчиком (исполнителем) с учетом научно-технического уровня, конкурентоспособности, эффективности, периода эффективного

¹⁸¹ См.: Бюллетень нормативных актов министерств и ведомств СССР. 1988. №5. С.8.

использования и других факторов применения научно-технической продукции. Соглашение сторон о договорной цене на научно-техническую информацию оформляется протоколом, являющимся составной частью договора.

Расчеты за научно-техническую продукцию осуществляются на основе договорной цены с учетом выполнения исполнителем и заказчиком договорных обязательств в соответствии со сроками платежей, предусмотренными условиями договора. Стороны могут предусмотреть в договоре единовременную оплату научно-технической продукции в установленный ими срок со дня подписания акта сдачи-приемки или оплату научно-технической продукции в виде платежей по согласованным срокам. В случае, когда в состав реализуемой научно-технической продукции входят различные ее виды (комплект технической документации на новую продукцию, услуги по освоению производства и др.), в договоре могут устанавливаться цены для каждого вида научно-технической продукции. Условия авансирования работ и их оплаты предусматриваются в договоре по соглашению сторон.

Источниками финансирования затрат предприятий и организаций по приобретению у разработчиков конкретной научно-технической продукции должны быть в основном собственные средства, средства централизованных фондов и кредиты банков, а в отдельных случаях и бюджетные ассигнования.

Сдача-приемка научно-технической продукции составляет особый этап исполнения данного договора. Она оформляется специальным актом. По соглашению сторон акт сдачи-приемки может входить в состав договора на передачу научно-технической продукции.

Ответственность за нарушение условий договора на передачу научно-технической продукции. За неисполнение обязательств, предусмотренных в договоре, стороны несут ответственность на условиях и в размере, которые они сами себе определили в договоре. Это касается прежде всего ответственности исполнителя за неустранение недостатков и дефектов, отмеченных в акте приемки научно-технической продукции, и ответственности заказчика за просрочку в ее оплате или за отказ от оплаты.

Договор о передаче ноу-хау. Заключение и существенные условия договора о передаче ноу-хау. Договор о передаче ноу-хау может заключаться по инициативе как обладателя ноу-хау, так и его покупателя. Как в любом другом договоре, существенными в договоре о передаче ноу-хау (согласно абз.2 п.1 ст.432 ГК) являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение. Поскольку законом условия, необходимые для договора о передаче ноу-хау, практически не регламентированы, как существенные для этого

договора выступают прежде всего условия о предмете договора, порядке и сроке передачи ноу-хау, о вознаграждении за передаваемое ноу-хау, о территории и сроке действия договора.

Передавая ноу-хау, его обладатель может сохранить за собой право использования данного ноу-хау и передачи его третьим лицам. Напротив, в договоре может быть предусмотрено, что ноу-хау вправе использовать и даже передавать по договору третьим лицам только покупатель ноу-хау. В зависимости от вида договора устанавливается и его цена, т.е. форма и размер вознаграждения, уплачиваемого покупателем за ноу-хау. Обычно в этой связи говорят о передаче ноу-хау на исключительной и неисключительной основе, а также о «сублицензиях» (по аналогии с патентно-лицензионными и авторскими договорами)¹⁸². Наиболее популярным является договор о передаче ноу-хау на исключительных условиях.

Предмет договора и порядок передачи ноу-хау на исключительных условиях. Предметом договора служит передача не права использования, поскольку такового нет, а самого ноу-хау как совокупности разнородной неохрняемой информации. Конечно, можно допустить применение терминов «лицензия» («лицензионный договор») и к договору о передаче ноу-хау, но только в том смысле, что передавая само ноу-хау как неохрняемую конфиденциальную информацию, обладатель ноу-хау, прежде всего его разработчик, разрешает получателю ознакомиться с этой информацией. Коль скоро слово «разрешение» обычно трактуется как «лицензия», то в этом смысле можно употребить термин «лицензия» и в договоре о передаче ноу-хау. В остальном же термины «лицензия» и «лицензионный договор» адекватны лишь договору патентной лицензии, по которому лицензиату передается исключительное право, принадлежащее лицензиару.

В преамбуле договора обычно отмечается, что обладатель ноу-хау, имея на него фактическую монополию и являясь его единственным разработчиком, согласен передать ноу-хау покупателю за вознаграждение. Поскольку по договору передается не право, нет нужды говорить об уступке права использования. Передается сама информация, и в договоре необходимо дать ее исчерпывающую характеристику.

Ноу-хау передается в форме его описания обладателем. Если содержание ноу-хау велико, можно дать его описание (в том числе на машиночитаемом носителе) в приложении, являющемся неотъемлемой частью договора. Описание должно содержать все сведения, которыми располагает передающая сторона и которые необходимы и достаточны для использования ноу-хау покупателем. Передача ноу-хау служит одновременно разрешением на ознакомление с ним покупателя в целях использования на условиях договора. Передача ноу-хау осуществляется путем вручения его описания по акту, подписываемому сторонами.

¹⁸² См.: Штумпф Г. Договор о передаче ноу-хау. М.1976. С.81.

Обычно это происходит после выплаты покупателем вознаграждения (либо его паушальной части).

Вознаграждение за передачу ноу-хау. Данное вознаграждение, подобно лицензионному вознаграждению по патентно-лицензионным договорам, может определяться трояко- в форме паушальной суммы, роялти или их сочетания. Паушальное вознаграждение выплачивается обладателю (переводится на его счет) в установленный срок после подписания договора. Оно может по усмотрению покупателя переводиться на счет в банке, указанный обладателем ноу-хау, или на счет, открытый покупателем на имя обладателя в банке, выбранном обладателем. Паушальное вознаграждение обычно считается выплаченным после вручения обладателю под расписку надлежаще оформленного документа о переводе платежа.

Текущие платежи (роялти) определяются в процентах от прибыли (дохода) покупателя, полученной от использования ноу-хау. Их выплата производится в течение установленного срока по окончании очередного финансового года. В целях стимулирования покупателя к своевременному и широкому применению ноу-хау в договоре может быть предусмотрена его обязанность уплаты обладателю минимальных гарантированных платежей по годам действия договора независимо от объема использования ноу-хау. Если покупатель пользуется правом передачи ноу-хау третьим лицам, то обладатель может получить по дополнительному соглашению вознаграждение и за этот вид использования. В случае определения вознаграждения как сочетания паушальной суммы и роялти размер паушального платежа обычно бывает ниже- в сравнении со случаями когда паушальной суммой исчерпывается вознаграждение за передачу ноу-хау.

Территория и срок действия договора о передаче ноу-хау. Ноу-хау передается для использования на территории, указанной в договоре. Договор действует в течение согласованного сторонами срока, исчисляемого с даты вступления договора в действие. Эта дата, как правило, определяется по дню выплаты покупателем вознаграждения (или его паушальной части).

Обязанности и права обладателя ноу-хау. Обладатель ноу-хау обязан передать покупателю ноу-хау путем вручения ему по акту описания ноу-хау в определенный день после получения (поступления на счет обладателя) вознаграждения (либо его паушальной части). Обладатель должен раскрыть ноу-хау с полнотой, идентичной той, которая обеспечила получение эффекта от демонстрации ноу-хау, подтвержденного заключениями отечественных и (или) зарубежных экспертов (если такая демонстрация имела место). Обладатель обязуется без дополнительной оплаты оказать покупателю помощь в уяснении содержания ноу-хау путем даче необходимых консультаций. Обладатель

обязан в течение срока действия договора не передавать ноу-хау третьим лицам без согласия покупателя. Основное право обладателя - право не получение вознаграждения.

Обязанности и права покупателя ноу-хау. Покупатель обязан принять от обладателя по акту передаваемое ноу-хау и уплатить ему вознаграждение. Основными правами покупателя являются использование ноу-хау любыми способами и в любых коммерческих целях, а также передача его за вознаграждение третьим лицам.

К числу существенных условий, обычно согласовываемых сторонами и порождающих ряд их дополнительных прав и обязанностей, относятся конфиденциальность договора, отчетность и контроль, налоги, усовершенствования ноу-хау и качество продукции, производимой с его использованием.

Конфиденциальность. Покупатель ноу-хау в течение срока действия договора, а также после его окончания или досрочного расторжения обязуется принимать все необходимые меры по сохранению конфиденциальности ноу-хау, не передавать его третьим лицам (или передавать с условием соблюдения конфиденциальности) любые материалы или их копии, полученные от обладателя. После окончания срока действия или досрочного расторжения договора покупатель обязуется вернуть обладателю все полученные от него материалы и документы, включая их копии. В аналогичном порядке допускается передача ноу-хау покупателем своим филиалам, представительствам или другим организациям с предварительным письменным уведомлением обладателя. Со своей стороны, обладатель также обязан принимать все необходимые меры к обеспечению конфиденциального характера ноу-хау в течение срока действия договора или до его досрочного расторжения.

Отчетность, контроль и налоги. Покупатель один раз в отчетный период (квартал, год) обязуется направлять обладателю выписки из бухгалтерских книг с информацией об объемах производства и ценах на продукцию выпускаемую покупателем, его филиалами и представительствами с использованием ноу-хау по договору с обладателем и всем другим договорам с третьими лицами, включая дочерние организации. Обладатель вправе один раз в квартал знакомиться (лично или через представителя) с бухгалтерской отчетностью покупателя в целях проверки регулярности и обоснованности отчетности в части, касающейся использования переданного ноу-хау. По соглашению стороны могут возложить обязанность по уплате налогов с платежей по договору на обладателя или на покупателя (за счет обладателя).

Усовершенствования ноу-хау и качество продукции, производимой с его использованием. Обладатель и покупатель в течение срока действия договора обязуются информировать друг друга

об усовершенствованиях ноу-хау и передавать их друг другу (по желанию партнера) с соблюдением конфиденциальности и за отдельное вознаграждение, устанавливаемое соглашением сторон. Качество продукции, производимой с использованием ноу-хау, должно быть не ниже уровне качества, установленного для изделий, изготавливаемых с его использованием.

Досрочное изменение и расторжение договора возможно по соглашению сторон, либо по требованию одной из сторон при существенном нарушении договора другой стороной, либо в связи с существенным изменением обстоятельств (ст. 450 - 453 ГК). Это возможно, в частности, при неиспользовании или недостаточном объеме коммерческой реализации ноу-хау. Стороны вправе досрочно изменить или расторгнуть договор с соблюдением взаимных обязательств и возмещением убытков, если подобное расторжение не обусловлено форс-мажорными, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами (стихийными явлениями природы, военными действиями, эмбарго, забастовками и т.п.). О предполагаемом расторжении договора стороны обязуются информировать друг друга в срок, установленный договором.

Важное значение имеет ответственность сторон за нарушение договорных обязательств, определяемая их соглашением. **Ответственность покупателя ноу-хау.** За невыплату в срок паушального вознаграждения покупатель уплачивает владельцу договорную неустойку в определенном проценте от суммы платежа. Возможно взыскание неустойки в форме пени за каждый день просрочки платежа. По истечении установленного (например месячного) срока владелец может потребовать от покупателя полного возмещения убытков (с зачетом или без зачета неустойки). За неосновательный отказ от принятия ноу-хау по акту на покупателя также может быть возложена ответственность в форме однократной неустойки в процентном исчислении от суммы паушального вознаграждения. Договорные неустойки и обязательства по возмещению убытков могут быть предусмотрены также за неуплату роялти по годам использования ноу-хау.

Ответственность владельца ноу-хау может наступить в соответствии с договором за непередачу ноу-хау в форме неустойки (пени), исчисляемой в определенном проценте от суммы паушального вознаграждения, а также возмещения убытков покупателя при просрочке свыше определенного (например, месячного) срока. При этом владелец ноу-хау обязан вернуть покупателю паушальное вознаграждение с процентами (согласно ст. 395 ГК).

В случае недобросовестности владельца, неидентичности содержания переданного ноу-хау той информации, эффект от использования которой был продемонстрирован покупателю и подтвержден двусторонним актом и (или) заключением отечественных и

(или) зарубежных экспертов, обладатель обязуется вернуть паушальное вознаграждение и уплатить договорную неустойку. При этом обладатель презюмируется добросовестным (в смысле п. 3 ст. 10 ГК). Для применения к обладателю указанных санкций покупатель должен опровергнуть эту презумпцию и доказать недобросовестность обладателя, представив, в частности, надлежаще заверенные бесспорные заключения экспертов того же уровня.

Обладатель ноу-хау и его покупатель несут взаимную ответственность за несоблюдение обязательств по сохранению конфиденциальности передаваемой информации. Ответственность выражается в форме возмещения убытков в полном объеме, включая реальный ущерб и упущенную выгоду.

5.4.5. Передача исключительных прав по договору коммерческой концессии (договору франчайзинга) и договору продажи (аренды) предприятия.

Право использования товарного знака, как и другие исключительные права, могут быть переданы также в рамках договоров продажи (аренды) предприятия или договора коммерческой концессии (договора франчайзинга).

По договору коммерческой концессии, именуемому также договором франчайзинга, одна сторона (правообладатель - франчайзер) обязуется предоставить другой стороне (пользователю - франчайзи) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс принадлежащих правообладателю исключительных прав, в том числе право на фирменное наименование и (или) коммерческое обозначение правообладателя, на охраняемую коммерческую информацию, а также на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав - товарный знак, знак обслуживания и т.д., именуемые кратко комплексом исключительных прав (п. 1 ст. 1027 ГК).

Сторонами договора могут быть только предприниматели - коммерческие организации и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей. Предметом договора, помимо комплекса исключительных прав, служат деловая репутация и коммерческий опыт правообладателя.

Российские предприниматели и отечественное гражданское законодательство заимствовали конструкцию франчайзинга из зарубежных стран, прежде всего США, где она впервые зародилась. В роли франчайзеров обычно выступают широко известные на рынке авторитетные фирмы, занимающиеся производством и сбытом товаров или торговым, гостиничным, ресторанным и иным сервисным

обслуживанием массовой клиентуры, вроде компаний “Зингер”, “Макдональдс”, “Пицца-Хат”, “Кока-Кола”, “Пепси”, “Ксерокс” и др. Первыми российскими франчайзерами в начале 90-х годов XX века стали фирмы “Дока-пицца”, “Довгань” и “Дока-хлеб”¹⁸³. Приобретая комплекс исключительных прав, предприниматели - франчайзи могут в кратчайшие сроки добиться значительных коммерческих успехов.

Предметом договора коммерческой концессии служит передача для использования франчайзи комплекса исключительных прав, деловой репутации и коммерческого опыта франчайзера в определенном объеме (в частности, с установлением минимального и (или) максимального объема использования), с указанием или без указания территории использования применительно к определенной сфере предпринимательской деятельности - продаже товаров, полученных от правообладателя или произведенных самим пользователем, осуществлению иной торговой деятельности, выполнению работ или оказанию услуг.

Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Договор коммерческой концессии под страхом его ничтожности заключается только в письменной форме и подлежит регистрации органом, зарегистрировавшим франчайзера - юридическое лицо или индивидуального предпринимателя. Если франчайзер зарегистрирован в иностранном государстве, договор регистрируется соответствующим регистрирующим органом российского франчайзи. В случае передачи по договору исключительных патентных прав договор под страхом его ничтожности подлежит регистрации также в Патентном ведомстве.

Среди других существенных условий договора важным является условие о **вознаграждении, выплачиваемом пользователем правообладателю** в форме фиксированных разовых или периодических платежей, отчислений от выручки, наценки на оптовую цену товаров, передаваемых правообладателем для перепродажи, или в иной форме, предусматриваемой договором (ст. 1030 ГК).

Обязанности правообладателя включают: передачу пользователю необходимой технической, коммерческой и иной документации и инструктирование работников пользователя по осуществлению передаваемых прав; выдачу пользователю и оформление соответствующих лицензий; обеспечение регистрации договора; оказание пользователю постоянного технического и консультативного содействия, в том числе в обучении и повышении квалификации работников; контроль качества работ и услуг.

Со своей стороны, **пользователь обязан:** использовать фирменное наименование правообладателя; обеспечивать соответствие качества

¹⁸³ См.: Стенворт Джон, Смит Брайан. Франчайзинг в малом бизнесе. Руководство Барклайз Банка. М., 1996; Практикум по франчайзингу для российских предпринимателей. Под ред. С.А.Силлинга. СПб., 1997; Довгань В. Франчайзинг: путь к расширению бизнеса. Тольятти 1994.

товаров, работ и услуг уровню качества, достигнутому правообладателем; соблюдать инструкции и указания правообладателя, в том числе касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений; не разглашать полученные от правообладателя секреты производства и другую конфиденциальную информацию.

Одним из прав (а иногда и обязанностей) пользователя является предоставление третьим лицам оговоренных договором или согласованных с правообладателем субконцессий. **Договор коммерческой субконцессии** заключается в пределах срока действия концессионного договора. При этом пользователь несет субсидиарную ответственность за вред, причиненный правообладателю действиями вторичных пользователей.

По желанию сторон их взаимные права могут быть ограничены. Например, правообладатель может принять на себя обязательство не предоставлять другим лицам аналогичных комплексов исключительных прав на закрепленной за пользователем территории. Пользователь может дать обязательство не конкурировать с правообладателем или согласовывать с ним место расположения своих коммерческих помещений. Взаимные ограничения не должны нарушать законодательство по ограничению монополистической деятельности.

Кроме изложенных, закон устанавливает нормы о субсидиарной и солидарной ответственности правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю, о праве пользователя заключить договор на новый срок, об изменении и прекращении договора, о сохранении договора в силе при перемене сторон, о последствиях изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя и о последствиях прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии (ст. 1034-1040 ГК).

5.5. Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности)

Помимо рассмотренных договоров четырех классов Гражданский кодекс регулирует отношения по совместной деятельности, оформляемые **договором простого товарищества**. В отличие от хозяйственных товариществ участники данного товарищества не создают юридического лица, а лишь заключают многостороннюю сделку для достижения общей цели.

По договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей

закону цели. Если целью договора служит предпринимательская деятельность, то его сторонами могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации.

Договор о совместной деятельности был известен и ГК 1964 г. Однако и его цели, и существенные условия, и содержание заметно отличались от современного договора простого товарищества. По ГК 1964 г. основными целями договора служили совместное строительство или эксплуатация межколхозных или государственно-колхозных объектов (дорог, мостов, больниц, предприятий по переработке местного сырья и сельскохозяйственной продукции). По действующему ГК одной из главных общих целей товарищей является разнообразная предпринимательская деятельность. Изменились и правила о вкладах участников. Значительно подробнее стала регламентация договора.

Вкладом товарища признается все то, что он вносит в общее дело, в том числе деньги, иное имущество, профессиональные и иные знания, навыки и умения, а также деловая репутация и деловые связи. По общему правилу вклады товарищей предполагаются равными. Денежная оценка вклада производится по соглашению между товарищами.

В отличие от правового режима имущества хозяйственного товарищества (собственности самого товарищества), внесенное товарищами по договору имущество, а также произведенная в результате совместной деятельности продукция и полученные плоды и доходы обычно признаются их общей долевой собственностью. Одновременно ст. 1043 ГК вводит в оборот категорию “общего имущества товарищей”, куда наряду с общей долевой собственностью входит внесенное товарищами имущество, которым они обладали по основаниям, отличным от права собственности. Поскольку помимо знаний, навыков, умений и деловых связей сюда может относиться и деловая репутация, следует признать, что в противовес п. 2 ст. 2 и п. 1 ст. 150 ГК, закрепляющих принципы неотчуждаемости и непередаваемости иным способом данного нематериального блага, п. 1 ст. 1043 ГК допускает и его отчуждение, и его передачу (“внесение”) в общее имущество товарищей.

Имевшие место попытки использования договора о совместной деятельности в новых экономических условиях для обхода различных запретов (например запрета передачи недвижимого имущества в субаренду без согласия его собственника) потребовали более жесткой регламентации в ГК вопросов ведения как бухгалтерского учета, так и общих дел товарищей в целом, их общих расходов и убытков, распределения прибыли и ответственности товарищей по общим обязательствам.

Ведение бухгалтерского учета общего имущества товарищей может быть поручено ими одному из участвующих в договоре юридических лиц. При ведении общих дел каждый товарищ вправе действовать от имени всех товарищей, если договором не установлено,

что общие дела ведут отдельные участники либо совместно все участники. При делегировании полномочий на ведение общих дел отдельным участникам другие должны выдать им доверенность. Подробно данные вопросы регламентируют Указания по отражению в бухгалтерском учете операций, связанных с осуществлением договора простого товарищества, утвержденные Приказом Министра финансов РФ от 24 декабря 1998г. №68н, зарегистрированным в Минюсте РФ 14 января 1999г. (регистрационный №1682) и введенным в действие с 1 января 1999г. (Российская газета. 27 января 1999г.).

Общие расходы и убытки товарищей покрываются по их соглашению, а при его отсутствии - пропорционально стоимости вклада каждого в общее дело. Последний принцип применяется также при распределении полученной прибыли и возложении ответственности по общим договорным обязательствам, если договор не связан с предпринимательской деятельностью. По общим внедоговорным обязательствам, например вследствие причинения вреда, товарищи отвечают солидарно. Ответственность товарищей по всем общим обязательствам, связанным с их предпринимательской деятельностью, является солидарной.

Наряду с изложенными правилами ГК устанавливает порядок выдела доли товарища по требованию его кредитора (ст. 1049), основания прекращения договора простого товарищества (ст. 1050), отказа товарища от бессрочного договора (ст. 1051), расторжения договора (ст. 1052) и ответственности товарища, в отношении которого договор расторгнут (ст. 1053). Ст. 1054 ГК характеризует правовой статус **негласного товарищества**. Подобное товарищество имеет место, если договором простого товарищества предусмотрено, что его существование не раскрывается для третьих лиц. В отношениях с третьими лицами каждый участник негласного товарищества отвечает всем своим имуществом по сделкам, заключенным им от своего имени в общих интересах. Однако обязательства, возникшие в результате ведения общих дел, считаются общими обязательствами всех участников договора.

Отдельные виды обязательств не исчерпываются договорными обязательствами. Определенная и в новых экономических условиях постоянно растущая их часть возникает на базе односторонних действий, таких как публичное обещание награды (ст. 1055-1056 ГК) и публичный конкурс (ст. 1057-1061 ГК).

5.6. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари)

Публичное обещание награды выражается в том, что лицо, объявившее публично (в средствах массовой информации или иным образом) о выплате денежного вознаграждения или выдаче иной награды (о выплате награды) тому, кто совершит указанное в объявлении правомерное действие в указанный в нем срок, обязано выплатить обещанную награду любому, кто совершил соответствующее действие, в частности отыскал утраченную вещь или сообщил лицу, объявившему о награде, необходимые сведения.

Обязательство из публичного обещания награды является новым для гражданского законодательства. Оно возникает в результате встречного взаимодействия двух односторонних сделок - того, кто публично обещал награду, и того, кто первым отозвался на это обещание. Поскольку в подобных ситуациях претенденту на награду необходима достоверная информация, он вправе потребовать письменного подтверждения обещания. Важно и другое - обязанность выплатить награду возникает независимо от того, совершено ли правообразующее действие в связи со сделанным объявлением или независимо от него. Споры между участниками правоотношения (о размере награды и соответствии выполненного действия объявленным требованиям) решаются судом.

Чрезвычайно актуальными стали в настоящее время публичные конкурсы - от музыкальных до инвестиционных. Суть **публичного конкурса** заключается в том, что лицо, объявившее публично о выплате денежного вознаграждения или выдаче иной награды (о выплате награды) за лучшее выполнение работы или достижение иных результатов, должно выплатить или выдать обусловленную награду тому, кто в соответствии с условиями проведения конкурса признан его победителем.

Различают **конкурсы открытые** (предложение об участии в них адресуется всем желающим через средства массовой информации) и **закрытые** (когда предложения об участии направляются определенным лицам). При этом открытый конкурс может включать предварительную квалификацию, т.е. отбор его участников.

Важным видом публичного конкурса является конкурс, содержащий обязательство заключить с его победителем договор. Он, в свою очередь, является одной из разновидностей **торгов**, другой разновидностью которых служит **аукцион**. К данному виду публичного конкурса нормы ст. 1057-1061 ГК о публичном конкурсе применяются постольку, поскольку статьями 447 - 449 ГК не предусмотрено иное. Устроитель публичного конкурса вправе изменить его условия или отменить вообще в порядке, предусмотренном ст. 1058 ГК, с возмещением в необходимых случаях расходов его участников.

На заключительной стадии публичного конкурса обычно выносятся и доводится до сведения участников решение о выплате награды (ст. 1059 ГК), реализуется преимущественное право

организатора на использование созданного в его рамках произведения (ст. 1060 ГК) и возвращаются участникам конкурса работы, не удостоенные награды (ст. 1061 ГК). Преимущественное право организатора конкурса касается произведений науки, литературы или искусства, создание которых было предметом конкурса. Лицо, объявившее такой конкурс, приобретает преимущественное право на заключение с автором произведения, удостоенного награды, договора об использовании произведения с выплатой ему за это соответствующего вознаграждения.

Проведение игр и пари впервые регулируется ГК (ст. 1062-1063). При этом ст. 1062-1063 устанавливают общее отрицательное отношение к этим сделкам. Требования граждан и юридических лиц, связанные с организацией игр и пари или с участием в них, не подлежат судебной защите. Исключение составляют требования лиц, принявших участие в играх или пари под влиянием обмана, насилия, угрозы или злонамеренного соглашения их представителя с организатором игр или пари.

Вместе с тем ст. 1063 ГК допускает проведение лотерей, тотализаторов (взаимных пари) и иных основанных на риске игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Отношения между организаторами взаимных пари - РФ, ее субъектами, муниципальными образованиями, любыми другими лицами, получившими от них лицензию, - и участниками игр основываются на договоре. Такие связанные с риском договоры называют **алеаторными сделками**. Это своеобразные условные сделки с отлагательным условием (п. 1 ст. 157 ГК). Предоставление лицензий на проведение лотерей на федеральном уровне регламентируется Порядком выдачи разрешений на проведение всероссийских лотерей, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 апреля 1995 г.¹⁸⁴. Разрешение выдает Министерство финансов РФ на срок в три года.

Договор между организатором и участником игр оформляется выдачей лотерейного билета, квитанции или иного документа. Организация лотерей регулируется Временным положением о лотереях в РФ, утвержденным Указом Президента РФ от 19 сентября 1995 г.¹⁸⁵. В случае отказа организатора игр от их проведения он обязан возместить участнику понесенный им реальный ущерб. Лицам, признанным выигравшими, должен быть выплачен организатором игр выигрыш. В случае неисполнения организатором этой обязанности участник вправе потребовать от него как выплаты выигрыша, так и возмещения убытков в полном размере, включая проценты по денежному выигрышу согласно ст. 395 ГК.

¹⁸⁴ СЗ РФ. 1995. №17. Ст. 1537.

¹⁸⁵ СЗ РФ. 1995. №39. Ст. 3754.

5.7. Обязательства вследствие причинения вреда

Данные обязательства являются типичными внедоговорными обязательствами. Их актуальность и практическая значимость определяются огромными масштабами как бытового, так и производственного травматизма. Совокупность данных обязательств (ст. 1064-1101 ГК) и другого вида внедоговорных обязательств - обязательств вследствие неосновательного обогащения (ст. 1102-1109 ГК) образует самостоятельный **субинститут** в рамках такого института как “отдельные виды обязательств”. Более того, большая специфика отдельных групп обязательств вследствие причинения вреда обусловила как их обособление в рамках главы 59 ГК, так и выделение в §1 данной главы общих положений о возмещении вреда (ст. 1064-1083). На их базе ГК регламентирует возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина (ст. 1084-1094), возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг (ст. 1095-1098) и компенсацию морального вреда (ст. 1093-1101).

К числу **общих положений о возмещении вреда** относятся, в частности, общие основания ответственности за вред, нормы о причинении вреда в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости, об ответственности юридического лица или гражданина-работодателя за вред, причиненный его работником. Формулируя **общие основания ответственности за причинение вреда**, ГК устанавливает **принцип полного возмещения вреда**, причиненного личности или имуществу гражданина либо имуществу юридического лица, как правило, **лицом, причинившим вред** (п. 1 ст. 1064).

Обязанность возмещения вреда может быть возложена на **лицо, не являющееся его причинителем**, только в случаях, предусмотренных законом. Например, за вред, причиненный малолетним (до 14 лет), отвечают его родители (усыновители) или опекуны, а в соответствующих случаях - воспитательное, лечебное учреждение, учреждение социальной защиты населения, являющееся его опекуном по закону, либо аналогичное учреждение, осуществляющее надзор над малолетним, или лицо, осуществляющее надзор по договору, если они не докажут, что вред возник не по их вине (п. 3 ст. 28, п. 1 ст. 1073).

Подростки в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет самостоятельно несут ответственность за причиненный вред на общих основаниях (п. 3 ст. 26, п. 1 ст. 1074). Однако в случае, когда у подростка нет доходов или иного имущества, достаточных для возмещения вреда, вред должен быть возмещен полностью или в недостающей части (т.е. субсидиарно) его родителями (усыновителями) или попечителем, если они не докажут, что вред возник не по их вине (п. 2 ст. 1074).

В случае **причинения вреда работником при исполнении трудовых (служебных) обязанностей** вред потерпевшему также

возмещает не это лицо, а соответствующее юридическое лицо или гражданин. Работниками признаются граждане, выполняющие работу как по трудовому договору (контракту), так и по гражданско-правовому договору, если в последнем случае они должны были действовать по заданию юридического лица или гражданина и под их контролем за безопасным ведением работ. За участников (членов) хозяйственных товариществ и производственных кооперативов, причинивших вред при осуществлении предпринимательской, производственной или иной деятельности товарищества или кооператива, отвечают эти последние.

Важным основанием ответственности за вред служит **вина причинителя** или иного лица, призванного нести ответственность согласно закону. Однако законом может быть предусмотрено возмещение вреда и при отсутствии вины причинителя либо иного лица. Имеются в виду прежде всего случаи **ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих**. Такой деятельностью признается, в частности, использование транспортных средств, механизмов, электрической энергии высокого напряжения, атомной энергии, взрывчатых веществ, сильнодействующих ядов и т.п.; осуществление строительной и иной связанной с нею деятельности.

Юридические лица и граждане, ведущие подобную деятельность, обязаны возместить вред, если не докажут, что вред возник вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего (абз. 1 п. 1 ст. 1079 ГК). Кроме того, владелец источника повышенной опасности может быть освобожден судом полностью или частично при грубой неосторожности самого потерпевшего и с учетом степени вины и имущественного положения причинителя (п. 2, 3 ст. 1083 ГК). Наконец, владелец источника повышенной опасности не отвечает за причиненный этим источником вред, если докажет, что он выбыл из его обладания в результате противоправных действий других лиц.

Как и в договорных обязательствах, основанием ответственности причинителя вреда служит **противоправность его поведения**. Вред, причиненный правомерными действиями, подлежит возмещению лишь в случаях, предусмотренных законом. Так, **вред, причиненный в состоянии необходимой обороны** (т.е. вследствие правомерного отпора правонарушителю), по общему правилу возмещению не подлежит. Однако если при этом были превышены пределы необходимой обороны, то действия потерпевшего становятся противоправными, и на него может быть возложена обязанность возмещения вреда, причиненного за пределами необходимой обороны (ст. 14, 1066 ГК).

Другой пример - **причинение вреда в состоянии крайней необходимости**, то есть для устранения опасности, угрожающей самому причинителю вреда или другим лицам, если эта опасность при данных обстоятельствах не могла быть устранена иными средствами. В силу ст. 1067 ГК вред, причиненный в подобном состоянии, как правило, должен

быть возмещен его причинителем. Однако с учетом конкретных обстоятельств причинения вреда обязанность его возмещения может быть возложена на третье лицо, в интересах которого действовал причинитель. Кроме того, суд может вообще освободить от возмещения вреда полностью или частично как это третье лицо, так и причинителя вреда.

После многолетних дискуссий российское гражданское законодательство, в том числе ст. 1069-1071 ГК, установило ответственность публичных субъектов за вред, причиненный частным лицам. Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания не соответствующего закону или иному правовому акту акта данных органов, подлежит возмещению за счет федеральной казны, казны субъекта РФ или муниципальной казны. За тот же счет должен быть возмещен в полном объеме вред, причиненный гражданину в результате незаконного осуждения, привлечения к уголовной ответственности, заключения под стражу, взятия подписки о невыезде, незаконного наложения административного взыскания в виде ареста или исправительных работ. При этом вред возмещается независимо от вины должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда (п. 1 ст. 1070 ГК).

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, регулируется общими (ст. 1064-1083), а также специальными нормами ГК (ст. 1084-1094). Однако вред жизни или здоровью гражданина может быть причинен и при исполнении договорных обязательств, а также при исполнении обязанностей военной службы, службы в милиции и других соответствующих обязанностей. Такой вред возмещается по правилам главы 59 ГК (ст. 1064-1101), если законом или договором не предусмотрен более высокий размер ответственности. Например, в соответствии со ст. 20 закона от 22 марта 1995 г. “О государственной защите судей, должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов”¹⁸⁶ в случае причинения судьей, народному заседателю, судебному исполнителю и др. подобным лицам в связи с их служебной деятельностью телесных повреждений или иного вреда их здоровью, исключающих дальнейшую возможность занятия профессиональной деятельностью, им ежемесячно выплачивается компенсация в виде разницы между их среднемесячной заработной платой (денежным содержанием) и назначенной им в связи с этим пенсией без учета сумм выплат по государственному страхованию. Кроме того, важно учитывать Правила возмещения работодателями вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с

¹⁸⁶ Собрание актов Президента и Правительства РФ. 1995. №17. Ст. 1455.

исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденные постановлением Верховного Совета РФ от 24 декабря 1992 г.¹⁸⁷ и применяемые постольку, поскольку они не противоречат нормам ГК в плане уровня защиты потерпевших.

Ключевыми среди данного круга норм являются правила об объеме и характере возмещения вреда, размере утраченного заработка (дохода) и возмещении вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Определяя **объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья**, ГК обязывает причинителя возместить потерпевшему утраченный им заработок (доход), который он имел либо определенно мог иметь, а также другие понесенные расходы - на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств и подготовку к другой профессии.

При определении утраченного заработка или дохода назначенная потерпевшему пенсия по инвалидности в связи с увечьем, как и другие пенсии и пособия, назначенные до или после увечья, во внимание не принимаются. Не засчитывается в счет возмещения вреда и заработок, получаемый потерпевшим после повреждения здоровья.

Размер подлежащего возмещению утраченного потерпевшим заработка или дохода и в ГК, и в Правилах традиционно определяется в процентах к его среднему месячному заработку (доходу) до повреждения здоровья либо до утраты им трудоспособности, адекватных степени утраты потерпевшим профессиональной трудоспособности, а при ее отсутствии - степени утраты общей трудоспособности. В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые подходящим налогом. Не учитываются выплаты единовременного характера (компенсации за неиспользованный отпуск и т.п.). Доходы от предпринимательской деятельности и авторский гонорар учитываются на основании данных налоговой инспекции (п. 1, 2 ст. 1086 ГК).

В случае смерти потерпевшего (кормильца) право на возмещение вреда приобретают, в частности, нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении умершего или имевшие ко дню его смерти право на получение от него содержания; ребенок умершего, родившийся после его смерти; один из родителей, супруг либо другой, в том числе трудоспособный, член семьи, который не работает и занят уходом за находившимися на иждивении умершего его детьми, братьями и

¹⁸⁷ ВВС РФ. 1993. №2. Ст. 71; СЗРФ. 1995. №48. Ст. 4562 (далее - Правила).

сестрами в возрасте да четырнадцати лет либо хотя и достигшими этого возраста, но нуждающимися в постороннем уходе по заключению медицинских органов (п. 1 ст. 1088 ГК). ГК достаточно подробно регламентирует возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия (ст. 1087), сроки возмещения вреда (п. 2 ст. 1088), размер возмещения вреда, понесенного в случае смерти кормильца (ст. 1089), последующее изменение размера возмещения вреда (ст. 1090), индексации размера возмещения вреда, т.е. его увеличения в связи с повышением стоимости жизни и повышением минимального размера оплаты труда (ст. 1091), порядок осуществления платежей по возмещению вреда (ст. 1092), возмещение вреда в случае прекращения юридического лица (ст. 1093) и возмещение расходов на погребение потерпевшего (ст. 1094).

Несмотря на достижения науки, техники, промышленности и рост качества товаров, работ и услуг по-прежнему актуальной остается проблема **возмещения вреда, причиненного вследствие их недостатков**. Вред нередко является следствием конструктивных, рецептурных, технологических недостатков товаров, работ и услуг, а также недостоверной или недостаточной информации о них. Такой вред возмещается гражданину или юридическому лицу продавцом либо изготовителем товара, исполнителем работы или услуги. При этом не имеет значение, виновны ли они и состоял ли потерпевший с ними в договорных отношениях. Эти правила применяются, только если товары, работы и услуги используются в потребительских (непредпринимательских) целях.

По общему правилу рассматриваемый вред возмещается в течение установленных сроков годности товара или результата работы либо услуги, а если этот срок не был установлен, - в течение десяти лет со дня их производства. Основаниями освобождения от ответственности служат только непреодолимая сила или нарушение потребителем установленных правил пользования товаром, результатами работы, услуги либо их хранения.

Компенсация морального вреда, ее основания и размер определяются нормами ст. 151, 1099 - 1101 ГК. Моральный вред, т.е. физические или нравственные страдания гражданина могут компенсироваться в денежной форме в случаях их причинения действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие ему другие нематериальные блага (честь, достоинство, деловую репутацию, личную и семейную тайну и т.д.). Однако моральный вред может быть причинен и действиями (бездействием), нарушающими имущественные права гражданина. В таких случаях он возмещается лишь в случаях, предусмотренных

законом (п. 2 ст. 1099 ГК). Например, в силу ст. 15 закона “О защите прав потребителей” граждане-потребители могут требовать компенсации им морального вреда во всех случаях нарушения их имущественных прав в рамках таких публичных договоров, как договоры розничной купли-продажи, перевозки транспортом общего пользования, банковского вклада, оказания возмездных услуг и многих других.

Как правило, моральный вред компенсируется причинителем на общих основаниях, т.е. при наличии его вины. Вместе с тем закон содержит перечень основных случаев компенсации независимо от вины причинителя. Это случаи, когда: вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности; вред причинен гражданину в результате незаконных действий публичных субъектов - органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда (п. 1 ст. 1070 ГК); вред причинен распространением сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию (ст. 1100 ГК). Говоря о способах и размере компенсации морального вреда, ст. 1101 ГК частично повторяет и детализирует правила ст. 151 ГК¹⁸⁸.

5.8. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Эти обязательства являются вторым важным видом внедоговорных обязательств. В силу п. 1 ст. 1102 ГК лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение). Из этого правила возможны исключения. Однако важно, что нормы ст. 1102-1109 ГК о неосновательном обогащении применяются независимо от того, результатом чьего поведения явилось неосновательное обогащение - приобретателя имущества, самого потерпевшего, третьих лиц или вообще произошло помимо их воли. Иными словами, неважно, кто виноват в прибытии в какой-то пункт на имя какого-то лица незаказанного им груза, по чьей вине поступили денежные средства не на тот счет. Если имел место факт неосновательного приобретения либо сбережения чужого имущества, вступают в действие нормы ст. 1102-1109 ГК.

¹⁸⁸ Интересные примеры компенсации морального вреда приводятся в книге: Беляцкий С.А. Возмещение морального (неимущественного) вреда (по изданию 1913г.). М., 1997.

Правила о неосновательном обогащении могут применяться также к требованиям: о возврате исполненного по недействительной сделке; о возврате имущества из чужого незаконного владения; одной стороны в обязательстве к другой стороне о возврате исполненного в связи с этим обязательством; о возмещении вреда, в том числе причиненного недобросовестным поведением обогатившегося лица (ст. 1103 ГК).

ГК обязывает приобретателя сохранять неосновательно полученное имущество и возвратить его потерпевшему в натуре (ст. 1104). Возмещение стоимости неосновательного обогащения допускается как правило лишь при невозможности возвратить его в натуре (ст. 1105). При этом на сумму неосновательного денежного обогащения подлежат начислению проценты за пользование чужими средствами согласно ст. 395 ГК (п. 2 ст. 1107). Вместе с тем закон предусматривает право приобретателя на возмещение его затрат на имущество, подлежащее возврату (ст. 1108).

В практическом плане весьма важен перечень исключений из общего правила п. 1 ст. 1102 ГК о возврате неосновательного обогащения. В соответствии со ст. 1109 ГК как правило не подлежат возврату в качестве неосновательного обогащения:

1. Имущество, переданное во исполнение обязательства до наступления срока исполнения;
2. Имущество, переданное во исполнение обязательства за пределами срока исковой давности;
3. Заработная плата и приравненные к ней платежи, пенсии, пособия, стипендии, алименты и другие денежные суммы, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки;
4. Денежные суммы и иное имущество, предоставленные во исполнение несуществующего обязательства. Однако необходимо, чтобы приобретатель доказал, что потерпевший знал об отсутствии обязательства либо предоставил имущество в целях благотворительности.

Выводы

1. Материал, изложенный в учебно-практическом пособии «Гражданское право Российской Федерации», свидетельствует об интенсивном формировании в стране гражданского законодательства, адекватного формирующемуся в экономике свободному рынку товаров, работ и услуг.
2. Хотя новейшая кодификация российского гражданского законодательства еще не завершена, пакет принятых Федеральных

законов во главе с Гражданским кодексом 1994 – 1996 гг. не оставляет сомнений в возможности эффективного регулирования при его помощи всех видов имущественных отношений между юридически независимыми субъектами – как непредпринимательских, так и предпринимательских.

3. Практическое применение современного гражданского законодательства, ориентированного на рыночные экономические отношения, требует квалифицированного судебного толкования его норм. В этой связи в пособии приводится целый ряд совместных постановлений Верховного Суда Российской Федерации и Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по разъяснению судебной практики по гражданско-правовым вопросам.
4. Сумма знаний, предложенных в настоящем пособии, может служить надежной основой для углубленного изучения специальных учебных частно-правовых дисциплин, в том числе таких, как «Предпринимательское право» (о гражданско-правовом регулировании предпринимательской деятельности), «Право интеллектуальной собственности» (об исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров и их производителей), «Гражданское и торговое право зарубежных стран».

Список рекомендуемой литературы

Ко всем разделам

Гражданское право. Учебник. 2-е издание. М., 1998 (т. I). Авторы: доц. Ем. В.С., проф. Зенин И.А., проф. Корнеев С.М. и др. Отв. ред. проф. Суханов Е.А.

Гражданское право. Учебник. Авторы: Валявина Е.Ю., Егоров Н.Д., Елисеев И.В. и др. Под ред. проф. Сергеева А.П. и проф. Толстого Ю.К. Часть 1 (1996г.), ч. 2 (1997г.), ч.3 (1998г.).

Гражданское, торговое и семейное право капиталистических стран. Сборник нормативных актов: гражданские и торговые кодексы. Под ред. Пучинского В.К., Кулагина М.И. М., 1986.

Зенин И.А. Предпринимательское право. М., 1996 г.

Зенин И.А. Гражданское и торговое право зарубежных стран. М., 1999г.

Каминка А.И. Основы предпринимательского права. Пг., 1917 г.

Иоффе О.С. Развитие цивилистической мысли в СССР. Ч. 1. Л., 1975 г.; ч. 2. Л., 1978 г.

Комментарий части первой и второй Гражданского кодекса Российской Федерации. М., 1995, 1996. Авторы: проф. Брагинский М.И., д.ю.н. Витрянский В.В. и др. Под ред. Карповича В.Д.

Коммерческое право. Учебник. Части I и II. Авторы: Бушев А.Ю., Городов О.А. и др. Под ред. проф. Попондопуло В.Ф. и Яковлевой В.Ф. СПб. 1997 г. (ч. I), 1998 г. (ч. II).

Мейер Д.И. Русское гражданское право. Части 1, 2. М., 1997 г.

Ойгензихт В.А. Презумпции в советском гражданском праве. Душанбе, 1976.

Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М., 1998.

Практикум по гражданскому праву. Учебное пособие. Издание 2-е. Части I (1997) и II (1998). Авторы: Богданов С.С., доц. Ем. В.С., проф. Зенин И.А. и др. Под ред. к.ю.н. Коваленко Н.И.

Предпринимательское право. Курс лекций. Авторы: Курбатов А.Я. Левшина Т.Л., Рахмилович В.А. и др. Под ред. Клейн Н.И. М., 1993.

Сборник образцов гражданско-правовых документов. Учебное и практическое пособие. М., 1994.

Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР, РСФСР (Российской Федерации) по гражданским делам. М., 1998.

Советское гражданское право. Советское семейное право. Библиография (1917-1960 гг.). Составители: Драгомирецкая К.Я., Забежинская Н.И., Кузятин В.Е. и др. Под ред. Павлова И.В. и Свердлова Г.М. М., 1962.

Судебная практика по гражданским делам. 1993-1996. Сост. Борисова Е.А. Под ред. Жуйкова В.М. М., 1997.

Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). М., 1995.

Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права (по изданию 1914 г.). М., 1994.

1. Понятие, предмет, метод, система, источники, субъекты,

**объекты, юридические факты, осуществление и защита прав,
представительство, ответственность, исковая давность**

***1.1. Понятие, предмет, метод, система и источники гражданского
права***

Алексеев С.С. Кодекс цивилизованного рынка // Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Текст. Комментарии. Алфавитно-предметный указатель М., 1996. С. 215.

Алексеев С.С. Предмет советского социалистического гражданского права. Свердловск, 1959.

Анненков К. Система русского гражданского права. Учебник в 2-х томах. СПб., 1895 . Т. 2.

Братусь С.Н. Предмет и система советского гражданского права. М., 1963.

Васьковский Е.В. Учебник гражданского права. Вып. 2. СПб., 1896.

Дозорцев А.В. О предмете советского гражданского права // Сов. государство и право. 1954. № 7. С. 104.

Егоров Н.Д. Гражданско-правовое регулирование общественных отношений. Л., 1988.

Зенин И.А. Понятие, предмет, метод и система гражданского права. В кн.: Гражданское право (общая часть). Учебное пособие. М., 1994 (гл. 1).

Зенин И.А. Гражданское и торговое право капиталистических стран. М., 1992.

Зенин И.А. Законодательство о науке и технике // Правоведение. 1975. № 6.

Красавчиков О.А. Советская наука гражданского права (понятие, предмет, метод, состав и система). Свердловск, 1961.

Мейер И. Русское гражданское право. Пг., 1915.

Новицкий И.Б. Источники советского гражданского права. М., 1959.

Победоносцев К. Курс гражданского права. СПб., 1869.

Поленина С.В. Основы гражданского законодательства и гражданские кодексы. М., 1968.

Развитие советского гражданского права на современном этапе. М., 1986.
Садиков О.Н. Принципы нового гражданского законодательства СССР // Сов. государство и право. 1991. № 10. С. 20.

Суханов Е.А. Система частного права // Вестник МГУ. Серия «Право». 1994. № 4. С. 26.

Толстой Ю.К. Принципы гражданского права // Правоведение. 1992. № 2. С. 29.

Черепяхин Б.Б. К вопросу о частном и публичном праве. М., 1994.

Шершеневич Г.Ф. Учебник гражданского права. СПб., 1907.

Яковлев В.Ф. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Свердловск, 1972.

Яковлев В.Ф. О гражданском кодексе Российской Федерации // Вестн. Высшего Арбитражного Суда РФ. 1995. № 1.

Яковлев В.Ф. О некоторых вопросах применения части первой Гражданского кодекса Российской Федерации арбитражными судами // Вестн. Высшего Арбитражного Суда РФ. 1995. № 5. С. 92.

1.2. Субъекты гражданского права

1.2.1. Субъекты прав как элемент гражданского правоотношения

Гражданские правоотношения и их структурные особенности. Свердловск, 1975 (статьи О.А. Красавчикова и В.Ф. Яковлева).

Гревцов Ю.И. Проблемы теории правового отношения. Л., 1981 (гл. 2).

Иоффе О.С. Правоотношения по советскому гражданскому праву. Л., 1949.

Иоффе О.С. Спорные вопросы учения о правоотношении // Очерки по гражданскому праву. Под. ред. О.С. Иоффе. Л., 1957.

Пушкин А.А. Спорные вопросы учения о гражданском правоотношении. // Вопросы государства и права. М., 1974.

Тархов В.А. Гражданское правоотношение. Уфа, 1993.

Толстой Ю.К. К теории правоотношения. Л., 1959.

Ткаченко Ю.Г. Методологические вопросы теории правоотношения. М., 1984.

Халфина Р.О. Общее учение о правоотношении. М., 1974 (гл. 2 и 4).

1.2.2. Граждане (физические лица)

Братусь С.Н. Субъекты гражданского права. М., 1950.

Веберс Я.Р. Правосубъектность граждан в советском гражданском и семейном праве. Рига, 1976 (гл. 2,3).

Ершова Н.М. Вопросы семьи в гражданском праве. М., 1977 (гл. 2).

Зенин И.А. Субъекты гражданского и торгового права. В кн.: Зенин И.А. Гражданское и торговое право зарубежных стран. М., 1999.

Кузнецова Л.Г., Шевченко Я.Н. Гражданско-правовое положение несовершеннолетних. М., 1968.

Малеин Н.С. О понятии, ограничении и защите правосубъектности граждан // Теоретические вопросы гражданского права. М., 1980. С. 3-10.

Малеин Н.С. Гражданский закон и права личности в СССР. М., 1981 (разд. 2).

Правовые проблемы гражданской правосубъектности. Межвузовский сборник научных трудов. Выпуск 62. Отв. ред. проф. Красавчиков О.А. Свердловск, 1978.

Советское гражданское право. Субъекты гражданского права. Под ред. Братуся С.Н. М., 1984.

Юрченко А.К. Безвестное отсутствие по советскому гражданскому праву. Л., 1954.

1.2.3. Юридические лица

Богатырев А.Г. Инвестиционное право. М., 1992.

Богуславский М.М. Иностранные инвестиции: правовое регулирование. М., 1996.

Братусь С.Н. Юридические лица в советском гражданском праве. Понятие, виды, государственные юридические лица. М., 1947.

Витрянский В.В., Суханов Е.А. Новый Гражданский кодекс Российской Федерации об акционерных обществах и иных юридических лицах // Практикум акционирования. Вып. 7. М., 1995.

Вольф Ф.Ю. Основы учения о товариществах и акционерных обществах. М., 1927.

Гендзехадзе Е.Н. Жилищно-строительные кооперативы в городе и селе. М., 1976.

Гражданское, торговое и семейное право капиталистических стран. Сборник нормативных актов: законодательство о компаниях, монополиях и конкуренции. Под ред. Пучинского В.К., Кулагина М.И. М., 1987.

Грибанов В.П. Юридические лица. М., 1961.

Долинская В.В. Акционерное право. Учебник. М., 1998.

Ельяшевич В.Б. Юридическое лицо, его происхождение и функции в римском частном праве. СПб., 1910.

Зенин И.А. Правовые формы совершенствования структур научно-технических организаций // Правоведение. 1978. № 1.

Ковалевский М. Природа уставного капитала акционерного общества. М., 1997.

Козлова Н.В. Учредительный договор о создании коммерческих обществ и товариществ. М., 1994.

Красавчиков О.А. Сущность юридического лица // Сов. государство и право. 1976. № 1.

Кулагин М.И. Государственно-монополистический капитализм и юридическое лицо. М., 1987.

Ломакин Д.В. Акционерное правоотношение. М., 1997.

Ломакин Д. Номинальный держатель и держатель реестра акционеров: характер взаимоотношений // Хоз. и право. 1996. №1.

Мозолин В.П. Корпорации, монополии и право в США. Под ред. И.А. Зенина. М., 1966.

Правовое регулирование деятельности акционерных обществ (Акционерное право). Учебное пособие. Под ред. Е.П. Губина. М., 1998.

Рахмилович В.А. О так называемом субстрате юридического лица // Проблемы совершенствования сов. законодательства. Вып. 29. М., 1984.

Советское гражданское право. Субъекты гражданского права. М., 1984.
Сыродоева О.Н. Акционерное право США и России (сравнительный анализ). М., 1996.

Телюкина М.В. Комментарий закона «О несостоятельности (банкротстве)». М., 1998.

Федеральный закон об акционерных обществах в схемах. М., 1997.

Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)». Постатейный комментарий. Под ред. Витрянского В.В. М., 1998.

Халевинская Е.Д. Предприятия с иностранным капиталом в России. М., 1995.

1.3. Объекты гражданских прав

Агарков М.М. Основы банковского права. Учение о ценных бумагах. М., 1994.

Агарков М.М. Учение о ценных бумагах. М., 1993.

Алексеев С.С. Об объекте права и правоотношения // Вопросы общей теории советского права. Под ред. С.Н. Братуся. М., 1960.

Барац С.М. Вексель. СПб. 1903.

Белов В.А. Ценные бумаги в российском гражданском праве. М., 1996.

Вексель и вексельное обращение в России. 4-е изд. М., 1998.

Вишневский А.А. Залоговое право. М., 1995.

- Жариков Ю.Г., Масевич М.Г. Недвижимое имущество: правовое регулирование. М., 1997.
- Иванов Д.Л. Вексель. М., 1994.
- Кабалкин А.Ю., Брычева Л.И. Услуги населению: правовое обеспечение. М., 1988.
- Кещян В.Г. Правовое регулирование рынка ценных бумаг. М., 1997.
- Козырь О.М. Недвижимость в новом Гражданском кодексе России. В кн. «Гражданский кодекс России. Проблемы. Теория. Практика.» М., 1998.
- Крашенинников Е.А. Составление векселя. Ярославль, 1992.
- Крашенинников Е.А. Форма и реквизиты простого векселя // Хоз. и право. 1993. № 3.
- Куроедов Д. Регулирование института ценных бумаг // Российская юстиция. 1995. №8.
- Магазинер Я.М. Объект права // Очерки по гражданскому праву. Под ред. О.С. Иоффе.
- Малеин Н.С. Охрана прав личности советским законодательством. М., 1985.
- Мурзин Д.В. Ценные бумаги – бестелесные вещи. М., 1998.
- Недвижимость в Москве. Сборник нормативных документов с комментариями. Сост. Владимиров. А.С. М., 1997.
- Нерсесов Н.О. Представительство и ценные бумаги в гражданском праве. М., 1998.
- Правовые основы рынка ценных бумаг. М., 1997. Авторы: Белвич А.В., Губин Е.П., Козлова Н.В. и др. Под. ред. А.Е. Шерстобитова.
- Право и информатика М., 1990.
- Рыжков О. Восстановление прав при утрате ценной бумаги (история и современность) // Хоз. и право. 1995. №7.
- Скворцов О.Ю. Регистрация сделок с недвижимостью – правовое регулирование и судебно-арбитражная практика. М., 1998.

Управление портфелем недвижимости. Перевод с англ. Беляева С.Г. М., 1998.

Фельдман А.А. Государственные ценные бумаги. М., 1995.

Шабалин В.Г. Сделки с недвижимостью, или как правильно и безопасно решить жилищные проблемы. М., 1997.

Шведов А.М. Система регистрации объектов недвижимости и имущественных прав на них. М., 1998.

Юрченко А.К. Объект изобретательского права // Очерки по гражданскому праву. Под ред. О.С. Иоффе. Л., 1957.

1.4. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей (юридические факты). Сделки

Агарков М.М. Понятие сделки по советскому гражданскому праву // Сов. государство и право. 1946. № 3-4.

Алексеев С.С. Односторонние сделки в механизме гражданско-правового регулирования. // Сб. ученых труд. Свердловского юрид. ин-та. Вып. 13. Свердловск, 1970.

Белов В.А. Фондовые биржевые сделки // Финансовый бизнес. 1994. №10.

Брагинский М.И. Сделки: понятие, виды и формы (комментарий к новому ГК РФ). М., 1995.

Витрянский В.В. Недействительность сделок в арбитражно-судебной практике. В кн. «Гражданский кодекс России. Проблемы. Теория. Практика». М., 1998.

Гололобов Д. Регистрация залоговых сделок: проблемы совершенствования // Хозяйство и право. 1995. № 10.

Данилин В.И., Реутов С.И. Юридические факты в советском семейном праве. Свердловск, 1989.

Исаков В.Б. Фактический состав в механизме правового регулирования. Саратов, 1980.

Исаков В.Б. Юридические факты в советском праве. М., 1984.

Калмыков Ю.Х. Применение ст. 49 ГК РСФСР в судебной практике // Сов. юстиция. 1974. № 21.

Козлов А. Сделки с ценными бумагами: основные этапы // Рынок ценных бумаг. 1994. №3.

Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М., 1958.

Крашенинников П.В. Сделки с жилыми помещениями. М., 1998.

Куник Я.А. Гражданско-правовые сделки. Общее учение об обязательстве. Представительство. Способы обеспечения исполнения обязательств. М., 1960.

Ландкоф С.Н. Торговые сделки. Теория и практика. Харьков, 1929.

Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность. М., 1954.

Ойгензихт В.А. Воля и волеизъявление. (Очерки теории, философии и психологии права). Душанбе, 1983.

Павлов П. Организационно-правовые проблемы регистрации прав на недвижимое имущество // Закон. 1994. № 8.

Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Бюлл. Верхов. Суда. РФ. 1996. № 9; Вестн. Высшего Арбитражного Суда РФ. 1996. № 9.
Рабинович Н.В. Недействительность сделок и ее последствия. Л., 1960.

Рясенцев В.А. Форма сделок и последствия ее несоблюдения // Сов. юстиция. 1974. № 21.

Рясенцев В.А. Лекции на тему «Сделки по советскому гражданскому праву». М., 1959.

Толстой В.С. Законодательство о сделках. Спорные вопросы практики его применения. М., 1982.

Шабалин В.Г. Сделки с недвижимостью, или как правильно и безопасно решить жилищные проблемы. М., 1997.

Шахматов В.П. Составы противоправных сделок и обусловленные ими последствия. Томск, 1967.

Эйдинова Э.Б. Сделки в нотариальной и судебной практике. М., 1981.

1.5. Осуществление и защита гражданских прав. Представительство

1.5.1. Осуществление и защита гражданских прав

Брагинский М.И. Осуществление и защита гражданских прав. Сделки. Представительство. Доверенность. Исковая давность // Вестн. Высшего Арбитражного Суда РФ. 1995. № 7. С. 99-104.

Братусь С.Н. О пределах осуществления гражданских прав // Правоведение. 1967. № 3.

Быков А.Г., Витрянский В.В. Предприниматель и арбитражный суд. М., 1992.

Витрянский В.В. Защита имущественных прав предпринимателей. М., 1992.

Витрянский В.В. Проблемы арбитражно-судебной защиты гражданских прав участников имущественного оборота. Диссертация на соискание ученой степени доктора юридических наук в форме научного доклада. М., 1996.

Еременко В.И. Законодательство о пресечении недобросовестной конкуренции капиталистических стран. М., 1991.

Ерошенко А.А. Осуществление субъективных гражданских прав в противоречии с их назначением // Правоведение. 1972. № 4.

Грибанов В.П. Пределы осуществления и защиты гражданских прав. Изд. 2-е. М., 1992.

Защита субъективных прав и советское гражданское судопроизводство // Межвузовский тематический сборник статей. Вып. 2. Ярославль, 1977.

Илларионова Т.И. Механизм действия гражданско-правовых охранительных мер. Свердловск, 1980.

Калмыков Ю.Х. Вопросы применения гражданско-правовых норм. Саратов. 1976.

Комментарий к Арбитражному процессуальному кодексу Российской Федерации. М., 1995. С. 43-63.

Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. М., 1995. С. 29-38.

Красавчикова Л.О. Личная жизнь граждан под охраной закона. М., 1983.

Малеин Н.С. Гражданский закон и права личности в СССР. М., 1981. С. 56-71.

Малеина М.Н. Защита личных неимущественных прав советских граждан. М., 1991.

Мирошникова Н.И. Механизм осуществления субъективных гражданских прав. Ярославль, 1989.

Павлодский Е.А. Случай и непреодолимая сила в советском гражданском праве. М., 1978.

Паращук С.А. Недобросовестная конкуренция и ее правовые последствия. Автореф. канд. дисс. М., 1996.

Пугинский Б.И., Сафиуллин Д.Н. Правовая экономика: проблемы становления. М., 1991 (гл. V).

Рясенцев В.А. Условия и юридические последствия отказа в защите гражданских прав // Сов. юстиция. 1962. № 9.

Шерстобитов А.Е. Гражданско-правовые вопросы охраны прав потребителей. М., 1993. (гл. 1).

1.5.2. Представительство

Андреев В.К. Представительство в гражданском праве. Калинин, 1978.

Белкин И.Я. Представительство и доверенность: лекция. Новосибирск, 1996.

Братусь С.Н. Субъекты гражданского права. М., 1984.

Галагуза Н.Ф. Страховые посредники. М., 1998.

Гальперин Л. Представительство и доверенность // Сов. юстиция. 1969. № 3. С. 22-23.

Гамбаров Г. Добровольная и безвозмездная деятельность в чужом интересе вне договорного отношения и не по предписанию закона. Вып. I и II. СПб., 1880.

Гордон А. Представительство в гражданском праве. СПб., 1879.

Гордон А. Представительство без полномочия. СПб., 1893.

Евецкий. О представительстве при заключении юридических сделок. СПб., 1878.

Казанцев Л. Учение о представительстве в гражданском праве. СПб., 1879.

Кузнецова Л.Г., Шевченко Я.Н. Гражданско-правовое положение несовершеннолетних. М., 1968.

Ландкоф С.Н. Торговые сделки. Теория и практика. Харьков, 1929.

Невзгодина Е.Л. Основания представительства в советском гражданском праве. – В кн.: Вопросы правового регулирования в социалистическом обществе. Свердловск, 1974.

Невзгодина Е.Л. Структура представительства. – В кн.: Гражданские правоотношения и их структурные особенности: Сб. ученых трудов. Вып. 39. Свердловск, 1975. С. 82-91.

Невзгодина Е.Л. Представительство по советскому гражданскому праву. Томск, 1980.

Н.О. Нерсесов Представительство и ценные бумаги в гражданском праве. М., 1998.

Нерсесов Н.О. Понятие добровольного представительства в гражданском праве. СПб., 1878.

Пергамент А.И. Опекун как гражданско-правовой представитель несовершеннолетних // Ученые зап. ВНИИСЗ. Вып. 14. М., 1968.

Перетерский И.С. Представительство по ГК РСФСР. Научный комментарий. Вып. XV-XVI. М., 1929.

Рясенцев В.А. Основания представительства в советском гражданском праве. Ученые записки ВЮЗИ. М., 1948.

Рясенцев В.А. Деятельность от имени другого лица без полномочий (представительство без полномочий) // Ученые зап. ВЮЗИ. Вопросы гражданского права. Вып. 5. М., 1958.

Рясенцев В.А. Происхождение представительства и его сущность в буржуазном праве // Ученые зап. ВЮЗИ Вопросы гражданского права. Вып. 10. М., 1960.

Рясенцев В.А. Вопросы представительства в гражданском праве // Сов. юстиция. 1976. № 6.

Рясенцев В.А. Правовые вопросы деятельности товарных бирж // Сов. юстиция. 1990. № 22. С. 19-21.

Садиков О.Н. Некоторые положения теории советского гражданского права // Сов. государство и право. 1966. № 9.

Скловский К.И. Представительство в гражданском праве и процессе (вопросы теории: сущность, содержание, структура). Автореф. канд. дисс. Харьков, 1982.

Хадыева О.В. Посреднические операции. Правовое регулирование. Бухгалтерский учет. М., 1998.

Черепяхин Б.Б. Органы и представители юридического лица // Ученые зап. ВНИИСЗ. Вып. 14. М., 1968.

1.6. Гражданско-правовая (имущественная) ответственность

Антимонов Б.С. Значение вины потерпевшего при гражданском правонарушении. М., 1950.

Братусь С.Н. Юридическая ответственность и законность (очерк теории). М., 1976.

Брызгалин А. Принципиальные вопросы возмещения убытков в виде упущенной выгоды: общие положения, процессуальный аспект, методика расчета // Хоз. и право. 1994. № 5.

Варул В.А. Вина как субъективное основание гражданско-правовой ответственности. Ученые зап. Тарт. Ун-та, 1986. Вып. 758. С. 40-51.

Васькин В.В., Овчинников И.Н., Рогович Л.Н. Гражданско-правовая ответственность. Владивосток, 1988 (гл. II).

Васькин В. Возмещение реального ущерба и упущенной выгоды // Хоз. и право. 1994. № 3.

Витрянский В. Ответственность за нарушение обязательств // Хоз. и право. 1995. № 11.

Гончарова Н. Как взыскать убытки в виде упущенной выгоды // Хоз. и право. 1995. № 9.

Грибанов В.П. Ответственность за нарушение гражданских прав и обязанностей. М., 1973.

Дмитриева О.В. Ответственность без вины в гражданском праве. Воронеж, 1998.

Егоров Н.Д. Причинная связь как условие юридической ответственности // Сов. государство и право. 1981. № 9.

Зенин И.А. Гражданско-правовая ответственность. Глава 7. В кн. И.А. Зенин «Гражданское право (Общая часть)». М., 1994.

Илларионова Т.И. Механизм действия гражданско-правовых охранительных мер. Свердловск. 1980.

Иоффе О.С. Ответственность по советскому гражданскому праву. Л., 1955.

Коваленко В.О. Возмещении убытков вследствие инфляции // Хоз. и право. 1994. № 6.

Комаров А.С. Ответственность в коммерческом обороте. М., 1991.

Комаров А.С. Регулирование возмещения убытков при нарушении договора в коммерческом обороте стран с развитой рыночной экономикой и международной торговле (состояние и тенденции). Диссертация на соискание ученой степени доктора юридических наук в форме научного доклада. М., 1994.

Коршунов Ю. Возмещение вреда по новым правилам // Хоз. и право. 1993. № 5-10.

Малеин Н.С. Правонарушение: понятие, причины, ответственность. М., 1985.

Матвеев Г.К. Основания гражданско-правовой ответственности М., 1970.

Ойгензихт В.А. Презумпции в советском гражданском праве. Душанбе, 1976.

О некоторых вопросах судебной практики о возмещении морального вреда // Хоз. и право. 1994. № 8.

Павлодский Е.А. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве. М., 1978.

Суханов Е.А. Превентивная функция имущественной ответственности // Сов. государство и право. 1982. № 6.

Штрассманн Г. Неустойка вчера и сегодня // Хоз. и право. 1994. № 4.

Юридическая ответственность: проблемы и перспективы. Тарту, 1989.

Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. М., 1990.

1.7. Сроки. Исковая давность

Адамович Г. Срок исковой давности для взыскания неустойки // Хоз. и право. 1995. № 1.

Анисимова Л. Применение сроков исковой давности в судебной практике // Сов. юстиция. 1974. № 10.

Бабкин А., Молчанова Т. Виды пресекательных сроков в гражданском праве // Сов. юстиция. 1981. № 24.

Болотников И.М. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности // Сов. юстиция. 1964. № 23.

Галаганов Н.А. Последствия пропуска срока исковой давности по уважительной причине. – В кн.: Вопр. совершенствования гражданско-правового регулирования. Томск, 1983.

Грибанов В.П. Сроки в гражданском праве. М., 1967.

Кириллова М.Я. Исковая давность. М., 1966.

Крашенинников Е.А. К учению об исковой давности. – В кн.: Материально-правовые и процессуальные средства охраны и защиты прав и интересов хозяйствующих субъектов. Калинин, 1987.

Луць В.В. Сроки в гражданских правоотношениях // Правоведение. 1989. № 1.

Масевич М.Г. Применение исковой давности к противозаконной сделке // Комментарий судебно-арбитражной практики. Вып. 2. М., 1995.

Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность. М., 1954.

Попов Б.В. Исковая давность. М., 1926.

Рясенцев В. Начало течения сроков исковой давности и их восстановление // Сов. юстиция. 1981. № 5.

Толстой Ю.К. Исковая давность // Правоведение. 1992. № 4.

Фалькович М. Исковая давность по арбитражным делам // Хозяйство и право. 1978. № 12.

2. Общая часть гражданского права: право собственности и другие вещные права; исключительные права (интеллектуальная собственность); гражданско-правовой режим ноу-хау; личные неимущественные права и их защита

2.1. Право собственности и другие вещные права

Амфитеатров Г.Н. Иски собственников о возврате принадлежащего им имущества. М., 1945.

Андреев В.К. Право собственности в России. М., 1993.

Анненков К.Н. Система русского гражданского права. Т. 2. М., 1985.

Батуров Г.П. Разрешение судом споров о праве собственности на жилое строение. М., 1978.

Безбах В. Доверительная собственность // Сов. юстиция. 1992. № 5. С. 10-11.

Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность. М.-Л., 1948.

Варшавский Б.Ф. Право застройки в СССР. М., 1996.

Генкин Д.М. Право собственности как абсолютное субъективное право // Сов. государство и право. 1958. № 6.

Гонгало Б.М., Крашенинников П.В., Маслов Н.В. Комментарий к законодательству о приватизации жилищного фонда. М., 1996.

Гребенников В.В. Институт собственности в условиях рыночной экономики и социального государства. М., 1996.

Грибанов В.П. К вопросу о разграничении права государственной собственности и права оперативного управления // Вестник МГУ. Серия «Право». 1969. № 3.

Грибанов В.П. К вопросу о понятии права собственности // Вестник МГУ. Серия «Экономика, философия, право». 1959. №3. С. 185.

Гришаев С.П. Ваше право собственности на жилой дом и квартиру: Справочное пособие. М., 1995.

Дернбург Г. Пандекты. Т. 1. Ч. 2. Право вещное. СПб., 1905.

Дульнева Л.А. Некоторые вопросы права общей собственности // Вестник МГУ. Серия «Право». 1978. № 2.

Ерошенко А.А. Личная собственность в гражданском праве. М., 1973.

Ерошенко А.А. Общая собственность граждан // Защита гражданских, трудовых и семейных прав в суде. Краснодар, 1976.

Егоров Н.Д. Право оперативного управления – институт советского гражданского права // Правоведение. 1986. № 6.

Ефимов А., Поповченко А. О праве собственности граждан на квартиры в домах ЖСК // Хоз. и право. 1993. № 6. С. 122-128.

Жуйков В. Возникновение права собственности граждан на квартиры // Сов. юстиция. 1993. № 15. С. 12-14.

Зенин И.А. Вещное право. Глава V. В кн. И.А. Зенин «Гражданское и торговое право капиталистических стран». М., 1992.

Зимилева М.В. Общая собственность в советском гражданском праве // Ученые зап. Вsesоюзного института юридических наук (ВИЮН). 1941. Вып. 2.

Зинченко С., Лапач В., Газарьян Б. Вещные права предприятий // Хозяйство и право. 1993. № 7.

Иванов А.А. Вещное право. Обсуждение Основ гражданского законодательства («Круглый стол журнала «Правоведение») // Правоведение. 1992. № 1.

Игнатова Т.В. Теория и практика российской приватизации. Ростов-на-Дону, 1994.

Исрафилов И. Особенности права собственности на квартиру // Рос. Юстиция. 1995. № 1. С. 27-28.

Каськ П.П. Понятие и виды отношений общей собственности // Ученые зап. Тарт. ун-та. Вып. 452. Тарту, 1978.

Кикоть В.А. Современные тенденции и противоречия учения о праве собственности в развитых капиталистических странах (Научно-аналитический разбор) // Актуальные проблемы современного буржуазного гражданского права: Сборник научно-аналитических обзоров. М., 1983. С. 5-75.

Копылов А.В. Строение на чужой земле: от суперфиция до права застройки. – В кн.: Гражданское право России при переходе к рынку. М., 1995. С. 93-114.

Корнеев С.М. Право государственной социалистической собственности. М., 1964.

Корнеев С.М. Право оперативного управления как субъективное гражданское право // Сов. юстиция. 1978. № 4.

Корнеев С.М., Крашенинников П.В. Приватизация жилищного фонда. Законодательство и практика. М., 1996.

Королев Б.Н. Собственность в нашей жизни. Воронеж. 1991.

Красов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. М., 1995.

Крылова З.Г. Имущественные права супругов в условиях перехода к рыночным отношениям // Гос. и право. 1992. № 7.

Лазар Я. Собственность в буржуазной правовой теории. М., 1985.

Леонова Г.Б. Категория вещных прав в советском гражданском праве // Вестник МГУ. Серия «Право». 1991. № 5.

Линникова Н. Основания прекращения общей долевой собственности // Соц. Законность. 1981. № 4.

Лысихин И. Переход прав собственности на ценные бумаги // Рынок ценных бумаг. 1995. №23; 1996. №1.

Майкова Л.Н. Проблемы приватизации недвижимости (земли и нежилого фонда). Арбитражно-судебная практика. – «Правовые нормы о предпринимательстве». Бюллетень. Вып. 6. М., 1995.

Малая Т.Н. Право собственности на животный мир. Саранск, 1994.

Малинкович М.В. Защита права владельца, не являющегося собственником // Сов. юстиция. 1968. № 5.

Мананкова Р.П. Правоотношение общей долевой собственности граждан по советскому законодательству. Томск, 1977.

Маркова М.Г. Понятие и содержание права общей собственности // Очерки по гражданскому праву. Л., 1957.

Масляев А.И. Право собственности общественных объединений (организаций) // Закон. 1993. № 2.

Меерзон З.И. К вопросу о приобретательной давности в советском гражданском праве. Автореф. канд. дисс. Харьков, 1950.

Меерзон С. Купля-продажа жилого дома с условием пожизненного содержания продавца // Сов. юстиция. 1971. № 14.

Мейер Д.И. Право собственности по русскому праву. СПб., 1859.

Миколенко Я. Общее учение о праве собственности. М., 1954.

Мисник Н.Н. Правовая природа общей собственности // Правоведение. 1993. № 1.

Мозолин В.П. Право собственности в Российской Федерации в период перехода к рыночной экономике. М., 1992.

Мочерный С.В. Сущность и эволюция капиталистической собственности. М., 1978.

Мурзин Д.В. Ценные бумаги – бестелесные вещи. М., 1998.

Нарышкина Р.Л. Доверительная собственность в гражданском праве Англии и США. М., 1965.

Новицкий И.Б. Право собственности. М., 1925.

Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с применением законодательства о приватизации // Сов. юстиция. 1993. № 17. С. 22-27.

Огибалин Ю.А. Особенность рассмотрения споров о разделе (выделе) общей собственности и общего права пользования. Тверь, 1992.

Петрова М.В. Эволюция английского гражданского права (Вещное и обязательственное право). М., 1983.

Право собственности в СССР // Под ред. Ю.К. Толстого. М., 1989.

Радыгин А.Д. Реформа собственности в России: на пути из прошлого в будущее. М., 1994.

Ринкх Х. Конструкция доли общей собственности в советском гражданском праве // Ученые зап. Тарт. ун-та. Вып. 61. Тарту, 1959.

Романенков Н. Судебная практика по приватизации жилья и праву собственности на него // Хоз. и право. 1992. № 9. С. 79-81.

Рубанов А.А. Понятие владения в советском гражданском праве. Автореф. канд.дисс., М., 1956.

Рубанов А.А. Проблемы совершенствования теоретической модели права собственности – В кн.: Развитие советского гражданского права на современном этапе. М., 1986.

Рубанов А.А. Эволюция законодательной конструкции собственности. Основные тенденции // Советское государство и право. 1989. № 8.

Рясенцев В. Приобретательная давность (давность владения) // Сов. юстиция. 1991. № 10. С. 20-22.

Самойлова М.В. Элементы относительности в абсолютном праве общей долевой собственности // Правоведение. 1978. № 4.

Сепп Х.В. Теоретические проблемы отношений общей собственности и их правового регулирования в развитом социалистическом обществе // Ученые зап. Тарт. ун-та. Вып. 679. Тарту, 1984.

Синайский В.И. Русское гражданское право. Вып. 1. Киев, 1914.

Собственность: право и свобода. М., 1992.

Собственность и реформа / По ред. В.Н. Черковца, В.В. Конышева. М., 1995.

Толстой Ю.К. К учению о праве собственности // Правоведение. 1992. № 1.

Соловьяненко Н. Конструкция доверительной собственности (траст) и правовое регулирование рыночных отношений в России // Хоз. и право. 1993. № 7. С. 52-59.

Скворцов О.Ю. Защита права собственности и судебно-арбитражная практика // Приложение к журналу «Юридический бюллетень предпринимателя». 1997.

Скловский К.И. К проблеме права собственности // Правоведение. 1990. № 1. С. 40-45.

Суханов Е.А. Развитие института вещных прав при переходе к рынку. – В кн.: Гражданское право России при переходе к рынку. М., 1995. С. 73-92.

Суханов Е.А. Лекции о праве собственности. М., 1991.

Суханов Е.А. Право собственности и иные вещные права. Способы их защиты (комментарий к новому ГК). М., 1996 (гл. II).

Тагайназаров Ш. Общая долевая собственность в советском гражданском праве. Душанбе, 1966.

Товстолес Н.Н. Общая собственность по русскому гражданскому праву // Журнал министерства юстиции. СПб., 1900. № 8.

- Толстой Ю.К. Содержание и гражданско-правовая защита права собственности в СССР. Л., 1955.
- Толстой Ю.К. Понятие права собственности // Проблемы гражданского и административного права. Л., 1962. С. 143.
- Толстой Ю.К. Собственность и оперативное управление // Правоведение. 1986. № 4.
- Толстой Ю.К. Социалистическая собственность и право оперативного управления // Проблемы гражданского права. Л., 1987. С. 39-103.
- Толстой Ю.К. К учению о праве собственности // Правоведение. 1992. № 1.
- Толстой Ю.К. Приобретательная давность // Правоведение. 1992. № 3. С. 23-31.
- Толстой Ю.К. Еще раз о формах собственности в Российской Федерации // Правоведение. 1993. № 3.
- Хохлов С.А. Право собственности и другие вещные права. «Вестник Высшего Арбитражного Суда». 1995. №8.
- Хубиев К.А. Собственность в системе производственных отношений. М., 1988.
- Цыбуленко А.П. Освобождение имущества от ареста. Саратов, 1976.
- Частная собственность в капиталистических и развивающихся странах / Под. ред. А.А. Демина. Л., 1982.
- Червонный Ю.С. Понятие и виды общей собственности по советскому праву. – В кн.: Вопросы государства и права развитого социалистического общества. Харьков, 1975.
- Черепяхин Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву. М., 1962.
- Черноморец А.Е. Право собственности в сельском хозяйстве Российской Федерации. М., 1993.
- Черноморец А.Е. Логико-лингвистический аспект теории права собственности // Гос. и право. 1993. № 11. С. 13-23.

Шерстюк В.М. Рассмотрение споров о праве на жилой дом. М., 1988.

Щеголевский В.А. Экономическое и правовое содержание приватизации: теория и практика. М., 1994.

Щенникова Л.В. Категория «собственность» в российском гражданском законодательстве и русской цивилистике // Гос. и право. 1995. №3.

Щенникова Л.В. Вещные права в гражданском праве России. М., 1996.

Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990.

2.2. Исключительные права (интеллектуальная собственность)

Арамеев Р. Россия обязалась охранять права авторов // Известия. 14 марта 1995г.

Адуев А.Н., Белогорская Е.М. Товарный знак и его правовое значение. М., 1972.

Андреева А.А. Охрана и использование товарных знаков по праву США и стран Европейского Сообщества. Автореф. канд. дисс. М., 1993.

Антимонов Б.С., Флейшиц Е.А. Авторское право. М., 1957.

Антимонов Б.С., Флейшиц Е.А. Изобретательское право. М., 1960.

Ариевич Е.А. Товарные знаки и знаки обслуживания в новых условиях хозяйствования // Вопросы изобретательства. 1987, №6.

Богуславский М.М. Участие СССР в международной охране авторских прав. М., 1974.

Бабенко В. Воровство как политика // Книжное обозрение. 1995. №6.

Богуславский М.М. Вопросы авторского права в международных отношениях. М., 1973.

Богуславский М.М. Патентные вопросы в международных отношениях. М., 1962.

Боденхаузен Г. Парижская конвенция по охране промышленной собственности. Комментарий. М., 1977.

Вейнке Вилли. Авторское право. М., 1979.

Веркман К.Д. Товарные знаки. Создание, психология, восприятие. М., 1986.

Волков С.И., Восканян Р.С. Товарные знаки в условиях рыночной экономики. М., 1991.

Воронкова М. По сути же оказалось, что к Бернской конвенции Россия не присоединилась // Книжное обозрение. 1995. №13.

Гаврилов Э.П. Комментарий Закона об авторском праве и смежных правах. М., 1996.

Гаврилов Э.П. Советское авторское право. Основные положения. Тенденции развития. М., 1984.

Гаврилов Э.П. Об обратной силе действия Закона об авторском праве и смежных правах // Российская юстиция. 1995. №2.

Голева Г.Д., Песков В.С. Патентование изобретений в зарубежных странах. Учебное пособие. М., 1992.

Горленко С.А. Наименование места происхождения и товарный знак: сходство и различия // Вопр. изобретательства. 1991. № 3.

Гражданское, торговое и семейное право капиталистических стран. Сборник нормативных актов: авторское право. Под ред. Пучинского В.К., Кузнецова М.Н. М., 1988.

Дозорцев В.А. Вступительная статья. – В кн.: Права на результаты интеллектуальной деятельности. Авторское право. Патентное право. Другие исключительные права: Сборник нормативных актов. М., 1994.

Дозорцев В.А. Законодательство и научно-технический прогресс. М., 1978.

Дозорцев В.А. Функция товарного знака и его правовой режим // Хоз. и право. 1978. № 1.

Дюма Р. Литературная и художественная собственность. Авторское право Франции. М., 1989.

Зенин И.А. Наука и техника в гражданском праве. М., 1977.

Зенин И.А. Структура, функции и условия эффективности гражданского законодательства в области научно-технического прогресса. Автореф. докт. дисс. М., 1980.

Зенин И.А. Эффективность норм права в области научно-технического прогресса // Сов. государство и право. 1981. №2.

Зенин И.А. Промышленная собственность и «ноу-хау» советско-германских совместных предприятий // Вестник МГУ. Серия «Право». 1992, №1.

Зенин И.А. Изобретательское право: природа, функции, развитие. – Сов. государство и право. 1980. № 2.

Зенин И.А. Концепция права интеллектуальной собственности в СССР. В кн.: Право промышленной и интеллектуальной собственности. Новосибирск, 1992.

Зенин И.А. Рынок и право интеллектуальной собственности в СССР. Вопросы изобретательства. 1991. № 3.

Зенин И.А. Товарно-денежная форма научно-технической продукции. - Вопросы изобретательства. 1989. № 7.

Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. – В кн. И.А.Зенин : Гражданское и торговое право капиталистических стран. М., 1992. Гл. VII.

Зенин И.А. Основы гражданского права России (конспект лекций для специалистов по праву интеллектуальной собственности). М., 1993 (гл. 12).

Зенин И.А. Право на товарный знак, знак обслуживания и другие результаты творчества, используемые в производстве. – В кн.: Гражданское право. Т. 1. М., 1993 (гл. 26).

Зенин И.А. Гражданское право (общая часть). Учебное пособие. М., 1994 (гл. 13).

Иванов И.Д. Патентная система современного капитализма. М., 1996.

Изобретательство и патентование. Библиографический указатель. Сост. Фалкина Д.А. М., 1974 (3635 источников); 1977 (1065 источников).

Иноземцев Л.А., Чихачев Н.А. Патентование советских изобретений в зарубежных странах. М., 1979.

Интеллектуальная собственность. Основные материалы. Ч.1,2. Новосибирск, 1993.

Ионас В.Я. Критерий творчества в авторском праве и судебной практике. М., 1967.

Ионас В.Я. Произведения творчества в гражданском праве. М., 1972.

Ионова О.В. Международные соглашения по охране наименований мест происхождения товаров. Обзор основных положений. Новосибирск, 1992.

Как защитить интеллектуальную собственность в России. Правовое и экономическое регулирование. М., 1995.

Канторович Я.А. Авторское право. М., 1926.

Комментарий к Закону Российской Федерации «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров». М., 1993.

Кузнецов М.Н. Охрана результатов творческой деятельности в международном частном праве. М., 1988.

Кучинская Л.А. Дизайн и право. Вильнюс, 1987.

Мамиофа И.Э. Охрана изобретений и технический прогресс. М., 1974.

Матвеев Ю.Г. Международные конвенции по авторскому праву. М., 1978.

Матвеев Ю.Г. Международная охрана авторских прав. М., 1987.

Международные конвенции по авторскому праву. Комментарий. М., 1982.

Мотылева В.Я. Споры о нарушении патента в праве зарубежных стран. М., 1991.

Никитина М.И. Издательский договор на литературное произведение. М., 1954.

Орлов В.В. Восканян Р.С. Корчагин А.Д. Товарные знаки в России (справочное пособие для предпринимателей). Тольятти, 1995.

Ответственность за нарушение патента в капиталистических странах. Сборник статей. Отв.ред. И.Э. Мамиофа. М., 1985.

Патентное законодательство: Сборник нормативных актов. Сост. Л.А. Трахтенгерц. М., 1994.

Пиленко А. Право изобретателя. Т.1,2. СПб., 1902, 1903.

Права на результаты интеллектуальной деятельности. Авторское право. Патентное право. Другие исключительные права: Сборник нормативных актов. Сост. В.А. Дозорцев. М., 1994.

Правовая охрана интеллектуальной собственности. М., 1995 (гл. 3, 4).

Проблемы советского авторского права. М., 1979.

Раевич С.И. Исключительные права. Право на товарные знаки, промышленные образцы, изобретения, авторское право. Л., 1926.

Розенберг П. Основы патентного права США. М., 1979.

Савельева И.В. Правовое регулирование отношений в области художественного творчества. М., 1986.

Свядоц Ю.И. Правовая охрана товарных знаков в капиталистических странах. М., 1969.

Свядоц Ю.И. Правовая охрана научно-технических достижений и советский экспорт. М., 1986.

Сергеев А.П. Авторское право России. СПб., 1994.

Сергеев А.П. Патентное право. М., 1995.

Сергеев А.П. Право интеллектуальной собственности в Российской Федерации. М., 1996.

Сергеев А.П. Право на фирменное наименование и товарный знак. СПб., 1995.

Серебровский В.И. Вопросы советского авторского права. М., 1956.

Соболева Т.А., Суперанская А.В. Товарные знаки. М., 1986.

Товарный знак (регистрация, аннулирование, уступка, патентные пошлины). М., 1997.

Тыцкая Г.И. Признание патента недействительным. М., 1992.

Тыцкая Г.И., Мамяева И.Э., Мотылева В.Я. Правовая охрана товарных знаков, фирменных наименований, указаний и наименований мест происхождения товаров в капиталистических странах. М., 1985.

Хейфец И.Я. Авторское право. М., 1937.

Хейфец И.Я. Основы патентного права. Л., 1925.

Хейфец И.Я. Промышленные права и их хозяйственное значение в Союзе ССР и на Западе. М., 1930.

Чернышева С.А. Правоотношения в области художественного творчества. М., 1979.

Чернышева С.А. Авторский договор в гражданском праве России. М., 1998.

Чертков В.Л. Авторское право в периодической печати. М., 1989.

Чертков В.Л. Судебная защита прав и интересов авторов. М., 1971.

Шершеневич Г.Ф. Авторское право на литературные произведения. Казань, 1891.

Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). М., 1995 (§ 30-32).

Юрченко А.К. Проблемы советского изобретательского права. Л., 1963.

Юрченко А.К. Издательский договор. Л., 1988.

Яичков К.К. Изобретение и его правовая охрана в СССР. М.-Л., 1961.

Яковлева Л.П. Составление и оформление международной заявки на изобретение. М., 1993.

Яфаев А.И. Авторское право капиталистических стран. М., 1983.

2.3. Гражданско-правовой режим ноу-хау

Гайнуллина З.Ф. Правовое обеспечение прав и законных интересов обладателей необщедоступной информации (коммерческой тайны, ноу-хау). Автореф. канд. дисс. М., 1998.

Зенин И.А. О границах прямой правовой охраны достижений в области науки и техники. В кн.: «Проблемы советского авторского права. Тезисы докладов и сообщений на конференции 6-8 июня 1978 г.» М., 1978.

Зенин И.А. Правовой режим «ноу-хау». В кн.: Зенин И.А. Основы гражданского права России (конспект лекций для специалистов по праву интеллектуальной собственности), (глава 15). М., 1993.

Зенин И.А. Лицензионный договор на изобретения и «ноу-хау». // Сов. государство и право. М., 1983. №6.

Зенин И.А., Князев О.К. правовые проблемы использования и передачи «ноу-хау» (на примере Франции и ФРГ). В кн.: Теория и практика изобретательства, рационализации и патентно-лицензионной работы. М., 1986.

Зенин И.А. Промышленная собственность и «ноу-хау» советско-германских совместных предприятий.–Вестник МГУ. Серия «Право», 1992. №1.

Князев О.К. Правовое обеспечение имущественных интересов обладателей ноу-хау в ФРГ и Франции. Автореф. канд. дисс., М., 1991.

Мельников А.А. Правовые вопросы передачи ноу-хау в международной торговле. Автореф. канд. дисс. М., 1983.

2.4. Личные неимущественные права и их защита

Безлепкин Б.Т. Судебная защита чести и достоинства граждан в охранительных отношениях // Правоведение. 1990. № 1. С. 32-39.

Белявский А.В. Судебная защита чести и достоинства граждан. М., 1966.

Белявский А.В., Придворов Н.А. Охрана чести и достоинства граждан в СССР. М., 1971.

Белявский А.В. Во имя чести. М., 1988.

Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990.

Егоров Н.Д. Личные неимущественные права и их защита. – В кн.: Проблемы совершенствования законодательства о защите субъективных гражданских прав. Ярославль, 1988.

Ерошенко А.А. Гражданско-правовая защита чести и достоинства личности // Сов.государство и право. 1980. № 10.

Иваненко Ю.Г. Актуальные вопросы защиты чести, достоинства, деловой репутации граждан и деловой репутации юридических лиц. Автореф.канд.дисс. М., 1999.

Карманов Ф. Исполнение судебных решений по делам о защите чести и достоинства // Сов. юстиция. 1978 № 13. С. 20.

Красавчикова Л.О. Гражданско-правовая охрана личной жизни граждан в сфере обслуживания. – В кн.: Гражданское право и сфера обслуживания. Свердловск, 1984.

Красавчикова Л.О. Гражданско-правовое регулирование неимущественных отношений, возникающих в сфере удовлетворения материальных потребностей граждан. – В кн.: Теоретические проблемы правового обеспечения удовлетворения материальных потребностей граждан в условиях научно-технического прогресса. Тарту, 1988.

Красавчикова Л.О. Понятие и система личных неимущественных прав граждан (физических лиц) в гражданском праве Российской Федерации. Екатеринбург, 1994.

Локов И.В. Гражданско-правовые методы борьбы с анонимной клеветой // Правоведение. 1989. № 5.

Малеин Н.С. Гражданский закон и права личности в СССР. М., 1981.

Малеина М.Н. Защита личных неимущественных прав советских граждан. М., 1991.

Малеина М.Н. Человек и медицина в современном праве. М., 1995 (гл. II-IV).

Понятие чести и достоинства, оскорбления и ненормативности в текстах права и средствах массовой информации. М., 1997.

Рассмотрение гражданских дел о защите чести и достоинства (обзор судебной практики) // Бюлл. Верхов. Суда СССР. 1989. № 4. С. 33.

Сергеев А.П. Право на защиту репутации. Л., 1989.

Петрухин И.Л. Личная жизнь: пределы вмешательства. М., 1989.

Придворов Н.А. Социалистическое право и достоинство личности // Сов. государство и право. 1976. № 12.

Прянишников Е.А. Совершенствование гражданско-правовых норм о защите чести и достоинства граждан // Сов. государство и право. 1990. № 7.

Тагайназаров Ш.Т. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных прав граждан СССР. Душанбе, 1990.

Трубников П. Применение судами Закона о печати // Соц. Законность. 1991. № 11.

Флейшиц Е.А. Личные права в гражданском праве СССР и капиталистических государств // Ученые труды ВИЮН. Вып. 6. М., 1941.

Чернышева С.А. Защита чести и достоинства граждан. М., 1974.

Ярошенко К.Б. Гражданско-правовая защита чести и достоинства граждан // Проблемы совершенствования советского законодательства. Вып. 43. М., 1989 (с. 72-85).

Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. – В кн.: Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990. С. 9-20.

3. Наследственное право

Антимонов Б.С., Граве К.А. Советское наследственное право. М., 1955.

Барщевский М.Ю. Наследственное право. М., 1996.

Бондарев Н.И., Эйдинова Э.Б. Право на наследство и его оформление. М., 1971.

Власов Ю.Н. Наследственное право Российской федерации. М., 1998.

Гордон М.В. Наследование по закону и по завещанию. М., 1967.

Зенин И.А. Наследственное право. Глава IX в кн.: Зенин И.А. Гражданское и торговое право капиталистических стран. М., 1992.

Комаров Б.К. Законодательство о наследовании. М., 1963.

Корчевская Л.И. Институт собственности и проблемы наследования // Сов. государство и право. 1992. № 1.

Корчевская Л.И. Наследование в крестьянском (фермерском) хозяйстве // Правоведение. 1993. № 1.

Никитюк П.С. Наследственное право и наследственный процесс. Кишинев, 1973.

Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. Пг., 1917.

Правовые основы нотариальной деятельности / Под ред. В.Н. Аргунова. М., 1994 (§ 4 гл. XII).

Проект раздела VI «Наследственное право» ГК РФ, часть третья. – Российская газета. 8 февраля 1997 г. (Ведомственное приложение).

Пронина М.Г. Право наследования. Минск, 1989.

Рубанов А.А. Право наследования. М., 1978.

Серебровский В.И. Фактическое непринятие наследником наследства и отказ его от наследства // Правоведение. 1972. №3.

Серебровский В.И. Очерки советского наследственного права. М., 1953.

Серебровский В.И. Очерки советского наследственного права. В кн.: «Избранные труды по наследственному и страховому праву». М., 1997. С. 32-271.

Черепяхин Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву. М., 1962.

Эйдинова Э.Б. Наследственные дела в практике суда и нотариата. М., 1974.

Эйдинова Э.Б. Наследование по закону и по завещанию. М., 1984.

Ярошенко К.Б. Некоторые вопросы наследования в судебной практике: комментарий судебной практики за 1981г. М., 1982.

Ярошенко К.Б. Порядок наследования имущества. (Комментарий, законодательные и нормативные документы). Экономико-правовой бюллетень, выпуск 14. 1994.

4. Особенная часть гражданского права: общая часть обязательственного права

4.1. Понятие, основания возникновения, виды, стороны и перемена лиц в обязательстве

Агарков М.М. Обязательство по советскому гражданскому праву. М., 1940.

Братусь С.Н. Юридическая ответственность и законность (очерк теории), М., 1976.

Гавзе Ф.И. Обязательственное право (общие положения). Минск, 1968.

Годэме Е. Общая теория обязательств. М., 1948.

Гражданское, торговое и семейное право капиталистических стран. Сборник нормативных актов. Обязательственное право. Под ред. Пучинского В.К., Кулагина М.И. М., 1989.

Донцов С.Е. Гражданско-правовые внедоговорные способы защиты социалистической собственности. М., 1980.

Зарубинский Е.А. Обязательство в гражданском праве. М., 1958.

Иоффе О.С. Обязательственное право. М., 1975.

Контрактное право. Мирная практика. Собрание документов в 3-х томах / Под ред. Г.В. Петровой. М., 1992. Т. 3.

Куник Я.А. Гражданско-правовые сделки. Представительство. Общее учение об обязательстве. Способы обеспечения исполнения обязательств. М., 1960.

Новицкий И.Б., Лунц Л.А. Общее учение об обязательстве. М., 1950.

Садиков О.Н. Применение судами общих начал обязательственного права. Комментарий судебной практики за 1986 г. // Отв. ред. А.И. Пергамент, А.М. Медведев. М., 1988.

Саватье. Теория обязательств. М., 1972.

**4.2. Исполнение и способы обеспечения исполнения обязательств:
неустойка, залог, удержание, поручительство,
банковская гарантия, задаток**

Абрамов Я.В. Заем, заклад и залог. СПб., 1898.

Аванесова Г. Применение банковской гарантии и договора поручительства в банковской практике // Хозяйство и право. 1996. № 7.

Басин Е.В., Гонгало Б.М., Крашенинников П.В. Залоговые отношения в России. М., 1993.

Безбах В., Громова А. Залог // Российская юстиция. 1993. № 21.

Белов А.П. Способы обеспечения исполнения обязательств во внешнеторговых сделках. М., 1992.

Белов В.А. Залог права собственности на квартиру в строящемся доме // Бизнес и Банки. 1993. № 5.

Белов В.А. Залог валюты // Бизнес и банки. 1994. № 14.

Белов В.А. Поручительство. Опыт теоретической конструкции и обобщения арбитражной практики. М., 1998.

Брагинский М.И. Обязательства и способы их обеспечения: неустойка, залог, поручительство, банковская гарантия (комментарий к новому ГК РФ) // Правовые нормы о предпринимательстве. Выпуск I. М., 1995.

Бублик В. Залоговое право: практика применения // Хозяйство и право. 1994. № 3,4.

Будилов В.М. Залоговое право России и ФРГ. СПб., 1993.

Бушев А. Залог квартиры: правовые проблемы // Хозяйство и право. 1995. № 2.

Венедиктов А.В. Право удержания и зачета в банковской практике СССР // Вопросы торгового права и практика. Л., 1926.

Витрянский В.В. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество // Закон. 1995. № 9.

Витрянский В. Обеспечение исполнения обязательств // Хозяйство и право. 1995. № 6.

Вишневский А.А. Залоговое право. М., 1995.

Гаврилов Э.П. Некоторые вопросы залогового права // Государство и право. 1995. № 6.

Гантовер Л.В. Залоговое право. СПб., 1890.

Головин Ю. Ипотека: из Древней Греции в Россию // Российская юстиция. 1996. № 11.

Гонгало Б.М. Гражданско-правовое обеспечение обязательств. Автореф. докт. дисс. Екатеринбург, 1998.

Граве К.А. Договорная неустойка в советском праве. М., 1950.

Гришаев Г. Заложили (о залоге предприятия) // Домашний адвокат. 1994. № 18.

Грось Л. Залог: вопросы гражданского права и гражданского процесса // Хозяйства и право. 1996. № 2.

Дыдынский Ф. Залог по римскому праву. Варшава, 1872.

Донцов С.Е. Способы обеспечения исполнения обязательств // Советская юстиция. 1973. № 8.

Ефимова Л.Г. Поручительство (гарантия) как способ обеспечения кредита // Хозяйство и право. 1994. № 6.

Ефимова Л.Г. Банковская гарантия: понятие и практическая применимость // Хозяйство и право. 1996. № 3.

Завидов Б., Курцев Н. Залог – один из способов обеспечения обязательств // Российская юстиция. 1995. № 9.

Захарова Н. Содержание и форма договора о залоге // Домашний адвокат. 1994. № 3.

Звоницкий А.С. О залоге по русскому праву. СПб., 1912.

Каравайкин А.А. Исполнение договора. М., 1934.

- Кассо Л.А. Понятие о залоге в современном праве. Юрьев, 1898.
- Кассо Л.А. Запродажа и задаток. М., 1904.
- Катков М.М. Понятие удержания в Римском праве. Киев, 1910.
- Константинова В.С. Правовое обеспечение хозяйственных обязательств. Саратов, 1987.
- Краснокутский В.А. Практика договоров. Выпуск 2. Оборотные формы кредита. Заем. Вексель. Поручительство. Залог. М., 1925.
- Краснов Н.И. Реальное исполнение договорных обязательств между социалистическими организациями. М., 1952.
- Куприна Е. Залог. Обзор законодательства // Закон. 1995. № 5.
- Люсов Н. Доверительная собственность (траст) и залог // Деньги и кредит. 1995. № 1.
- Лямин Н. Кредиты под недвижимость // Деньги и кредит. 1995. № 9.
- Медведев Д.А. Российский закон о залоге // Правоведение. 1992. № 5.
- Меламед А. Банковская гарантия – новый институт в российском законодательстве // Российская юстиция. 1995. № 7.
- Невзнер А. О залоге // Экономика и жизнь. 1992. № 27-29, 31.
- Николаев А. Залог, заклад, задаток // Домашний адвокат. 1993. № 6.
- Новицкий И.Б. Поручительство. Харьков, 1958.
- Новицкий И.Б. Реальное исполнение обязательств // Труды научной сессии ВИЮН 1-6 июля 1946 г. М., 1948. С. 143-171.
- Новоселова Л. Договор поручительства (гарантии) в практике арбитражного суда // Бизнес и банки. 1993. № 39.
- Новоселова Л. Поручительство как способ обеспечения возврата кредита // Экономика и жизнь. 1994. № 31, 32.
- О залоге. Сборник законодательных и нормативных документов по состоянию на ноябрь 1997 г. М., 1997.

- Олейник О.М. Залог в банковском кредитовании // Закон 1995. № 5.
- Отнюкова Г. Исполнение обязательств // Российская юстиция. 1996. №9.
- Павлодский Е.А. Обеспечение исполнения обязательства поручительством // Закон. 1995. № 5.
- Павлодский Е.А. Особенности правового регулирования залога по законодательству стран СНГ // Закон. 1995. № 5.
- Панаитов И.Г. Обеспечение обязательств. М., 1958.
- Полонский Э.Г. Гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств // Советская юстиция . 1964. № 23.
- Попов В. Залог во внешнеэкономических договорах // Хозяйство и право. 1992. № 10.
- Попондопуло В.Ф. Обязательство и ответственность в гражданском праве // Вестник ЛГУ. Серия «Экономика. Философия. Право». 1980. № 17.
- Правовое регулирование банковской деятельности М., 1997.
- Сарбаш С.В. Право удержания как способ обеспечения исполнения обязательств. М., 1998.
- Сарбаш С. Способы обеспечения исполнения обязательств. // Хозяйство и право. 1995. № 11.
- Сарбаш С. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств // Юрист. 1995. № 5, 6.
- Сарбаш С. Обеспечение исполнения кредитных обязательств. // Закон. 1997. № 2.
- Скловский К. О форме договора поручительства // Российская юстиция. 1995. № 10.
- Соловьев А.П. Залог и заклад. Одесса, 1914.
- Сорокина С.Я. Способы обеспечения исполнения гражданско-правовых обязательств между социалистическими организациями. Красноярск, 1989.

Толстой В.С. Исполнение обязательств. М., 1973.

Трофимов М.В. Залог и иные способы обеспечения исполнения обязательств, применяемые в банковской практике. М., 1996.

Удинцев В.А. История займа. Казань, 1902.

Удинцев В.А. Оставление залога в пользовании должника. СПб., 1913.

Филеев. Ипотека морских судов. М., 1997.

Царапкина О.С. Правовое регулирование ипотеки. Автореф.канд.дисс. М., 1998.

Черных А.В. Залог недвижимости в российском праве. М., 1995.

Щенникова Л.В. Вещные права в гражданском праве России. М., 1996.

Юмашев Ю.М., Бездудный М.А. Залог и его использование в коммерческих целях. М., 1992.

Яни П. О способах обеспечения выполнения обязательств // Экономика и жизнь. 1995. № 19.

4.3. Ответственность за нарушение и прекращение обязательств

Антимонов Б.С. Значение вины потерпевшего при гражданском правонарушении. М., 1950.

Антимонов Б.С. Основания договорной ответственности социалистических организаций. М., 1962.

Братусь С.Н. Спорные вопросы теории юридической ответственности // Сов. государство и право. 1973. № 4.

Грибанов В.П. Ответственность за нарушение гражданских прав и обязанностей. М., 1979.

Комаров А.С. Ответственность в коммерческом обороте. М., 1991.

Лазарева Т.П. Штрафные санкции в хозяйственных отношениях. М., 1987.

Малеин Н.С. Имущественная ответственность в хозяйственных отношениях. М., 1968.

Матвеев Г.К. Основания гражданско-правовой ответственности. М., 1970.

Павлодский Е.А. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве. М., 1978.

Пронина М.Г. Обеспечение исполнения норм гражданского права. Минск, 1974.

Райхер В.К. Штрафные санкции в борьбе за договорную дисциплину//Советское государство и право. 1955. № 5.

Райхер В.К. Правовые вопросы договорной дисциплины в СССР. Л., 1958.

Розенберг М.Г. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Комментарий к ГК РФ. М., 1995.

Рясенцев В.А. Прекращение обязательств в судебной практике//Советская юстиция. 1978. № 18.

4.4. Общие положения о договоре: понятие, условия, содержание, виды, заключение, изменение и расторжение

Ансон В. Договорное право. М., 1984.

Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Общие положения. М., 1997.

Витрянский В.В. Договоры: порядок заключения, изменения и расторжения, новые типы (комментарий к новому ГК РФ). М., 1995.

Витрянский В. Договоры, обслуживающие граждан // Закон. 1996. № 6.

Вопросы советского гражданского права. Под ред. Грибанова В.П. (авторы: Белякова А.М., Дульнева Л.А., Зенин И.А. и др.). М., 1964.

Гражданско-правовой договор и его функции / Под ред. О.А. Красавчикова. Свердловск. 1980.

Контрактное право. Мирровая практика. Собрание документов в 3-х томах / Под ред. Г.В. Петровой. М., 1992. Т. 3.

Кабалкин А.Ю. Понятие и условия договора // Российская юстиция. 1997. № 6.

Кабалкин А.Ю. Толкование и классификация договоров // Российская юстиция. 1996. № 7.

Кабалкин А.Ю. Заключение договора // Российская юстиция. М., 1996. № 9.

Кабалкин А.Ю. Исполнение и расторжение договора // Российская юстиция. М., 1996. № 10.

Краснокутский В.А. Практика договоров. Выпуск 2.оборотные формы кредита. Заем. Вексель. Поручительство. Залог. М., 1925.

Новицкий И.Б. Обязательства из договоров. М., 1924.

Образцы договоров с комментариями. Международный коммерческий арбитраж (конвенции, регламенты). Под ред. Фадеева В.А. Минск, 1997.

Письмо Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 3 августа 1993 г. № С-13/ОП-250. Обзор практики разрешения споров, связанных с исполнением, изменением и расторжением биржевых сделок. - В кн.: Витрянский В.В., Герасименко С.А. Арбитражно-судебная практика. Комментарий. М., 1993. С. 118.

Райхер В.К. Правовые вопросы договорной дисциплины в СССР. Л., 1952.

Собчак А.А. Смешанные и комплексные договоры в гражданском праве // Советское государство и право. 1989. № 11.

Тельгарин Р.А. Свобода заключения договоров в сфере предпринимательства по гражданскому праву России. Автореф. канд. дисс. М., 1998.

Толстой Ю.К. О части II Гражданского кодекса. М., 1996.

Чернышев К. Новые понятия договорного права // Хозяйство и право. 1996. № 11.

Шмиттгофф К.М. Экспорт. Право и практика международной торговли. М., 1994.

5. Особенная часть обязательственного права: отдельные виды обязательств

5.1. Обязательства по передаче имущества в собственность, иное вещное право или в пользование (договоры класса «dare»)

5.1.1. Договор купли-продажи

Балабанов И.Т. Операции с недвижимостью в России. М., 1996.

Быковская Л.В. Хозяйственный договор в оптовой торговле // Советское государство и право. 1991. № 9.

Вилкова Н.Г. Комментарий к Инкотермс 1990. Публикация МТП № 460/90. М., 1995.

Витрянский В.В. Купля-продажа // Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель М., 1996.

Витрянский В.В. Продажа недвижимости // Экономика и жизнь. 1996. №30.

Кабалкин А.Ю. Законодательство в сфере обслуживания населения. М., 1988.

Калачева Г.А. Операции с недвижимостью. М., 1997.

Комаров А.С. Новое в правовом регулировании внешнеторговых контрактов (к присоединению СССР к Конвенции ООН о договорах международной купли-продажи товаров) // Внешняя торговля. 1990. № 12.

Красов О.И. Право частной собственности на землю: купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. М., 1995.

Левшина Т.Л. Основы законодательства о защите прав потребителей. М., 1994.

Лысихин И. Переход прав собственности на ценные бумаги // Рынок ценных бумаг. 1995. №23; 1996. №1.

Малаховский К.В., Павленко А.А. Биржа. М., 1990.

Недвижимость в Москве: покупка, продажа, аренда, приватизация, обмен. Сборник нормативных документов с комментариями. Сост. Владимиров А.С. М., 1997.

Пантелеев П.А. Рынок ценных бумаг. М., 1996.

Парций Я.Е. Закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» (постатейный комментарий). М., 1996.

Пастухова М.В. К вопросу о соотношении договоров поставки и купли-продажи // Советское государство и право. 1988. № 12.

Розенберг М.Г. Контракт международной купли-продажи товаров. Современная практика заключения. Разрешение споров. М., 1996.

Ростовцева Н. У потребителей - новые права, у продавцов - обязанности // Российская юстиция. 1996. № 4. С. 35-36.

Сальников Н., Соловьев В. Акции на фондовом рынке России // Хоз.и право. 1995. №5.

Скворцов О.Ю. Регистрация сделок с недвижимостью – правовое регулирование и судебно-арбитражная практика. М., 1998.

Сохновский А.Ф. Комиссионная торговля. Правовые вопросы. М., 1989.

Суханов Е.А. Сделки с недвижимостью // Экономика и жизнь. 1996. №8,10.

Устюкова В. Договоры купли-продажи земельных участков // Российская юстиция. 1996. № 3.

Файзутдинов И. Обращение акций как ценных бумаг // Российская юстиция. 1995. №9.

Шабалин В.Г. Сделки с недвижимостью, или как правильно и безопасно решить жилищные проблемы. М., 1997.

Шерстобитов А.Е. Гражданско-правовые вопросы охраны прав потребителей. М., 1993.

Шмиттгофф. К.М. Экспорт. Право и практика международной торговли. М., 1994.

Язев В.А. Закон в советской торговле. М., 1987.

5.1.2. Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения

- Анохин В. О соотношении договоров купли-продажи и поставки // Хозяйство и право. 1993. № 1.
- Анохин В. Договор поставки в рыночной экономике // Хозяйство и право. 1996. № 9.
- Анохин В. Каким быть договору поставки? // Хозяйство и право. 1996. № 10.
- Батурин В.М. Договор контрактации зерновых и масличных культур. М., 1988.
- Брагинский М.И. Хозяйственный договор: каким ему быть? М., 1990.
- Вахнин И. Формирование условий и заключение договора поставки продукции // Хозяйство и право. 1996. № 9, 11, 12.
- Веденин Н. О договоре контрактации // Хозяйство и право. 1996. № 10.
- Гайдуцкий П.И. Контрактация сельскохозяйственной продукции. Киев, 1989.
- Гончарова Н. Новое гражданское законодательство: договор поставки и ответственность // Хозяйство и право. 1996. № 7.
- Зенин И.А. О правовом регулировании кооперированных поставок // Вестник МГУ. Серия «Право». 1963. № 3.
- Зенин И.А. О производственном кооперировании // Сов. государство и право. 1964. № 5.
- Зенин И.А. Некоторые правовые вопросы планирования кооперированных поставок продукции машиностроения. В кн.: Вопросы советского гражданского права. Под ред. Грибанова В.П. М., 1964.
- Зенин И.А. Правовое регулирование кооперированных поставок продукции машиностроения. Автореф. канд. дисс. М., 1964.
- Зыкин И.С. Внешнеэкономические операции: право и практика. М., 1994.
- Калачева С.А., Пустозерова В.М., Сиротина И.А. Договор поставки. Составление, заключение, исполнение, споры, образцы документов. М., 1998.

Корнеев С.М. Юридическая природа договора энергоснабжения // Закон. 1995. № 7.

Коростей В.И. Убытки от нарушения обязательства по поставкам продукции и их доказывание. Автореф. канд. дисс. М., 1983.

Крепкий Л., Яхнина Н. Поставки товаров из давальческого сырья // Хозяйство и право. 1996. № 4, 5.

Крылова З.Г. Ответственность по договору поставки. М., 1987.

Куликова Л. О договоре энергоснабжения // Хозяйство и право. 1996. № 6.

Лурье С.М. Правовое регулирование контрактации сельскохозяйственной продукции в СССР. Кишинев, 1972.

Мусиенко И., Хохлов В. Санкции по договору контрактации сельскохозяйственной продукции // Советская юстиция. 1984. № 10.

Осокин Н.Н. Ответственность за нарушение обязательств по договорам контрактации. М., 1988.

Пастухова М.В. К вопросу о соотношении договоров поставки и купли-продажи // Сов. государство и право. 1988. № 12.

Пашова М. Договор контрактации и качество продукции // Советская юстиция. 1985. № 21.

Пашова М. Изменения в системе контрактации сельхозпродукции // Советская юстиция. 1989. № 14.

Пашова М. Реализация сельхозпродукции фермерскими хозяйствами // Хозяйство и право. 1992. № 2.

Пугинский Б.И., Сафиуллин Д.Н. Правовая экономика: проблемы становления. М., 1991.

Пустозерова В.М., Соловьев А.А. Договор поставки. Заключение, типичные ошибки, порядок приемки продукции, образцы документов. М., 1997.

Розенберг М.Г. Международная купля-продажа товаров. М., 1995.

Розенберг М.Г. Гражданский кодекс и договор международной купли-продажи товаров // Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель М., 1996.

Розенберг М.Г. Международный договор и приобретение прав в практике Международного коммерческого арбитражного суда. М., 1998.

Садиков О.Н. Правовые вопросы газоснабжения. М., 1961.

Сейнароев Б.М. Правовые вопросы договора на снабжения электроэнергией предприятий и организаций. Алма-Ата, 1975.

Соколов Н. Об освобождении хозяйств и заготовителей от уплаты штрафных санкций за невыполнение обязательства по договорам контрактации и поставки // Хозяйство и право. 1991. № 6.

Соколов Н. Возмещение убытков, причиненных нарушением обязательств по договору (в сельском хозяйстве) // Хозяйство и право. 1991. № 9.

Халфина Р.О. Правовое регулирование поставки продукции в народном хозяйстве. М., 1963.

Хозяйственный договор: Общие положения. Свердловск, 1986.
Хохлов С.А. Ответственность по обязательствам (колхоз, совхоз, арендатор). М., 1990.

Шарыпов Г. Надлежаще оформлять акты приемки // Хозяйство и право. 1989. № 8.

Ядевич Н.И. Договорные отношения сельскохозяйственных предприятий в системе АПК. Минск, 1991.

5.1.3. Договоры дарения, ренты и пожизненного содержания с иждивением

Винавер М.М. Дарение и завещание (Страница из истории кодификации) // Журнал Министерства юстиции. 1899. № 5.

Меерзон С. Купля-продажа жилого дома с условием пожизненного содержания продавца // Сов.юстиция. 1971. №14.

Зенина Е.И. Договор дарения. М., 1996.

Умов В.А. Дарение, его понятие, характеристические черты и место в системе права: Сравнительное исследование по римскому праву и новейшим законодательствам. М., 1876.

5.1.4. Договор аренды (имущественного найма): общие положения (понятие, стороны, условия, форма, содержание) и виды (договор проката, аренда транспортных средств, здания, сооружения, предприятия)

Абрамов Я.В. Аренда и наем имущества. СПб., 1905.

Аренда жилых и нежилых помещений // Сб. норм. документов с комментариями. М., 1996.

Аренда предприятий (под ред. В.Ф. Новикова, Т.В. Рысиной). М., 1990.

Басин Ю.Г. Некоторые существенные особенности аренды государственного имущества // Сов. государство и право. 1990. № 5. С. 55-60.

Басин Ю.Г. Арендатор в договоре хозяйственной аренды // Правоведение. 1990. № 3. С. 8-18.

Басин Ю.Г. Некоторые существенные особенности аренды государственного имущества // Советское государство и право. 1990. № 5.

Басин Ю.Г. Арендатор в договоре хозяйственной аренды // Правоведение. 1990. № 3.

Баринов Н.А. Договор бытового проката. Саратов, 1980.

Берг О.В. Организация арендных отношений: вопросы теории и практики. М., 1991.

Витрянский В. Общие положения об аренде // Хозяйство и право. 1996. № 2. С. 3-22.

Витрянский В. Отдельные виды договора аренды. Гл. 34 // Хозяйство и право. 1996. № 3. С. 3-16.

Герасименко С.А. Аренда как организационно-правовая форма предпринимательства. М., 1992.

Бержанин А. Каким быть договору аренды // Социалистическая законность. 1990. № 11. С. 54-56.

Жариков Ю. Аренда земли и других средств сельскохозяйственного производства // Социалистическая законность. 1991. № 8. С. 47-50.

Занченко С., Газарян Б., Лапач В. Новое в регулировании арендных отношений // Хозяйство и право. 1993. № 2. С. 3-17.

Иконицкая И.А. Аренда земли и совершенствование земельного законодательства // Сов. государство и право. 1989. № 7. С. 89-95.

Кабалкин А.Ю. Договор бытового проката // Советская юстиция. 1986. № 1. С. 12-13.

Калачева С.А. Арендные сделки. М., 1996.

Калмыков Ю.Х. Значение и правовая природа договора аренды предприятий // Сов. государство и право. 1989. № 3. С. 73-78.

Клейман Б.Е., Копейкин Г.К. Аренда в промышленности: формы, методы, перспективы. Л., 1990.

Левенсон Д.С. Договор аренды транспортных средств. М., 1969.

Лицом к аренде (сост. А.С. Иванов). М., 1989.

Медведев А. Договор аренды: бухгалтерский учет и налогообложение // Хозяйство и право. 1997. № 1. С. 116-125.

Михайлов Н.И. Аренда предприятий (проблемы и перспективы) // Правоведение. 1991. № 2. С. 14-21.

Потапенкова Т.А. Совершенствование договора аренды нежилых помещений в новых условиях хозяйствования. Автореф. канд.дисс. М., 1990.

Пугинский С.Б. Аренда предприятий и развитие отношений собственности // Сов. государство и право. 1990. № 4. С. 136-140.

Пугинский С.Б. Правопреемство при аренде государственных предприятий // Советская юстиция. 1990. № 8. С. 5-6.

Рахмилович В., Пугинский С. Аренда государственных предприятий // Советская юстиция. 1990. № 16. С. 5-7.

Савичев Г.П. Выкуп арендованного имущества как способ приобретения права собственности // Вестник Московского университета. Серия 11. "Право". 1996. № 2. С. 34-44.

Сафиуллин Д.Н. Общие положения об аренде // Хозяйство и право. 1990. № 3.

Степанов С. Правовое обеспечение арендных отношений на предприятии // Советская юстиция. 1990. № 1. С. 9-10.

Теплов О.М., Глазырин В.В., Пугинский С.Б. Арендное предприятие (правовое регулирование учреждения и деятельности). М., 1993.

Часова О.В., Попова В.М., Садыкова Т.М. Аренда и арендный подряд на промышленных предприятиях (опыт внедрения, учета и контроля). М., 1991.

Чекмарева Е. Правовое обеспечение лизинга // Хозяйство и право. 1994. № 6.

Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.) М., 1995. С. 354-363.

Экономический справочник арендатора. Спб., 1991.

Юсупов Т.А. Аренда как этап приватизации // Правоведение. 1992. № 5. С. 86-89.

5.1.5. Договор лизинга: понятие, виды, финансовый лизинг (финансовая аренда)

Аренда и лизинг. М., 1997.

Букато В.И., Львов Ю.И. Банки и банковские операции в России. М., 1996.

Банки и банковские операции. Учебник. Под ред. Жукова Е.Ф. М., 1997.

Бабалов А. Некоторые аспекты лизинговых операций // Внешняя торговля. 1993. № 10. С. 1-19.

Белов А. Финансовый лизинг и его возможности // Внешняя торговля. 1990. № 1.

Вилкова Н. Международный финансовый лизинг // Экономика и жизнь. 1996. № 20.

- Газман В.Д. Лизинг: теория, практика, комментарии. М., 1997.
- Газман В. Гарантии для участников лизинговых операций // Хозяйство и право. 1996. № 11. С. 47-56.
- Гайнетдинов М. Лизинг – выгодная форма предпринимательства // Хозяйство и право. 1994. № 5. С. 18-23.
- Голощاپов В. Лизинг обречен на успех, но мешают налоговые проблемы // Экономика и жизнь. 1996. № 8.
- Горемыкин В.А. Лизинг (экономико-правовое досье). М., 1997.
- Договор финансовой аренды (лизинг) // Законодательство и экономика. 1997. № 5/6.
- Евстратов А. Лизинговые операции в зарубежной коммерции // Материально-техническое снабжение. 1990. № 1. С. 93-94.
- Захарова Н. Лизинг // Домашний адвокат. 1996. № 5.
- Ивасенко А.Г. Лизинг: экономическая сущность и перспективы развития. Новосибирск, 1996.
- Кабатова Е.В. Лизинг: понятие, правовое регулирование, международная унификация. М., 1991.
- Кабатова Е.В. Лизинг: правовое регулирование, практика. М., 1997.
- Комаров А.С. Международная унификация правового регулирования: финансовая аренда // Хозяйство и право. 1989. № 12. С. 107-114.
- Комаров В.Ф., Колуга Е.В., Юсупова А.Т. Аренда. Лизинг. Фирменный сервис. Новосибирск, 1991.
- Комаров А. Правовые условия договоров аренды машин и оборудования, «лизинга» // Внешняя торговля. 1991. № 1, 2.
- Кучеренко В. Инвестиции в рассрочку // Российская газета. 21 апреля 1995.
- Лифшиц И. Правовой режим лизинговых операций // Экономика и жизнь. 1995. № 49.

Отнюкова Г. Финансовая аренда (лизинг) // Закон. 1994. № 10.

Петров М. Понятие лизинга и сферы его применения // Российская юстиция. 1995. № 4. С. 13-14.

Прилуцкий Л. Лизинг: правовые основы лизинговой деятельности в Российской Федерации. М., 1996.

Прилуцкий Л.Н. Финансовый лизинг. Правовые основы, экономика, практика. М., 1997.

Смирнов А.Л. Лизинговые операции. М., 1995.

Федоров М. Что такое лизинг? // Советская юстиция. 1992. № 7, 8.

Чекмарева Е.Н. Лизинговый бизнес. Практическое пособие. М., 1993.

Шмиттгофф К.М. Экспорт: право и практика международной торговли (под ред. А.С. Комарова). М., 1993. С. 237-239.

Шпитлер Х.Й. Практический лизинг. М., 1991.

5.1.6. Договоры найма, аренды жилого помещения и договор ссуды

Басин Е.В., Гонгало Б.М., Крашенинников П.В. и др. Современная жилищная политика России. Комментарий к закону «Об основах федеральной жилищной политики» М., 1993.

Богданов Е.В. Жилище и рынок. Минск, 1992.

Грибанов В.П. Основы советского жилищного законодательства. М., 1983.

Жилищное законодательство. Комментарий (под ред. В.Ф. Яковлева, П.И. Седугина). М., 1995.

Жилищные права граждан. Закон «Об основах федеральной жилищной политики». Постатейный комментарий. Раздел 3-й (под ред. П.В. Крашенинникова). М., 1997.

Комментарий части второй Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей (автор К.Б. Ярошенко). М., 1996 (гл. 35).

Комментарий части второй Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей. М., 1996 (гл. 35).

Коньков Ю.М. Расторжение договора найма жилого помещения. М., 1978.

Корнеев С.М. Основные тенденции развития жилищного права в условиях становления рыночной экономики // Гражданское право России при переходе к рынку. М., 1995.

Корнеев С.М., Крашенинников П.В. Приватизация жилищного фонда. Законодательство и практика. М., 1996.

Крашенинников П.В. Российское жилищное законодательство. М., 1996.

Марткович И.Б. Жилищное право: закон и практика. М., 1990.

Прокопченко И.П. Жилищное и жилищно-строительное законодательство. М., 1986.

Пчелинцева Л.М. Жилищные льготы. М., 1996.

Рыночные жилищные отношения. М., 1996.

Толстой Ю.К. Новое советское жилищное законодательство. Л., 1984.

Толстой Ю.К. Жилищное право. М., 1996.

Чигир В.Ф. Жилищное право. Минск, 1986.

5.2. Обязательства по выполнению работ (договоры класса “facere”).

5.2.1. Договор подряда (общие положения: понятие, стороны, предмет, виды)

Завидов Б. Общие положения о подряде // Российская юстиция. 1996. № 11, 12.

Брагинский М.И. Подряд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, возмездное оказание услуг // Хозяйство и право. 1996. № 4, 5.

Брагинский М.И. Подряд и подрядоподобные договоры // Вестн. Высшего Арбитражного Суда РФ. 1996. № 7.

Комментарий части второй Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей. М., 1996. С. 92-113, 118-130.

Правовое регулирование хозяйственных связей по выполнению работ. Свердловск, 1983.

Сиротина И.А. Подряд. М., 1997.

Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права. М., 1994. (§ 17-35).

5.2.2. Договор бытового подряда

Баринов Н.А. Права граждан по договору бытового заказа и их защита. Саратов, 1973.

Комментарий к Закону РФ «О защите прав потребителей» (авт. колл. Зименкова О.Н., Левшина Т.Л. и др. М., 1997).

Левшина Т.Л. Основы законодательства о защите прав потребителей. М., 1994.

Парций Я.Е. Закон РФ «О защите прав потребителей» (постатейный комментарий). М., 1996.

Фархтдинов Я.В. Законодательство и судебная практика по некоторым видам бытового обслуживания. Казань. 1983.

Шерстобитов А.Е. Гражданско-правовые вопросы охраны прав потребителей. М., 1993.

5.2.3. Договор строительного подряда

Басин Ю.Г. Проект. Строительство. Закон. М., 1978.

Богатырев А.Г. Инвестиционное право. М., 1992.

Брагинский М.И. Совершенствование законодательства о капитальном строительстве. М., 1982.

Брауде И.Л. Договоры по капитальному строительству в СССР. М., 1952.

Давыдов В.И. Хозяйственные договоры подряда в строительстве. Правовые вопросы. Кишинев, 1986.

Занковский С.С. Субподряд в капитальном строительстве. М., 1986.

Каплан Л.М. Переход к рынку в инвестиционной деятельности в строительном комплексе. СПб., 1992.

Козлов В.И. Хозяйственные договоры в строительстве. Правовой аспект. М., 1991.

Фаршатов И. Законодательство Российской Федерации о капитальном строительстве: состояние, противоречия в развитии // Хозяйство и право. 1996. № 10.

5.3. Обязательства по возмездному оказанию услуг (договоры класса «praestare»)

Баринов Н.А. Имущественные потребности и гражданское право. Саратов, 1987.

Бытовое обслуживание населения. Правовые вопросы / Под ред. В.С. Тадевосяна. М., 1968.

Гражданское право и сфера обслуживания / Под ред. О.А. Красавчикова. Свердловск, 1984.

Гражданско-правовое регулирование отношений по удовлетворению потребностей граждан / Под ред. В.П. Грибанова, З. Чешки. М., 1989.

Жильцов Е.Н. Основы формирования хозяйственного механизма в сфере услуг. М., 1991.

Кабалкин А.Ю. Сфера обслуживания. Гражданско-правовое регулирование. М., 1972.

Кабалкин А.Ю. Граждански закон об услугах населению. М., 1980.

Кабалкин А.Ю. Гражданско-правовой договор в сфере обслуживания. М., 1980.

Кабалкин А.Ю. Законодательство в сфере обслуживания населения. М., 1984.

Кабалкин А.Ю., Брычева Л.И. Услуги населению: правовое обеспечение. М., 1988.

Кабалкин А.Ю. Услуги в гражданском праве Российской Федерации. // Сб. науч. трудов. М., 1995. С. 29-41.

Калмыков Ю.Х. К понятию обязательства по оказанию услуг // Советское государство и право. 1966. № 5.

Кротов М.В. Обязательство по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Новицкий И.Б., Граве К.А., Лисковец Б.А. Правовое регулирование товарооборота между городом и деревней. М., 1956.

Пациорковский В.В. Платные услуги населению: состояние и перспективы. М., 1991.

Сфера услуг: новая концепция развития. М., 1990.

Шерстобитов А.Е. Гражданско-правовое регулирование договорных отношений в сфере обслуживания. М., 1987.

Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права (по изданию 1914 г.) М., 1994. С. 203-211.

Шешенин Е.Д. Предмет обязательства по оказанию услуг // Сборник ученых трудов Свердловского юридического института. Вып. 3. Свердловск, 1964.

Шешенин Е.Д. Общие проблемы обязательств по оказанию услуг // Вестник Московского университета. Серия 11. «Право». 1983. № 1.

2. Договоры об оказании фактических и юридических услуг: общая характеристика, договоры перевозки и транспортной экспедиции

Александров-Дольник М.К. Содержание договора экспедиции // Советское государство и право. 1970. № 11.

Калпин А.Г. Чартер (природа, структура отношений, сопоставление со смежными морскими договорами). М., 1978.

Комментарий к Кодексу торгового мореплавания СССР / Под ред. А.Л. Маковского. М., 1973.

Комментарий к Уставу автомобильного транспорта РСФСР. М., 1986.

Комментарий к Уставу железных дорог СССР. М., 1986.

Савичев Г.П. Транспортное право в условиях перехода к рынку // Гражданское право России при переходе к рынку. М., 1995.

Савичев Г.П. Правовое регулирование перевозок народно-хозяйственных грузов. М., 1986.

Савичев Г.П., Витрянский В.В. Правовое обеспечение сохранности грузов при перевозках. М., 1989.

Смирнов В.Т. Права и обязанности участников договора грузовой перевозки. Л., 1969.

Стасконис В. Гражданская ответственность перевозчика. Грузовые перевозки. Вильнюс, 1982.

Тарасов М.А. Договор перевозки. Ростов, 1965.

Хаскельберг Б.Л. Ответственность железных дорог за несохранность грузов. М., 1966.

Хаскельберг Б.Л. Ответственность за нарушение плана и договора железнодорожной перевозки грузов. Томск, 1981.

Хаснутдинов А.И. Понятие транспортного договора // Правоведение. 1990. № 3.

5.3.3. Договор хранения

Брагинский М.И. Комментарий к главе 47 ГК РФ «Хранение» // Комментарий части второй Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей. М., 1996. С. 195-207.

Бунге Н.Х. Товарные склады и варранты. Киев, 1871.

Долматовский А.М. Товарные склады и их операции. М., 1927.

Зимелева М.В. Поклажа в товарных складах. М., 1927.

Молчанова Т.Н. Совершенствование правового регулирования отношений по хранению // Проблемы социальной справедливости в отраслевых юридических науках. Саратов, 1988.

Нисселович Л.К. К вопросу о товарных складах и варрантах в России. СПб., 1880.

Цыбуленко З.И. Обязательства хранения в советском гражданском праве. Саратов, 1980.

Цыбуленко З.И. Разграничение правоотношений найма и хранения // Межвузовский научный сборник. Саратов, 1983.

Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права (по изданию 1914 г.). М., 1994.

Юсупов Ю.Э. Правовое регулирование отношений по хранению плодоовощной продукции // Вестник МГУ. Серия 11. «Право». 1988. № 2.

5.3.4. Договоры поручения, комиссии и агентский договор

Авилина И.В., Козырь О.М. Биржа: правовые основы организации и деятельности: создание, структура, функционирование, прекращение деятельности. М., 1991.

Андреев В.К. Представительство в гражданском праве. Калинин, 1978.

Андреева Л. Торговое посредничество: понятие и правовые формы осуществления // Российская юстиция. 1994. № 7. С. 15-16.

Галкин В.В., Шанидзе Н.П. Российские биржи: генезис, развитие, регулирование. Воронеж, 1994.

Беликова Н. Договоры комиссии и поручения // Внешняя торговля. 1990. №7.

Гойхбарг А.Г. Торговая комиссия. Практический комментарий к закону о договоре торговой комиссии. СПб., 1913.

Гойхбарг А.Г. Хозяйственное право РСФСР. Т. 1. М. – Л., 1923. С. 173-177.

Гуляев А.М. Русское гражданское право. СПб., 1913.

Иванов К.В. Карманная книга брокера. М., 1991.

Иващенко А.А. Товарная биржа. За кулисами биржевой торговли. М., 1991.

Комаров А.С. Договоры о коммерческом представительстве. М., 1994.

Ландкоф С.Н. Торговые сделки: теория и практика. Харьков, 1929.

Нерсесов Н.О. Представительство и ценные бумаги в гражданском праве. М., 1998.

Ойгензихт В.А. Нетипичные договорные отношения в гражданском праве. Душанбе, 1984.

Посреднические сделки. М., Приор. 1995.

Правовое регулирование банковской деятельности М., 1997.

Пустозерова В.М. Посреднические сделки. М., 1996.

Рясенцев В. Правовые вопросы деятельности товарных бирж // Советская юстиция. 1990. № 22.

Сохновский А.Ф. Комиссионная торговля. Правовые вопросы. М., 1989.

Субботин Н.А. Представительство в англо-американском праве. Автореф. канд. дисс. М., 1983.

Субботин Н.А. Понятие представительства в англо-американском праве // Вестник МГУ. Серия «Право». 1982, № 6.

Суханов Е.А. Посреднические и кредитно-финансовые сделки в новом Гражданском кодексе Российской Федерации. М., 1996.

Хадыева О.В. Посреднические операции. Правовое регулирование. Бухгалтерский учет. М., 1998.

Щербаков В.В., Парфенов А.В., Пасяда Н.И. Эволюция форм и методов торгового посредничества в постреволюционной России. СПб., 1996.

5.3.5. Договор доверительного управления имуществом

Андреев В. О доверительной собственности (трасте) // Российская юстиция. 1994. № 8.

Белов В. Трастовые операции банков с ценными бумагами // Бизнес и банки. 1993. № 40.

Беневоленская З.Э. Проблемы правового регулирования доверительного управления имуществом в сфере предпринимательства. Автореф. канд. дисс. СПб., 1997.

Воронин С.В. Благотворительные фонды США (мифы и реальность). Л., 1973.

Голубович А.Д. Траст. Доверительные услуги банков и финансовых компаний клиентам. М., 1994.

Дозорцев В.А. Доверительное управление // Вестн. Высшего Арбитражного Суда РФ. 1996. № 12.

Ефимова Л.Г. Понятие и правовая природа доверительных (трастовых) операций коммерческих банков // Государство и право. 1995. № 4.

Ефимова Л. Доверительные (трастовые) операции коммерческих банков // Хозяйство и право. 1994. № 10, 11.

Жуков Е.Ф. Трастовые и факторинговые операции коммерческих банков. М., 1995.

Козлов А., Демушкина Е. Управление чужим имуществом. Проблемы и пути решения. // Вестник Банка России. 1994. № 1.

Кряжков А.В. Доверительное управление имуществом в России: формирование института и сфера применения // Государство и право. 1997. №3.

Михеева Л.Ю. Доверительное управление имуществом в гражданском праве России. Автореф. канд. дисс. Томск, 1998.

Нарышкина Р.Л. Доверительная собственность в гражданском праве Англии и США. М., 1965.

Рябов А.А. Траст в российском праве // Государство и право. 1996. № 9.

Соловьяненко Н. Конструкция доверительной собственности (траст) и правовое регулирование рыночных отношений в России // Хозяйство и право. 1993. № 7.

Суханов Е.А. Агентирование. Доверительное управление имуществом. Коммерческая концессия (комментарий ГК РФ) // Хозяйство и право. 1996. № 11.

Тулеев А.С-У. Договор доверительного управления имуществом. Алматы, 1998.

Турышев П.В. Траст и договор доверительного управления имуществом. Автореф. канд. дисс. М., 1998.

Турышев П.В. Доверительная собственность // Вестник МГУ. Серия «Право». 1994. № 6.

Управление портфелем недвижимости. Перевод с англ. С.Г. Беляева. М., 1998.

5.3.6. Кредитно-финансовые договоры: общая характеристика, договор страхования и страховые обязательства

Айзенштейн Х.А. Сравнение и критика полисных условий по страхованию жизни. СПб., 1912.

Алякринский А.Л. Правовое регулирование страховой деятельности в России. М., 1994.

Валдайцев С.В. Риски в экономике и методы их страхования. СПб., 1992.

Верькина Т.И. Страхование домашнего имущества. М., 1989.

Виноградов П.П. Морское страхование. М., 1934.

Гендзехадзе Е.Н., Мартьянова Т.С. Проблемы российского частного коммерческого страхования // Гражданское право России при переходе к рынку. М., 1995.

Гендзехадзе Е.Н., Мартьянова Т.С. Осуществление и развитие обязательств по страхованию в современных условиях // Вестник Московского университета. Серия 11. «Право». 1993. № 5. С. 12-20.

Герасименко С.А. Страхование (глава 48) // Комментарий к ГК РФ. Часть II. М., 1996. С. 492-505.

Граве К.А., Лунц Л.А. Страхование. М., 1960.

Дюфэ П. Перестрахование // Страховое ревью. 1994. № 6. С. 25-30.

Ефимов С.А. Организация управления страховой компанией: теория, практика, зарубежный опыт. М., 1995.

Жилкина М. Все на продажу // Экономика и жизнь. 1997. № 6.

Журавлев Ю.М. Формы и методы проведения перестраховочных операций. Основные виды перестраховочных договоров. М., 1993.

Идельсон В.Р. Страхование право. СПб., 1907.

Клоченко Л. Договор перестрахования: стоимость перестрахования // Страхование дело. 1996. № 2. С. 35-44.

Кноке У. Основные аспекты надзора за деятельностью перестраховочных компаний с учетом вновь возникающих страховых рынков // INRE. 1996. № 2. С. 16-20.

Ковалевская Н.С., Ковалевский М.А., Рассказова Н.Ю. Комментарий к Закону РСФСР «О медицинском страховании граждан РСФСР». СПб., 1992.

Корчевская Л.И. Страхование в сфере банковской деятельности // Правовое регулирование банковской деятельности М., 1997. С. 319-345.

Кредитное страхование (обзор публикаций в Великобритании). М., 1992.

Кругляк В.М. Ситуацию нужно менять // Экономика и жизнь. 1997. № 18.

Крюков В.И. Очерки по страховому праву. Саратов, 1925.

Ларионова И. Страхование депозитов // Хозяйство и право. 1997. №12.

Лисицин Ю.П., Стародубов В.И., Гришин В.В. и др. Медицинское страхование. М., 1994.

Манес А. Основы страхового дела. М., 1909.

Мартьянова Т.С. Страхование жизни и здоровья граждан по договорам. М., 1980.

Материалы по обобщению арбитражной практики по делам с участием Территориальных фондов обязательного медицинского страхования. М., 1996.

Мен Е.М. Государственная страховая монополия // Вестник государственного страхования. 1924. № 11, 12, 14-16.

Мусин В.А. Сущность и предмет морского страхования по советскому и иностранному праву. Л., 1971.

- Общества взаимного страхования. М., 1994.
- Ойгензихт В.А., Менглиев Ш. Страховой риск. Душанбе, 1973.
- Орланюк-Малицкая Л.А. Страховые операции. М., 1991.
- Особенности имущественного страхования (опыт страхового рынка Швейцарии). М., 1994.
- Пылов К.И., Комментарий к Закону Российской Федерации «О страховании». М., 1995.
- Райхер В.К. Общественно-исторические типы страхования. М.-Л., 1947.
- Рыбников С.А. Страхование дело. М., 1929.
- Семенов А.В., Чернов Ю.А. Медицинское страхование. М., 1993.
- Серебровский В.И. Страхование. М., 1927.
- Серебровский В.И. Избранные труды по наследственному и страховому праву. М., 1997.
- Социальное и личное страхование (опыт страхового рынка ФРГ). М., 1992.
- Степанов И. Опыт теории страхового договора. Казань, 1875.
- Страхование жизни на примере Швейцарии. М., 1994.
- Страхование от А до Я (книга страхователя). М., 1996.
- Страхование ответственности риска непогашения кредита // Известия. 1994. № 4. С. 26-31.
- Страхование финансовых гарантий (по материалам США). М., 1992.
- Страхование дело: Учебник. Под ред. Л.И. Рейтмана. М., 1992.
- Страховой портфель. М., 1994.
- Суханов Е.А. Страхование (комментарий к ГК РФ (глава 48)) // Хозяйство и право. 1996. № 10. С. 3-15.
- Сухов В.А. Страховой рынок России. М., 1992.

Турбина К.Е. Инвестиционный процесс и страхование инвестиций от политических рисков. М., 1995.

Ульянишев В.Г. Страхование право. М., 1986.

Что должен знать страхователь об обязательном медицинском страховании. Под ред. Полякова И.В. и Гришина В.В. М., 1996.

Шахов В.В. Страхование. Учебник. М., 1997.

Шевчук В.А. Страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств. М., 1998.

Шершеневич Г.Ф. Германский Закон 30 мая 1908 г. о страховом договоре. Учебник русского гражданского права. Т. 2. М., 1915.

Шиминова М.Я. Страхование. История, действующее законодательство, перспективы. М., 1989.

Шиминова М.Я. Основы страхового права России. М., 1993.

Экономическая эффективность государственного страхования (под ред. Плешкова А.П.). М., 1990.

5.3.7. Договор займа, кредитный договор, договор товарного кредита, коммерческий кредит, договор банковского вклада (депозита)

Агарков М.М. Основы банковского права. Учение о ценных бумагах. М., 1994.

Агарков М.М. Очерки кредитного права. М., 1926.

Аникин А.В. Защита банковских вкладчиков. М., 1997.

Банки и банковские операции. Учебник. Под ред. Жукова Е.Ф. М., 1997.

Белов В.А. Страхование или взимание дополнительных средств в госбюджет? // Бизнес и банки. 1996. №51.

Белов В.Н. Финансовые договоры. М., 1997.

Волынский В.С. Кредит в условиях современного капитализма. М., 1991.

Вправе ли банки изменять процентные ставки по вкладам частных лиц? // Известия. 27 марта 1996г.

Ефимова Л.Г. Банковское право. Учебное и практическое пособие. М., 1994.

Жуков С.Н. Банковская тайна и современное российское законодательство // Банковское дело. 1996. №4.

Захарова Н.Н. Кредитный договор. М., 1996.
Казимагомедов А.А. Процентная ставка по банковским депозитам // Банковское дело. 1996. №10.

Караваева И.В. Сравнительный анализ российского и зарубежного опыта ипотечного кредитования // Право и экономика. 1995. №11-12.

Крашенинников Е.А. Составление векселя. Ярославль. 1992.

Крупнов Ю.С. О некоторых тенденциях развития коммерческого кредита // Деньги и кредит. 1997. № 3. С. 58-63.

Лебедев Е.А. Кредитный механизм и его роль в становлении рыночной экономики. СПб., 1992.

Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства. М., 1927.

Лунц Л.А. Денежное обязательство в гражданском и коллизионном праве капиталистических стран. М., 1948.

Молчанов А.В. Коммерческий банк в современной России: теория и практика. М., 1996.

Новоселова Л.А. Кредитный договор в арбитражном суде // Бизнес и банки. 1993. №9.

Основы законодательства капиталистических стран о банковской системе. М., 1992.

Очерки кредитного права (под ред. Вормса А.Э.). М., 1926.

Поллард А.М., Пассейк Ж.Г., Эллис К.Х. и др. Банковское право США. М., 1992.

Правовое регулирование банковской деятельности. М., 1997. Авторы: Аргунов В.Н., Белов В.А., Брагинский М.И., Витрянский В.В., Ефимова Л.Г. и др. Отв. ред. Суханов Е.А.

Пучинский В., Безбах В. Новые кредитные обязательства и прежние санкции // Хозяйство и право. 1995. № 5. С. 70-79.

Родионов С.С., Бабичева Ю.А. Еще раз о коммерческом кредите // Деньги и кредит. 1990. №2.

Розенберг М.Г. Ответственность за неисполнение денежного обязательства: комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. М., 1995.

Садиков О.Н. Проценты по денежным обязательствам // Хозяйство и право. 1987. № 8.

Соколинская Н.Э. Учет и анализ краткосрочных и долгосрочных кредитов. М., 1997.

Тосунян Г. Банковское дело и банковское законодательство в России: опыт, проблемы, перспективы. М., 1995.

Трофимов М.В. Банковская ссуда и способы обеспечения ее возврата. М., 1996.

Удинцев В.А. История займа. Киев, 1908.

Флейшиц Е.А. Расчетные и кредитные правоотношения. М., 1956.

Чиненков А.В. Банковский вклад и его правовое регулирование // Бухгалтерия и банки. 1996. №2.

Шмиттгофф К.М. Экспорт: право и практика международной торговли (отв. ред. Комаров А.С.). М., 1993. С. 231-235.

Эльясон Л.С. Деньги, банки и банковские операции. М., 1926.

5.3.8. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга)

Банковская система России: лизинговые, факторинговые и форфейтинговые операции банков. М., 1995.

Белов А.П. Способы обеспечения исполнения обязательств во внешнеторговых сделках. М., 1992 (с. 46-48).

Букато В.И., Львов Ю.И. Банки и банковские операции в России. М., 1996.

Бурова М.Е. Факторинг. М., 1992.

Жуков Е.Ф. Трастовые и факторинговые операции коммерческих банков. М., 1995.

Комаров А.С. Международно-правовое регулирование предоставления финансовых услуг («факторинг») // Хозяйство и право. 1990. № 8. С. 111-117.

Лизинг и факторинг. М., 1991.

Правовое регулирование банковской деятельности М., 1997.

Суханов Е.А. Посреднические и кредитно-финансовые сделки в новом Гражданском кодексе Российской Федерации. М., 1996. С. 35-49.

Суханов Е. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования. Банковский вклад. Банковский счет (комментарий ГК РФ) // Хозяйство и право. 1996. № 7. С. 3-25.

Финансово-кредитный механизм и банковские операции. Под ред. Букато В.И., Лapidуса М.Х. М., 1991.

Шмиттгоф К. Экспорт: право и практика международной торговли. М., 1993.

5.3.9. Договор банковского счета и расчетные правоотношения

Агарков М.М. Основы банковского права. Учение о ценных бумагах. М., 1994.

Антонов Н.Г., Пессель М.А. Денежное обращение, кредит и банки. М., 1995.

Банковское дело. Учебное пособие в 2-х частях. Под.ред. М.И. Колесникова. М., 1995.

Белов В.А. Вексельное законодательство России. Научно-практический комментарий. М., 1996.

- Белов В.А. Практика вексельного права. М., 1998.
- Вильнянский С.И. Кредитно-расчетные правоотношения. Харьков, 1955.
- Витрянский В.В. Расчеты платежными поручениями // Экономика и жизнь. 1996. №33,35.
- Вишневский А.А. Вексельное право. М., 1996.
- Гавалда К., Стуфле Ж. Банковское право. Учреждения – Счета – Операции – Услуги. М., 1996.
- Ефимова Л.Г., Новоселова Л.А. Банки: ответственность за нарушения при расчетах. М., 1996.
- Ефимова Л.Г. Банковское право (учебное и практическое пособие). М., 1994.
- Ефимова Л.Г. Правовые проблемы безналичных денег // Хоз. и право. 1997. №1,2.
- Ефимова Л.Г. Ответственность банков при осуществлении ими инкассовых операций // Хоз. и право. 1995. №12.
- Жуков С.Н. Банковская тайна и современное российское законодательство.
- Коган М.Л. Предприятие – клиент банк. Расчетное, кредитное обслуживание. Валютные операции. М., 1994.
- Новоселова Л.А. Денежные расчеты в предпринимательской деятельности. М., 1996.
- Новоселова Л.А. Вексель в хозяйственном обороте. Комментарий практики рассмотрения споров. Издание второе. М., 1998.
- Носенко Д.А. Вексельные уставы 1902 и 1893гг. М., 1902.
- Правовое регулирование банковской деятельности (под ред. Суханова Е.А.). М., 1997.
- Флейшиц Е.А. Расчетные и кредитные правоотношения. М., 1956.
- Терехов Е. Ответственность банков за нарушение правил совершения расчетных операций // Хоз. и право. 1997. №1.

Тосунян Г. Банковское дело и банковское законодательство в России: опыт, проблемы, перспективы. М., 1995.

Трофимов К. Безналичные деньги. Есть ли они в природе? // Хоз. и право. 1997. №1.

Шершеневич Г.Ф. Вексельное право. СПб., 1909.

Эрделевский А. О расчетах аккредитивами // Хоз. и право. 1997. №3.

5.4. Класс договоров об использовании исключительных прав (интеллектуальной собственности) и ноу-хау.

5.4.1. Обязательства и другие гражданские правоотношения по использованию исключительных прав и ноу-хау.

Изобретательство и патентование. Библиографический указатель. Сост. Фалкина Д.А. М., 1974, 1977.

Белов В.В., Виталиев Г.В., Денисов Г.М. Интеллектуальная собственность. Законодательство и практика. М., 1997.

Дозорцев В.А. Исключительные права и их развитие. Вступительная статья // Права на результаты интеллектуальной деятельности. Авторское право. Патентное право. Другие исключительные права. Сборник нормативных актов. М., 1994.

Зенин И.А. Структура, функции и условия эффективности гражданского законодательства в области научно-технического прогресса. Автореф. докт. дисс. М., 1980.

Зенин И.А. Эффективность норм права в области научно-технического прогресса // Сов. государство и право. 1981. №2.

Зенин И.А. Рынок и право интеллектуальной собственности в СССР // Вопросы изобретательства. 1991. № 3.

Зенин И.А. Основы гражданского права России (конспект лекций для специалистов по праву интеллектуальной собственности). М., 1993.

Зенин И.А. Предпринимательское право. М., 1996. (раздел 1.5)

Интеллектуальная собственность: сборник типовых договоров. Сост. Лынник Н.В., Кукушкин А.Г. М., 1995.

Как защитить интеллектуальную собственность в России. Под ред. Корчагина А.Д. М., 1995.

Правовая охрана интеллектуальной собственности. Под ред. Дементьева В.Н. М., 1995.

Пиленко А. Право изобретателя. Т. 1, 2. СПб. 1902, 1903.

Сергеев А.П. Право интеллектуальной собственности в Российской Федерации. М., 1996.

5.4.2. Авторские договоры и договоры о передаче смежных прав

Азбука авторского права. М., ЮНЕСКО. 1982.

Антимонов Б.С., Флейшиц Е.А. Авторское право. М., 1957.

Богуславский М.М. Вопросы авторского права в международных отношениях. М., 1973.

Богуславский М.М. Участие СССР в международной охране авторских прав. М., 1974.

Богш Арпад. Международные конвенции об авторском праве. М., 1978.

Ваксберг А.И. Издательство и автор. М., 1958.

Веинке В. Авторское право. М., 1976.

Гаврилов Э.П. Комментарий Закона об авторском праве и смежных правах. М., 1996. (с. 134-153, 165-186, 187-217).

Гаврилов Э.П. Авторское право. Издательские договоры. Авторский гонорар. М., 1988.

Грингольц И.А. Права автора сценического произведения. Автореф. канд. дисс. М., 1953.

Дозорцев В.А. Авторские дела в суде. М., 1985.

Дозорцев В.А. Авторский договор и его типы // Сов. государство и право. 1977. № 2.

Зенин И.А. Основы гражданского права России (конспект лекций для специалистов по праву интеллектуальной собственности). М., 1993 (Глава 17).

Кузнецов М.Н. Охрана авторских прав в международном частном праве. М., 1986.

Камышев В.Г. Издательский договор на литературные произведения. М., 1969.

Камышев В.Г. Права авторов литературных произведений. М., 1972.

Матвеев Ю.Г. Международная охрана авторских прав. М., 1987.

Обзор правовой работы ВААП. М., 1974-1991.

Савельева И.В. Авторский лицензионный договор. Автореф. канд. дисс. М., 1980.

Сергеев А.П. Право интеллектуальной собственности в Российской Федерации. М., 1996 (гл. 6, 7).

Сборник типовых авторских договоров. М., 1978.

Сутулов Д.М. Авторское право. М., 1966.

Чернышева С.А. Авторский договор в гражданском праве России. М., 1996.

Чернышева С.А. Правовое регулирование авторских отношений в кинематографии и телевидении. М., 1984.

Шатров В.П. Международное сотрудничество в области изобретательского и авторского права. М., 1982.

Юрченко А.К. Издательский договор. Л., 1988.

5.4.3. Патентно-лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности

Богуславский М.М. Правовые взносы технической помощи СССР развивающимся странам и лицензионные договоры. М., 1963.

Вельп Фромут Образец патентно-лицензионного договора. М., 1967.

«Вопросы изобретательства» – журнал. 1964-1992 гг.

Городисский М.Л. Лицензии во внешней торговле СССР. М., 1972.

Зенин И.А. Лицензионный договор на изобретения и ноу-хау // Сов. государство и право. 1983. № 6.

Зенин И.А. Товарно-денежная форма научно-технической продукции // Вопросы изобретательства. 1989. № 7.

Иванов И.Д., Сергеев Ю.А. Патенты и лицензии в международных экономических отношениях. М., 1966.

«Интеллектуальная собственность» – журнал. 1992-1999 гг.

Как защитить интеллектуальную собственность в России. Правовое и экономическое регулирование: справочное пособие. Под ред. А.Д. Корчагина. М., 1995 (раздел IX, приложение I).

Международная передача технологии: правовое регулирование. Отв. ред. Богуславский М.М. М., 1985.

«Патенты и лицензии» – журнал.

Правовая охрана интеллектуальной собственности. Учебное пособие. Под ред. В.Н. Дементьева. М., 1995 (гл. 9).

Святош Ю.И. Лицензионный договор. М., 1979.

Соколов С.А. Беседы о лицензионной торговле // Патенты и лицензии. 1991. №12. 1992. №4.

Штумпф Г. Лицензионный договор. М., 1988.

5.4.4. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции и ноу-хау.

Азимов Ч.Н. Договорные отношения в области научно-технического прогресса. Харьков, 1981.

Дозорцев В.А. Законодательство и научно-технический прогресс. М., 1978 (гл. 4).

Зенин И.А. Наука и техника в гражданском праве. М., 1977 (гл. 4, 7).

Зенин И.А. Лицензионный договор на изобретения и ноу-хау // Сов. государство и право. 1983. №6.

Зенин И.А. Основы гражданского права России (конспект лекций для специалистов по праву интеллектуальной собственности). М., 1993 (гл. 15 «Правовой режим «ноу-хау»).

Князев О.К. Правовое обеспечение имущественных интересов обладателей «ноу-хау» в ФРГ и Франции. Автореф.канд.дисс. М., 1991.

Мельников А.А. Правовые вопросы передачи «ноу-хау» в международной торговле. Автореф.канд.дисс. М., 1983.

Ринг М.П. Договоры на научно-исследовательские и конструкторские работы. М., 1967.

Штумпф Г. Договор о передаче ноу-хау. М., 1976.

5.4.5. Договор коммерческой концессии (договор франчайзинга)

Андреева А.А. Охрана и использование товарных знаков по праву США и стран Европейского Сообщества. Автореф. канд. дисс. М., 1993.

Боденхаузен Г. Парижская конвенция по охране промышленной собственности. Комментарий (под ред. М.М. Богуславского). М., 1977.

Бондаренко Ю.А. Франчайзинг и перспективы его развития в России // «Финансы». 1994. № 12.

Бусыгин А.М. Предпринимательство. М., 1997.

Вацковский Ю.Ф. Международный франчайзинг: оформление договорных отношений. М., 1997.

Введение во франчайзинг (под ред. С.А. Силинга). СПб., 1992.

Возможности и преимущества франчайзинга // Ваш консультант. Экономика и жизнь. 1995. № 3.

Довгань В. Франчайзинг: путь к расширению бизнеса. М., 1994.

Дергачева Н.П. Концессии. Л., 1925.

Давид Р., Жоффре-Спинози К. Основные правовые системы современности. М., 1996. С. 236-240.

Медведев Д.А. Право на фирму в условиях рыночной экономики. М., 1994.

Разумнова. Мелкие фирмы в США. М., 1989.

Сосна С.А. Договор франшизы. М., 1991.

Стэнворт Дж., Смит Б. Франчайзинг в малом бизнесе. Руководство Барклайз Банка (под ред. Павловой Л.Н.). М., 1996.

Суханов Е.А. Посреднические и кредитно-финансовые сделки в новом Гражданском кодексе Российской Федерации. М., 1996.

Шмаров А., Гришанков Д. Репутация российских компаний поставлена на карту // Эксперт. 1997. №3.

5.5. Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности)

Авилов Г.Е. Простое товарищество // Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель М., 1996.

Бабченко Т.М. Бухгалтерский учет совместной деятельности предприятий. М., 1995.

Беляева З.С. Договор в сфере межхозяйственной кооперации. М., 1985.

Богуславский М.М., Орлов Л.Н. Законодательство России о совместных предприятиях. Комментарий. М., 1993.

Брауде И.Л. Так называемые негласные товарищества // Право и жизнь. 1925. № 6.

Вавин Н.Г. Правовая ситуация гражданских товариществ // Право и жизнь. 1926. № 1.

Вавин Н.Г., Вормс А.Э. Товарищества простое, полное и на вере. М., 1924.

Козлова Н.В. Учредительный договор о создании коммерческих обществ и товариществ. М., 1994.

Масевич М.Г. Договор о совместной деятельности // Советское государство и право. 1979. № 6.

Масляев А.И., Масляев И.А. Договор о совместной деятельности в советском гражданском праве. М., 1968.

Масляев А.И., Масляев И.А. Совершенствование гражданско-правового регулирования совместной деятельности // Защита субъективных гражданских прав. Сб. науч. трудов (отв. ред. Рясенцев В.А.). М., 1989.

Милош А. Договор о совместной деятельности: теория и практика // Домашний адвокат. 1995. № 14, 15.

Некоторые вопросы порядка и условий смены учредителей предприятий и их ответственности по обязательствам предприятий // Законодательство и экономика. 1995. № 19, 20. С. 80-85.

Ойгензихт В.А. Нетипичные договорные отношения в гражданском праве. М., 1984.

Панкратов П.А. Учредительный договор с участием иностранных юридических и физических лиц // Вестн. Моск. Ун-та. Серия 11. «Право». 1992. № 3.

Парций Я.Е. Закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» (постатейный комментарий). М., 1996.

Сыродоева О. Рыночная экономика и законодательство о совместной хозяйственной деятельности // Советская юстиция. 1990. № 16.

Тимохов Ю.А. Правовое положение товарищества с ограниченной ответственностью по российскому законодательству. Автореф. канд. дисс. М., 1993.

Хозяйственное право. Курс лекций в 2-х т. / под ред. В.С. Мартемьянова. М., 1994. Т. 2.

5.6. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари)

Гендзехадзе Е.Н. Обязательства, возникающие из объявления конкурса // Гражданское право. Т. II. М., 1970 (с. 391-400).

Дзегорайтис А.Б. Понятие конкурса в советском гражданском праве // Правоведение. 1968. № 6.

Иоффе О.С. Обязательственное право. М., 1975. С. 779.

Кахадзе М.М. Гражданско-правовое регулирование конкурса в области архитектуры. Автореф. канд. дисс. Тбилиси, 1975.

Красавчиков О.А. Обязательства, возникающие из публичного объявления конкурса // Советское гражданское право. Т. I. М., 1973 (с. 314-321).

Лаасик Э. Советское гражданское право. Часть особенная. Таллин, 1980 (с. 391-396).

Новицкий И.Б. Римское право (по изданию 1972 г.). М., 1993. С. 202.

Рахмилович В. Обязательства, возникающие вследствие объявления конкурса // Советская юстиция. 1965. № 14.

Саватье. Теория обязательств. М., 1972. С. 191.

Смирнов В.Т. Конкурс в советском гражданском праве. Л., 1964.

Смирнов В.Т. Обязательства, возникающие из публичного обещания награды. Конкурс // Советское гражданское право. Часть II. Л., 1982 (с. 289-297).

Смирнов В.Т., Сергеев А.П. Обязательства из односторонних действий // Гражданское право. Часть 2. М., 1997 (с. 668-693).

5.7. Обязательства вследствие причинения вреда

Андреев Е. Возмещение ущерба, причиненного несовершеннолетними // Советская юстиция. 1976. № 8.

Антимонов Б.С. Гражданская ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. М., 1952.

Белякова А.М. Субъекты ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами // Советская юстиция. 1975. № 21.

Белякова А.М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда. Теория и практика. М., 1986.

Быков А.Г. Возмещение вреда, причиненного взаимодействием источников повышенной опасности // Советская юстиция. 1970. № 13.

Возмещение работодателями вреда, причиненного здоровью работника при исполнении трудовых обязанностей. Комментарий к нормативному акту / Под ред. М.Л. Захарова. М., 1994.

Волошин Н. Возмещение вреда, причиненного транспортными средствами // Советская юстиция. 1971. № 24.

Глянцев В. О возмещении вреда, причиненного здоровью граждан // Бюлл. Верховного Суда РФ. 1994. № 9. С. 8-13.

Глянцев В. Ответственность работодателя за вред, причиненный источником повышенной опасности // Советская юстиция. 1993. № 16. С. 24-25.

Глянцев В. О возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья // Законность. 1995. № 1. С. 8-14.

Глянцев В.В., Донцов С.Е. Возмещение вреда по советскому законодательству. М., 1991.

Донцов С.Е., Глянцев В.В. Возмещение вреда по советскому законодательству. М., 1990.

Донцов С.Е., Маринина М.Я. Имущественная ответственность за вред, причиненный личности. М., 1986.

Жуйков В. Возмещение морального вреда // Бюлл. Верховного Суда РФ. 1994. № 11.

Захаров М.Л., Коршунов Ю.Н., Цедербаум Ю.Я. Комментарий правил возмещения вреда, причиненного работникам трудовым увечьем или профессиональным заболеванием. М., 1996.

Казанцев В. Возмещение морального вреда // Российская юстиция. 1996. № 5.

Казанцев В. Правовое регулирование возмещения вреда, причиненного работникам на производстве // Российская юстиция. 1996. № 10. С. 35-36; № 11. С. 35-36.

Коршунов Ю. Индексация сумм возмещения вреда, причиненного здоровью работника при исполнении им трудовых обязанностей // Хоз. и право. 1994. № 7.

Коршунов Ю. Разъяснения Верховного Суда Российской Федерации судам при рассмотрении ими дел о возмещении вреда, причиненного трудовым увечьем // Хоз. и право. 1994. № 10.

Коршунов Ю. О компенсации морального вреда // Хоз. и право. 1995. № 4.

Красавчиков О.А. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. М., 1966.

Куликова Л. О возмещении убытков, причиненных в результате дорожно-транспортного происшествия // Хоз. и право. 1995. № 11.

Кун А.П. Специальные условия возмещения вреда, причиненного гражданину актами власти // Правоведение. 1986. № 2.

Майданик Л.А., Сергеева Н.Ю. Материальная ответственность за повреждение здоровья. М., 1968.

Матвеев Г.К. Основания гражданско-правовой ответственности. М., 1970.

Михно Е.А. Компенсация морального вреда во внедоговорных обязательствах. Автореф.канд.дисс. СПб., 1998.

Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации «О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья» от 24 апреля 1994 г. № 3. (п. 1, 2, 16, 17, 18, 19, 23) // Бюлл. Верхов. Суда РФ. 1994. № 7.

Рассказова Н.Ю. Проблемы ответственности предприятий за вред, причиненный рабочим и служащим увечьем, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей (социолого-правовой аспект). Л., 1988.

Рахмилович В.А. Споры о возмещении вреда, причиненного столкновением автотранспортных средств // Научно-практический комментарий арбитражной политики. М., 1972. С. 62-79.

Серов В., Сахаров В. Иски о возмещении вреда, причиненного источником повышенной опасности // Советская юстиция. 1978. № 19.

Смирнов В.Т. Гражданская ответственность государственных предприятий за причинение увечья или смерти работникам. Л., 1957.

Смирнов В.Т., Собчак А.А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. Л., 1983.

Стависский П.Р., Васильев А.С., Петухов Г.Е. Проблемы возмещения ущерба, причиненного гражданам государственными и общественными организациями // Сов. государство и право. 1988. № 8.

Суханов Е.А. Кто возместит причиненный ущерб? М., 1989.

Тархов В. Обязательства, возникающие из причинения вреда. Саратов, 1957.

Трубников П. Рассмотрение дел о возмещении вреда, причиненного здоровью граждан // Законность. 1995. № 10. С. 6-18.

Флейшиц Е.А. Обязательства из причинения вреда и из неосновательного обогащения. М., 1951.

Чечеткина З. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетними // Советская юстиция. 1974. № 5.

Шевченко Я.Н. Правовое регулирование ответственности несовершеннолетних. Киев, 1976.

Шевченко А.С. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Владивосток, 1989.

Шиминова М.Я. Компенсация вреда гражданам: гражданско-правовое регулирование. М., 1979.

Эрделевский А.М. Компенсация морального вреда. М., 1996.

Эрделевский А.М. Проблемы компенсации морального вреда в российском и зарубежном праве. Автореф. докт. дисс. М., 1998.

Ярошенко К.Б. Вина потерпевшего при причинении вреда жизни и здоровью граждан // Комментарий судебной практики за 1985 год. М., 1986.

Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990.

5.8. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Маковский А.Л. Обязательства вследствие неосновательного обогащения // ГК РФ. Часть вторая. Текст. Комментарии. М., 1996. С. 591-603.

Рудеченко Н. Взыскание неосновательно приобретенного или сбереженного имущества // Советская юстиция. 1979. № 9.

Рясенцев В.А. Взыскание в доход государства противозаконно приобретенного имущества // Социалистическая законность. 1983. № 5.

Савин С. Основания и порядок взыскания судом неосновательно приобретенного // Советская юстиция. 1983. № 18.

Симакова Э.А. Обязательства из спасания социалистического имущества в системе обязательств // Правоведение. 1975. № 4.

Смирнов В.Т., Собчак А.А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. Л., 1983.

Стависский П.Р. Возмещение вреда при спасании социалистического имущества, жизни или здоровья граждан. М., 1974.

Толстой Ю.К. Обязательства из неосновательного приобретения или сбережения имущества // Вестник ЛГУ. 1973. № 5.

Шалишов А.А. Обязательства из неосновательного приобретения или сбережения имущества. Саратов, 1975.

Флейшиц Е.А. Обязательства из причинения вреда и из неосновательного обогащения. М., 1951.